

# Ujednání o ceně

uzavřené mezi

## Dodavatelem:

Veolia Energie ČR, a.s.  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318  
IČO: 45193410  
DIČ: CZ45193410

a

Základní škola speciální a Mateřská  
škola speciální, Nový Jičín,  
Komenského 64, příspěvková organizace  
Komenského 64  
741 01 Nový Jičín

## Odběratelem:

Základní škola speciální a Mateřská škola speciální, Nový  
Jičín, Komenského 64, příspěvková organizace  
Komenského 509/64, 741 01 Nový Jičín  
Zapsán v Registru ekonomických subjektů

IČO: 66741335  
DIČ:

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně tepelné energie a nosných médií v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s účinnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále "Cenové rozhodnutí ERÚ").
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem tohoto Ujednání o ceně a mezi obsahem smlouvy má přednost toto Ujednání o ceně.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných médií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média je kalkulována v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ jako cena předběžná (plánovaná). Pro období od 01. ledna 2025 do 31. prosince 2025 předběžná cena tepelné energie činí:

## Sazba: 432S63

Nebyty - Stálý plat ÚT dle kWh sj.

0,0554 Kč/kWhsj

Nebyty - Teplo celkem kWh

3,6569 Kč/kWh

K cenám uvedeným v odst. 3 a odst. 4 tohoto Ujednání o ceně bude při vyúčtování uplatněna daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle účinných právních předpisů.

Tepelná energie měřená v GJ je přepočtená na kWh dle vzorce  $1 \text{ GJ} = 1 / 3,6 * 1000 \text{ kWh}$ .

5. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
6. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předběžnou cenu tepelné energie v těchto případech:
- a) dojde-li ke změně obecně závazných předpisů, které mají vliv na cenu tepelné energie, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn, nebo kdykoliv později, nebo
  - b) dojde-li ke změně výše oprávněných nákladů spojených s výrobou tepelné energie či jiných oprávněných nákladů kalkulovaných v předběžné ceně tepelné energie.

Dodavatel je povinen písemně oznámit odběrateli změnu předběžné ceny nejmeně 14 dnů před účinností změny ceny. V oznámení dodavatel uvede počátek účinnosti změny ceny a důvody, pro které provádí změnu předběžné ceny tepelné energie. V případě, že odběratel nesouhlasí s nově oznámenou předběžnou cenou tepelné energie, je oprávněn podat návrh na rozhodnutí o ceně dotčenému orgánu státní správy - Energetickému regulačnímu úřadu. Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o ceně je odběratel povinen platit za dodávku tepelné energie předběžnou cenu ve výši dodavatelem nově oznámené, a to počínaje dnem účinnosti nové ceny. V případě, že dotčený orgán státní správy vydá rozhodnutí, ve kterém bude uvedena předběžná cena jiná, než nově oznámená, bude takto stanovená předběžná cena účinná počínaje právní mocí daného rozhodnutí o ceně, přičemž smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vyrovnání pohledávek za období od účinnosti nově oznámené ceny do právní moci rozhodnutí o ceně, a to do 15 dnů od data doručení pravomocného rozhodnutí o ceně dodavateli.

7. V případě prodlení odběratele s úhradou kteréhokoli daňového dokladu (faktury, opravného daňového dokladu), vystaveného dodavatelem dle smlouvy, se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0.050% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
8. Po skončení příslušného kalendářního roku, dodavatel zkalkuluje v souladu s platnými právními předpisy výslednou cenu tepelné energie dodané v uplynulém roce. Na základě této kalkulace dodavatel stanoví výslednou celkovou cenu (úplatu) za dodávku tepelné energie za uplynulý kalendářní rok. Rozdíl mezi výslednou celkovou cenou a předběžnou cenou tepelné energie, vyúčtovanou za uplynulý kalendářní rok, dodavatel odběrateli vyúčtuje nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku daňovým dokladem (fakturou) nebo opravným daňovým dokladem. Bude-li zúčtovací období kratší než kalendářní rok, bude dodavatel postupovat podle tohoto Ujednání o ceně obdobně. Faktura bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude splatná do 14 dnů ode dne vystavení.
9. Smluvní strany se dohodly, že má-li být toto ujednání v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněno prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše vedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním tohoto ujednání v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla, objem tepla za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní ujednání v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn toto ujednání v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Toto ujednání smluvních stran je platné ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami do 31. prosince 2025 a účinnosti nabývá dne 01. ledna 2025 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li toto ujednání účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto ujednání se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01. ledna 2025 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

V Ostravě 19.12.2024

V.....



.....  
Za dodavatele:

Ing. Kamil Vrbka  
ředitel Regionu Morava

.....  
Za odběratele:

jméno a příjmení:  
funkce:  
(osoba/y oprávněná/é k podpisu smlouvy)

**DODAVATEL:**

Veolia Energie ČR, a.s.  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 45193410 DIČ: CZ45193410  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318  
Číslo účtu/kód banky: 107-0006606791/0100

**Základní škola speciální a Mateřská  
škola speciální, Nový Jičín,  
Komenského 64, příspěvková  
organizace  
Komenského 64  
741 01 Nový Jičín**

**ODBĚRATEL: 15869**

Základní škola speciální a Mateřská škola speciální, Nový Jičín,  
Komenského 64, příspěvková organizace  
Komenského 509/64, 741 01 Nový Jičín  
IČO: 66741335 DIČ:  
Zapsán v Registru ekonomických subjektů

Číslo účtu/kód banky: 9382810287/0100

V Ostravě

dne 19.12.2024

Tato dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem této dohody a obsahem smlouvy má přednost tato dohoda.

A) Fakturační období: měsíční.

B) Termíny splatnosti záloh, jejich výše a variabilní symboly jsou uvedeny v následujícím rozpisu:

| Účetní období | Variabilní symbol | Základ daně | DPH 12%   | Celkem Kč | Splatnost do |
|---------------|-------------------|-------------|-----------|-----------|--------------|
| 01/2025       | 7425142118        | 87 678,57   | 10 521,43 | 98 200,00 | 15.01.2025   |
| 02/2025       | 7425142118        | 74 107,14   | 8 892,86  | 83 000,00 | 17.02.2025   |
| 03/2025       | 7425142118        | 63 571,43   | 7 628,57  | 71 200,00 | 17.03.2025   |
| 04/2025       | 7425142118        | 35 535,71   | 4 264,29  | 39 800,00 | 15.04.2025   |
| 05/2025       | 7425142118        | 18 214,29   | 2 185,71  | 20 400,00 | 15.05.2025   |
| 06/2025       | 7425142118        | 0,00        | 0,00      | 0,00      | 16.06.2025   |
| 07/2025       | 7425142118        | 0,00        | 0,00      | 0,00      | 15.07.2025   |
| 08/2025       | 7425142118        | 0,00        | 0,00      | 0,00      | 15.08.2025   |
| 09/2025       | 7425142118        | 0,00        | 0,00      | 0,00      | 15.09.2025   |
| 10/2025       | 7425142118        | 41 339,29   | 4 960,71  | 46 300,00 | 15.10.2025   |
| 11/2025       | 7425142118        | 56 785,71   | 6 814,29  | 63 600,00 | 18.11.2025   |
| 12/2025       | 7425142118        | 78 928,57   | 9 471,43  | 88 400,00 | 15.12.2025   |

C) Výše záloh je stanovena na základě sjednaného odběru tepelné energie na všech odběrných místech odběratele s měsíčním smluvním obdobím.

D) Způsob placení záloh - příkaz k úhradě

E) Je-li odběratel v prodlení se zaplacením jednotlivých záloh, zavazuje se zaplatit dodavateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0.050% z nezaplacených dohodnutých záloh.

F) Na faktuře bude odečtena skutečně poskytnutá záloha.

G) Dodavatel a odběratel se dohodli, že dojde-li ke změně předběžné ceny tepelné energie a nosného média, je dodavatel oprávněn jednostranně určit výši záloh pro období, pro které bude účinná nově oznámená předběžná cena, a odběratel je povinen tyto předepsané zálohy řádně hradit.

H) Tento platební kalendář je platný a účinný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami, podléhá-li však povinnému zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti až dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že ujednání obsažená v tomto platebním kalendáři se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od data vystavení tohoto platebního kalendáře.

**Další ujednání:**

Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato dohoda v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním této dohody v registru smluv zajistí odběratel znečištění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla, objem tepla za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní dohodu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto dohodu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Tato dohoda je nedílnou součástí smlouvy.  
Po potvrzení nám dohodu v jednom vyhotovení vraťte obratem zpět.

Dodavatel:



.....  
Maxime Marsault  
finanční a administrativní ředitel

Odběratel:

V ..... dne .....

.....

Číslo smlouvy:  
Region:

42118  
RSTM

## DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA

### Dodavatel:

Veolia Energie ČR, a.s.  
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318  
IČO: 45193410  
DIČ: CZ45193410

### Odběratel:

Základní škola speciální a Mateřská škola speciální, Nový Jičín,  
Komenského 64, příspěvková organizace  
Komenského 509/64, 741 01 Nový Jičín  
Zapsán v Registru ekonomických subjektů

**Základní škola speciální a Mateřská  
škola speciální, Nový Jičín,  
Komenského 64, příspěvková organizace  
Komenského 64  
741 01 Nový Jičín**

IČO: 66741335  
DIČ:

Platnost pro rok: **2025**

Pro odběrné místo: **D432-601/028**

Název OM: **ZŠ sp. a MŠ sp., Komenského 64, NJ**

Měřicí místo: **52**

Sazba: **432S63**

| Měsíc                                                 | Tepelná energie v kWh* | kWh sjednané pro výpočet stálého platu |      | Měsíc              | Tepelná energie v kWh* | kWh sjednané pro výpočet stálého platu |      |
|-------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|------|--------------------|------------------------|----------------------------------------|------|
|                                                       |                        | nebyty                                 | byty |                    |                        | nebyty                                 | byty |
| leden                                                 | 25 000,000             | 15 278                                 | 0    | červenec           | 1 666,667              | 15 278                                 | 0    |
| únor                                                  | 21 111,111             | 15 278                                 | 0    | srpen              | 1 666,667              | 15 278                                 | 0    |
| březen                                                | 18 055,556             | 15 278                                 | 0    | září               | 4 166,667              | 15 278                                 | 0    |
| duben                                                 | 10 000,000             | 15 278                                 | 0    | říjen              | 11 666,667             | 15 278                                 | 0    |
| květen                                                | 5 000,000              | 15 278                                 | 0    | listopad           | 16 111,111             | 15 278                                 | 0    |
| červen                                                | 1 944,444              | 15 278                                 | 0    | prosinec           | 22 500,000             | 15 278                                 | 0    |
| <b>Celkem za rok</b>                                  |                        |                                        |      | <b>138 888,890</b> |                        |                                        |      |
|                                                       |                        |                                        |      |                    |                        | nebyty                                 | byty |
| Podlahová plocha (m2)                                 |                        |                                        |      |                    |                        | 1 402,60                               |      |
| Podlahová plocha (m2) - pro rozúčtování               |                        |                                        |      |                    |                        |                                        |      |
| Počet bytových jednotek zásobovaných tepelnou energií |                        |                                        |      |                    |                        |                                        |      |
| Podíl dodaného tepla (%)                              |                        |                                        |      |                    |                        | 100,00                                 | 0,00 |

\* 1 kWh = 0,0036 GJ

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Plnění odběru tepla podle tohoto diagramu je podmíněno uzavřením "Ujednání o ceně".

Zmocněnec odběratele pro jednání:

(jméno, telefon, email)

Další ujednání:

Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva/dodatek/příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním této smlouvy/dodatku/přílohy v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těchto ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejnění smlouvy/dodatku/přílohu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto smlouvu/dodatek/přílohu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Tato smlouva/dodatek/příloha je platná ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 01. ledna 2025 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato smlouva/dodatek/příloha účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této smlouvě/dodatku/příloze se použijí i na právní poměry ze smlouvy/dodatku/přílohy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01. ledna 2025 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

Ostrava - Třebovice dne 19.12.2024

V ..... dne .....

Za dodavatele:

Bc. Martina Řeháková  
Manažer zákaznického portfolia

Za odběratele: