



Smlouva o spolupráci při správě volnočasového parku v okolí Cyklosféry

1) Město Břeclav

nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

IČ: 00283061

DIČ: CZ00283061

zastoupené ve věcech smluvních starostou Ing. Pavlem Dominikem

ve věcech technických Bc. Zdeňkem Zugárkem

dále jen město

a

2) Bc. Leona Šebestíková

nar.: 30.11.1980

Na Zvolenci 2016/30, 690 03 Břeclav

IČ: 01779613

dále jen správce

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o spolupráci při správě volnočasového parku v okolí Cyklosféry

I.

Město prohlašuje, že je výhradním vlastníkem volnočasového parku v okolí Cyklosféry v Břeclavi umístěného na pozemcích parc. č. 429/10, p. č. 429/6, p. č. 429/40, p. č. 5577, p. č. 5576, p. č. 5575, p. č. 5574, p. č. 5573, p. č. 5572 a p. č. 5571 v katastrálním území Břeclav, obec Břeclav, ulice Pod Zámek (dále jen „Podzámčí“). Přesné vymezení prvků tvořícího volnočasový park v okolí Cyklosféry je upraveno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že mají společný zájem na udržení čistoty, pořádku a nezávadnosti zařízení na hřišti, grilovacích míst a ostatního vybavení v Podzámčí.

II.

Smluvní strany se dohodly na spolupráci při správě Podzámčí uvedeného v čl. I. této smlouvy, a to po dobu 7 měsíců v roce (od 1. dubna do 31. října).

Správce se zavazuje prostřednictvím svých členů provádět pravidelnou údržbu volnočasového parku v okolí Cyklosféry. Jedná se především o udržování čistoty v areálu, provoz, údržbu a drobné opravy veřejných grilů.

Návštěvníci parku si mohou od správce vypůjčit odnímatelné části grilu a příslušenství ke grilům, které správce od města převzal, na základě složení vratné kauce ve výši 1 000 Kč. Předávací protokol je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Správce se zavazuje vykonávat dohled nad užíváním herních prvků a lanových prvků a rozeznávat nápadné zdroje nebezpečí (např. vandalismus, povětrnostní podmínky, poškozené zařízení, rozbité lahve apod.). To znamená nejméně 1x týdně provést vizuální kontrolu herních

prvků a o kontrole provést zápis. Tyto zdroje nebezpečí správce, pokud bude možné, sám neodkladně odstraní nebo na ně bez zbytečného odkladu upozorní město. Zjištěné závady bude správce hlásit pověřené osobě za město Bc. Zdenkovi Zugárkovi, tel: +420 731 428 233 a zařízení viditelně označí jako vadné, aby případní zájemci zařízení nepoužívali.

Správce bude dohlížet na dodržování provozních řádů Podzámčí, které jsou uvedeny v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě hrubého porušování provozních řádů správce bude spolupracovat s městskou policií a upozorňovat ji, pokud bude mít podezření na spáchání přestupku či jiného správního deliktu.

Správce se bude starat o zavlažování travnatých ploch a dalších rostlin, které se v podzámčí nachází, a to nejméně 1 x týdně.

Správce bude dbát na bezpečnost a bezporuchovost zařízení, které bude umístěno ve studni a jejím okolí (vývody, hadice, rozprašovače). V případě zjištění nefunkčnosti čerpadla, vnějšího poškození nebo jiné závady, která by mohla být nebezpečná pro okolí, tuto skutečnost ohlásí pověřené osobě za město.

III.

Správu Podzámčí bude správce vykonávat pro město.

Výkon správy podzámčí budou vykonávat tyto osoby:

1. Bc. Leona Šebestíková, +420 774 027 549
2. Denis Šebestík, +420 731 657 980

Správce je povinen se řídit platnými právními předpisy a schváleným provozním řádem.

IV.

Za splnění povinností vyplývajících ze smlouvy náleží správci měsíční odměna ve výši 3.570,- Kč (slovy: tři tisíce pět set sedmdesát korun českých), a to za období od 1. dubna do 31. října v daném roce.

Odměna za provádění činností dle této smlouvy je splatná na základě faktur vystavených ze strany správce. Splatnost vystavených faktur je 14 dní. Správce je oprávněn vystavit fakturu poté, co prováděné činnosti byly řádně provedeny ze strany správce.

Odměna se pro účely této smlouvy považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na bankovní účet správce.

V případě prodlení se zaplacením je smluvní strana, která je se zaplacením v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05 % z hodnoty částky, s níž je smluvní strana v prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

V případě porušení nebo nesplnění kterékoliv z povinností ze strany správce se správce zavazuje zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení nebo nesplnění povinnosti.

V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Vypovědět ji může každá smluvní strana i bez udání důvodu písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Tato smlouva se uzavírá v dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana jedno vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy vč. jejich příloh v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv město. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

Jakékoli změny či doplňky této smlouvy je možné provést pouze ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.

Obě smluvní strany prohlašují, že došlo ke vzájemné dohodě o celém obsahu této smlouvy.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad. Současně také prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou přílohou smlouvy o spolupráci jsou tyto přílohy:

1. Soupis prvků tvořícího Podzámčí
2. Předávací protokol
3. Provozní řády podzámčí

V Břeclavi dne 14. 4. 2017

Za město:

.....



Za správce:

.....


D o l o ž k a

O schválení smlouvy o spolupráci při správě volnočasového parku v okolí Cyklosféry rozhodla rada města v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na své 25. schůzi konané dne 12. 7. usnesením č. 12/65/17/26

V Břeclavi dne

.....


starosta města

Příloha č. 1 Soupis prvků tvořícího Podzámčí

Prvek	ks
FV svítidlo ORION nerez	2
Posezení z masivu - malé	1
- velké	1
Zahradní gril	2
Odpočinkové plochy	7
Servisní stojan na kola – Urban 2	1
Lanové odpočívadlo – Acer woodway s.r.o.	2
Stůl na stolní tenis – Cornilleau pro Park	2
Lanové prvky - zmije	1
- lijány	1
- girlandy	1
Herní prvky - saň dvouhlavá	1
- beran	1
- gibbon 12	1
- vahadlo	1

Příloha č. 2 Předávací protokol

Město Břeclav

ODBOR ROZVOJE A SPRÁVY



Provozovatel veřejného areálu podzámčí

Město Břeclav
Nám. T. G. Masaryka 42/3
690 81 Břeclav

Správce grilovacího místa

CYKLOSFÉRA
Denis Šebestík
Pod Zámkem 3096/3
690 02 Břeclav

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL


Správce grilovacího místa bylo předáno následující vybavení ke grilům:

Název	Počet kusů
Odnímatelný rošt ke grilu	2
Odnímatelný popelník ke grilu	2
Plechový kbelík na popel	2
Lopatka	2
Smetáček na úklid popelníku	2
Kartáč na čištění roštu	2
Rukavice - pár	2
Obracečka	2


Správce přebírá za výše uvedené vybavení ke grilům odpovědnost a zavazuje se, že se o ně bude starat.

Návštěvníci parku si mohou od správce vypůjčit odnímatelné části grilu (rošt a popelník), plechový kbelík na popel, lopatku a smetáček na úklid popelníku, kartáč na čištění roštu, rukavice a obracečku na základě složení vratné kauce ve výši 1.000 Kč.

Správce bude dohlížet na dodržování provozního řádu veřejného grilovacího místa.


Leona Šebestíková
Na Zámku 30, 690 03 Břeclav
tel.: 791 687 040, fax: 017 99 613

Správce grilovacího místa


Provozovatel veřejného areálu
podzámčí

Příloha č. 3 Provozní řády podzámčí

Areál podzámčí



Provozní řád veřejného prostranství/parku, Břeclav

Areál je majetkem města Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav. Rada města Břeclavi rozhodla na své schůzi č. ... dne 2017 vydat tento provozní řád veřejného prostranství/parku v Břeclavi.

Vážení návštěvníci,

tento areál byl vybudován nemalými finančními prostředky a má sloužit Vám i Vaším dětem pro příjemné strávení volného času. Žádáme Vás proto o dodržování tohoto provozního řádu.

Obecná ustanovení

1. V zájmu zajištění veřejného pořádku a ochrany zdraví osob, ochrany veřejné zeleně a majetku ve vlastnictví města Břeclavi, se vydává tento Provozní řád veřejného prostranství/parku v Břeclavi (dále jen „Provozní řád“), jehož smyslem a účelem je zajištění a vytvoření předpokladů pro plnění funkcí prostranství, k nimž bylo prostranství zřízeno, zejména využití jako veřejná zeleň, oddechová a rekreační zóna, plnění estetické funkce.
2. Provozní řád se vztahuje na veškeré osoby, které se na území parku zdržují nebo v něm vyvíjejí činnost (dále jen „návštěvníci“ nebo „osoby“ nebo „uživatelé“).
3. Každý návštěvník je povinen seznámit se a dodržovat ustanovení tohoto provozního řádu a dílčích provozních řádů, které jsou instalovány u lanových překážek a veřejných grilovacích míst; vstupem do areálu podzámčí návštěvník souhlasí s dodržováním těchto řádů.
4. Tento řád slouží k dodržování platných předpisů, k ochraně zdraví a bezpečnosti návštěvníků areálu a musí být bezpodmínečně dodržován.
5. Každá osoba se pohybuje v areálu podzámčí na vlastní nebezpečí.
6. Povinností všech osob je udržovat v celém areálu podzámčí čistotu a pořádek.
7. Každý návštěvník je povinen chovat se slušně a ukázně tak, aby svým jednáním nezpůsobil úraz či jinou škodu sobě, provozovateli ani nikomu jinému.

8. Uživatelé areálu podzámčí jsou plně zodpovědní za všechny úrazy, škody, které způsobí sobě, provozovateli nebo někomu jinému a jsou povinni tyto skutečnosti bezodkladně hlásit provozovateli areálu.
9. Je zakázáno jakýmkoliv způsobem poškozovat areál a jeho veškeré vybavení.
10. Rozdělávat oheň je možné jen na místech k tomu určeným – veřejné grily.
11. V případě zjištění závady na vybavení nebo jiných nedostatků v areálu podzámčí jsou návštěvníci povinni tuto skutečnost bezodkladně oznámit provozovateli.
12. V lokalitě je zakázáno stanování.
13. V lokalitě je zakázáno pořádání reklamních a propagačních akcí bez souhlasu správce.
14. Tímto provozním řádem nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
15. Návštěvník svým vstupem areálu podzámčí uděluje svůj výslovný souhlas s tím, že fotografie, videozáznamy či filmy s jeho osobou, které budou pořízeny v průběhu jeho přítomnosti v areálu, smějí být použity dle uvážení provozovatele areálu a to bez jakéhokoli nároku návštěvníka na náhradu a bez časového nebo prostorového omezení.
16. Provozovatel je oprávněn tento řád jednostranně doplňovat nebo upravovat.
17. Porušení tohoto provozního řádu a dílčích provozních řádů může být postihováno pokutou podle obecných předpisů.
18. Každý návštěvník areálu podzámčí je povinen dodržovat tento provozní řád, dílčí provozní řády a dbát pokynů osob provozovatele areálu. Pokud se setkáte s porušením tohoto provozního řádu, oznamte prosím tuto skutečnost neprodleně Městské policii Břeclav nebo Policii ČR a provozovateli veřejného prostranství.

Dílčí provozní řady

Provozní řád dětského hřiště

Provozní doba: 8:00 – 22:00 hodin

Hřiště je zřízeno pro děti od 3 do 12 let. Přístup dětí do 6 let je povolen pouze v doprovodu dospělé osoby a jejich vstup na herní prvky je povolen pouze při zabezpečení trvalého dozoru dospělé odpovědné osoby. Dodržujte věkové hranice stanovené pro jednotlivé prvky.

Na dětském hřišti je zakázáno:

1. Používat motorová vozidla, kola, kolečkové a in-line brusle,

2. vstupovat se psy a jinými zvířaty,
3. rozdělávat oheň a manipulovat s otevřeným ohněm,
4. znečišťovat prostor dětských hřišť a pískovišť odpadky a sprejerskými nápisy,
5. kouřit, konzumovat alkoholické nápoje a užívat jakékoli jiné omamné látky,
6. poškozovat vybavení a veřejnou zeleň (stromy, keře, trávničky, ...),
7. používat herní zařízení k jiným účelům a jiným způsobem, než ke kterým jsou určena,
8. nocovat,
9. užívat herní zařízení v případě, že je zřetelně vidět jeho poškození, nebo je-li na zařízení závada viditelně označena.

Provozní řád lanových překážek

Instalován přímo u lanových překážek.

Provozní řád veřejného grilovacího místa

Instalován přímo u veřejných grilovacích míst.

Důležitá telefonní čísla ☎:

IZS	Hasiči	Záchranná služba	Městská policie	Policie ČR
112	150	155	156	158

Provozovatel veřejného areálu podzámčí ☎:

Město Břeclav	+420 519 311 111
	+420 519 311 408
	+420 731 428 233

Lokalita byla revitalizována v letech 2014 – 2015 za přispění finančních prostředků z Evropské unie – Fondu soudržnosti a Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Vymezení území – situační plán veřejného prostranství



Zdroj: <https://www.google.cz/maps>



NÍZKÉ LANOVÉ PŘEKÁŽKY



„ZMJE“



„LIÁNY“



„GIRLANDY“

PROVOZNÍ ŘÁD

Návštěvníci se pohybují na lanových překážkách na vlastní odpovědnost a nebezpečí a jsou povinni dodržovat tento provozní řád. Provozovatel nenes odpovědnost za újmu na zdraví, popř. životě návštěvníka - uživatele způsobenou nedodržením provozního řádu.

Nízké lanové překážky NEJSOU DĚTSKÉ HRÁŠTĚ. Za děti přebírá zodpovědnost jejich zákonný zástupce, popř. jiná osoba starší 18 let, pověřená dohledem na dítě.

Uživatel lanových překážek je povinen respektovat výrobcem doporučenou věkovou hranici od 3 let.

Uživatelům je zakázáno:

- 1.) vstupovat na lanové překážky se žvýkačkou či jinými předměty v ústech,
- 2.) vstupovat na lanové překážky při dešti, sněhu a náledí,
- 3.) kouřit, konzumovat alkoholické nápoje, užívat omamné látky, rozdělávat oheň,
- 4.) užívat lanové prvky při zjištěném poškození a je-li vyřazeno z provozu.

Z bezpečnostních důvodů je vhodné, aby uživatelé odložili náramkové hodinky, prstýnky, náramky, řetízky a jiné předměty nošené kolem krku. Delší vlasy je třeba sepnout, aby nedošlo k jejich zachycení na atrakci. Nedoporučuje se vstup v nevhodné obuvi (např. sandále, pantofle).

Provozovatel neodpovídá za věci odložené v prostorách nízkých lanových překážek, stejně jako za poškození oděvu či jiných předmětů, např. v důsledku jejich pádu, oděru či znečištění.

Provozní doba: 8:00 – 22:00 hodin

JISTĚNÍ - SPOTTING

Je způsob, jak zajistit bezpečnost na nízkých lanových překážkách. Tento způsob jistění provádějí osoby, které stojí ve vhodné vzdálenosti od překážky a zajišťují, aby mohl lezec, který se pohybuje po překážce bezpečně sestoupit z překážky v případě, že je na konci překážky nebo nechce/nemůže už dále překážku překonávat.

Osoba poskytující jistění – spotting musí stále počítat s nečekaným pádem lezce. Musí být připravena pomoci sestoupit lezci nebo zbrzdít jeho pád tak, aby se nezranil, tzn., zachytit především horní polovinu těla s hlavou lezce.

Minimální počty osob zajišťující jistění:

Dítě do 12 let mohou jistit dvě dospělé osoby (každá z jedné strany překážky) nebo 4 stejně staré osoby (dvě z každé strany).

Dítě nad 12 let nebo dospělou osobu mohou jistit pouze 4 další osoby (dvě z každé strany překážky).

Správná pozice rukou a nohou při spottingu je patrná z tohoto obrázku:



DŮLEŽITÁ TELEFONNÍ ČÍSLA

112 IZS
150 Hasiči
155 Záchraná služba
156 Městská policie
158 Policie ČR

Provozovatel: Město Břeclav
Kontaktní číslo: +420 519 311 408
+420 731 428 233

**Provozní řád
veřejného grilovacího místa,
podzámčí, Břeclav**



Veřejné grilovací místo vybuodovalo a provozuje město Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav.

Všichni návštěvníci užívají veřejný gril a jeho okolí na vlastní nebezpečí a vlastní zodpovědnost. Provozovatel nezodpovídá za poškození zdraví nebo majetku, které návštěvník způsobí sobě, provozovateli nebo třetí osobě. Stejně tak nezodpovídá za věci odcizené v areálu veřejného grilovacího místa.

GRILOVAT JE DOVOLENO POUZE NA VEŘEJNÉM BETONOVÉM GRILU.

Instrukce k využití veřejného grilu:

1. U správce grilovacího místa (CYKLOSFÉRA, dále jen správce) je nutné si vyzvednout odnímatelné součásti grilu – rošt a popelník, dále pak plechový kbelík na popel, lopatku a smetáček na úklid popelníku, kartáč na čištění roštu a obracečku. Tyto součásti budou vydány na základě složení vratné kauce ve výši 1.000 Kč (kauce bude po navrácení vypůjčeného příslušenství, očištěného popelníku a roštu navracena; při navrácení kauce bude posuzováno případné poškození zapůjčených věcí).
2. Veřejné grilovací místo lze opustit až po **úplném uhašení ohně**, úklidu a vyčištění grilu, popel bude uložen do zapůjčeného plechového kbelíku a tento spolu s ostatními odnímatelnými součástmi grilu bude odevzdán správci.
3. Dřevěné uhlí a něco na grilování je možno zakoupit u správce.

Při používání grilu je nutné:

1. Respektovat denní **provozní dobu od 8 do 22 hodin**,
2. zabránit rozšíření ohně mimo objekt grilu,
3. používat pouze **dřevěné uhlí** – doporučeno, palivové dříví, brikety z dřevěného uhlí; **spalovat jiné materiály je zakázáno**,
4. nepoškozovat okolní porosty,
5. dbát zvýšené opatrnosti – rizika popálení,

6. udržovat čistotu a pořádek, zabránit poškození zařízení,
7. manipulovat s otevřeným ohněm tak, aby nevznikl požár,
8. aby oheň rozdělávala pouze osoba starší 18 let, osoby mladší pouze v přítomnosti dospělé odpovědné osoby,
9. aby oheň nebyl ponechán bez dozoru **osoby starší 18 let**,
10. aby oheň nebyl rozděláván za dlouhotrvajícího **sucha a větrného počasí**,
11. nerozdělávat ohně na jiných místech v parku,
12. zdržet se nadměrné **hlučnosti**,
13. dodržovat **zákaz odhazování zbytků potravy** a jiných odpadů do prostoru parku,
14. uživatelé grilů jsou povinni dodržovat obecná pravidla areálu podzámčí.

Pokud se setkáte s poškozením zařízení či jeho vybavení, oznamte to prosím neprodleně Městské policii Břeclav nebo Policii ČR a provozovateli veřejného grilovacího místa.

Důležitá telefonní čísla 📞:

IZS	Hasiči	Záchranná služba	Městská policie	Policie ČR
112	150	155	156	158

Provozovatel veřejného grilovacího místa 📞:

Město Břeclav **+420 519 311 111**
+420 519 311 408
+420 731 428 233

Správce grilovacího místa 📞:

CYKLOSFÉRA **+420 731 657 980**
+420 774 027 549



MĚSTO BŘECLAV