**Česká republika – Státní pozemkový úřad č.j.: SPU 487775/2024**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess920f3efb**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Tomáš Hořelica, vedoucí Pobočky Nový Jičín,

adresa: Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: xxxx

číslo účtu: xxxx

ID DS z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**RenoFarma Bílovec, a.s.**

Sídlo: Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice

IČO: 292 89 831

DIČ: CZ29289831

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10524

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Petr Vlasák – předseda správní rady

(dále jen " nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 53 N 17/56

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 29. 9. 2017 nájemní smlouvu č. 53 N 17/56, dne 20. 12. 2018 dodatek č. 1, dne 15. 4. 2019 dodatek č. 2, dne 13. 6. 2019 dodatek č. 3, dne 15. 5. 2020 dodatek č. 4, dne 9. 3. 2022 dodatek č. 5, dne 24. 3. 2022 dodatek č. 6, dne 4. 5. 2023 dodatek č. 7, dne 15. 4. 2024 dodatek č. 8 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to dnem 31. 12. 2024 včetně.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti 1. 1. 2025.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 53 N 17/56 byl zjištěn nedoplatek jistiny ve výši 273 Kč (slovy: Dvěstěsedmdesáttřikorun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30. 9. 2025 na účet pronajímatele vedený u xxxx číslo xxxx, variabilní symbol 5311756.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Jičíně dne 6. 1. 2025

……………………………………………….

RenoFarma Bílovec, a.s.

Mgr. Petr Vlasák

předseda správní rady

nájemce

……………………………………………………

Ing. Tomáš Hořelica

vedoucí pobočky Nový Jičín

Státního pozemkového úřadu

pronajímatel

Za správnost: Bc. Helena Kudělková

…………………………………………

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedl …………………………

V Novém Jičíně dne ………………………. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*