



Správa
Pražského hradu

NS

Č.j. SPH 2935/2024
ZČ 100.000.20.000.0
IVZ: P24V00035365
ID RS

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem

právní forma: příspěvková organizace

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

je plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Martin Plachý

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 03129918

DIČ: CZ8603192785

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

je plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsenzu a v souladu s dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto
smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Revize, kontroly, odborné prohlídky NTL“, vyhlášenou jako zakázka malého rozsahu na služby v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 2277/2024. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou

dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Článek 1

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provádět pro objednatele pravidelné revize, kontroly a odborné prohlídky nízkotlakých kotlen a ostatních pravidelné revize, kontroly a odborné prohlídky nízkotlakých kotlen a ostatních plynových zařízení, revize tlakových nádob v areálu Pražského hradu a dalších objektech ve správě zadavatele (zámek Lány), to vše za dodržení podmínek stanovených v právních předpisech a příslušných technických normách (zejména nikoliv výhradně zákon č. 250/2021 Sb., č. 406/2000 Sb., 155/2000Sb., č. 320/2015 Sb., v platném znění, vyhláška č. 174/2013 Sb., 415/2012 Sb., č. 91/1993 Sb., č. 48/1982 Sb., ČSN EN 15001, ČSN 07 0703, ČSN 38 6405, ČSN 73 4201, ČSN 69 0012, související normy a vyhlášky).

Určení intervalu četnosti a množství zařízení, u kterého má být proveden požadovaný zásah, je specifikováno v příloze této smlouvy.

Součástí předmětu plnění je i zpracování jednotlivých harmonogramů na období trvání smlouvy. Harmonogram je zhotovitelem zpracován dle typu zařízení (plynová zařízení, nízkotlaké kotelní a stabilní tlakové nádoby) a druhu zásahu (revize, kontroly, odborné prohlídky, zkoušky těsnosti a tlakové zkoušky, školení obsluhy) a jeho umístění (Praha, Lány) a s ohledem na ukončení platnosti stávajícího zásahu a školení. Zhotovitel se zavazuje podle těchto harmonogramů postupovat. Objednatel se zavazuje zhotoviteli neprodleně po podpisu smlouvy zpřístupnit stávající revizní zprávy a další související doklady jednotlivých zařízení, aby zhotovitel mohl navázat na stanovený interval provádění jednotlivých zásahů, a sdělit konec platnosti jednotlivých školení.

Součástí předmětu plnění je i zpracování příslušné zprávy o revizi pro jednotlivá zařízení a příslušný objekt. Zprávy budou zpracovány v českém jazyce, v listinné podobě – jednom vyhotovení. V revizní zprávě musí být mj. jednoznačně označeno zařízení, pro které je zpráva zpracována (např. typ zařízení, výrobce, rok výroby apod.), umístění zařízení – objekt a druh provedené revize. Stejně tak bude zpracována i zpráva o každé další činnosti prováděné na zařízení uvedeném v této smlouvě. O provedeném školení bude zhotovitelem vystaveno osvědčení pro každého jednotlivého zaměstnance objednatele, který absolvoval školení a byl úspěšně přezkoušen. Osvědčení bude vystaveno v českém jazyce ve dvojím vyhotovení v listinné podobě.

V rámci revizí, kontrol a odborných prohlídek bude zhotovitel odstraňovat zjištěné drobné závady (zejména nikoliv však výhradně dotažení šroubků, uvolněného krytu atp.). **Provádění opravy zařízení specifikovaného touto smlouvou není předmětem plnění.**

vše dále označováno také jen „dílo“

Při plnění dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky stanovené v platných právních předpisech a příslušných technických normách.

2. Za řádně a včas prováděné a řádně předané dílo se objednatel uhradit zhotoviteli sjednanou cenu, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění předmětu plnění dle této smlouvy a zavazuje se, že svoji odbornou způsobilost bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že bude dílo provádět prostřednictvím odborně způsobilého technika/způsobilých techniků.

4. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami výběrového řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 2277/2024.

Článek 2

Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a objednateli předložit harmonogramy dle článku 1 této smlouvy nejpozději do 14 dní od účinnosti této smlouvy. Harmonogramy budou předloženy v českém jazyce v jednom vyhotovení v listinné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu .doc.

Harmonogramy budou navazovat na stávající konce platnosti jednotlivých zásahů a školení.

2. Zhotovitel se zavazuje vždy alespoň 1 měsíc před ukončením platnosti stávajícího zásahu kontaktovat objednatele, aby s ním pro nadcházející měsíc, ve kterém uplyne platnost příslušného zásahu, sjednal termín provedení příslušného zásahu. Platnost školení obsluhy bude sledovat objednatel sám.

3. Jednotlivý termín plnění musí být ze strany objednatele odsouhlasen. Objednatel si vyhrazuje právo upravit termín plnění, a to z důvodu státně-reprezentačního provozu příslušného areálu (ať Pražského hradu či zámku Lány). Zhotovitel se toto zavazuje respektovat a přizpůsobit s termínem plnění objednateli.

4. V rámci odsouhlasení termínu objednatelem bude zhotoviteli sděleno, na kolik zařízení se dané plnění vztahuje (ať už jde o provedení zásahu či školení).

5. Objednatel bude v případě potřeby provedení školení kontaktovat zhotovitele za účelem sjednání příslušného termínu provedení školení. Školení bude probíhat v sídle objednatele, popř. dle určení v areálu zámku Lány. Přesný termín provedení školení musí být odsouhlasen oběma smluvními stranami, tzn. při sjednání termínu školení objednatel navrhne termín školení, který musí zhotovitel odsouhlasit.

6. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2029.

7. Místem plnění jsou objekty objednatele, se kterými je příslušný hospodařit, a to v Praze a Lánech (okres Kladno).

Článek 3

Cena plnění

1. Celková cena plnění za dobu trvání smlouvy činí 425 000,- Kč bez DPH. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – cenové nabídce zhotovitele ze dne 15.11.2024. K uvedené ceně bude připočteno DPH v platné zákonné výši.

V uvedených cenách jsou zahrnuty veškeré náklady související s jejich provedením (zejména nikoliv však výhradně doprava, odstraňování drobných závad, zpracování příslušných zpráv, provedení školení, provádění jednotlivých zásahů atp.). Uvedené ceny jsou sjednány jako ceny pevné a nepřekročitelné a nejvýše přípustné.

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu pouze skutečně provedeného plnění (jednotlivého zásahu a školení), tzn. v případě, že dojde např. k rekonstrukci některého z vyjmenovaných objektů, nebude zhotovitel plnění na zařízení v tomto objektu provádět a fakturovat. Stejně tak v případě, že dojde ke snížení počtu účastníků školení, bude fakturovat pouze skutečný počet proškolených zaměstnanců objednatele, a to na základě jednotkových cen příslušných činností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 4

Fakturační podmínky

1. Cena jednotlivého plnění skutečně provedeného v daném kalendářním roce bude uhrazena jako souhrnná částka za skutečně provedené plnění v daném kalendářním roce dle charakteru plnění – tzn. revize, prohlídky, apod. na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dní od splnění poslední části plnění v daném kalendářním roce v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 této smlouvy, případně dle článku 2 odst. 4 této smlouvy, a předáním zpráv ke všem zařízením, popř. předáním osvědčení pro všechny zaměstnance objednatele, kteří absolvovali školení a byli úspěšně proškoleni (tzn. např. má-li zhotovitel provést revize v daném kalendářním roce na 45 plynových zařízeních, je oprávněn vystavit daňový doklad na odpovídající částku až po provedení 45. revize a předání příslušné zprávy, jsou-li současně předány předcházející zprávy – jedná se o demonstrativní příklad). Zálohy objednatel neposkytuje.

2. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a je-li zhotovitel plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti v případě, že je zhotovitel plátcem DPH také včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátce DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

Jsou-li předmětem díla práce a služby spadající do režimu přenesení daňové povinnosti (§ 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen vystavit fakturu za provedení díla na základě platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

3. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad, škod a náhrady škod, a to přímo proti fakturované částce.

Článek 5

Podmínky a způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět plnění dle této smlouvy ve stanoveném intervalu a odsouhlasených dílčích termínech jednotlivých plnění.

2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění příslušné části díla. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.

3. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména § 2594 a násl.

Zástupcem objednatele pro věci technické je. xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx.

Zástupce zhotovitele pro věci technické je xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx.

Změnu v osobě jsou smluvní strany povinny si nahlásit bez zbytečného odkladu po změně v osobě zástupce, a to písemným oznámením.

4. Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v místě plnění jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta České republiky).

Před vstupem do vnitřních prostor jednotlivých areálů budou pracovníci zhotovitele povinni se podrobit bezpečnostní prohlídce a identifikační kontrole, tj. budou povinni předložit platný identifikační doklad (občanský průkaz či cestovní pas), bez tohoto jim nebude umožněn vstup do vnitřních prostor daného areálu.

5. Při pohybu na daném místě plnění se zhotovitel zavazuje respektovat a řídit se pokyny přiděleného pracovníka objednatele. O tom se zhotovitel zavazuje poučit i své pracovníky a zavázat je k dodržování pokynů pracovníka objednatele.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí příslušného místa plnění a sousedících nemovitých věcí, to znamená udržovat dané pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít, bude-li to nutné, a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled případného zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen objednatelem. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu v místě plnění viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky.**

7. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

8. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v příslušném místě plnění dodržovat tyto interní předpisy objednatele, které budou zhotoviteli předány po podpisu smlouvy:

- Dopravní řád
- Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

9. Jakékoli přepojení či práce, se kterými souvisí nutná odstávka vody, elektřiny a dalších energií či obdobných služeb, bude provedeno po předchozím nahlášení a předchozím odsouhlasení konkrétního termínu objednatelem (data i času).

10. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
 - b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
 - c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
 - d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
 - e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned zástupce objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis do provozního deníku dotčeného zařízení.
 - f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
 - g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
 - h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
 - i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
 - j) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
 - k) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.
11. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění díla pracovníkům zhotovitele. Objednatel zajistí doprovod pracovníků zhotovitele po celou dobu provádění prací v jednotlivých místech plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje pracoviště, na kterém bude provádět plnění dle této smlouvy, uvést po skončení prací do původního stavu a v souladu s platnými právními předpisy zlikvidovat odpad vzniklý při jeho činnosti, a to mimo objekty objednatele.
13. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací vydává pověřený referent BOZP a PO SPH - tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
14. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH

stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH - tel.: xxxxxxxxx.

15. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu a/či zámku Lány. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje, pokud dojde např. k přesunutí termínu či omezení, popř. přesunutí termínu již probíhajícího plnění v daném areálu.
16. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveném dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a. j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a platné právní předpisy ČR a přímo použitelné předpisy EU. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a. j. veřejnoprávních orgánů a organizací či platné právních předpisů ČR či předpisy EU dle předchozí věty vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.
17. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu/zámku Lány.
18. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy předložit jmenný seznam pracovníků** určených k provádění díla v místě plnění. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny.
19. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění prostřednictvím pracovníků, kteří jsou odborně způsobilí v rozsahu uvedeném v článku 1 této smlouvy a které současně uvedl ve své nabídce podané do výběrového řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 2277/2024, a dále pak na seznamu dle odst. 18 tohoto článku. V případě, že některý z pracovníků zhotovitele bude nahrazen jiným pracovníkem, musí se jednat však vždy o pracovníka, který je odborně způsobilý ve stejném rozsahu jako pracovník, který je nahrazován. V případě změny v osobě pracovníka bude zhotovitel postupovat dle odst. 18 tohoto článku. Současně s aktualizovaným seznamem pracovníků zhotovitel vždy předloží platné doklady o kvalifikaci nově zapojujícího se pracovníka. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění plnění vyžádat si doklady o kvalifikaci pracovníků zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě povinen všechny objednatelům požadované doklady předložit objednateli do 3 pracovních dnů od odeslání výzvy objednatel.
20. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to **nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy, popř. prohlášení, že poddodavatele pro plnění dle této smlouvy nebude využívat**. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele či zapojení nového poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 10

pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 2277/2024), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

21. Každé jednotlivé dílčí plnění dle této smlouvy je splněno řádným provedením a předáním příslušného zařízení v provozuschopném stavu objednateli, zápisem do provozního deníku dotčeného zařízení a odevzdáním příslušné zprávy. Zprávu pro každé jednotlivé zařízení, na kterém byl prováděn zásah, odevzdá zhotovitel objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od provedení daného zásahu. Zpráva v uvedené lhůtě musí být doručena do sídla objednatele. Provozní deníky vede objednatel a jsou uloženy u objednatele. Příslušné plnění (dle druhu, tj. revize, kontrola, odborná prohlídka apod.) jako komplet v daném kalendářním roce je splněno provedením a předáním posledního zařízení v provozuschopném stavu a odevzdáním příslušné zprávy k tomuto zařízení.
22. Osobní údaje, popřípadě i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do místa plnění) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. RZ vozidel, případně i seznamy pracovníků účastnících se provedení plnění v areálu zámku Lány či areálu Pražského hradu budou objednatelem předány Hradní stráži a Útvaru pro ochranu prezidenta České republiky. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou.

Článek 6

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ nedodržení sjednaného termínu plnění dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1. 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ jakéhokoli porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, a to i opakovaně.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku 7 odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě, nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy. Dále je objednatel oprávněn od

smlouvy odstoupit nepředloží-li zhotovitel ve lhůtě uvedené v této smlouvě doklady dle článku 5 odst. 18, 20 této smlouvy.

7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, lhůt stanovených v této smlouvě, či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení článku 5 odst. 18, 20 této smlouvy, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí, požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.

8. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě.

9. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

Článek 7

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatелеm.

Článek 8

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se

považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 ti kalendářních dnů.

4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba se sjednává v délce čtrnácti kalendářních dnů a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě jednoho měsíce, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatелеm úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti pak dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy včetně její změny zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy či její změny.

8. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

11. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

12. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soudem objednatel v Praze.

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne 15.11.2024
Příloha č.2 – specifikace zařízení a objektů – Praha, Lány

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Martin Plachý
zhotovitel
.

.....
Pavel Vyhnánek, M.A.
ředitel
Správa Pražského hradu
objednatel