



Dodatek č. 1 ev. č. DS202401581/1
ke smlouvě o dílo ev. č. DS202401581
uzavřený dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města,
ve věcech smluvních zastoupené: Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem,
náměstkem primátora pro architekturu, veřejný prostor a dopravní
stavby
/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Ing. Ondřej Holý
[REDACTED]
IČ: 70705330
DIČ: CZ8301240717
Fyzická osoba podnikající, nezapsaná v obchodním rejstříku
/dále jen zhotovitel/

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. DS202401581.

Článek I.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 9. 2024 smlouvu o dílo ev. č. DS202401581 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro sanaci skalního masivu – skalní stěny na části p. p. č. 954/1, k. ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec.
2. V rámci procesu povolování při snaze o získání povolení stavebního záměru ze strany zhotovitele, který na základě plné moci zastupuje objednatele, bylo u místně příslušného stavebního úřadu zjištěno, že vzhledem k problémům s el. portály stavební správy a množstvím zpracovávané agendy, nefunkčnosti či výpadkům systému a jednotlivých funkcionalit, není možné splnit termín provedení díla dle čl. VI. odst. 1 Smlouvy.
3. Jedná se o objektivní příčinu, kterou nemohl zhotovitel ovlivnit, proto bylo v souladu s čl. XII. odst. 2 Smlouvy dohodnuto vypracování dodatku č. 1 ke Smlouvě, jelikož se jedná o skutečnost, kterou nebylo možné předvídat a chyba neleží na straně zhotovitele.
4. Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodli na úpravě doby provedení díla, Čl. VI., odst. 1. ve znění: „Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a

předat bez vad a nedodělků objednateli v následujících termínech počínajících dnem nabytí účinnosti smlouvy: dokumentace pro povolení stavby a vydání povolení stavby: do 20. 12. 2024. DPS: odevzdání do 60 dnů od nabytí právní moci povolení stavby včetně rozpočtu a VV“ se nahrazuje textem: „Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli v následujících termínech počínajících dnem nabytí účinnosti smlouvy: dokumentace pro povolení stavby a vydání povolení stavby: do 31. 5. 2025. DPS: odevzdání do 60 dnů od nabytí právní moci povolení stavby včetně rozpočtu a VV.“

5. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.17.2 (Nepodstatná změna smlouvy).

Článek II.

Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek III.

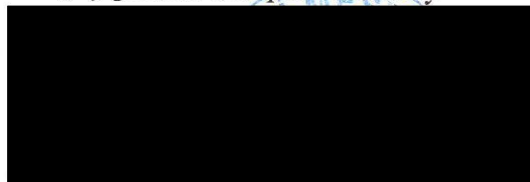
Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změn.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

V Liberci dne..... 19. 12. 2024

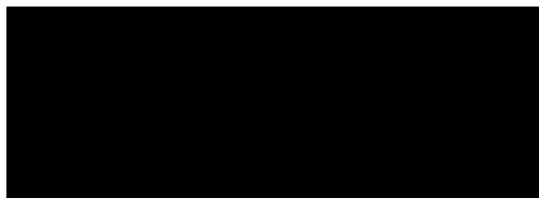
Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek,
náměstek primátora pro architekturu,
veřejný prostor a dopravní stavby



Za objednatele

V Liberci dne..... 19. 12. 2024

Mgr. Ing. Ondřej Holý, Ph.D.
zhotovitel



Za zhotovitele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Stavba:

JIZERSKÝ POTOK 1, PŘELOŽKA ZAKRYTÉHO KORYTA V AREÁLU
WEREA s.r.o. - ZL 1

KSO:

Místo: AREÁL WEREA

CC-CZ:

Datum: 04.06.2024

Zadávatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SIZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Projektant:

ATELIER VH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jaroslav VALENTA

IČ:

DIČ:

Poznámka:

ORIENTAČNÍ PROPOČET je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. ORIENTAČNÍ PROPOČET je zpracován podle PD pro sloučené územní a stavební povolení a předpokládaných prací.

Cena bez DPH

40 953,60

Základ daně
44 141,10

Sazba daně
21,00%

Výše daně
9 269,63

DPH základní

37	K	997013011	Vykizení ulehle suti na vzdálenost do 3 m od okraje vyklizeného prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše přes 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013011	m3	1,500	1 000,00	1 500,00 CS ÚRS 2022 02
			Online PSC				
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013501	t	2,700	150,00	405,00 CS ÚRS 2023 01
			Online PSC				
39	K	997013509	1,5*1,8 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509	t	24,300	15,00	364,50 CS ÚRS 2023 01
			Online PSC				
40	K	997013871	2,7*9 Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařídění do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013871	t	2,700	300,00	810,00 CS ÚRS 2023 01
			Online PSC				
41	K	997321211	Svislá doprava suti a vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku na výšku do 4 m https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997321211	t	2,700	1 000,00	2 700,00 CS ÚRS 2023 01
			Online PSC				
D	3		Výztuž podkladního betonu v místě neúnosné základové spáry dna				5 040,00
8	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/273362021	t	0,126	40 000,00	5 040,00 CS ÚRS 2022 02
			Online PSC				
D	4		Znečištění základové spáry dna před betonáží - splaškové vod z odlehčovací betonáže				6 000,00
			Nájezd mobilní pumpy	Kpt.	1,000	6 000,00	6 000,00 CS ÚRS 2022 02
			Zálivka mezi novou a stávající stropní konstrukcí, které mají různou výšku - propojení hydroizolací				4 950,00
21	K	634663112	Výplň dilatačních spar mazanin pružným hydroizolačním pásem, šířka spáry přes 10 do 15 mm https://podrobnosti.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/634663112	m	19,800	250,00	4 950,00 CS ÚRS 2022 02
			Online PSC				

Dilatace v korytě - odpočet

21 K 634663112 Vypín dilatačních spar mazanin pružným hydroizolačním pásem, šířka spár přes 15 mm

5*2.55

5.2.55

-3 187,50

-3 187,50 CS ÚRS 2022 02

250,00

-12,750

Zápis z kontrolního dne stavby č. 4

Stavba: Jizerský potok, Liberec – údržba poškozeného koryta ř. km 0,399 – 0,435

Datum: 28.5.2024

Přítomni: Zhotovitel – Michal Anton

Investor – Leoš Vašina

Projektant – Radek Zahradník

TDS – Josef Nadrchal

Uživatel – Erich Wieser

Z prohlídky		termín
Postup prací	Probíhá pokládka dnových kamenů do betonu. Kontrola sádrových terčů- bez porušení.	
1	Uživatel předložil vyjádření externího statika ke stavu levobřežní zdi koryta potoka. Zhotovitel v součinnosti s projektantem zpracují návrh opatření a ocenění pro potřeby dalšího projednání.	
Další KD proběhne v úterý 4.6. v 9:00 v místě stavby.		
Z předešlých KD		stav
1-3	Zhotovitel předložil návrh výztuže záklopu koryta.	trvá
2-2	Dohodnuto provedení dna potoka v dostředném příčném spádu s výškovým rozdílem 5-10 cm pro zamezení odtoku vody podél spár mezi zdí a dnem.	průběžně
3-1	Dohodnuto umístění revizních poklopů, po toku: pravostranně horní poklop a levostranně dolní poklop.	trvá

Rozdělovník:

	Organizace	Kontaktní osoba	Kontakt	Email
Zhotovitel	SIZ s.r.o.	Michal Anton		
Investor	Statutární město Liberec	Leoš Vašina		
Projektant		Radek Zahradník		
Uživatel	Werea, s.r.o.	Erich Wieser		

Zapsal: TDS – Josef Nadrchal

Zápis z kontrolního dne stavby

Stavba: Jizerský potok, Liberec – údržba poškozeného koryta ř. km 0,399 – 0,435

Datum: 18.6.2024

Přítomní: Zhotovitel – Michal Anton

Investor – Leoš Vašina, Kateřina Krokerová, Jaroslav Rašín

Projektant – Radek Zahradník

TDS – Josef Nadrchal

Z prohlídky		termín
Postup prací	Proběhla betonáž výřezů stropu. Kontrola sádrových terčů- bez porušení.	
1	Zhotovitel předloží finální rozdílový rozpočet stavby jako podklad dodatku ke smlouvě o dílo.	
2	Stupadla horního vstupu musí být zalepena, kotvy provizorního převedení vody odříznuty.	
3	Zhotovitel zajistí souhlasné stanovisko uživatele pozemku a vložení zaměření skutečného stavu stavby do digitální technické mapy města.	
Předání dokončené stavby proběhne v týdnu mezi 8-12.7. v místě stavby.		
Z předešlých KD		stav

Rozdělovník:

	Organizace	Kontaktní osoba	Kontakt	Email
Zhotovitel	SIZ s.r.o.	Michal Anton		
Investor	Statutární město Liberec	Leoš Vašina		
Projektant		Radek Zahradník		
Uživatel	Werea, s.r.o.	Erich Wieser		

Zapsal: TDS – Josef Nadrchal

INVESTING CZ

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ PRO STAVBU	
„Jizerský potok, Liberec – údržba poškozeného koryta ř. km 0,399 – 0,435.“	
Dotační program:	Registrační číslo projektu:
Investor - objednavatel - předávající organizace: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC Nám. Dr. E. Beneše 1 460 59 Liberec 1 IČ: 00 26 29 78	Zástupce: Bc. Leoš Vašina referent odboru ekologie a veřejného prostoru e-mail: vasina.leos@magistrat.liberec.cz [redacted]
Zhotovitel - přijímající organizace: SIZ s.r.o. Velké Hamry 694, 468 45 IČ: 27 26 54 80	Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Petr Šimák [redacted]
Datum převzatí řízení: 2.5.2024	Místo stavby: p.p.č. 5283/1, 5282, 5281 vše v k.ú. Liberec
Technický dozor investora: INVESTING CZ spol. s r.o., IČ: 25036751 Štěpánkovo nám. 780/5, 460 01 Liberec I	Odpovědná osoba: Ing. Josef Nadrchal [redacted]
Podrobný popis: Záměrem stavby je provedení údržby poškozeného zakrytého profilu koryta jizerského potoka a to v ř. km 0,399 – 0,435. V rámci provádění kontroly stavu koryta bylo zjištěno, že v předmětném úseku došlo vlivem působení povodňových průtoků k poškození levobřežní zdi a to v ř. km 0,428 – 0,434 v délce 6 m a zároveň k poškození betonového opevnění dna.	
Stavební povolení Vyjádření stavebního úřadu vydal Magistrát města Liberce, Odbor stavební úřad Dne 26.6.2023 pod č.j. SURR/7130/138108/23-Hor	
Smlouva o dílo číslo objednatele DS202301882, ze dne 20.12.2023	
Projektová dokumentace: Dokumentace záměru údržby vypracoval: Ing. Radek Zahradník datum: 02/2023	
Další ujednání: 1. přílohou zápisu je ujednání s vlastním pozemkem	

INVESTING CZ

Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu: - Dokumentace pro provedení stavby - Další doklady: - Ohláška stavby na OIP ze dne 22.4.2024 - Plán BOZP stavby		
Předané plochy a ostatní prostory staveniště: Pozemky související se stavbou jsou soukromým majetkem, provoz stavby na pozemcích byl projednán s vlastníkem pozemku panem Erichem Wieserem, zejména stran možností parkování v areálu (zakázáno mimo staveniště), průjezdu závorou na vjezdu do areálu a možnosti zatížení příjezdové cesty ke staveništi (možnost snížené únosnosti).		
Vytýčení hlavních bodů stavby: dle projektové dokumentace		
Vedení stávajících inženýrských sítí: V prostoru realizace stavby se nepředpokládá výskyt IS a jiných podzemních zařízení - viz. PD stavby – vytýčení sítí zajišťuje zhotovitel – viz SoD		
Předání přípojných míst: Místo pro připojení el. energie: přenosný zdroj zhotovitele		
Příjezd na stavbu: - místní komunikace ulice Chrastavské Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně		
Práva k staveništi: Objednatel prohlašuje, že k prostoru staveniště má oprávnění a souhlasy potřebné k provedení díla podle uvedené smlouvy.		
Závady zjištěné při předávání staveniště		
Pravidelné kontrolní dny: Režim pravidelných KD byl stanoven po dohodě účastníků stavby: každý týden v hod - 1. KD dne 9.5.2024 v 8:00 na místě stavby		
Po prohlídce místa stavby obě strany konstatují, že nic nebrání převzetí staveniště a zhotovitel dnešního dne staveniště přejímá k provádění prací		
Zástupce předávající organizace	Jméno a příjmení a funkce	Podpisy
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Bc. Leoš Vašina	
Zástupce přebírající organizace	Jméno a příjmení a funkce	Podpisy
SIZ s.r.o.	Michal Anton Stavbyvedoucí	
Ostatní účastníci	Jméno a příjmení a funkce	Podpisy
INVESTING CZ spol. s r.o.	Ing. Josef Nadrchal technický dozor stavebníka – TDS	

