



Smlouva o dodávce elektřiny

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „Energetický zákon“ či „EZ“), vyhlášky č. 408/2015 Sb., o Pravidlech trhu s elektřinou, v platném znění (dále jen „Vyhláška o pravidlech trhu“) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Číslo smlouvy: EE/1016/0051/KVET /2025

I.

Obchodní firma : Sanatorium Jablunkov a.s.
Sídlo : č.p. 442,739 91 Jablunkov
Adresa pro doručování : č.p. 442,739 91 Jablunkov
IČ : 278355457
DIČ : CZ27835545
Bankovní spojení : 43-1848440227/0100

Je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 3982

Licence na výrobu elektřiny č. 110806533

Umístění výroby elektřiny : Jablunkov, č.p. 442
a předávací místo 

Identifikátor předávacího místa (EAN): 

Jednatel: Ing. Jan Zawada, předseda představenstva
Ing. Zuzana Mariňáková, místopředseda představenstva

Je registrovaným účastníkem trhu evidovaným u operátora trhu pod registračním číslem 10441

(dále jen **Výrobce**)

a

Obchodní firma : ČEZ, a. s.
Sídlo : Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53
Adresa pro doručování : ČEZ, a. s., Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4
faktur
Ve věci smluvních : 
podmínek jednání
IČ : 45274649
DIČ : CZ45274649
Bankovní spojení : 24003-011 /0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Je subjektem zúčtování evidovaným u operátora trhu pod registračním číslem 104

(dále jen „**ČEZ**“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek:

1. Výrobce vyrobit a dodat společnosti ČEZ veškeré množství jím vyrobené elektřiny bez elektřiny určené pro vlastní spotřebu, a tím zajistit dodávku elektřiny z výroby elektřiny do distribuční soustavy podle Energetického zákona, Vyhlášky o pravidlech trhu a vyhlášky č. 37/2016 Sb., o elektřině z vysokoúčinné kombinované výroby elektřiny a tepla a elektřině z druhotných zdrojů, v platném znění, v množství MWh, čase a za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Společnosti ČEZ vykoupit elektřinu podle Energetického zákona a vyhlášky č. 37/2016 Sb. o elektřině z vysokoúčinné kombinované výroby elektřiny a tepla a elektřině z druhotných zdrojů, v platném znění, a převzít závazek dodat elektřinu do elektrizační soustavy, včetně odpovědnosti za odchylku, podle Vyhlášky o pravidlech trhu. Pro účely této smlouvy se za odchylku považuje rozdíl mezi sjednaným denním diagramem podle odst. 3. a 4. článku IV. a skutečnou dodávkou Výrobce pro závazek dodat elektřinu do elektrizační soustavy. ČEZ je na základě Vyhlášky o pravidlech trhu subjektem zúčtování evidovaným u OTE, a.s. („dále jen „OTE“ či „operátor trhu“). Výrobce je registrovaným účastníkem trhu evidovaným u operátora trhu.
3. Výrobce dodat a ČEZ odebrat v odběrném a předacím místě (dále jen „OPM“) silovou elektřinu v množství MWh v čase a za podmínek dohodnutých v této smlouvě **od 1. ledna 2025 00.00 hodin do 31. prosince 2025 24.00 hodin**, přičemž na elektřinu odebranou ČEZ je vázána povinnost její úhrady.

III. Technické podmínky

1. Výrobce je podle Vyhlášky o pravidlech trhu. Výrobce 2 kategorie.
2. Výrobce prohlašuje, že je připojen k elektrizační soustavě ČR v předávacím místě výroby elektřiny prostřednictvím vedení VN provozovatelem příslušné distribuční soustavy, a to na základě smlouvy o připojení sjednané s příslušným provozovatelem distribuční soustavy.
3. Výrobce prohlašuje, že zdroj Výrobce je kogenerační jednotka o celkovém instalovaném výkonu 0,274 MW.
4. Ve všech provozních režimech musí být naprosto bezpečně zajištěno odpojení generátorů od distribuční soustavy v případě ztráty napětí v distribuční soustavě.
5. Dodávka elektřiny je splněna přechodem elektřiny z výroby elektřiny Výrobce do distribuční soustavy v OPM. Podmínkou splnění dodávky je zaregistrování příslušného OPM v systému OTE pod subjekt zúčtování 104, tj. ČEZ.
6. Výrobce je povinen provozovat zdroj tak, aby nedocházelo ke zhoršení kvality elektřiny pro jiné odběratele. Jedná se o dodržení parametrů Pravidel provozovatele distribuční soustavy (dále jen PPDS).
7. Měření elektřiny je zajišťováno v souladu právními předpisy (zejm. ustanovením § 49 Energetického zákona a vyhláškou č. 359/2020 Sb., o měření elektřiny, v platném znění (dále jen „Vyhláška o měření elektřiny“)).
8. Měření elektřiny dodané do distribuční soustavy se provádí měřicím zařízením provozovatele distribuční soustavy.
9. Bude-li mít Výrobce pochybnosti o správnosti údajů měřicího zařízení, nebo zjistí-li na něm závadu, má právo nechat je přezkoušet.
10. Vznikne-li na měřicím zařízení technická závada takového charakteru, že nelze určit skutečné množství dodané elektřiny, určí se toto množství pro účely vyúčtování ceny elektřiny a poskytovaných služeb podle Vyhlášky o měření elektřiny.
11. Odběr elektřiny Výrobce v odběrném a předávacím místě není předmětem této smlouvy. Výrobce má na tento odběr uzavřenou samostatnou kupní smlouvu o dodávce elektřiny.



IV. Specifikace dodávky elektřiny

1. Sjednanými dodávkami elektřiny v této smlouvě je množství dodané energie v MWh sjednané pro jednotlivé měsíce na období od 1.1.2025 do 31.12.2025 v celkové výši **1500** MWh.

Leden	MWh	Červenec	MWh
Únor	MWh	Srpen	MWh
Březen	MWh	Září	MWh
Duben	MWh	Říjen	MWh
Květen	MWh	Listopad	MWh
Červen	MWh	Prosinec	MWh

2. Výrobce se zavazuje rozepsat sjednané hodnoty dodávky dle odst. 1. do jednotlivých obchodních hodin (dále jen „smluvní hodnoty“) s tím, že pro vyhodnocení odchylek je zapotřebí zohlednit v tomto rozpisu i množství na místech vlastní spotřeby, a to takto:
- a) Nejpozději do pondělí do 12.00 hod. (platného času) sjednají formou uvedenou v odst. 3. smluvní strany smluvní hodnoty pro jednotlivé hodiny (MW) a dny (dále jen „denní dodávkové diagramy“) vždy na následující obchodní týden. Obchodní týden začíná sobotou v 0.00 hodin a končí pátkem ve 24.00 hodin. Prvním obchodním týdnem v roce je období od 1. ledna 0.00 hodin do 8. ledna 24.00 hodin, posledním obchodním týdnem v roce je období od 24. prosince 0.00 hodin do 31. prosince 24.00 hodin.
- b) Výrobce upřesní ČEZ (formou uvedenou v odst. 3.) sjednané denní dodávkové diagramy vždy nejpozději do 12.00 hod. dva pracovní dny předcházející obchodnímu dni, ve kterém se dodávka uskutečňuje.
3. Vzájemná komunikace a sjednávání denních diagramů dodávek elektřiny je řešena prostřednictvím internetu na adrese <http://diagram.cez.cz/>. V případě nefunkčnosti bude komunikace řešena v termínech uvedených v odst. 2 náhradní cestou zasláním excelovské tabulky se smluvními hodnotami mailem na adresu cez@cez.cz. Kontaktní osoby pro komunikaci jsou uvedeny jsou v Příloze č.1.
4. Doba plnění pro dodávky elektrické energie sjednané v denních diagramech je uvedena vždy v platném čase, k němuž byly dodávky sjednány.
5. Výrobce se zavazuje, že po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy neuzavře smlouvu s jiným účastníkem trhu na předmětné odběrné a předávací místo elektřiny. Porušení tohoto závazku je považováno za podstatné porušení této smlouvy. V případě, že Výrobce poruší svůj závazek uvedený v tomto článku a v čl. II. odst. 1. této smlouvy, tzn. v době, kdy je vázán touto smlouvou, bude dodávat vyrobenou elektřinu jinému subjektu, zavazuje se uhradit společnosti ČEZ smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Výše smluvní pokuty bude stanovena ve výši **1000 Kč** za každou jednu MWh dodanou jinému subjektu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
6. Pro výrobce s instalovaným výkonem do 1 MW neplatí sjednávání hodinových hodnot dodávky a z tohoto důvodu se ani nevyhodnocují odchylky.
7. Za dodanou elektřinu se považují hodnoty dodávek registrovaných pod příslušným OPM v systému OTE.

V. Ceny a určené podmínky

1. Kupní cena dodávky elektřiny ze zdroje Výrobce v Kč/MWh je určena následujícím vzorcem:





2. Výrobce a ČEZ se dohodli, že ČEZ přebírá odpovědnost za vyúčtování odchylek v dodávkách Výrobce do distribuční sítě vůči operátorovi trhu. Výrobce nebude samostatným subjektem zúčtování ve smyslu Vyhláška o pravidlech trhu.
3. Od cen za dodávky elektřiny podle odst. 1. bude pro výrobce s instalovaným výkonem nad 1 MW odečtena srážka ~~25000~~ MWh, pokud bude v měsíci, za něž se provádí vyúčtování, odchylka jeho skutečných hodinových dodávek od rozpisu předaného podle odst. 2. článku IV. v toleranci 10% až 25 %.
4. Od cen za dodávky elektřiny podle odst. 1. bude pro výrobce s instalovaným výkonem nad 1 MW odečtena srážka ~~25000~~ MWh, Pokud bude v měsíci, za něž se provádí vyúčtování, odchylka jeho skutečných hodinových dodávek od rozpisu předaného podle odst. 2. článku IV. vyšší než 25 %.
5. Cenami uvedenými v odst. 1. tohoto článku se rozumí ceny bez daně z elektřiny (Čl.LXXIV, zákon č. 261/2007 Sb. o stabilizaci veřejných rozpočtů, v platném znění) a bez daně z přidané hodnoty (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

VI.

Platební podmínky

1. Výrobce zasílá měsíčně, nejpozději 10. kalendářní den následujícího měsíce, na adresu sídla ČEZ (ČEZ, a. s. Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4) souhrnnou fakturu-daňový doklad za elektrickou energii dodanou z výroby elektřiny. Faktury-daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené v zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a v ustanovení § 435 Občanského zákoníku. Na faktuře-daňovém dokladu Výrobce uvede číslo této smlouvy. Při výpočtu fakturované částky Výrobce vychází z naměřených hodnot dodávky a z cen sjednaných v článku V. ČEZ poukazuje Výrobci měsíčně převodním příkazem platbu za elektrickou energii dodanou z výroby elektřiny na účet uvedený na faktuře-daňovém dokladu.
2. Faktury vystavené podle této smlouvy mají splatnost 21 dní od jejich doručení druhé smluvní straně. Případně-li den splatnosti na den pracovního volna, bude dnem splatnosti předcházející pracovní den. Případně-li den splatnosti na den pracovního klidu nebo svátek, bude dnem splatnosti následující pracovní den. Nezaplatí-li některá ze smluvních stran peněžní závazek řádně a včas, je povinna uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši ~~50000~~ z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení, přičemž dnem splnění závazku se rozumí datum připsání platby na účet.
3. ČEZ je oprávněn vrátit Výrobci přede dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odst. 1., článku VI. nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení.
4. Výrobce je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného odeslání opravené nebo nově vyhotovené faktury.

VII.

Předcházení škodám a náhrada škody

1. Smluvní strany věnují zvýšenou pozornost předcházení škodám, především všeobecné prevenci vzniku škod. Smluvní strana, která porušuje svoji povinnost, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinností a její důsledky. Zpráva musí být podaná bez zbytečného odkladu potom, kdy se povinná strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči dovědět mohla.
2. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a za podmínek vyplývajících ze zákona či jiných obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy a dále v případech, kdy toto neplnění bylo výsledkem okolností vylučujících odpovědnost.



3. Za okolnost vylučující odpovědnost je považována překážka, která nastala po uzavření této smlouvy nezávisle na vůli jedné ze smluvních stran a brání jí v plnění povinností, jestliže není možné rozumně předpokládat, že by tuto překážku nebo její následky odvrátila.
4. Smluvní strana stížená okolností vylučující její odpovědnost, je povinna o této okolnosti bezodkladně písemně informovat druhou smluvní stranu dle kontaktních údajů pro záležitosti obchodní a smluvní uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, přičemž za písemnou informaci se považuje i informace zaslaná e-mailem nebo faxem. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na okolnosti vylučující odpovědnost, druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
5. Jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak, pokračují po vzniku vylučující odpovědnost v plnění závazků dle této smlouvy, jen pokud je to možné a zavazují se hledat alternativní prostředky pro plnění smlouvy, kterým nebrání okolnosti vylučující odpovědnost.
6. Smluvní strana je oprávněna požadovat náhradu škody jí způsobenou porušením povinností vyplívajících z této smlouvy.

VIII. Řešení sporů

1. Smluvní strany se dohodly, že vynaloží přiměřené úsilí, aby případné spory vyplývající z této smlouvy byly vyřešeny smírnou cestou.
2. Pakliže dojde ke sporu, stanovuje se tento postup:
 - a) smluvní strany budou postupovat tak, aby byla sporná situace, pokud možno objektivně vysvětlena, a pro tento účel si poskytnou nezbytnou součinnost.
 - b) smluvní strana, která uplatňuje nárok, je povinna vyzvat druhou smluvní stranu k řešení sporu, přičemž podrobně popíše a uvede odkaz na ustanovení právního předpisu a této smlouvy a předloží kopie důkazních prostředků, o které svůj nárok opírá. Jestliže je nárok ocenitelný v penězích, uvede konkrétní částku, na kterou svůj nárok hodnotí.
 - c) Výzva se doručuje druhé smluvní straně osobně nebo doporučeným dopisem na adresu jejího sídla.
3. Zástupci smluvních stran se sejdou v dohodnutém termínu a místě. Jestliže nedoručí k dohodě o termínu a místě konání schůzky, sejdou se zástupci smluvních stran v 7. pracovní den od doručení výzvy v 10:00 hod v sídle vyzvané smluvní strany. Na schůzce zástupci smluvních stran projednají předmět výzvy a z jednání vyhotoví zápis s návrhem řešení. Jestliže dojde ke shodě o návrhu řešení v plném rozsahu, je zápis podepsán zástupci obou smluvních stran. Jestliže dojde ke shodě jenom v části, potom se zápis rozdělí na dvě části. Na část, kde došlo ke shodě a na část, která zůstává spornou. Jestliže dojde ke shodě jenom v části, potom se zápis rozdělí na dvě části. Na část, kde došlo ke shodě, a na část, která zůstává spornou.
4. Pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak, nejpozději do 4 měsíců od doručení písemné výzvy k řešení sporu podle odst. 2., předloží smluvní strana původně uplatňující nárok (viz odst. 2.) předmětný spor k řešení místně a věcně příslušnému obecnému soudu.



IX. Ostatní ujednání

1. Uzavřením smlouvy přecházejí práva spojená s vyrobenou elektřinou na ČEZ. Společnost ČEZ má poté právo, na základě budoucí tržní situace, využít elektřinu dle vlastního uvážení (tzn. např. prodat třetí straně).
2. Smluvní strany na sebe nepřebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků oboustranně podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž jinou, než písemnou formu dodatku v listinné podobě, smluvní strany vylučují. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro každou smluvní stranu.
4. Dojde-li k zániku licence Výrobce nebo ČEZ, smluvní vztah z této smlouvy skončí dnem doručení písemného oznámení o zániku licence druhé straně.
5. Smluvní strany se dohodly, že za důvěrné informace považují informace, které si smluvní strany vzájemně poskytly v souvislosti s realizací tohoto obchodního vztahu a touto smlouvou. Smluvní strany se tímto zavazují, že žádná ze stran neposkytne bez písemného souhlasu druhé smluvní strany důvěrné informace třetí straně, krom situace, kdy poskytnutí důvěrných informací ukládá zákon nebo jiný obecně závazný právní předpis. V případě, kdy budou důvěrné informace za podmínek uvedených v tomto článku poskytnuty třetí osobě, tato musí být výslovně upozorněna na potřebu nakládání s těmito informacemi jako s důvěrnými (musí být označeny jako „důvěrné“) a na zákaz dalšího šíření těchto důvěrných informací. Jestli to bude vzhledem k povaze třetí strany možné, smluvní strana poskytující důvěrné informace je povinna před fyzickým poskytnutím důvěrných informací vyžádat si písemné potvrzení třetí strany, že bude s předmětnými informacemi nakládat jako s informacemi důvěrnými a že je bez písemného souhlasu příslušné smluvní strany nebude šířit dál a že o této povinnosti dostatečně poučí své pracovníky/zaměstnance, kteří s informacemi budou ve styku. Závazek chránit důvěrné informace trvá po celou dobu platnosti této smlouvy jako i po její skončení.
6. Žádná smluvní strana nesmí postoupit smlouvu ani převést kterákoli ze svých práv anebo povinností podle této smlouvy, zřít k nim jakákoli práva třetích osob, ani je jakýmkoli jiným způsobem zcizit, ať již zcela či zčásti, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
7. Smluvní strany dále sjednávají, že jakákoli změna této smlouvy vyžaduje doslovný, bezvýhradný a nepodmíněný konsenzus ohledně jejího úplného obsahu obou smluvních stran. Odpověď smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku není přijetím nabídky na uzavření dodatku k této smlouvě, a to ani v případě, kdy podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek zejména platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži.
9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné a/nebo neúčinné ustanovením novým, které by nejlépe odpovídalo zamýšlenému účelu původního ustanovení.

X. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31.12.2025** a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Účinnost této smlouvy je od 1.1.2025.



3. ČEZ může tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 45 dnů, pokud vzniknou technické překážky v distribuční nebo přenosové soustavě, které znemožní ČEZ elektřinu vykupovat popřípadě v souvislosti s dodávkami elektřiny jinému účastníku trhu.
4. Výrobce může tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 45 dnů v souvislosti s ukončením provozu výroby elektřiny nebo v souvislosti s trvalým odpojením od distribuční soustavy. Trvalé odpojení výroby elektřiny před ukončením platnosti této smlouvy musí písemně Výrobce bez zbytečného odkladu oznámit ČEZ na adresu uvedenou v Příloze č. 1.
5. Výpovědní lhůta podle odstavce 3. a 4. počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží Výrobce a jeden ČEZ.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva obsahuje obchodní tajemství v článku IV. odst. 1. a 5., článku V. odst. 1., 3. a 4., a článku VI. odst. 2 smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. ČEZ zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv..
3. Součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Kontaktní osoby.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.
5. Tato smlouva byla sjednána vážně, určitě a srozumitelně svobodnou vůlí obou stran. Jednající strany si ji přečetly a jsou s jejím obsahem srozuměny, což stvrzují svým podpisem.

Výrobce

Datum: 3.12.2024

Podpis:

Jméno: Ing. Jan Zawada
předseda představenstva

Podpis:

Jméno: Ing. Zuzana Marínková
místopředseda představenstva

ČEZ

Datum: 3.12.2024

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:



Příloha 1

Kontaktní osoby

Za Výrobce:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních
Ing. Jan Zawada

e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

Osoby pověřené pro operativní obchodní a technická jednání a
sjednávání diagramů

e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
mobil: [REDACTED]

Osoba pověřená pro účtování a placení

e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
fax: [REDACTED]

Za ČEZ:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních,
pověřená pro operativní obchodní a technická jednání a
sjednávání diagramů, pro účtování a placení

e-mail: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
mobil: [REDACTED]