

Městys Nové Veselí

se sídlem: Na Městečku 114, 59214 Nové Veselí

IČO: 00294926

DIČ: CZ00294926

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1622452399/0800

zastupuje: MVDr. Zdeněk Křivánek, starosta

(„**Vlastník**“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne 13.9.2024 společností TEMO-

TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne 17.9.2024

IČO: 257 40 253, DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

SMLOUVU O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
(„**Smlouva**“)

Čl. I

Úvodem

1. Vlastník vlastní **budovu č. p. 114**, která je součástí pozemku **parc. č. 17**, zapsanou na LV č. 1 pro katastrální území a obec Nové Veselí, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou („**Budova**“).
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. CETIN na vnější fasádě Budovy umístil síť elektronických komunikací (rozvaděč) a zpřístupnil ji operátorům poskytujícím služby elektronických komunikací dle ZEK, aby ti operátoři mohli poskytovat služby elektronických komunikací dle ZEK Vlastníkovi i jiným uživatelům Budovy.

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. Vlastník se Smlouvou zavazuje, že umožní společnosti CETIN **umístit, provozovat, udržovat a opravovat** na Budově

- rozvaděč typu MRK 10 umístěný na fasádě Budovy („**Vnitřní komunikační vedení a zařízení**“).
2. Poloha a umístění Vnitřního komunikačního vedení a zařízení na Budově je vyznačena ve fotokopii pohledu na rozvaděč, který je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy.

Čl. III Náhrada

1. CETIN se zavazuje, že Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši **250,- Kč**, slovy: dvě stě padesát korun českých („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí Náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu nejdříve ke dni podpisu Smlouvy. Splatnost Faktury je šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat **NÁZEV AKCE „16010-066929, VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ“**, tedy údaje uvedené v zápatí Smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9-Libeň. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Smlouvy.

Čl. IV Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění dle čl. II odst. 1 Smlouvy bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Budovu na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup do Budovy. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup do Budovy oznamovat Vlastníkovi na jeho adresu uvedenou v této Smlouvě.
4. Pokud by Vlastník převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Budově nebo její části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V Kdy Smlouva skončí a jaké jsou způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do konce životnosti Komunikačního vedení a zařízení („**Doba trvání**“).
2. Smlouvu lze vypovědět, pouze pokud druhá Strana poruší Smlouvu podstatným způsobem a nesjedná nápravu ani ve 30 denní lhůtě po doručení výzvy k nápravě. Porušením Smlouvy podstatným způsobem je:
- a. Porušení závazku společnosti CETIN zaplatit Vlastníkovi Náhradu dle čl. III Smlouvy; a/nebo

- b. Porušení závazku Vlastníka umožnit výkon práv dle čl. II Smlouvy.
3. Výpovědní doba je 6 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně.

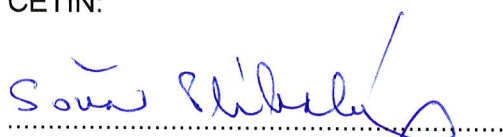
Čl. VI Ujednání na závěr

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
5. Smlouva byla schválena Radou městysu dne 9.12.2024, č. usnesení 40/4.
6. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.
7. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 – Fotokopie umístění rozvaděče na Budově

V Praze dne 12-12-2024

CETIN:



za CETIN a.s.
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Soňa Plíhalová dle Plné moci

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Praha 10, U Záb. zámku 233/15
tel. č. 272760095
DIČ: CZ25740253 -26-

Nové Veselí dne 2.1.2025

Vlastník:



Městys Nové Veselí
MVDr. Zdeněk Křivánek
starosta





