

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen NOZ)

na zhotovení díla

„Přivolávací systém pacient - sestra, budova č. 28 Pardubické nemocnice – 1. etapa.“

1.

Smluvní strany

Objednatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Rudzanem, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-6084130247/0100
IČ: 27520536
DIČ: CZ27520536

Osoby objednatele
oprávněné jednat ve

věcech technických: xxx
xxx

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel: ComArr spol. s r.o.
Sídlo: Tolarova 291, 533 51 Pardubice
Zastoupená: Ing. Josefem Pospíšilem
Funkce: jednatel
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 376446561/0100
IČ: 15050084
DIČ: CZ15050084

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 449
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky zadané ve otevřeném řízení s názvem „**Přivolávací systém pacient - sestra, budova č. 28 Pardubické nemocnice - 1. etapa**“ (dále též jen „veřejná zakázka“).

2.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést s odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v dodávce systémových, instalačních a ostatních prvků nouzového přivolávacího systému včetně zajištění montážních a instalačních prací tohoto systému v budově č. 28 – interna, geriatric, rehabilitace v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr. Přesný technický popis a rozsah díla je uveden v projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace, v souladu se zadávací dokumentací, nabídkou zhotovitele a dle této smlouvy. Dílo zahrnuje mimo jiné:
 - instalační, montážní a stavební práce v rozsahu potřebném pro instalaci,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
 - zkušební provoz, uvedení do provozu,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a ostatních dokumentů nutných pro provoz v souladu s projektovou dokumentací,
 - odstraňování vad v záruční době.
3. Přesný technický popis a rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je v přílohách této smlouvy v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr. Projektová dokumentace k realizaci předmětu veřejné zakázky zahrnuje následující podklady:
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_neoceněný_vykaz_vymer_etapa_1
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_techická_zpráva
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_blokove_schema
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_pudorys_2.NP
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_pudorys_3.NP
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_pudorys_4.NP
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_pudorys_5.NP
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_pudorys_6.NP
 - PKN_budova_č.28_system_sestra_pacient_pudorys_7.NP
4. Nouzový komunikační systém sestra-pacient slouží pacientům/klientům jako nástroj pro možnost přivolání zdravotnické pomoci či asistence.

Jedná se o instalaci první etapy:

- V rámci etapy 1 bude kompletně instalováno 5.NP. Na ostatních patrech, bude v rámci této etapy systém instalován pouze na opravovaných sociálních zařízeních uprostřed objektu. Dále budou instalovány systémové datové racky, zřízen přívod elektro, osazen sesterský terminál a provedení do páteřních systémového switchu v 2.NP. Páteřní switch v rámci této etapy bude napojen do stávající datové nemocniční sítě a bude zařízen přenos informací do centrální databáze událostí nouzového přivolávacího systému.
- Každé oddělení (patro) bude v rámci této etapy instalováno tak, aby bylo schopno samostatného provozu. Na některých odděleních budou provozovány dočasně dva systémy zároveň. Nový a stávající nouzový přivolávací systém.
- Systém bude na jednotlivých patrech osazován postupně, tak jak budou postupně rekonstruovány jednotlivá sociální zařízení na patrech. Postupně bude i budována páteřní trasa, která bude propojovat jednotlivé datové racky.

5. Zhotovitel díla musí poskytnout součinnost s probíhající stavbou – „NPK, a.s. – Pardubická nemocnice, budova č. 28“, kde probíhají rekonstrukce sociálních zařízení, koupelen a čistících místností za provozu objektu. V součinnosti se stavbou probíhající od července 2016 do října 2016 provede zprovoznění systému po jednotlivých patrech.

3.

Cena díla

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací, činí dle dohody smluvních stran **809 954,50,- Kč bez DPH** (slovy: osmsetdevěttisícdevětsetpadesátčtyři korun českých a 50 haléřů). DPH činí 170 090,45,- Kč. **Cena celkem včetně DPH činí 980 044,95,- Kč.**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla dle článku 2. této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných daňových dokladů/faktur, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy.

3.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli před zahájením prací nejpozději do 1.7.2016.
2. Doba zahájení stavebních a montážních prací dle veřejné zakázky a lhůta pro předání díla bez vad a nedodělků dle zadávací dokumentace

Zahájení prací:

- Po podpisu smlouvy na vyzvání objednatele, **předpokládaný termín zahájení prací je od začátku července 2016**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele (objednatele) nebude možné termín předpokládaného zahájení prací dodržet a předpokládaný termín se zpozdí, je uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné práce zahájit.

Ukončení prací, předání a převzetí díla

- Do 28. 10. 2016

V případě, že vybraný uchazeč (dodavatel) nesplní termín plnění (ukončení prací, předání a převzetí díla), bude povinen uhradit zadavateli **smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč** za každý, i započatý den prodlení z důvodů na straně dodavatele.

3. Místem plnění je Nemocnice Pardubického kraje, a.s., pracoviště Pardubická nemocnice, Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, budova č. 28 – interna, geriatric, rehabilitace.

4.

Platební a fakturační podmínky

1. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
2. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převzetí díla.
4. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
5. Dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, dle § 92 podléhají stavební práce režimu přenesení daňové povinnosti.

5.

Podmínky předání a převzetí staveniště

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli k dispozici staveniště za následujících podmínek:
 - O předání se sepiše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců subdodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
3. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, kteří se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.

6.

Způsob předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí předmětu díla sepiší smluvní strany předávací protokol o předání a převzetí díla, který podepiší obě smluvní strany, nejpozději však v poslední den doby plnění.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a převímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách včetně prohlášení o shodě,
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení-systémových, instalačních a ostatních prvků nouzového přivolávacího systému, protokoly o provedených revizních a provozních zkouškách (revize elektroinstalace apod.),
 - seznam strojů a zařízení - systémových, instalačních a ostatních prvků nouzového přivolávacího systému, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - protokol o zaškolení obsluhy.
3. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

7.

Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

8.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba poskytnutá dodavatelem na provedené dílo je
 - **minimálně 24 měsíců na dodané systémové, instalační a ostatní prvky nouzového přivolávacího systému**
 - **minimálně 60 měsíců na provedené montážní a instalační práce**

ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělků, dle těchto podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činnostmi zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
3. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně nebo emailem zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, **nejpozději však ve lhůtě 24 hodin**, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele.
4. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
5. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

9.

Sankce

1. V případě, že vybraný uchazeč nesplní termín plnění v souladu se zadávací dokumentací uvedený v článku 3 odst. 2. této smlouvy, bude povinen uhradit zadavateli smluvní **pokutu ve výši 1 000,- Kč** za každý, i započatý den prodlení, které nastane z důvodů na straně dodavatele.
2. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet kupujícího.

10.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány místně a věcně příslušnými soudy ČR.
4. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
5. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
6. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

V Pardubicích dne

V dne

Za Objednatele:

Za zhotovitele:

.....
MUDr. Tomáš Gottvald
předseda představenstva

.....
Ing. Josef Pospíšil
jednatel společnosti

.....
Ing. Petr Rudzan
místopředseda představenstva