



Dodatek č. 1 ke Smlouvě kupní na prodej nemovité věci

uzavřená mezi společnostmi Plzeňská teplárenská, a.s. a PRIMA
CHLAZENÍ s.r.o.

číslo smlouvy: O2022/0262

Město  Plzeň

Plzeňská teplárenská, a. s., Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
tel.: +420 377 180 111, fax: +420 377 235 845
e-mail: inbox@plzenskateplarenska.cz, www.plzenskateplarenska.cz
IČ: 49790480, DIČ: CZ49790480, bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: 2000641309/0800
Společnost zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 392



Dodatek č. 1 ke Smlouvě kupní na prodej nemovité věci

uzavřený mezi smluvními stranami, jimiž jsou:

Plzeňská teplárenská, a.s.

IČO: 497 90 480

se sídlem Plzeň, Doubravecká 2760/1, Východní Předměstí, PSČ 301 00
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 392
zastoupená Petrem Fišerem, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Sekaninou, místopředsedou
představenstva

na straně jedné jako prodávající (dále jen „**prodávající**“)

a

PRIMA CHLAZENÍ s.r.o.

IČO: 29115485

se sídlem v Plzni, alej Svobody 727/37, PSČ 32300
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25939
zastoupená jednatelem Tomášem Stejskalem a jednatelem Radkem Martínkem

(na straně druhé jako „**kupující**“)

2/3

I. Preambule

Prodávající a kupující dne 28. 6. 2022 uzavřeli kupní smlouvu č. O2022/0262 (dále jen „**Smlouva**“).

S ohledem na zájem smluvních stran upravit si nově práva a povinnosti vyplývající jim z uzavřené Smlouvy, uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“).

II. Předmět Dodatku

- I. **Smluvní strany si tímto Dodatkem upravují článek V. „Prohlášení prodávajícího o neexistenci právních vad“ odst. 5, 3. pododstavec Smlouvy, který nově zní:**

Kupující se zavazuje podat řádnou a úplnou žádost o vydání stavebního povolení k realizaci Stavebního záměru a podání této žádosti prodávajícímu doložit ve lhůtě 14 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kterým se povolí vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího k pozemku p. č. 11319/159 v k. ú. Plzeň; v případě porušení této povinnosti je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Využije-li prodávající svého práva a odstoupí od smlouvy z tohoto důvodu, bude kupujícímu vrácena pouze kupní cena, přičemž kupujícímu nenáleží žádná kompenzace za jakékoliv zhodnocení Předmětu převodu. Nedoloží-li kupující podání řádné a úplné žádosti o vydání stavebního povolení k realizaci Stavebního záměru nejpozději do 5 let od

uzavření této Smlouvy je prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit, přičemž kupujícímu nenáleží žádná kompenzace za jakékoliv zhodnocení Předmětu převodu.

III. Závěrečná ujednání

- I. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti bez změn.
- II. Tento Dodatek je platný podpisem všech smluvních stran a účinný zveřejněním v Registru smluv, které se zavazuje zajistit prodávající s tím, že si smluvní strany ujednávají, že podle tohoto dodatku budou postupovat již od 1. 10. 2024.
- III. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.

V Plzni dne 17. 12. 2024

V Plzni dne 03. 01. 2025

Prodávající:

Kupující:



Plzeňská teplárenská, a.s.
Petr Fišer
předseda představenstva



PRIMA CHLAZENÍ s.r.o.
Tomáš Stejskal
jednatel



Plzeňská teplárenská, a.s.
Mgr. Petr Sekanina
místopředseda představenstva



PRIMA CHLAZENÍ s.r.o.
Radek Martínek
jednatel

 **PLZEŇSKÁ
TEPLÁRENSKÁ, A.S.**
Doubravecká 2760/1 301 00 Plzeň
IČO: 49790480 DIČ: CZ49790480

PRIMA CHLAZENÍ s.r.o.
alej Svobody 37, 323 00 Plzeň
IČ: 29115485
DIČ: CZ29115485 (4)