

MC22-SO-OSM00172/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – přeložka – před realizací



MC22P004JSQ4

Městská část Praha 22

IČO: 240915

se sídlem: Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha

zastoupená: Tomáš Kaněra, starosta

bankovní spojení: č. účtu [redacted] vedený u České spořitelny, a.s.

E-mail: podatelna@praha22.cz

(dále jen „Povinný“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478

zastoupený: Ing. [redacted] ředitelem Závodu Praha

bankovní spojení: ČNB – [redacted]

(dále jen „Investor“)

a

NET4GAS, s.r.o.

Se sídlem: Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika

IČO: 27260364

DIČ: CZ 27260364

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108316

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Sedlákem, prokuristou a Ing. Janem Martincem, prokuristou

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č.ú.: [redacted]

SWIFT: [redacted]

IBAN: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „Oprávněný“)

(Povinný, Investor a Oprávněný společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

č. RSD-138713/2023-26

č. [Net4gas] 1723000384

č. MC22-SO-OSMxxx-21/24

(dále jen „Smlouva“)

v souladu s ustanovením § 58 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) a §§ 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněný je držitelem výlučné licence na provoz plynárenské přepravní soustavy na území České republiky. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj plynárenské přepravní soustavy, přičemž zřízení tohoto věcného břemene služebnosti inženýrské sítě je z jeho strany realizací této povinnosti.
- 1.2. Povinný má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, svěřeny do správy nemovité věci ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: **pozemky** evidované v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 226/15, 227/2, 231/3 a 233/1, které jsou zapsány pro obec Praha a katastrální území Hájek u Uhřetěvesi na llistu vlastnictví č. 1814 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
(dále jen: „*Pozemek*“) a prohlašuje, že není žádným způsobem omezen ve svém právu nakládat s *Pozemkem* a zřídit k *Pozemku* věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 1.3. Povinný dále prohlašuje, že *Pozemek*, který má být zatížen věcným břemenem služebnosti inženýrské sítě, je bez právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by mohly v budoucnu bránit řádnému využívání práva odpovídajícímu věcnému břemeni.
- 1.4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem podzemního vedení vysokotlakého plynovodu nad 40 bar s názvem stavby „Tranzitní plynovod s.č. 507 A, Zlaté Hory – okraj Prahy“. Toto zařízení je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a není součástí *Pozemku*. Jeho součástí jsou i technická zařízení, která s ním provozně souvisejí, zejména souběžný sdělovací kabel, označnický rezerv, spojek a křížení sdělovacího kabelu, kontrolní vývody signalizačního vodiče, kabel katodické ochrany, propojovací objekty, napájecí a měřicí body katodické ochrany, orientační prvky plynovodu, čístačky, uzávěry a technologie měření (dále jen: „*Inženýrská síť*“).
- 1.5. *Inženýrská síť* je plynárenským zařízením a součástí plynárenské přepravní soustavy ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) bod 14 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon). Byla zřízena a je provozována ve veřejném zájmu.
- 1.6. Investor tímto prohlašuje, že je investorem stavby Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511 Běchovice – dálnice D1, umístěné na základě územního rozhodnutí Městské části Praha 22, Úřad městské části, odbor výstavby, ze dne 30. 7. 2020, č.j. P22 7892/2020 OV 04, sp. zn. MC22 1491/2018 OV 04, ve znění rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, Odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, ze dne 15. 6. 2022, č. j. KUJCK 42152/2021, sp. zn. OREG/25443/2021/vipe, které nabylo právní moci dne 30. 6. 2022 (dále jen: „*Stavba D0 - 511*“), v jejímž rámci dochází pod označením SO č. 516 - „Přeložka katodové ochrany VVTL plynovodu DN 500 Hájek“ a SO č. 512 - „Přeložka přepravního VTL plynovodu DN 700 společnosti Net4gas v oblasti MÚK Uhřetěves“ a SO č. 452.1 - „Přeložka DOK a DK NET4GAS - MÚK Uhřetěves a v km 72,220 - 74,020“ k přeložení inženýrské sítě. Realizace přeložení je plánována na 2024-2025 s tím, že v závislosti na postupu přípravy a realizace Stavby D0 – 511 může dojít k časovému posunu. Stavba D0 - 511 je veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury ve smyslu § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 1 odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě podle ustanovení § 58 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), §§ 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, specifikovaného v článku III. této Smlouvy na *Pozemku* ve prospěch Oprávněného v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon).

Článek III.

Specifikace věcného břemene služebnosti inženýrské sítě

- 3.1. Povinný a Oprávněný se dohodli, že Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě, jehož obsahem je právo Oprávněného zřídit, provozovat a udržívat na *Pozemku Inženýrskou síť*, a to v rozsahu plošného prostoru, který je vymezen:
- pro SO 516 geometrickým plánem č. 675-14/2023 ze dne 6.3.2023, k němuž vyjádřil souhlas Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 13.3.2023 pod č.j. PGP 938/2023-101,
 - pro SO 512 geometrickým plánem č. 680-80/2023 ze dne 15.6.2023, k němuž vyjádřil souhlas Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 20.6.2023 pod č.j. PGP-2551/2023-101,
 - pro SO 452.1 geometrickým plánem č. 683-82/2023 ze dne 19.7.2023, k němuž vyjádřil souhlas Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 25.7.2023 pod č.j. PGP-3096/2023-101
- (dále jen: „*Geometrický plán*“). *Geometrický plán* je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen: „*Věcné břemeno*“).
- 3.2. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že se změnou vlastníka *Pozemku* přechází i práva a povinnosti vyplývající z *Věcného břemene* na nabyvatele *Pozemku*.
- 3.3. Povinný je povinen strpět výkon práva Oprávněného vyplývající z této smlouvy a zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) a zdržet se veškeré činnosti, která by mohla vést k ohrožení, nebo poškození *Inženýrské sítě*, nebo k omezení výkonu práv Oprávněného. Povinný bere na vědomí, že oprávnění plynoucí z *Věcného břemene* mohou být pro Oprávněného zabezpečovány třetí osobou a vyjadřuje s tímto souhlas.
- 3.4. *Věcné břemeno* se touto Smlouvou sjednává jako časově neomezené. Zaniká v případech, stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3.5. Při výkonu práv podle odst. 3.1. tohoto článku je Oprávněný povinen co nejvíce šetřit práv Povinného a vstup na *Pozemek* mu předem oznámit. Po skončení prací je Oprávněný povinen uvést *Pozemek* do předchozího stavu nebo, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání dotčeného *Pozemku* a oznámit tuto skutečnost Povinnému.

Článek IV. Další práva oprávněného

- 4.1. Povinný tímto bere na vědomí skutečnost, že Oprávněný má k *Pozemku* dále i následující oprávnění, která mu jako provozovateli plynárenské přepravní soustavy plynou z následujících ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon):
- a) oprávnění vstupovat a vjíždět na *Pozemek* v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním *Inženýrské sítě* podle ustanovení § 58 odst. 1 písm. e),
 - b) odstraňovat a oklešťovat stromy a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromu a jiných porostů ohrožujících bezpečný a spolehlivý provoz přepravní soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil Povinný podle ustanovení § 58 odst. 1 písm. f).
- 4.2. Při výkonu oprávnění podle odst. 4.1. tohoto článku je Oprávněný povinen co nejvíce šetřit práv Povinného a vstup na *Pozemek* mu předem oznámit. Po skončení prací je Oprávněný povinen uvést *Pozemek* do předchozího stavu nebo, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání dotčeného *Pozemku* a oznámit tuto skutečnost Povinnému.
- 4.3. Povinný bere na vědomí, že oprávnění podle odst. 4.1. tohoto článku mohou být pro Oprávněného zabezpečovány třetí osobou a vyjadřuje s tímto souhlas.
- 4.4. Náklady spojené s běžným udrčováním *Pozemku* ponese Povinný.

- 4.5. Vznikne-li Povinnému v důsledku výkonu práv Oprávněného podle odst. 4.1 tohoto článku majetková újma nebo je-li omezen v obvyklém užívání nemovitosti, má právo na jednorázovou náhradu. Právo na tuto náhradu je nutno uplatnit u Oprávněného v souladu s ustanovením § 58 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon).

Článek V.

Úplata za zřízení Věcného břemene

- 5.1. Povinný zřizuje *Věcné břemeno* za jednorázovou úplatu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) vč. případné DPH, která byla v souladu s ustanovením § 3b odst. 7 písm. b) zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění, stanovena dle ustanovení § 3b odst. 5 téhož zákona (dále jen: „*Úplata*“).
- 5.2. Povinný vystaví Investorovi daňový doklad do 15 dnů od DUZP. DUZP je den provedení vkladu. Investor se zavazuje ve lhůtě 60 dnů od doručení daňového dokladu provést úhradu Povinnému. Daňový doklad bude mít náležitosti dle § 28 a 29 zákona o DPH, bude doručen na doručovací adresu Investora uvedenou v záhlaví této smlouvy a kromě podstatných náležitostí vyžadovaných příslušnými právními předpisy bude obsahovat i evidenční číslo této smlouvy.
- 5.3. Úplata se považuje za zaplacenou dnem, kdy Úplata bude odepsána z účtu Investora ve prospěch Povinného.
- 5.4. Povinný (v případě plurality na straně Povinného každý Povinný jednotlivě) tímto čestně prohlašuje, že není osobou uvedenou na sankčních seznamech EU Sanctions Map www.sanctionsmap.eu/#/main ani na sankčním seznamu MZV ČR, vedeném dle zákona č. 1/2023 Sb. v platném znění. Pro případ, že se osobou uvedenou na některém z těchto sankčních seznamů stane, souhlasí Povinný s uložením plateb, plynoucích mu z této smlouvy, do soudní úschovy.

Článek VI.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení vkladového řízení oprávnění odpovídajícího *Věcnému břemenu* k *Pozemku* do katastru nemovitostí bude podán místně příslušnému Katastrálnímu úřadu a pracovišti Investorem, a to bez zbytečného odkladu po podepsání této Smlouvy všemi Smluvními stranami s přihlédnutím ke skutečnosti, že před podáním návrhu na vklad je třeba získat souhlas MHPM s návrhem na vklad, který je nutnou přílohou podání, nejpozději však do 90 dnů ode dne podpisu. Povinný a Oprávněný tímto zároveň zmocňují Investora k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího *Věcnému břemenu* na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyrozumění o provedeném vkladu, určeného pro Povinného a Oprávněného.
- 6.2. Povinný se zavazuje, že po podpisu této Smlouvy, a to až do doby, kdy nastanou právní účinky vkladu práva odpovídajícího *Věcnému břemenu* nepřevéde vlastnické právo k *Pozemku* na jinou osobu.
- 6.3. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Investor.
- 6.4. *Věcné břemeno* vzniká v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku vkladem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).
- 6.5. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden vklad práva odpovídajícího *Věcnému břemenu* do katastru nemovitostí na základě této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 60 dnů od doručení výzvy Oprávněného Povinnému.
- 6.6. Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu, řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího *Věcnému břemenu*, zavazují se Smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

7. Ustanovení bodu 6.5 a 6.6 se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí a přílohy.

Článek VII. **Práva třetích osob**

Povinný tímto sděluje, že pokud není sám uživatelem *Pozemku*, je tímto uživatelem:

Výzkumný ústav živočišné výroby, v.v.i., IČO: 00027014

Se sídlem:
Přátelství 815, 104 00 Praha - Uhřetěves

Kontaktní osoba a kontaktní údaje:

Článek VIII. **Právo k užití sousedního pozemku**

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu k *Inženýrské síti* spočívající v přeložce VTL plynovodu (SO 510 nebo SO 512) je Oprávněný dále oprávněn užívat na dobu nutnou k výstavbě této *Inženýrské sítě* na *Pozemku*, a po uvedení do provozu v souvislosti s její nutnou údržbou, také pozemky Povinného bezprostředně sousedící s *Pozemkem*, resp. jeho částí, ohledně kterého se zřizuje *Věcné břemeno*, a to do šíře 24,0 metrů, přičemž platí vzdálenost od osy potrubí na jednu stranu 8,1 metru a na druhou stranu 15,9 metrů od linie plynovodu umístěného v rámci *Inženýrské sítě* (dále jen: „*Pracovní pruh*“). Schéma pracovního pruhu tvoří přílohu této Smlouvy.
- 8.2. Oprávněný je dle čl. 8.1. oprávněn využívat *Pracovní pruh* pro všechny účely a činnosti související s výstavbou a/nebo následnou údržbou *Inženýrské sítě*, zejména (avšak bez omezení) je oprávněn provádět stavební a stavebně přípravné práce související s *Inženýrskou sítí*, včetně skladování zeminy, odkrytí skřívky apod., a v této souvislosti umísťovat na *Pracovní pruh* zařízení staveniště, techniku a personál činný pro Oprávněného, a s těmito na *Pracovním pruhu* manipulovat.
- 8.3. Oprávněný se zavazuje bezodkladně po dokončení prací souvisejících s výstavbou a/nebo údržbou *Inženýrské sítě* uvést *Pracovní pruh* do stavu před započítím prací, naopak to provoz *Inženýrské sítě* umožní, a nahradit veškerou tímto neuhrazenou újmu způsobenou při výstavbě a/nebo údržbě Povinnému či jeho právnímu nástupci dle čl. 8.4. této Smlouvy níže. Smluvní strany prohlašují, že Úplata dle čl. V této Smlouvy byla sjednána také s přihlédnutím k tomuto ujednání smluvních stran o užití *Pracovního pruhu*.
- 8.4. Oprávnění Oprávněného dle tohoto čl. VIII Smlouvy není součástí *Věcného břemene* a je zřizováno jako čistě obligační. Povinný je však povinen při převodu pozemků, ke kterým je tímto čl. VIII Smlouvy dohodnuto oprávnění Oprávněného užívat *Pracovní pruh*, převést povinnosti tomuto oprávnění Oprávněného odpovídající na nového vlastníka těchto pozemků (včetně této povinnosti převést na dalšího vlastníka pozemků tyto povinnosti).

Článek IX. **Ochrana osobních údajů**

- 9.1 Povinný/Investor (každý samostatně) tímto prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že Oprávněný v souladu s platnými právními předpisy o ochraně osobních údajů zpracovává a shromažďuje osobní údaje o Povinném/Investorovi za účelem realizace této Smlouvy, příp. i pro účely oznamování budoucích vstupů na *Pozemek*.
- 9.2 Informace o zpracování a právech Povinného/Investora jsou umístěny na webových stránkách Oprávněného (<https://www.net4gas.cz/cz/o-spolecnosti/osobni-udaje>), případně jsou k dispozici v sídle Oprávněného.

- 9.3 Povinný/Investor (každý samostatně) výslovně bere na vědomí, že Oprávněný shromáždí, zpracuje o Povinném/Investorovi osobní údaje týkající se zejména jména, rodného čísla, bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností smluvních stran, v souvislosti s touto dohodou a v souvislosti s činnostmi, které následně na Pozemku bude Oprávněný realizovat. Jiné použití výše uvedených osobních údajů Povinného/Investora je vyloučeno.
- 9.4 Pokud je Povinný fyzickou osobou, ujednává se, že:
- a) Investor jako zpracovatel a správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy.
 - b) Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehled práv a povinností Investora a subjektu údajů jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD s. p. (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr). Ve smlouvě uvedený subjekt údajů bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek X. Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 10.2 Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný, Oprávněný a Investor a jeden stejnopis bude Investorem použit pro účely příslušného vkladového řízení.
- 10.3 Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pokud však smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle odst. 10.7., nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
- 10.4 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 10.5 Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Geometrický plán
 - Schéma pracovního pruhu
- 10.6 Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
- 10.7 Povinný a Oprávněný berou na vědomí, že Investor je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v platné znění v registru smluv, vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Povinný a Oprávněný souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu v případě, kdy Investor ponese v souladu s uvedeným zákonem povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajících. Je-li Povinným fyzická osoba, tak každá osoba na straně Povinného tímto prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá jako fyzická osoba, která jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti.
- 10.8 Povinný prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha 22 pod č. UR-440-21/24 na jednání 21/2024 dne 7.8.2024.

18-12-2024

V dne



Povinný

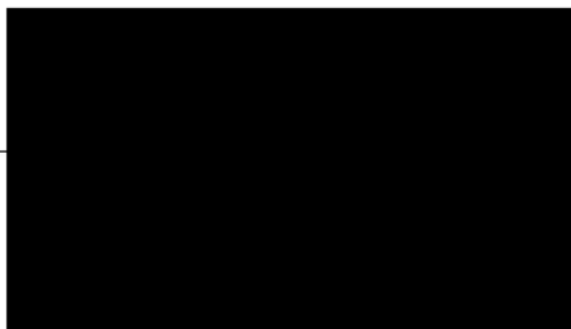
V *PRÁZE* dne *18. 10. 2024*



Oprávněný

28-08-2024

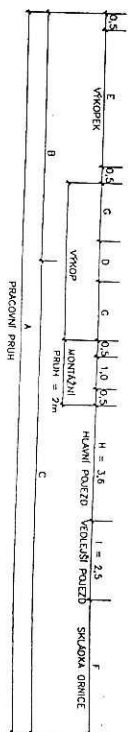
V dne



*Ředitelství silnic a dálnic
Praha
28. 8. 2024*



A detailed technical drawing of a bridge structure, likely a suspension bridge, shown in a side elevation. The bridge features a large central span supported by two tall, rectangular piers. A smaller section of the bridge is visible on the left, supported by a single pier. The bridge deck is shown with a central roadway and side sections. The surrounding landscape includes a river or body of water at the base, and a hillside with dense vegetation (represented by small, dark, leafy shapes) on the right. The drawing is a black and white line drawing with fine details.



DN	A	B	C	D	E	F	G	H	I
100	17.20	3.90	13.30	0.8	2.2	4.5	0.27	3.6	2.5
200	17.40	4.10	13.30	0.8	2.4	4.5	0.30	3.6	2.5
300	17.70	4.30	13.40	0.8	2.5	4.5	0.33	3.6	2.5
400	18.00	4.50	13.70	1.1	2.7	4.6	0.36	3.6	2.5
500	23.40	7.10	15.90	1.3	2.1	6.68	0.42	3.6	2.5
600	16.80	5.70	14.10	1.4	3.5	4.8	0.45	3.6	2.5
700	24.00	8.10	15.90	2.50	4.5	5.2	1.80	3.6	2.5

DN	A	B	C	D	E	F	G	H	I
100	17.20	3.90	13.30	0.8	2.2	4.5	0.27	3.6	2.5
200	17.40	4.10	13.30	0.8	2.4	4.5	0.30	3.6	2.5
300	17.70	4.30	13.40	0.8	2.5	4.5	0.33	3.6	2.5
400	18.00	4.50	13.70	1.1	2.7	4.6	0.36	3.6	2.5
500	23.40	7.10	15.90	1.3	2.1	6.68	0.42	3.6	2.5
600	16.80	5.70	14.10	1.4	3.5	4.8	0.45	3.6	2.5
700	24.00	8.10	15.90	2.50	4.5	5.2	1.80	3.6	2.5

Nokypreni 30%.

[illegible]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu					Označení dílu				
231/1														231/1	1532			
231/2														231/2	1532			
231/3														231/3	1814			
234/4														234/4	2024			
235/4														235/4	2024			
237/47														237/47	809			
237/48														237/48	834			
237/191														237/191	10002			

Oprávněný : dle listin

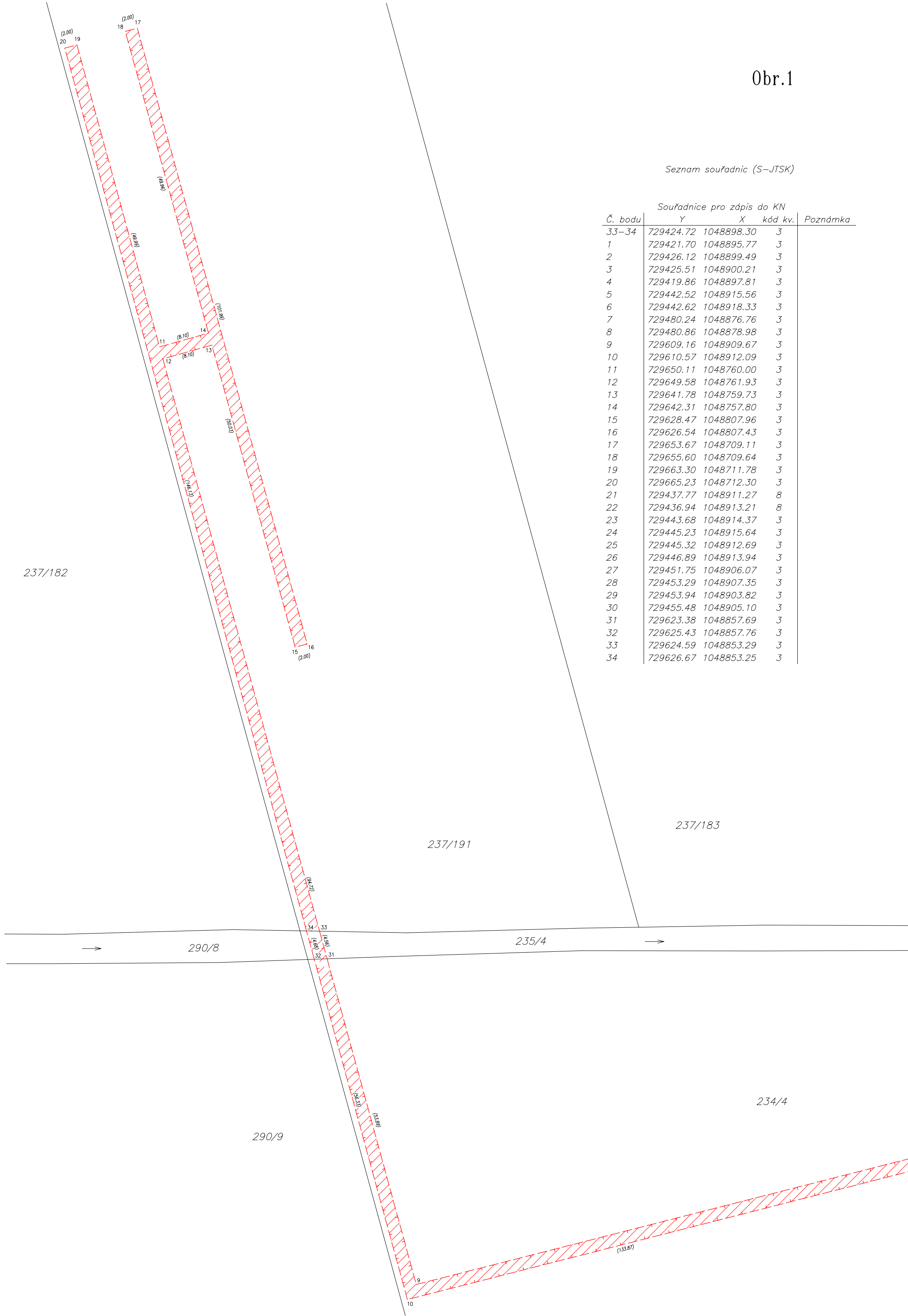
Druh věcného břemene : právo umístit stavbu dle projektové dokumentace – SO 516

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]	Jméno, příjmení: [REDACTED]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 410/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 6.3.2023	Číslo: 14/2023
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	
Vyhotovitel: GT ATELIER GEODÉZIE, spol. s r.o. Za mlýnem 1565/31 14700 Praha 4 – Braník	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 675-14/2023 Okres: <i>Hlavní město Praha</i> Obec: <i>Praha</i> Kat. území: Hájek u Uhřetěvsi Mapový list: <i>Praha 1-4/13</i> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -- --	KU pro Hlavní město Prahu KP Praha PGP 938/2023-101 2023.03.13 13:32:41 +01'00'	
	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	

0br.1

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
Č. bodu	Y	X	kód kv.	
33-34	729424.72	1048898.30	3	
1	729421.70	1048895.77	3	
2	729426.12	1048899.49	3	
3	729425.51	1048900.21	3	
4	729419.86	1048897.81	3	
5	729442.52	1048915.56	3	
6	729442.62	1048918.33	3	
7	729480.24	1048876.76	3	
8	729480.86	1048878.98	3	
9	729609.16	1048909.67	3	
10	729610.57	1048912.09	3	
11	729650.11	1048760.00	3	
12	729649.58	1048761.93	3	
13	729641.78	1048759.73	3	
14	729642.31	1048757.80	3	
15	729628.47	1048807.96	3	
16	729626.54	1048807.43	3	
17	729653.67	1048709.11	3	
18	729655.60	1048709.64	3	
19	729663.30	1048711.78	3	
20	729665.23	1048712.30	3	
21	729437.77	1048911.27	8	
22	729436.94	1048913.21	8	
23	729443.68	1048914.37	3	
24	729445.23	1048915.64	3	
25	729445.32	1048912.69	3	
26	729446.89	1048913.94	3	
27	729451.75	1048906.07	3	
28	729453.29	1048907.35	3	
29	729453.94	1048903.82	3	
30	729455.48	1048905.10	3	
31	729623.38	1048857.69	3	
32	729625.43	1048857.76	3	
33	729624.59	1048853.29	3	
34	729626.67	1048853.25	3	



237/191

237/183

0br.2

237/24

235/4

234/4

Detail:A

237/47

Detail:A

290/9

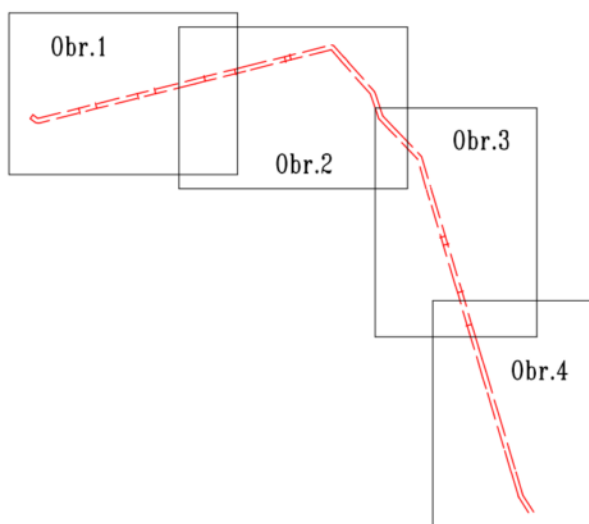
$$23\frac{1}{2}$$

231/3

231/1

237/48

U Hájku



GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Daniel Janoušek</i>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>410/1995</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <i>15.6.2023</i> Číslo: <i>80/2023</i>	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GT ATELIER GEODÉZIE s r.o. <i>Za mlýnem 1565/31 Praha 4 – Braník</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Hlavní město Prahu PGP-2551/2023-101 2023.06.20 13:30:53 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 680-80/2023		
Okres: —		
Obec: <i>Praha</i>		
Kat. území: Hájek u Uhřetěvsi		
Mapový list: <i>DKM</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: — —		

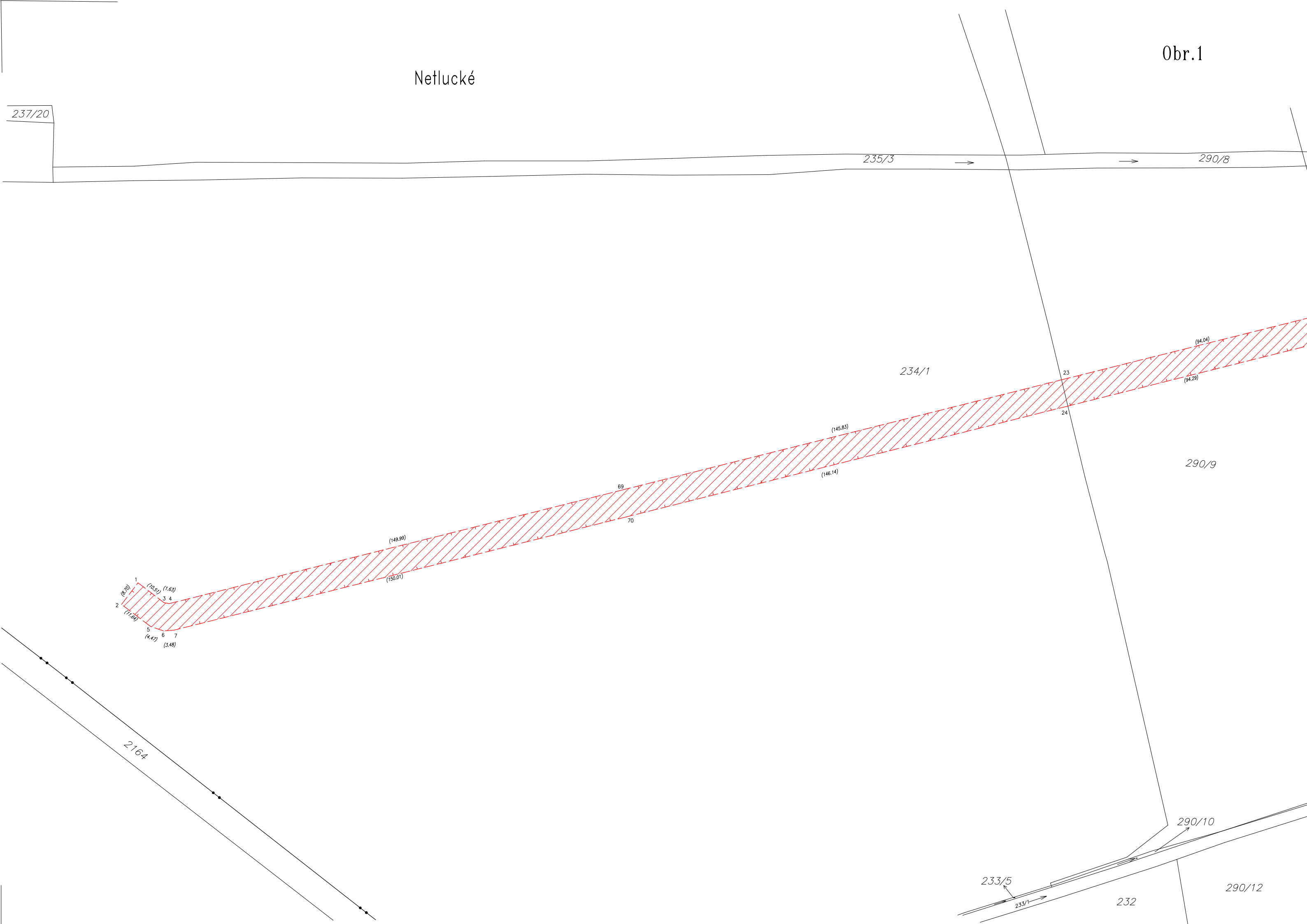
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob. určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití	výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	m²								
68/1										68/1		69		
226/6										226/6		1402		
226/15										226/15		1814		
226/20										226/20		824		
226/27										226/27		798		
226/28										226/28		157		
226/29										226/29		1844		
226/49										226/49		842		
226/50										226/50		2023		
226/51										226/51		854		
226/52										226/52		2024		
228/12										228/12		810		
229/8										229/8		854		
231/1										231/1		1532		
231/2										231/2		1532		
231/3										231/3		1814		
234/1										234/1		2024		
234/4										234/4		2024		
237/44										237/44		810		
237/45										237/45		721		
237/46										237/46		854		
237/47										237/47		809		
290/9										290/9		2024		
290/23										290/23		2231		

Oprávněný : dle listin
Druh věcného břemene : právo umístit stavbu dle projektové dokumentace – SO 512

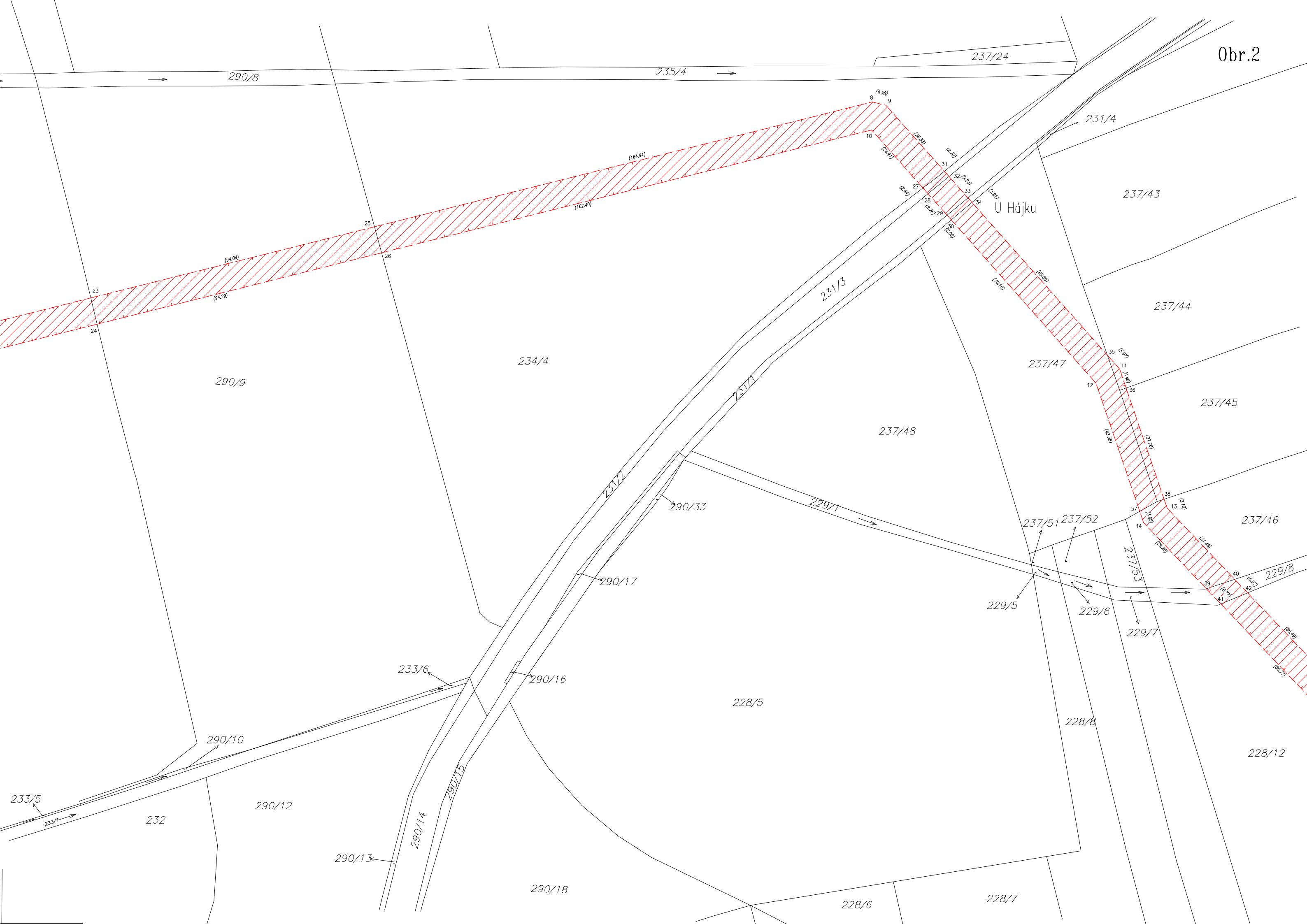
Seznam souřadnic (S–JTSK)

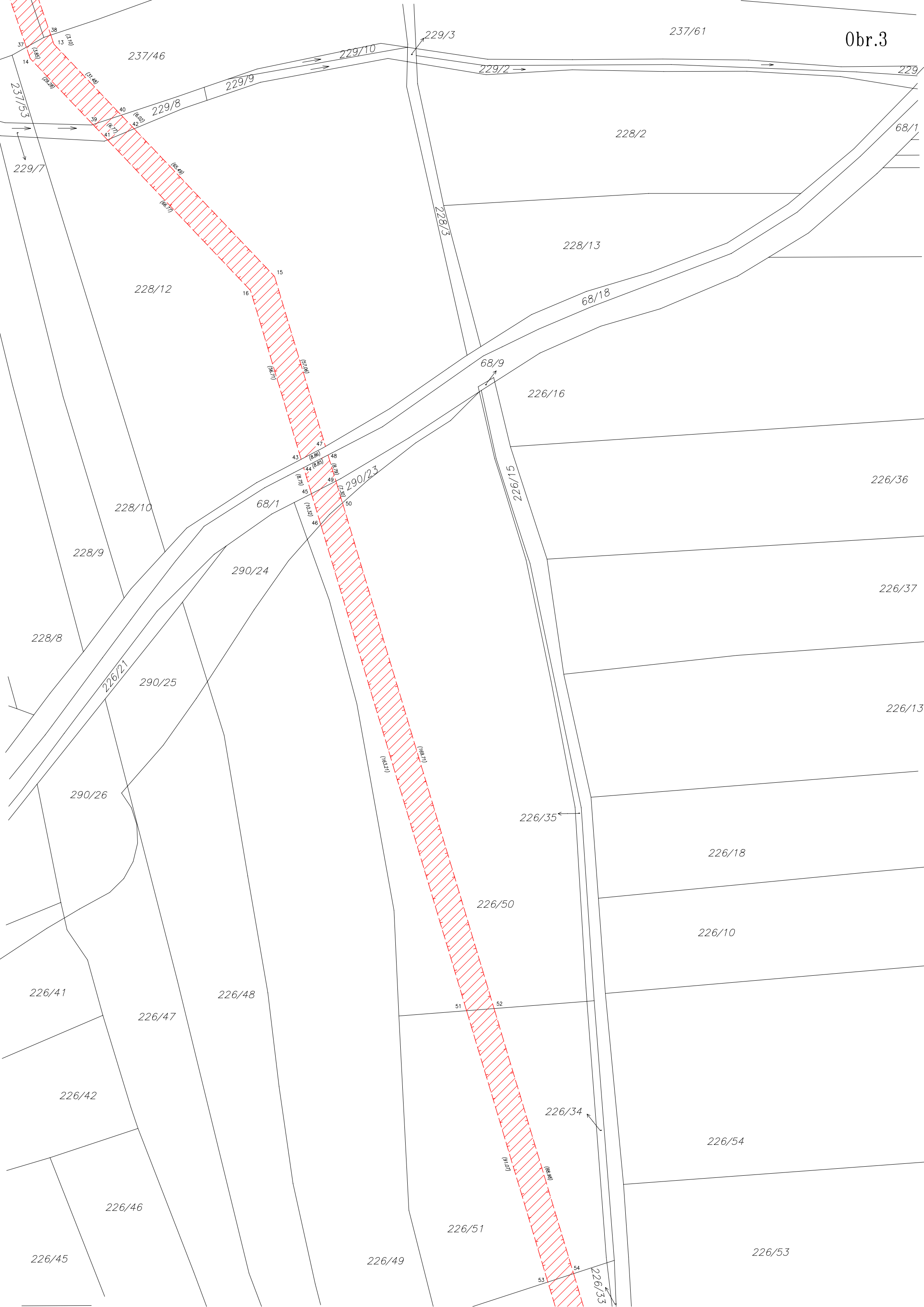
Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	730002.00	1048991.84	3	
2	730007.26	1048998.77	3	
3	729993.63	1048998.19	3	
4	729992.03	1048998.52	3	
5	729997.99	1049005.81	3	
6	729993.77	1049007.27	3	
7	729990.30	1049007.06	3	
8	729453.89	1048863.57	3	
9	729449.45	1048864.68	3	
10	729454.07	1048872.59	3	
11	729374.30	1048949.47	3	
12	729381.97	1048953.93	3	
13	729359.03	1048994.20	3	
14	729366.65	1048998.81	3	
15	729288.09	1049068.85	3	
16	729295.83	1049073.34	3	
17	729101.89	1049689.81	3	
18	729101.15	1049691.39	3	
19	729108.79	1049695.59	3	
20	729110.04	1049692.92	3	
21	729081.95	1049721.52	3	
22	729091.37	1049722.93	3	
23	729705.09	1048926.57	3	
24	729703.05	1048935.03	3	
25	729613.88	1048903.69	3	
26	729611.59	1048912.09	3	
27	729437.55	1048891.23	3	
28	729435.93	1048893.05	3	
29	729429.79	1048899.98	3	
30	729428.46	1048901.47	3	
31	729430.66	1048885.88	3	
32	729429.20	1048887.53	3	
33	729423.07	1048894.44	3	
34	729421.81	1048895.87	3	
35	729378.26	1048945.00	8	
36	729372.23	1048955.53	8	
37	729367.89	1048995.17	8	
38	729360.03	1048991.27	8	
39	729346.48	1049020.03	3	
40	729337.35	1049017.02	3	
41	729341.82	1049024.94	3	
42	729333.20	1049021.38	3	
43	729279.54	1049127.66	3	
44	729278.75	1049130.31	3	
45	729276.23	1049138.69	3	
46	729273.27	1049148.58	3	
47	729271.71	1049123.51	3	
48	729270.89	1049126.24	3	
49	729268.36	1049134.66	3	
50	729266.26	1049141.65	3	
51	729226.39	1049304.91	8	
52	729217.52	1049304.21	8	
53	729200.23	1049392.14	8	
54	729191.96	1049389.44	8	
55	729190.99	1049422.95	8	
56	729182.52	1049420.92	8	
57	729176.56	1049440.80	3	
58	729175.29	1049475.32	3	
59	729169.96	1049462.80	3	
60	729169.23	1049495.51	3	
61	729154.96	1049543.12	3	
62	729146.19	1049542.08	3	
63	729136.64	1049604.20	3	
64	729127.87	1049603.17	3	
65	729123.17	1049649.12	8	
66	729114.35	1049648.25	8	
67	729111.12	1049689.31	8	
68	729102.99	1049686.12	8	
69	729846.54	1048962.04	3	
70	729844.80	1048970.57	3	

Netlucké



0br.2

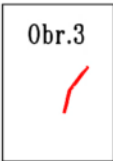
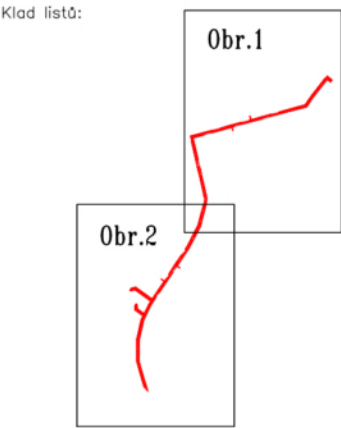






VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob, určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
											ha	m²		
226/39										226/39		840		
226/43										226/43		1663		
227/1										227/1		69		
227/2										227/2		1814		
232										232		2024		
233/1										233/1		1814		
234/1										234/1		2024		
234/4										234/4		2024		
290/9										290/9		2024		
290/10										290/10		2024		
290/12										290/12		2024		

Oprávněný : dle listin
Druh věcného břemene : právo umístit stavbu dle projektové dokumentace – SO 452.1

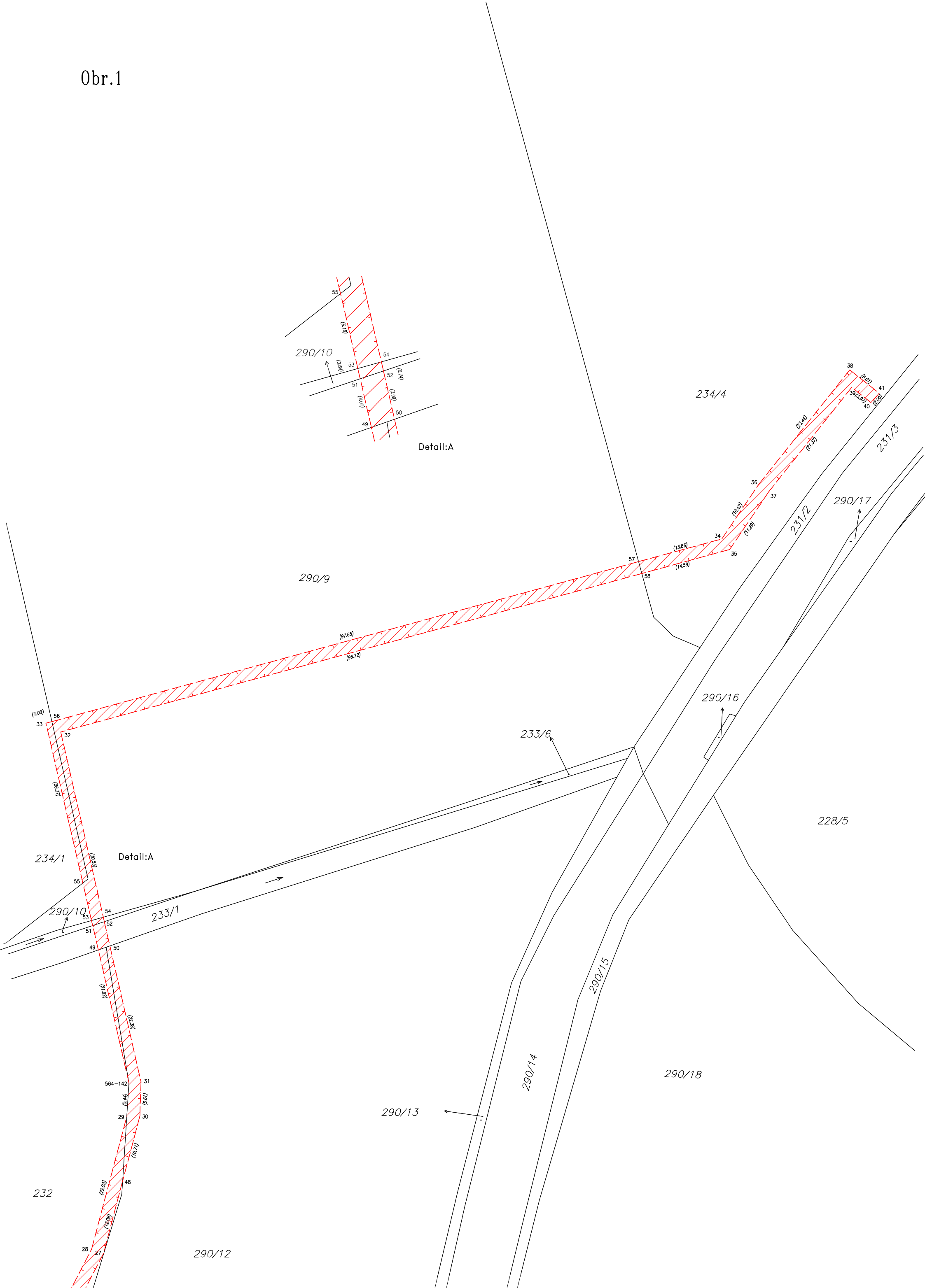


GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Daniel Janoušek</i>		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>410/1995</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: <i>19.7.2023</i>			

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
197–1156	729418.11	1049516.86	8	
564–142	729664.33	1049102.52	3	
677–52	729416.47	1049517.34	8	
1	729723.37	1049274.65	3	
2	729721.45	1049274.08	3	
3	729728.35	1049257.27	3	
4	729726.35	1049257.00	3	
5	729728.23	1049236.44	3	
6	729726.23	1049236.68	3	
7	729722.01	1049218.46	3	
8	729723.91	1049217.78	3	
9	729722.22	1049214.35	3	
10	729730.03	1049208.69	3	
11	729730.17	1049204.89	3	
12	729728.99	1049203.27	3	
13	729728.20	1049203.84	3	
14	729728.07	1049207.65	3	
15	729721.32	1049212.53	3	
16	729716.84	1049203.44	3	
17	729715.10	1049204.44	3	
18	729714.84	1049200.43	3	
19	729713.73	1049198.77	3	
20	729729.97	1049189.67	3	
21	729733.81	1049190.61	3	
22	729734.55	1049190.10	3	
23	729733.41	1049188.46	3	
24	729729.56	1049187.51	3	
25	729678.92	1049150.17	3	
26	729680.65	1049149.15	3	
27	729668.45	1049129.97	3	
28	729670.33	1049129.24	3	
29	729664.68	1049107.95	3	
30	729662.61	1049107.93	3	
31	729662.38	1049102.32	3	
32	729675.29	1049046.14	3	
33	729677.67	1049044.72	3	
34	729569.14	1049015.09	3	
35	729567.90	1049016.83	3	
36	729563.18	1049006.30	3	
37	729561.57	1049007.48	3	
38	729548.60	1048987.94	3	
39	729548.28	1048990.75	3	
40	729545.17	1048993.22	3	
41	729543.89	1048991.68	3	
42	729415.63	1049506.00	3	
43	729413.79	1049506.88	3	
44	729398.49	1049483.12	3	
45	729396.83	1049484.25	3	
46	729726.73	1049262.91	3	
47	729725.41	1049260.25	3	
48	729665.35	1049118.28	3	
49	729669.26	1049081.16	3	
50	729667.40	1049080.51	3	
51	729670.16	1049077.25	3	
52	729668.29	1049076.62	3	
53	729670.35	1049076.43	3	
54	729668.46	1049075.90	3	
55	729671.74	1049070.41	3	
56	729676.71	1049044.45	3	
57	729582.51	1049018.74	3	
58	729581.98	1049020.67	3	
59	729417.88	1049515.84	8	
60	729417.39	1049513.70	8	
61	729416.21	1049516.33	8	
77342503712–71	729420.67	1049526.64	3	
77342503712–72	729418.96	1049527.10	3	
77342503712–107	729721.24	1049281.79	3	
77342503712–108	729718.05	1049285.48	3	

Obr.1



0br.2



