

Dodatek č. 1
ke smlouvě o provozování veřejného WC u čp. 175 v Žamberku

1. Město Žamberk, IČO: 00279846
Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
zastoupené Jiřím Mencákem, starostou města
na základě mandátní smlouvy ze dne 02. 01. 1998 je pověřena
Správa budov Žamberk s.r.o.
IČO: 25280091
se sídlem Žamberk, Klostermanova 990, PSČ 564 01
zastoupená jednatelem Ing. Janem Filipem
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Markéta Andrlová,
IČ: 07466587
se sídlem Žamberk ev.č. 23, PSČ 538 36
na straně druhé jako provozovatel (dále jen „provozovatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1
ke smlouvě o provozování veřejných WC ze dne 01.10.2018

I.

Dne 01.10.2018 uzavřela paní Markéta Andrlová (jako provozovatel) s městem Žamberk, zast. Správou budov Žamberk s.r.o. (jako objednavatel), smlouvu o provozování veřejných WC.

II.

Tímto dodatkem se smlouva o provozování veřejných WC mění a doplňuje takto:

Článek IV zní takto:

„Článek IV.

1. *Provozování služeb veřejného WC provádí provozovatel za pevně stanovenou odměnu, která činí 12 500 Kč/měsíc, a to počínaje měsícem leden 2025. Odměna bude hrazena objednatelem na účet provozovatele na základě daňového dokladu zaslaného provozovatelem k poslednímu dni v kalendářním měsíci. Splatnost je stanovena 21 dnů.*
2. *Provozovatel je oprávněn jednou ročně zvýšit jednostranně odměnu o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předcházejícímu podle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Navýšení odměny je možno provést až v roce 2026. Navýšení bude účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení provozovatele.*
3. *V případě, že částka nebude zaplacená včas a v plné výši, je objednatel povinen zaplatit obstaravateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.*
4. *Výše poplatku za použití veřejného WC je v pravomoci provozovatele a výtěžek zůstává provozovateli.*
5. *Náklady na spotřebu elektrické energie, vodu a odvoz komunálních odpadů hradí objednatel.*
6. *Náklady na čisticí prostředky, úklidové prostředky, prostředky pro hygienu, které jsou k provozování veřejného WC nutné, hradí provozovatel.“*

III.

V ostatním zůstává smlouva o nájmu beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu, přičemž každý účastník smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany si jsou vědomy, že pronajímatel je povinným subjektem zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Usnesením Rady města Žamberka
č.53/2024-RADA/2648 ze dne 18. 12. 2024

V Žamberku, dne 31. 12. 2024

.....
objednatel

.....
provozovatel

.....