

SMLOUVA

O DÍLO č. 426/2024

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

1. OBJEDNATEL: **Obec Hluboš**
se sídlem: Obec Hluboš, 3, 26222 Hluboš
zastoupená: Bc. Jiří Čajan, starosta obce
IČ: 00242225 DIČ: CZ00242225
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 4423211/0100
tel.: 724 180 539, e-mail: starosta@hlubos.eu

dále jako „Objednatel“

2. ZHOTOVITEL: **RIOS Příbram s.r.o.**
se sídlem: Na spořilově 364, 262 72 Březnice
místo podnikání: Husova 267, 261 01 Příbram
IČ: 60489791 DIČ: CZ60489791
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 71147253/0300
tel.: 318 635 416, e-mail: rios@riospb.cz
Subjekt zapsaný v OR, vedeném u Městského soudu v Praze, C/27465

dále jen „Zhotovitel“

t a k t o :

Preamble

1. Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (obec) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.

Část I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – **Rekonstrukce budovy MŠ**, spočívající v rekonstrukci budovy MŠ č.p. 118 v obci Hluboš. V rámci rekonstrukce proběhne komplexní rekonstrukce budovy. Objekt je umístěn na pozemku parc. č. . st. 118 k. ú. Hluboš () [639681] Zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram (takto specifikované budovy dále také jako „**Stavba**“).

- 1.2 Objednatel má zájem provést rekonstrukci budovy MŠ č.p. 118 v obci Hluboš dle projektové dokumentace. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.
- 1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje být osobou povinnou a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel je dále povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Část II. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako „**Stavba**“, spočívající v rekonstrukci budovy MŠ č.p. 118 v obci Hluboš (dále také jako „**Dílo**“ nebo „**stavba**“), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Bližší specifikace Díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelům při předání Díla a/nebo v záruční době.
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3 Dodavatel bude v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky poskytovat zadavateli veškerou součinnost nutnou k zajištění kolaudačního souhlasu.

Část III. Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle:

1. Zpracované PD z července 2019 vypracované Pavlou Čajanovou, IČO: 02007916 v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 20. prosince 2024

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od objednatel dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy. Projektová dokumentace, byla součástí VŘ a Zhotovitel ji obdržel v rámci své účasti ve VŘ (převzetí Zadávací dokumentace vč. příloh). Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že projektovou dokumentaci k dílu má k dispozici, nebo ji převzal před podpisem této smlouvy.

- 3.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je oprava výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti (dále také jako „**Místo provedení Díla**“).

- 3.3 Dílo podle této smlouvy zahrnuje:

1. přípravu staveniště pro výstavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálu;

2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla, stejně jako provizorní oplocení stavby.
 3. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);
 4. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor; pod termín konečný úklid Místa provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.
- 3.4 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří (případně zúží) po vzájemné dohodě rozsah Díla o další eventuální práce a dodávky, jež se budou funkčně, věcně, technicky, či technologicky dotýkat Díla. Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV. Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle bodu III. této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.
- 4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti stavby (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smluvenému, popřípadě obvyklému účelu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci převídacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci převídacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů. Nepředání těchto atestů, které by dle odborného názoru Objednatele bránilo řádnému a/nebo bezpečnému a/nebo povolenému užívání Díla bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.
- 4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely dodávky stavby a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací. Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatele.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavateli. V případě, že Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím

subdodavatele, je jeho změna možná pouze ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

- 4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi, přístupových cestách a souvisejících plochách. Termín „doba provádění Díla“ pro účely tohoto článku smlouvy zahrnuje rovněž dobu odstraňování vad a nedodělků Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.
- 4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypany zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.
- 4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.
- 4.10 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit v Místě provedení Díla napojení na zdroj elektrické energie (220 V, 380 V) a studené vody. Náklady spotřeby el. energie a vody v souvislosti s realizací Díla ponese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen uvedené zdroje využívat hospodárně a je oprávněn uvedené zdroje využívat výlučně k provádění Díla.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.
- 4.12 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.13 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se proto takto vzniklé škody v plné výši nahradit.
- 4.14 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.
- 4.15 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.
- 4.16 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.

Část V.

Termín plnění, přerušení plnění

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště, které bude způsobilé pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy do **1.6.2025, pokud se smluvní strany**

nedohodnou jinak. Staveniště se považuje za způsobilé pro zahájení a provádění Díla, pokud splňuje požadavky sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Pokud se při předávání staveniště zjistí jakékoli vady a nedostatky staveniště, které by mohly mít vliv na realizaci Díla, potom se protokol o předání staveniště nepodepíše do té doby, než budou zjištěné vady a nedostatky odstraněny. K případným vadám tak navrhne Zhotovitel řešení nápravy. Smluvní strany následně vstoupí do jednání o odstranění nedostatků staveniště. Po odstranění nedostatků a vad staveniště bude staveniště předáno Zhotoviteli formou uvedenou v tomto článku smlouvy. Den předání staveniště uvedený v předávacím protokolu bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „**Den zahájení provádění Díla**“).

- 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli nejpozději do **31. 8. 2025**.
- 5.3 Termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. 5.2 této smlouvy je termínem pevným. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě dodatku této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termín uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termín vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatel. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.5 V případě, že Objednatel nepředá Zhotoviteli z důvodů ležících na straně Objednatele staveniště v termínu sjednaném v první větě čl. 5.1 této smlouvy v souladu s čl. 6.1 této smlouvy, ačkoli se Zhotovitel k převzetí staveniště dostavil řádně a včas, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo prodloužení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli zapříčiněné důvody ležícími na straně Objednatele.
- 5.6 Smluvní strany se tímto dohodly, že běžné rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 5% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Při sjednávání změny termínu a ceny věcného rozšíření Díla budou strany postupovat způsobem dohodnutým v dalších ustanoveních smlouvy pro projednání ceny víceprací a změn Díla. Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny za provedení Díla, odpovídající dosud provedeným pracím. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.7 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.
- 5.9 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.

- 5.10 Je-li v této smlouvě sjednáno, že dojde v důsledku výslovně uvedené skutečnosti k prodloužení termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy, přistoupí smluvní strany k úpravě tohoto termínu formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

Část VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Staveniště musí být v den protokolárního předání prosto takových práv třetích osob, která by mohla ohrozit zahájení realizace Díla. Zhotovitel podpisem protokolu o předání staveniště potvrdí, že staveniště je předáno ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla. Objednatel prohlašuje, že práva vlastníků a uživatelů sousedících nemovitostí nepředstavují překážku realizace Díla. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické zátěže pozemků, na nichž má být Dílo realizováno. Pokud se v průběhu realizace Díla taková práva nebo zátěže zjistí nebo vyskytnou, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k jejich odstranění tak, aby Dílo mohlo být dokončeno a předáno v termínu sjednaném v čl. 5.2 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných stavbou dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.
- 6.6 V hranicích staveniště Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále také jako „BOZP“) a požární ochranu (dále také jako „PO“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i dalších podmínkách pohybu a činnosti na staveništi.
- 6.7 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 6.8 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří pracovních dnů po řádném předání a převzetí díla.

Část VII. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z převímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplnou z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
- 7.2 Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.

- 7.3 Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla anebo k jakékoliv změně této smlouvy.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno anebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.
- 7.5 Zápis zapsaný ve stavebním deníku podepsaný stavbyvedoucím Zhotovitele a stavebním dozorem Objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuální smluvní úpravy.
- 7.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními v rámci doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII. Zkoušky

- 8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. e-mailem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel má právo pověřit účastí na zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.
- 8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepiší smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení – certifikát. Nebudou-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelem přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbavuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).
- 8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobeno zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli), vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX. Předání a převzetí Díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději pět (5) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.

- 9.2 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto odstavce, potom se o dobu prodlení Objednatele prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla (sjednaná v čl. 5.2 této smlouvy).
- 9.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v rámci přijímacího řízení tyto dokumenty:
1. protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu,
 2. stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě,
 3. veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy,
- 9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu. V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělku (tj. zdali je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.
- 9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 9.4 této smlouvy)
- 9.6 Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.
- 9.7 Nebude-li Dílo Objednatelem z výše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy). Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.
- 9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.
- 9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

Část X.

Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

- 10.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí, jako součástí Díla, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a

použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinnosti Objednatele.

Část XI. Kvalita Díla, záruka, reklamace

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle bodu III.1 této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Vady zjištěné při přejímacím procesu budou řešeny postupem sjednaným v Části IX. této smlouvy. Za vady zjištěné po předání Díla Objednateli odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.
- 11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla.
- 11.4 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem na e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodlení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce 60 měsíců, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy sjednáno jinak. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.
- 11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatelům u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dní od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů.
- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele dohodnout opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
- 11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má

nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.

- 11.10 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodlením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním namítnuté vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII.

Stavební dozor, stavbyvedoucí

- 12.1 Objednatel ustanovuje Bc. Jiřího Čajana, tel. 724 180 539, e-mail: starosta@hlubos.eu jako kontaktní osobu a jako TDI pro jednání se Zhotovitelem do doby, než pověří výkonem stavebního dozoru další osobu. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Stavební dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatele zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla p. Petr Šesták tel.: 602 375 358. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatelem změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII.

Cena za provedení Díla

- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí:
4 817 862,- Kč bez DPH 21% (slovy: čtyřmilionyosmsetšedesátšest setšedesátdevět korun českých)
1 011 751,- Kč včetně DPH 21% (slovy: jedenmilionjedenácttisícšest setpadesátjedna korun českých)
5 829 613,- Kč DPH 21%.
- 13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je pevná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak.
- 13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitele.
- 13.4 Změna ceny za provedení díla je přípustná pouze v případě změny DPH.
- 13.5 Veškeré požadované vícepráce budou uhrazeny dle podmínek sjednaných v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část XIV.

Platební podmínky

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu za provedení Díla v dohodnuté výši na základě vystavené faktur (daňových dokladů) se splatností 30 dnů. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o

provedených pracích. V případě požadavku Objednatele z důvodu splnění dotačních podmínek, je Zhotovitel povinen vyfakturovat již dokončené stavební práce ke dni, který stanoví Objednatel.

- 14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. V případě námitek Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel povinen takovou fakturu bezodkladně vrátit Zhotoviteli s řádným odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny).
- 14.3 Jakékoli platby hrazené Objednatelem Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 14.4 Vzhledem k tomu, že zakázka bude spolufinancována z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj, je Zhotovitel povinen v případě potřeby vystavit daňový doklad samostatně na objednatelům specifikované práce, a to včetně označení položek ve schváleném rozpočtu. Objednatel mu v této věci poskytne součinnost.

Část XV.

Vícepráce, méněpráce

- 15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.
- 15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:
- a) rozsah požadovaných víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami ve stavebním deníku nebo samostatnou dohodou (zápisem),
 - b) před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena nebo alespoň způsob stanovení jejich ceny,
 - c) každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelem,
 - d) potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,
 - e) odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem na vrub Objednatele až po písemném potvrzení Objednatele o provedení fakturovaných víceprací, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak.
- 15.3 Zhotovitel bude mít nárok na úhradu víceprací jen v případě, že se před jejich provedením dohodl s Objednatelem na jejich ceně.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou víceprací zvlášť) okamžikem písemného potvrzení Objednatele o provedení daných víceprací. Pokud jde o uplatnění práva Objednatele z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.
- 15.5 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci méněprací budou vždy realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.
- 15.6 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

- 15.7 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle cenového systému stavebních prací RTS, nebo URS

Část XVI.

Náhrada škody, sankční ujednání

- 16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazků sjednaných v čl. 5.2, této smlouvy (nebo kteréhokoli z nich) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z celkové ceny vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.
- 16.3 V případě, že Zhotovitel poruší kterýkoli ze závazků či povinností sjednaných v této smlouvě, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých). Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku porušení závazku Zhotovitelem tímto není jakkoli dotčen.
- 16.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušování Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.
 2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.
 3. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
 4. Pokud Objednatel neobdrží na předmět smlouvy dotaci, nebo příslib dotace od Ministerstva pro místní rozvoj, může odstoupit od smlouvy nejpozději před předáním staveniště Zhotoviteli. Zhotoviteli nenáleží v tomto případě žádná náhrada škody, nebo ušlého zisku
- 17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušení potrvá déle než patnáct (15) dnů, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než patnáct (15) dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo opravných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
 2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy

platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.

- 17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemně vypořádání.

Část XVIII. Vyšší moc

- 18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „vyšší moc“).
- 18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.
- 18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinna strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
- 18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX. Rozhodné právo, řešení sporů

- 19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.
- 19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.
- 19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran.

- 20.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.
- 20.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, doručují se jakákoli písemná podání a faktury prostřednictvím držitele poštovní licence na v záhlaví uvedenou adresu straně, a to doporučeným dopisem, případně prostřednictvím systému datových schránek provozovaných Českou poštou, s.p. V případě pochybností o okamžiku doručení se má za to, že písemné oznámení bylo straně doručeno třetí (3.) pracovní den od prokazatelného odeslání této doporučené zásilky.
- 20.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

V Hluboši dne 30.12.2024



Bc. Jiří Čajan, starosta obce



RIOS Příbram s.r.o. ®

Na Spořilově 364

262 72 Březnice

IČ : 60489791 DIČ : CZ60489791

Ing. Pavel Fiala, jednatel RIOS Příbram s.r.o.

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 48-05/23

Zakázka: Rekonstrukce školy Hluboš

Komentář:

FIRMY

RIOS Příbram s.r.o. , IČO 60489791

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	4 817 862 Kč
DPH:	1 011 751 Kč
Celkem včetně DPH:	5 829 613 Kč



RIOS Příbram s.r.o. ®
Na Spořilově 364
262 72 Březnice
IČ : 60489791 DIČ : CZ60489791

Rekonstrukce školy Hluboš - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	4 817 862
SO 01: Stavební objekt 01	4 817 862
001: Zemní práce	33 721
003: Svislé a kompletní konstrukce	106 017
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	603 173
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	283 316
024: Vzduchotechnika	583 694
099: Přesun hmot a manipulace se suti	134 150
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	26 170
713: Izolace tepelné	5 218
720: Zdravotní instalace	1 208 880
730: Ústřední vytápění	835 069
762: Konstrukce tesařské	2 422
763: Konstrukce montované	119 697
764: Konstrukce klempířské	197
766: Konstrukce truhlářské	2 961
776: Podlahy povlakové	72 515
777: Podlahy lité	247 597
781: Obklady	201 528
783: Nátěry	5 612
784: Malby a tapety	309 924
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 000
V03: Zařízení staveniště	30 000
Celkem (bez DPH)	4 817 862
DPH	1 011 751
DPH 21 % ze základny: 4 817 862	1 011 751
Celkem (včetně DPH)	5 829 613

Rekonstrukce školy Hluboš - Nabídka

Pol.	Typ	Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súř	Súř
S: Stavba												
SO 01: Stavební objekt 01												
001: Zemní práce												
1	SP	138711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v horné třídě lázeňového lázně 1 až 3. ročník		m3	8,211	2 401,72	4 817 862		65,160		80,913
						8,211	33 724	4 817 862		65,160		80,913
2	SP	162211311	Vodorovné přemístění vykopků z horní třídy lázeňového lázně 1 až 3. ročník		m3	8,211	138,50	1 137				
						8,211	2 037					
3	SP	162211319	Příprava k vodorovnému přemístění vykopků z horní třídy lázeňového lázně 1 až 3. ročník		m3	18,422	127,72	2 357				
						18,422						
4	SP	162211317	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m vykopků vykopků z horní třídy lázeňového lázně 1 až 3. ročník		m3	8,211	312,37	2 565				
						8,211	393,16	3 146				
5	SP	167111101	Nákladní vykopky z horní třídy lázeňového lázně 1 až 3. ročník		m3	8,211	393,16	3 146				
						8,211	393,16	3 146				
6	SP	171201231	Převážek zajištění zeminy a kamene na rekonstrukci lázně (převážek)	Kód odpovídá 17 05 04	t	14,780	342,00	5 055				
						14,780						
003: Svislé a komplementární konstrukce												
7	SP	310235251	Zastínění otvorů pl. do 0,0225 m2 ve zdvihařské konstrukci stěny 300 do 450 mm		kus	5,000	204,06	1 020,30	0,019	12,885		
8	SP	317108057	Překlad keramický vysoký v 238 mm d. 2500 mm		kus	7,000	1 402,42	9 817	0,001	0,837		
9	SP	317108061	Překlad keramický vysoký v 238 mm d. 2500 mm		kus	4,000	1 870,03	7 480	0,027	0,508		
						4,000			0,127			
10	SP	317108058	Překlad keramický nízký d. 1000 mm		kus	7,000	305,00	2 135	0,001	0,637		
11	SP	342244111	Plátka z oceli tloušťkou do 10 mm na masu M5 bočníky 115 mm		m2	81,000	941,47	76 259	0,120	9,737		
12	SP	342244121	Plátka z oceli tloušťkou do 10 mm na masu M5 bočníky 140 mm		m2	8,700	1 066,50	9 285	0,146	1,271		
008: Opravy povrchu, podlahy a osazování výplní												
13	H	50301	Oprava šukové výplně		m2	5,000	1 500,00	7 500		42,896		
14	H	50311430	zauzetí jednokřídelá osová pro dvakrátovou montáž 8 stěny 75-100mm rozměru 600-900/1970 2100mm		kus	13,000	3 770,00	49 010	0,012	0,156		
15	SP	50311433	zauzetí jednokřídelá osová pro dvakrátovou montáž 8 stěny 110-150mm rozměru 1100/1970 2100mm		kus	14,000	4 135,00	57 820	0,016	0,227		
16	SP	612315417	Oprava vnitřní vepnutí tlaké omítky stěn v rozsahu jízdny přes 10 do 30 % a celoplošný přestřikování		m2	320,000	464,00	148 480	0,021	6,624		
17	SP	612321141	Výpočetní omlína šuková dvojitá vnější stěny naplněná nábě		m2	178,400	373,64	66 331	0,016	3,297		
18	SP	629910111	Zakrytí podlahy podlahou lepicí pásou		m2	965,000	28 757	28 757				
19	SP	631311114	Mazanina tl. přes 50 do 80 mm z betonu průhledného bez zvláštních nároků na prostředí v C 16/20		m2	1 260,000	42,29	53 285				
20	SP	631319011	Příprava k mazanině tl. přes 50 do 80 mm z betonu průhledného bez zvláštních nároků na prostředí v C 16/20		m2	7,900	5 389,54	42 577				
21	SP	631382021	Výztuž mazaniny s výztuží Kari		m3	7,900	1 310,02	10 420	2,301	18,178		
22	SP	632451437	Podlahy s mazaninou tl. přes 20 do 30 mm v C 30 běžný		m2	0,440	39 036,15	17 170	1,063	0,468		
23	SP	632481213	Sopranová vrstva z PE fólie		m2	35,700	307,19	10 967	0,067	2,393		
24	SP	635111141	Náryp pod podlahy z hmoty kamenné 8-18 s vlnitým		m2	35,700	15,51	554	0,000	0,005		
25	SP	635211121	Náryp pod podlahy z hmoty		m2	1,700	2 504,09	4 256	1,037	3,123		
26	SP	642441121	Ozdrovné ocelových závitů dobetonu pl. do 2,5 m2		m3	18,500	4 590,00	84 915	0,020	7,770		
						14,000	1 459,79	20 423	0,047	0,656		
009: Osazování konstrukce a práce, bourání												
27	SUB	009001	Dřevěná konstrukce a práce, bourání		m2	22,280	4 390,00	97 459				77,825
28	SUB	009002	Dřevěná konstrukce a práce, bourání		kus	10,000	3 160,00	31 600				
29	SUB	009003	Dřevěná konstrukce a práce, bourání		kus	4,000	418,13	1 673				
30	SP	962031132	Bourání překr. z oceli palených na MNC tl. do 100 mm		m2	92,000	120,00	11 040				
31	SP	962031133	Bourání překr. z oceli palených na MNC tl. do 150 mm		m2	7,300	154,00	1 124			0,131	12,052
32	SP	965041341	Bourání podlahy pod dlahy betonu s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm pl. přes 4 m2		m3	4,955	3 860,51	19 120			0,261	1 805
						1 500					2,200	10 801
33	SP	965041441	Bourání podlahy pod dlahy betonu s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm pl. přes 4 m2		m3	5,355	3 201,69	17 466			2,200	11,781
						14,605	581,92	8 500			1,400	20 811
34	SP	965050333	Odstranění nátěru podlahami tl. do 200 mm pl. přes 2 m2		m2	10,000	404,78	4 048			9,076	0,806
35	SP	966072455	Výhlední kovových dřevěných závitů pl. do 2 m2		m2	0,800	1 204,00	963,20			0,073	0,059
36	SP	966082015	Vykopávání tloušťky oceli vlnitých závitů do 1 m2 z oceli pro zpevnění základu		m2	0,800	1 204,00	963,20			0,073	0,059

Pol.	Typ	Kód	Popis	Komunit	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf
85	SP	993764202	Přesun hmoty procentní pro konstrukce klempářské v objektech v přes 6 do 12 m		%	1.550	0,86	1				
766: Konstrukce truhlářské												
86	Odř	60784103	porazení dřevotřískový vnitřní povrch laminovaný 4 300mm		m	0,680	621,00	2 981	0,005	0,004		0,680
87	SP	766622216	Montáž pasážových oken plechy do 1 m2 otevřených s rámem do zdiva		m	1,000	941,59	422	0,000	0,003		
88	SP	766693114	Výměna nebo zavešení dřevěných klídek dveří pl do 2 m2		kus	7,000	35,12	842	0,000	0,000		
89	SP	766944116	Montáž parohových desek dřevěných nebo plastových 6 do 10 cm		m	0,680	182,10	246			0,024	0,189
90	SP	766917800	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo keramických plies 1,8 do 2,1 m		m	3,000	442,43	1 327			0,174	0,522
91	SP	993764202	Přesun hmoty procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m		%	1,080	0,59	1				
775: Podlahy polohové												
92	H	28412245	Krycia podlahová hliníková 1,2m x 21mm		m2	65,100	377,00	72 515	0,003	0,855		
93	SP	776141112	Stěrka podlahová rovinovací pro vyrovnání podkladu povlakových podlah převážně 20 MPa s přes 3 do 5 mm		m2	62,000	403,95	24 993	0,000	0,470		
94	SP	776222111	Lepení pásu z PVC 2 elastickým lepením ve dřevě obvodových kři		m2	92,800	370,80	22 930	0,001	0,443		
95	SP	993776202	Přesun hmoty procentní pro podlahy plovákové v objektech v přes 6 do 12 m		%	0,380	0,27	0				
777: Podlahy lité												
96	SP	777131101	Penetrace epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrály podklad		m2	159,000	314,51	247 697	0,000	0,537		
97	SP	777511103	Krycí epoxidová síťka lokality přes 1 do 2 mm dekorativní lité podlahy		m2	159,000	1 242,70	197 589	0,003	0,509		
98	SP	993777202	Přesun hmoty procentní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m		%	0,830	0,56	0				
781: Obklady												
99	H	59781040	obklad keramický hlavky přes 18 do 22cm2		m2	163,800	330,00	201 628	0,013	2,891		
100	SUB	781001	Dřím upevňovací lišty k obkladu elox hliní		m	104,000	214,98	54 054		2,064		
101	SP	781474114	Montáž obkladu keramických hlavky přes 18 do 22 keramických hlavky s lepidlem		m2	158,000	802,00	22 358	0,005	0,827		
102	SP	993781202	Přesun hmoty procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m		%	3,370	1,85	125 112				
783: Nátěry												
103	SP	7831315101	Mažadla jednovrstevný syntetický standardní záměrných konstrukci		m2	21,000	131,77	5 612	0,000	0,005		
104	SP	78317101	Krycí jednovrstevný syntetický standardní nátěr záměrných konstrukci		m2	21,000	135,47	2 845	0,000	0,003		
784: Malby a tapety												
105	SP	784211101	Doplnění nátěru malby ze směsí za mokra výhledem odvězdných v místnostech v do 3,80 m		m2	2 760,000	99,21	289 924	0,000	0,748		
106	SP	784211143	Příprava k natěru 2x malba ze směsí za mokra odvězdných za provázení týlu 2 barvy		m	880,000	8,45	272 631		0,722		
107	SP	784211146	Příprava k natěru 2x malba ze směsí za mokra odvězdných za barevnou malbu v stěběm odvěz		m2	1 260,000	22,49	5 284	0,000	0,026		
V01: Průzkumné, geodetické a projekční práce												
108	ON	012294000	Dokumetace skutečného provedení stáby		ksad	1,000	8 000,00	8 000				
V03: Zařízení stavebního												
109	ON	030001000	Zařízení stavebního		ksad	1,000	30 000,00	30 000				

popis		m.j.	množs.	j.cena (Kč)	celkem(Kč)
0. Demontáže					
	Demontáž malých elementů VZT (zaluzie, mřížky, distribuční elementy..) - předpoklad	ks	9	588	5292
	demontáž akumulačního žákrytu do plochy 2 m2 včetně ovládání a napojení	ks	1	1596	1596
	demontáž potrubního ventilátoru radiálního do DN280 vč. ovládání a příslušenství	ks	1	357	357
	demontáž nástěnného ventilátoru do DN140 vč. napojení a ovládání - předpoklad	ks	3	357	1071
	potrubní rozvody kruhové do průměru 280mm - předpoklad	bm	12	357	4284
	Přesun hmot - demontáže, odstranění	t	0,25	2247	562
	Drobný montážní materiál - demontáže	kg	20	63	1260
	Průzkum zakrytých konstrukcí po odhalení, stavební/kominický průzkum	ks	1	3000	3000
	CELKEM oddíl Kč (bez DPH)				17421,75
1. Zařízení č.1 - Větrání prostoru hygien.zázemí v 1. a 2.NP					
1	Ventilátor potrubní diagonální plastový tříotáčkový např. Mixvent TD 500/160 3V, vč. pruž. manžet, uchycení a příslušenství, M = 420 m3/h, Pext = 110Pa, IP44, 230V, 53/44/41W	kpl	1	5045	5045
	ovládání - program.spínací hodiny + spínač - dod. elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
2	Ventilátor radiální tichý, provedení do podhledu Quadro Micro 100-I-T, vč. zpět. klapky, doběhu, filtru, spínače a příslušenství, 230V, 25/33W, M = 50m3/h, Pext = 80Pa - NÍZKÉ OTÁČKY	kpl	1	4943	4943
	ovlád. - nast.doběh (integr.) + spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
3	Ventilátor radiální tichý dvouotáčkový, provedení do podhledu/předstěny např. Quadro Medio-I-T, vč. zpět. klapky, filtru, doběhu, spínače a příslušenství, 230V, 45/60W, M = 150 m3/h, P = 100Pa - VYSOKÉ OT.	kpl	1	6293	6293
	ovlád. - nast.doběh (integr.) + spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
4	Ventilátor radiální tichý, provedení do podhledu/do stěny např. Quadro Micro 100-I-T, vč. zpět. klapky, filtru, doběhu a příslušenství, 230V, 25/33W, M = 80m3/h, Pext = 80Pa - VYŠŠÍ OTÁČKY	kpl	1	4943	4943
	ovlád. - nast.doběh (integr.) + spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
5	neobsazeno - PŘÍPRAVA - ventilátor radiální potrubní do DN100 vč. ovládání - příkon do 100W, 230V	kpl	1	4195	4195
6	Ventilátor potrubní radiální do kruhového potrubí např. RM125 NK, vč. klapky, pruž. manžet, uchycení a příslušenství, 230V, max. 60W, IP44, M=200m3/h, P=190Pa	kpl	1	4201	4201
	ovládání - program.spínací hodiny + spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
7	Ventilátor potrubní diagonální plastový tříotáčkový např. Mixvent TD 500/150 3V, vč. pruž. manžet, uchycení a příslušenství, M = 320 m3/h, Pext = 160Pa, IP44, 230V, 53/44/41W	kpl	1	5045	5045
	ovládání - program.spínací hodiny + spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
21	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí těsná d125 včetně příslušenství např. RSKT	kpl	1	369	369
22	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí velmi těsná d150 včetně příslušenství např. RSKW	kpl	1	1167	1167
23	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí těsná d160 včetně příslušenství např. RSKT	kpl	1	440	440
24	Talířový ventil odvodní kovový např. KK 100 včetně napojení na potrubí, povrch. úprava RAL - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	3	301	904
25	Talířový ventil odvodní kovový např. KK 125 včetně napojení na potrubí, povrch. úprava RAL - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	9	326	2930
26	Talířový ventil odvodní kovový např. KK 160 včetně napojení na potrubí, povrch. úprava RAL	kpl	2	456	911
27	neobsazeno ???				0
28	Dveřní mřížka oboustranná kovová s rámečkem např. DME-C, povrchové upravená - RAL dle architekta - rozměr 300*160mm	kpl	4	840	3360
29	Dveřní mřížka oboustranná kovová s rámečkem např. DME-C, povrchové upravená - RAL dle architekta - rozměr 400*160mm	kpl	1	993	993
30	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d160 těsná vč. příslušenství	kpl	1	1739	1739

31	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d125 těsná vč.příslušenství	kpl	1	1303	1303
32	Výfuková hlavice komfortní např.VHO d150, EDV vč.síta, příslušenství a povrchu RAL nebo výrobek podle požadavku investora - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	1	958	958
33	Výfuková hlavice např. VHO d200 včetně příslušenství, povrchová úprava RAL dle architekta	ks	1	1093	1093
	Potrubí kruhové vinuté Spiro těsné či Safe click vč.přirážky na tvarovky				0
	D100, 30% tvarovek	bm	21	265	5561
	D125, 30% tvarovek	bm	20	292	5842
	D150, 30% tvarovek	bm	5	375	1877
	D160, 30% tvarovek	bm	8	382	3058
	D180, 30% tvarovek	bm	9	444	3993
	Hadice flexibilní zvukoizolační Sono s kvalitní parozábranou				0
	D100	bm	2	217	435
	D125	bm	5	249	1244
	DN150	bm	2	289	578
	D160	bm	3	307	920
	Tepelná a hluk.izolace potrubí - miner.vata s AL folií tl.do 40mm	m2	9	305	2741
	odvod kondenzátu do kanalizace	kpl	2	1271	2541
	Nátěry potrubí dle vzorníku RAL (hygienické, protipovětrnostní,...)	m2	8	305	2436
	Drobný montážní materiál (spojky, uchyty, páska, konzoly,...)	kg	80	96	7644
	Utěsnění prostupů proti zatékání vody - dodávka stavby	kpl	1	3000	3000
	Montáž rozvodů a zařízení	kpl	1	42840	42840
	Stavební přípomoc - drážky ve zdivu do vel.100*50mm - předpokl.40bm, průrazy ve zdivu do plochy 0,1m2 - předpokl. 10míst, prostupy obv.stěnou do velikosti 0,1m2 - předpokl.9míst, vstup střechem do plochy 0,1m2 vč.utěsnění - předpoklad 4 místa, pomocné konstrukce ze SDK - předpoklad 3m2, reviznídvířka uzavíratelná do velikosti 300*300mm - předpokl.5 ks drobný úchytný materiál z profilované oceli - předpoklad 85 kg, atd. - podrobnější popis v rámci realizace	kpl	1	15000	15000
	Napojení zařízení na soustavu UT, ZTI a elektro, MaR - dodávka příslušných profesí	kpl	1	4410	4410
	CELKEM oddíl Kč (bez DPH)				158478
2. Zařízení č.2 - Větrání prostoru tělocvičny					
8	Ventilátor potrubní diagonální plastový třítláčkový např.Mixvent TD 800/200N 3V, vč.pruž.manžet, uchycení a příslušenství, M = 650 m3/h, Pext = 155Pa, IP44, 230V, 103/93/88W	kpl	1	6889	6889
	ovládání - program spínací hodiny +spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
9	Tlumič hluku potrubní kruhový flexibilní např.SonoUltra 200-900, L=900mm vč.tlumičích elementů	kpl	1	2942	2942
10	Tlumič hluku potrubní kruhový flexibilní např.SonoUltra 200-600, L=600mm vč.tlumičích elementů	kpl	1	2390	2390
41	Protidešťová žaluzie komfortní samotížná kovová pro napojení na kruh.potrubí s okapničkou - DN200, povrchová úprava RAL, vč.síta proti hmyzu a příslušenství	kpl	1	1676	1676
42	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí těsná d200 včetně příslušenství např.RSKT	kpl	1	554	554
43	Výústka odvodní jednofadá komfortní s regulací pro kruhové potrubí např.VNKM-1-R -525*75, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	3	769	2306
44	Dveřní mřížka oboustranná kovová s rámečkem např.DME-C, povrchově upravená - RAL dle architekta - rozměr 400*200mm	kpl	1	1152	1152
	Potrubí kruhové vinuté Spiro těsné či Safe click vč.přirážky na tvarovky				0
	D200, 30% tvarovek	bm	10	486	4859
	Hadice flexibilní zvukoizolační Sono s kvalitní parozábranou				0
	DN200	bm	1	353	353
	Tepelná a hluk.izolace potrubí - miner.vata s AL folií tl.do 40mm	m2	2	305	609
	odvod kondenzátu do kanalizace	kpl	0	1271	0
	Nátěry potrubí dle vzorníku RAL (hygienické, protipovětrnostní,...)	m2	4	305	1218
	Drobný montážní materiál (spojky, uchyty, páska, konzoly,...)	kg	20	96	1911
	Utěsnění prostupů proti zatékání vody - dodávka stavby	kpl	1	3000	3000
	Montáž rozvodů a zařízení	kpl	1	17136	17136

	Stavební přípomoc - drážky ve zdivu do vel.100*50mm - přepokl.40bm. průrazy ve zdivu do plochy 0.1m2 - předpokl. 10míst, prostupy obv.stěnou do velikosti 0,1m2 - předpokl.9míst, prostup střechou do plochy 0.1m2 vč.utěsnění - předpoklad 4 místa, pomocné konstrukce ze SDK - přepoklad 3m2, reviznídvířka uzavíratelná do velikosti 300*300mm - předpokl.5 ks drobný úchytný materiál z profilované oceli - předpoklad 85 kg, atd. - podrobnější popis v rámci realizace	kpl	1	15000	15000
	Napojení zařízení na soustavu UT, ZTI a elektro, MaR - dodávka příslušných profesí	kpl	1	2625	2625
	CELKEM oddíl Kč (bez DPH)				65208

3. Zařízení č.3 - Větrání prostoru varny se zázemím v 1.NP

11	Zákryt kuchyňský nerezový s osvětlením a tukovými filtry 400/400(4 ks) např.MODIS-2, Airea Jablonec 3000(2*1500)*1200*360 mm, hrdlo 2 x d 200, osvětlení, odvod kondenzátu a příslušenství, 230V, do 150W - viz příloha TZ	kpl	1	83870	83870
	připojení ostatních médií	kpl	1	6720	6720
	montáž	kpl	1	4284	4284
12	Ventilátor potrubní radiální kruhový např.RM355-N, vč.klapky, pruž.manžet, uchycení a příslušenství, 230V, 278W, IP54, M = 1850 m3/h, Pext = 160Pa	kpl	1	26211	26211
	ovlád. - regulátor otáček plynulý REB	kpl	1	4183	4183
	pružné napojení, pružné uchycení	kpl	1	588	588
13	Ventilátor potrubní radiální kruhový víceotáčkový např.RM125 NK - vysoké otáčky vč.klapky, pruž.manžet, uchycení a příslušenství, 230V, max.60W, IP44, M=180m3/h, P=min.220Pa	kpl	1	4201	4201
	ovládání - program.spínací hodiny +spínač - dod.elektro	kpl	1	0	0
	příslušenství k ventilátoru, manžety pružné, uchycení	kpl	1	588	588
14	Tlumič hluku potrubní kruhový např.MAA 355-900, L=900mm, vč.tlumičích elementů	kpl	2	8150	16300
51	Protidešťová stříška kruhová ochranná vč.ochran.síta proti hmyzu a náteru RAL - DN125	kpl	1	1163	1163
52	Výfuková hlavice např. VHO d250 včetně příslušenství, povrchová úprava RAL dle architekta	ks	2	1546	3091
53	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí těsná d125 včetně příslušenství např.RSKT	kpl	1	369	369
54	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí d355 včetně příslušenství	kpl	1	1250	1250
55	Taliřový ventil odvodní kovový např.KK 100 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	1	301	301
56	Taliřový ventil odvodní kovový např.KK 125 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	1	326	326
57	Výústka odvodní jednořadá komfortní s regulací pro kruhové potrubí např.VNKM-1-R -525*75, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení - VYVZORKOVÁNÍ	kpl	1	769	769
58	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d160 těsná vč.příslušenství	kpl	1	1739	1739
59	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d225 těsná vč.příslušenství	kpl	2	2212	4425
60	neobsazeno				0
61	Stěnová mřížka komfortní uzavřená velikosti 300*150 např.SMM povrchová úprava dle RAL, včetně uchycení - vzorek	ks	2	618	1237
62	Dveřní mřížka oboustranná kovová s rámečkem např.DME-C, povrchově upravená - RAL dle architekta - rozměr 300*160mm	kpl	1	840	840
63	Dveřní mřížka oboustranná kovová s rámečkem např.DME-C, povrchově upravená - RAL dle architekta - rozměr 400*200mm	kpl	6	1152	6911
64	neobsazeno				0
	Potrubí kruhové vinuté Spiro těsné či Safe click vč.přirážky na tvarovky				0
	D100, 30% tvarovek	bm	0	265	0
	D125, 30% tvarovek	bm	24	292	7006
	D160, 30% tvarovek	bm	2	382	764
	D200, 30% tvarovek	bm	1	486	486
	D225, 30% tvarovek	bm	4	571	2282
	D250, 30% tvarovek	bm	27	627	16917
	D315, 30% tvarovek	bm	4	820	3281
	D355, 30% tvarovek	bm	4	1046	4182
	Hadice flexibilní zvukoizolační Sono s kvalitní parozábranou				0
	D100	bm	1	217	217
	D125	bm	2	249	498

D355	bm	1	501	501
Tepelná a hluk izolace potrubí - miner.vata s AL folií tl.do 40mm	m2	19	305	5786
odvod kondenzátu do kanalizace	kpl	4	1271	5082
Nátěry potrubí dle vzorníku RAL (hygienické, protipovětrnostní,...)	m2	8	305	2436
Drobný montážní materiál (spojky, uchyty, páska, konzoly,...)	kg	115	96	10988
Utěsnění prostupů proti zatékání vody - dodávka stavby	kpl	1	3000	3000
Montáž rozvodů a zařízení	kpl	1	25704	25704
Stavební přípomocce - drážky ve zdivu do vel.100*50mm - předpokl.40bm. průrazy ve zdivu do plochy 0.1m2 - předpokl. 10míst, prostupy obv.stěnou do velikosti 0,1m2 - předpokl.9míst, prostup střechou do plochy 0.1m2 vč.utěsnění - předpoklad 4 místa, pomocné konstrukce ze SDK - předpoklad 3m2, reviznídvířka uzavíratelná do velikosti 300*300mm - předpokl.5 ks drobný úchytný materiál z profilované oceli - předpoklad 85 kg, atd. - podrobnější popis v rámci realizace	kpl	1	15000	15000
Napojení zařízení na soustavu UT, ZTl a elektro, MaR - dodávka příslušných profesí	kpl	1	3255	3255
CELKEM oddíl Kč (bez DPH)				276751,13
4. Ostatní				
Zaregulování systému - VZT	hod	5	1 596	7 980
Propojení kabeláží - VZT a MaR - dle schémat dodaných se zařízeními	kpl	1	5 460	5 460
Zprovoznění (oživení) systému VZT a MaR	kpl	1	7 245	7 245
Montáž komponent dodávaných jinými profesemi	kpl	1	1 670	1 670
Provoz investora, zaškolení obsluhy	hod	4	656	2 625
Koordinace profesí	hod	12	357	4 284
Drobný materiál ostatní (štítky, cedule,.....) - předpokl.30 ks	kpl	1	1 596	1 596
Zhotovení dodavatelské(realizační) a dílenské dokumentace VZT	kpl	1	7 245	7 245
Zhotovení dodavatelské(realizační) a dílenské dokumentace MaR	kpl	1	6 090	6 090
Zhotovení dokumentace skutečného provedení VZT	kpl	1	7 560	7 560
Přesun hmot	kpl	1	3 024	3 024
Měření a zkoušení ke kolaudaci	kpl	1	3 990	3 990
Ostatní podružné náklady - režie, drobný spotř.materiál, dopravné	kpl	1	641	641
Úpravy systému v rámci zkušebního provozu - předpokl. 2 hod	kpl	1	1 176	1 176
ostatní položky neuvedené (zakryté konstrukce,...)	kpl	1	5 250	5 250
CELKEM oddíl Kč (bez DPH)				65835
CELKEM VZT Kč (bez DPH)				583 694
DPH 21%				122576
CELKEM VZT Kč (vč. DPH)				706269

Pozn.Nedílnou součástí specifikace je i výkres.dokumentace, technická
zpráva a přílohy

Pozn.: Případné konkrétní příklady výrobků slouží pouze pro stanovení
technických, kvalitativních a estetických parametrů pro určení kvality
dodávky systému VZT

U investorem požadovaných elementů může být provedeno
vyvzorkování

**BILANCE MATERIÁLU - ROZPOČET VODOVOD
ZARÍZOVACÍ PŘEDMĚTY**

OZNACENÍ	POPIS	MNOŽSTVÍ	jednot.	celkem
		ks	cena	cena
U	Umyvadlo keramické, stojánková baterie, sifon, upevňovací prvky	14	4158	58212
Um	Umyvadko nerez, stojánková baterie, sifon, upevňovací prvky	1	9418,5	9418,5
UZ	Umyvací žlab z litého mramoru, 2x sifon, 3x baterie, upev. Prvky	2	19908	39816
WC	Keramický závěsný klozet, vč. upevňovacích prvků a splachování předstěnové	11	10479	115269
VD	Kombi vylevka s umyvadlem nerez, baterie, sifon, upev. Prvky	1	26722,5	26722,5
D	dřez kuchyňský, vč. sifonu, baterie a upevňovacích prvků	1	7140	7140
S	sprchová vanička, vč. zástěny, sifonu, baterie s ruční sprchou	1	13335	13335
S	sprchová vanička, vč. sifonu, baterie s ruční sprchou	1	6195	6195
P	Pisoár keramický, senzorové splachování, odsávací sifon, vč. upevňovacích prvků	5	10447,5	52237,5
VL	Nástěnná nerezová vylevka DN50, nástěnná baterie, sifon, upev. prvky	1	10269	10269
				338614,5

ARMATURY A ZARÍZENÍ

OZNACENÍ	POPIS	MNOŽSTVÍ	jednot.	celkem
		ks	cena	cena
VK DN15	vypouštěcí kohout DN15	2	257,25	514,5
PrV15	pračkový ventil DN15	2	278,25	556,5
PrV20	pračkový ventil DN20	2	303,45	606,9
RV15	rohový ventil DN15	50	207,9	10395
KK DN32	kuřový kohout DN32	1	672	672
KK DN25	kuřový kohout DN25	10	556,5	5565
KK DN20	kuřový kohout DN20	17	441	7497
KK DN15	kuřový kohout DN15	12	348,5	4182
KKV DN32	Kuřový kohout s vypouštěním DN32	2	724,5	1449
KKV DN25	Kuřový kohout s vypouštěním DN25	2	609	1218
KKV DN20	Kuřový kohout s vypouštěním DN20	3	488,25	1464,75
KKV DN15	Kuřový kohout s vypouštěním DN15	1	366,45	366,45
Zahradní kohout DN15	Uzávěratelný zahradní kohout DN15	1	609	609
OV DN20	odvzdušňovací ventil s aletem na pitnou vodu DN20	4	483	1932
NB	Nástěnná skládací napouštěcí baterie SV	1	1732,5	1732,5
KK-h15	kuřový kohout DN15 s hadičkem	2	357	714
TV1a	Elektrický plochý zásobník TV 98 litrů, osazení svislé, připojení vodovodu DN20	2	11214	22428
TV1b	Elektrický plochý zásobník TV 98 litrů, osazení vodorovné, připojení vodovodu DN20	1	11214	11214
TV1c	Elektrický plochý zásobník TV 98 litrů, osazení svislé, připojení vodovodu DN25	1	11214	11214
TV2	Elektrický svislý zásobník TV 149 litrů - 2/6 kW, připojení vodovodu DN25	1	14817,05	14817,05
TEPLOMÉR 0-90°C	teploměr Ø - 90° C	4	441	1764
Proplachovací filtr DN25	Proplachovací filtr DN25	1	7192,5	7192,5
FILTR DN15	filtr hrubých nečistot DN15	3	336	1008
FILTR DN20	filtr hrubých nečistot DN20	3	483	1449
FILTR DN25	filtr hrubých nečistot DN25	1	609	609
MUV	Magnetická úprava vody DN25	1	3874,5	3874,5
Cirkulační čerpadlo	Cirkulační čerpadlo Q=mn 1,0m3/hod a H=mn 3,0m	4	5953,5	23814
REV DN25	redukční ventil DN25 s manometrem	1	4185,3	4185,3
ZK DN15	zpětná klapka DN15	4	336	1344
ZK DN20	zpětná klapka DN20	3	468,3	1404,9
ZK DN25	zpětná klapka DN25	3	567	1701
Vzorkovací ventil	Vzorkovací ventil	8	310,8	2486,4
Vodoměr DN3/4", Qn=2,5m3/hod	Vodoměr DN3/4", Qn = 2,5 m3/hod	1	2772	2772
PV DN20	pojistný ventil DN20	4	837,9	3351,6
Trojcestný term.ventil DN20	Trojcestný směšovací ventil DN20 s ovládacím kolečkem	2	2530,5	5061
Expanzomat 12 l	Expanzní nádoba 12 litrů	4	2583	10332
Expanzomat 18 l	Expanzní nádoba 18 litrů	1	3126,9	3126,9
				174399,76

VODOVODNÍ POTRUBÍ

DN		MNOŽSTVÍ	jednot.	celkem
		bm	cena	cena
potrubí PE 100 SDR 11				
32x3 0mm		15	152,25	2283,75
Výstražná fólie		15	14,7	220,5
Signalizační vodič		15	29,4	441
EVO-PP-RCT				
40		15	504	7560
32		15	438,8	6582
25		85	356,9	30336,5
20		230	383,25	88147,5
15		285	383,25	109226,25
				248167,6

TEPELNÁ NAVLEKOVÁ IZOLACE

STANDARD				
tl. 20 mm pro DN25		45	93.45	4205.25
tl. 20 mm pro DN20		195	81.9	15970.5
tl. 20 mm pro DN15		250	75.6	18900
S AL FÓLÍ				
tl. 20 mm pro DN40		15	194.25	2913.75
tl. 20 mm pro DN32		15	172.2	2583
tl. 20 mm pro DN25		40	153.3	6132
tl. 20 mm pro DN20		35	144.9	5071.5
tl. 20 mm pro DN15		35	130.2	4557
				60333

OSTATNÍ	POPIS	POČET soub.	cena za jednt.	cena celkem
montážní práce		1	12600	12600
zemní práce		1	97382,5	97382,5
stavební přístroje		1	10000	10000
				119982,6

cena C E L K E M vodovod

941497,26

BILANCE MATERIÁLU - ROZPOČET KANALIZACE

ARMATURY A ZAR.	POPIS	POČET ks	cena za jednt.	cena celkem
KVH DN100	kanalizační ventilační hlavice DN100	3	163,8	491,4

KPV DN100	kanalizační přívzdušňovací ventl DN100	3	1302	3906
REVIZNÍ DVÍŘKA	Revizní dvířka, ventilační mřížky - 300x300 nerezové provedení	8	1291,13	10329,04
VP DN100 NEREZ	Podlahová vpust nerezová DN100	3	10164	30492
K SIFON	Zápachová uzávěrka pro klima jednotky DN32 s kulíčkou pro suchý stav	4	1035,3	4141,2
VPSUCH DN50/100	podlahová vpust se suchou klapkou proti zápachu DN50/100	2	1533	3066
VTOK32	zápachová uzávěrka vtok DN32 s přidavnou mechanickou zápachovou uzávěrkou	5	399	1995
P SIFON	podomítková zápachová pračková uzávěrka DN50	2	441	882
ODB DN20	Odbočka DN20 pro P SIFON k napojení kondenzátu sušičky	1	207,9	207,9
				66610,64

POTRUBÍ HT	POPIS	POČET bm	cena za jednt.	cena celkem
DN32	kanalizační hrdlová trubka DN32, vč tvarovek a armatur	10	262,95	2629,5
DN32	kanalizační hrdlová trubka DN32, vč tvarovek a armatur	15	262,95	4394,25
DN40	kanalizační hrdlová trubka DN40, vč tvarovek a armatur	75	312,9	23467,5
DN50	kanalizační hrdlová trubka DN50, vč tvarovek a armatur	75	342,3	25672,5
DN70	kanalizační hrdlová trubka DN70, vč tvarovek a armatur	55	395,85	21771,75
DN100	kanalizační hrdlová trubka DN100, vč tvarovek a armatur	80	499,8	39984
				118219,6

POTRUBÍ KG	POPIS	POČET bm	cena za jednt.	cena celkem
DN100	kanalizační hrdlová trubka DN100, vč tvarovek a armatur	70	291,9	20433
DN125	kanalizační hrdlová trubka DN125, vč tvarovek a armatur	40	336	13440
DN150	kanalizační hrdlová trubka DN150	15	403,2	6048
				39921

AKUSTICKÁ IZOLACE	POPIS	POČET bm	cena za jednt.	cena celkem
DN70	akustická izolace tl 5mm DN70	55	102,9	5659,5
DN100	akustická izolace tl 5mm DN100	60	152,25	9135
				14794,5

OSTATNÍ	POPIS	POČET soub.	cena za jednt.	cena celkem
montážní práce		1	12600	12600
stavební přpomoci		1	10000	10000
				22600

cena CELKEM kanalizace
cena CELKEM
cena CELKEM +21% DPH

251046
1192643
1442977

Č.	Kód	Text	Doplňkový text	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena Kč
		Ostatní konstrukce, stavební přípomoc, bourání a demontáže					
1	PROP 01	Prostupy, drážky vč. začištění		KPL	1,00	7 000,00	7 000,00
5	PROP 02	Vypouštění, napuštění a propláchnutí systému uprav. vodou		KPL	1,00	5 670,00	5 670,00
6	PROP 03	Odvzdušnění		KPL	1,00	1 890,00	1 890,00
7	PROP 04	Prostorový termostat d+m, vč. nastavení		KUS	3,00	2 058,00	6 174,00
8	PROP 06	Dílační a topné zkoušky		KPL	1,00	8 064,00	8 064,00
9	PROP 07	Provozní zkoušky a uvedení do provozu		KPL	1,00	3 675,00	3 675,00
10	PROP 08	Zaškolení obsluhy		KPL	1,00	1 575,00	1 575,00
11	732 19-9100	Štítkování rozvodů a armatur		KPL	6,00	163,80	1 310,40
12	PROP 09	Opravy objektů přesun hmot v -6m		T	0,10	5 250,00	525,00
		Celkem					35 883,40
	713	Izolace tepelné UT					
1	733 81-1231	Iz.tep.potr.PP D15		M	13,00	60,90	791,70
2	733 81-1241	Iz.tep.potr.PP D18		M	2,00	67,20	134,40
3	733 81-1261	Iz.tep.potr.PP D28		M	51,00	72,45	3 694,95
4	733 81-1271	Iz.tep.potr.PP D35		M	36,00	79,80	2 872,80
5	733 81-1281	Iz.tep.potr.PP D42		M	10,00	93,45	934,50
6	998 73-3101	Izolace tepelné přesun hmot výš -6m		T	0,05	5 250,00	262,50
		Celkem					8 690,85
	732	Kotelny, Strojovny					
1	PROP 05	Napojení na stav plynový kotel		KUS	2,00	2 625,00	5 250,00
2	732 42-1402	oběhové čerpadlo el. s regulací		KUS	1,00	6 153,00	6 153,00
3	732 33-16115	Expanzní nádoba tlaková 35 l		KUS	1,00	2 940,00	2 940,00
4	998 73-2101	Strojovny přesun hmot výška -6m		T	0,60	4 200,00	2 520,00
		Celkem					16 863,00
	733	Rozvod potrubí UT					
1	733 22-3301	Potrubí CU 15x1 spoj lis	vč.tvarovek	M	20,00	310,80	6 216,00
2	733 22-3302	Potrubí CU 18x1 spoj lis	vč.tvarovek	M	90,00	341,25	30 712,50
3	734 22-3303	Potrubí CU 22x1 spoj lis	vč.tvarovek	M	198,00	373,80	74 012,40
4	734 22-3304	Potrubí CU 28x1,5 spoj lis	vč.tvarovek	M	189,00	617,40	116 688,60
5	735 22-3305	Potrubí CU 35x1,5 spoj lis	vč.tvarovek	M	51,00	798,00	40 698,00
6	735 22-3306	Potrubí CU 42x1,5 spoj lis	vč.tvarovek	M	10,00	1 228,50	12 285,00
7	733 29-1101	Tlak zkouška potrubí Cu do pr: 35		m	558,00	21,00	11 718,00
8	998 73-3101	Rozvod potrubí přesun hmot výš -6 m		T	0,07	52 500,00	3 675,00
		Celkem					296 005,50
	734	Armatury					
1	734261403	Radiátor 2 tr. roh. šroubení G 3/4 pro tělesa VK s vypouštěním d+m	např.: VEKOLUX rohový	KUS	59,00	777,00	45 843,00
2	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C pro tělesa VK d+m	IMI K	KUS	59,00	312,90	18 461,10
3	734 21-1127	Automat odvzd ventil		KUS	6,00	357,00	2 142,00
4	734 29-2714	Kohout uzavír.kul G-3/4		KUS	5,00	441,00	2 205,00
5	734 29-2715	Kohout uzavír.kul G-1		KUS	1,00	567,00	567,00
6	734 29-2716	Kohout uzavír.kul G-5/4		KUS	12,00	714,00	8 568,00
7	734 29-1123	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2		KUS	8,00	257,25	2 058,00
8	734 29-1243	Filtry G 3/4		KUS	1,00	399,00	399,00
9	734 29-1245	Filtry G 5/4		KUS	2,00	556,50	1 113,00
10	734 24-2413	Ventily zpětné G 3/4		KUS	1,00	336,00	336,00
11	734 24-2415	Ventily zpětné G 5/4		KUS	3,00	573,30	1 719,90
12	734 41-1113	Teploměr bimetalový DTR		KUS	8,00	441,00	3 528,00
13	734 42-1102	Tlakoměr deformační č 03313 D 160	vč. Sm a uzávěru	KUS	1,00	588,00	588,00
14	734-inf 01	3-cestný směšovací ventil	vč. Servopohonu	KUS	1,00	6 153,00	6 153,00
15	734-inf 02	Pojist vent 3/4"x1" / 250 kPa		KUS	2,00	672,00	1 344,00
16	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 9 m		T	0,20	21 000,00	4 200,00
		Celkem					99 225,00
	735	Otopná tělesa					
1	735 15-9230	MT top těles oc deskových do 1980 mm kompaktních s int. Ventilem		KUS	59,00	357,00	21 063,00
2	inf 01	21VKL-600/1400	vč. závěsů, OV	KUS	2,00	5 694,15	11 388,30
3	inf 02	21VK-900/1100	vč. závěsů, OV	KUS	4,00	6 556,20	26 224,80
4	inf 03	M-32VK-600/1100	vč. závěsů, OV	KUS	5,00	7 882,35	39 411,75
5	inf 04	M-32VKL-600/1100	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	7 882,35	7 882,35
6	inf 05	M-32VK-600/1400	vč. závěsů, OV	KUS	4,00	9 030,00	36 120,00
7	inf 06	M-32VKL-900/1800	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	14 288,40	14 288,40
8	inf 07	33VK-600/1000	vč. závěsů, OV	KUS	4,00	7 495,95	29 983,80
9	inf 08	22VKL-600/1600	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	6 968,85	6 968,85
10	inf 09	22VK-600/1200	vč. závěsů, OV	KUS	4,00	5 888,40	23 553,60
11	inf 10	22VKL-600/1200	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	5 888,40	5 888,40
12	inf 11	21VKL-600/1600	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	6 968,85	6 968,85
13	inf 12	21VK-900/700	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	5 218,50	5 218,50
14	inf 13	21VK-600/900	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	4 579,05	4 579,05
15	inf 14	21VK-600/800	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	4 354,35	4 354,35
16	inf 15	33VK-600/700	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	6 350,40	6 350,40
17	inf 16	21VKL-600/1200	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	5 248,95	5 248,95
18	inf 17	11VKL-400/400	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	2 468,55	2 468,55
19	inf 18	11VKL-600/400	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	2 812,95	2 812,95
20	inf 19	22VK-600/1100	vč. závěsů, OV	KUS	5,00	2 465,40	12 327,00
21	inf 20	21VK-600/1400	vč. závěsů, OV	KUS	6,00	5 695,20	34 171,20
22	inf 21	22VK-500/1000	vč. závěsů, OV	KUS	1,00	5 184,90	5 184,90

23	inf 22	22VK-500/1100	vč. závěsů, OV	KUS	2,00	5 440,05	10 880,10
24	inf 23	21VK-600/1200	vč. závěsů, OV	KUS	2,00	5 248,95	10 497,90
25	inf 24	21VK-600/600	vč. závěsů, OV	KUS	8,00	3 908,10	31 264,80
26	998 73-5101	Otopná tělesa přesun hmot výška -6m			T	0,60	10 500,00
							371 400,75
Celkem							828 068,50
DPH					%	21,00	173 894,39
Celkem DPH							173 894,39
CELKEM							1 001 963