

## SMLOUVA O PROVEDENÍ ODBORNÉ PROHLÍDKY č. 6440-0014-2016-167

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19.12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

#### Kontaktní osoba

ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdPEM Praha, [REDACTED]

ve věcech technických: Stanislav Toman, tech. obj., [REDACTED]

ve věcech BOZP na pracovišti: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP [REDACTED]

Fax: 973 296 212

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. EXCON, a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 88

Sídlo: Praha 9 – Vysočany, Sokolovská 187/205, PSČ 190 00

IČO: 005 06 729

DIČ: CZ00506729

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Michael Nečas, člen představenstva

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Michael Nečas, [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Jindřich Syrovátka [REDACTED]

Fax: 244 015 340

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: vfkdz97

dále také jen „poskytovatel“ na straně druhé

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku, tuto smlouvu:

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajištění řádného technického stavu konstrukcí stoárů osvětlení hřišť a konstrukce střechy.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1.** Předmětem této smlouvy je provedení odborné prohlídky konstrukcí stoárů osvětlení a střechy poskytovatelem objednateli.
- 2.2.** Služba bude spočívat v:
  - a) očištění konstrukcí stoárů,
  - b) provedení fyzické prohlídky,
  - c) vyhotovení výkresové dokumentace, fotodokumentace s detaily závad, zpracování zprávy z odborné prohlídky,
  - d) zpracování návrhu k odstranění případných závad konstrukcí,
  - e) posouzení povrchové antikorozi ochrany a zpracování návrhu opravy.
- 2.3.** Rozsah služby je podrobně specifikován v zadání výběrového řízení „PS 0014 Odborná prohlídka konstrukce stoárů a střechy Stadion Julinka, Praha 6“, čj. T004/16V/00028872 (systémové číslo z eTrisť), v souborech „Upřesnění podmínek realizace zakázky“ a „Výkaz výměr“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4.** Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli službu uvedenou v tomto článku smlouvy.
- 2.5.** Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

## **Článek 3 Doba a místo plnění**

- 3.1.** Termín plnění:  
zahájení: do 07 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,  
ukončení: do 30 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
- 3.2.** Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli službu v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, její přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
- 3.3.** Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:  
Po – Pá od 7:00 do 15:30 hod.
- 3.4.** Místo poskytování služby je Stadion Juliska, Na Julisce 28, Praha 6  
vojenský objekt CE: 00-06-22  
stavební objekt: I.č. 043, 044, 037, 035, 029

## Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1.** Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2. Cena za službu je maximální.
- 4.2.** Celková cena za služby:
- |                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Cena nejvýše přípustná bez DPH | 144. 600,00 Kč |
| DPH 21%                        | 30. 366,00 Kč  |
| Cena nejvýše přípustná celkem  | 174. 966,00 Kč |
- Slovy: jednostosedmadesátčtyřitisícdevětsetšedesátšest korun českých
- 4.3.** Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.4.** Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel a po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala a v průběhu plnění díla a jejich potřebnost nebylo možné při vynaložení náležitých péčí předvídat před uzavřením smlouvy.

## Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1.** Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací a použitého materiálu. Den odsouhlasení soupisu objednatelům se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2.** Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vady postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3.** Fakturu odešle poskytovatel objednateli na adresu Provozní středisko 0014, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6, ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:  
Poskytovatel je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 29 ZDPH. Daňový doklad musí obsahovat zejména:
- číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění,
  - název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (zhotovitel), IČO,
  - daňové identifikační číslo zhotovitele,
  - název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (objednatel), IČO,
  - daňové identifikační číslo objednatele,
  - evidenční číslo daňového dokladu,

- rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- datum vystavení daňového dokladu,
- datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- cenu bez daně,
- v případě poskytnutí plnění v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a) a § 92e) sdělení podle § 29 odst. 2 písm. c) ZDPH, a „daň odvede zákazník“ (případně z jakého základu pokud se režim nevztahuje na celé plnění),
- v ostatních případech základ, sazbu a výši daně a cenu celkem včetně daně,
- označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena,
- soupis provedených prací podle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, u konečné faktury protokol o předání a převzetí díla (tj. převjímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.

Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.

- 5.4. K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatelem.
- 5.5. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

## **Článek 6**

### **Podmínky poskytování služeb**

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb v době v dohodnutém termínu nebo podle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany a jen bude obsahovat datum a místo předání díla.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště, kde jednotlivé činnosti podle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů poskytovatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytované služeb poskytovatele,

- kdy poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
  - 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování slu by a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb“).
  - 6.9. V případě poskytování slu eb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování slu eb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním slu eb.
  - 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování slu eb a předat mu podklady potřebné k poskytování slu eb.
  - 6.11. Poskytovatel se zavazuje, e samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
  - 6.12. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uivatelem objektu, za něhož jedná technik Stanislav Toman.
  - 6.13. Pro vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti, s ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce na díle provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - 6.14. Poskytovatel bere na vědomí, e místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, e bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uivatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jeho působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezavazuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.

## Článek 7

### Odpovědnost za škodu a záruka za jakost slu eb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činnostmi v důsledku poskytování slu by objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, e v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činnostmi objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2. 000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
- 7.4. Každá jednotlivá poskytnutá slu ba podle této smlouvy má vady, jestli e neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na slu by podle této smlouvy.

- 7.5. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 24 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.6. Objednatel může zvolit, zda po aduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda po aduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté slu by.

## **Článek 8** **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením slu by v termínu podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu 500,- Kč, za ka dý den prodlení a do doby zahájení činnosti.
- 8.2. V případě prodlení s poskytováním slu by delšího ne 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 30.000,- Kč.
- 8.3. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté slu by ve stanovené lhůtě podle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu 500,- Kč, a to za ka dý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.4. V případě, e poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za ka dé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5. V případě prodlení s předlo ením pojistné smlouvy specifikované v čl. 7.3. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za ka dý i započatý den prodlení.
- 8.6. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn po adovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují pou ití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.9. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, e jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, e z ůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na ně vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 9** **Zánik závazků**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, e smluvní vztah zaniká:

- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - d) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná být prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodloužení se zahájením a provedením služby podle této smlouvy více než 3 dny;
  - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
  - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době podle této smlouvy;
  - d) porušení re-imovných opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a 2005 OZ.

## **Článek 10 Závěrečná ujednání**

- 10.1.** Obě smluvní strany uznávají bez výhrad všechny podmínky této smlouvy.
- 10.2.** Smluvní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí ObčZ a souvisejícími předpisy.
- 10.3.** Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky výslovně nazvanými „dodatek smlouvy“. Podpisem smluvních stran se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4.** Tato smlouva o 7 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy jsou soubory výběrového řízení specifikované v čl. 2.3. této smlouvy, na ně se znění této smlouvy odkazuje.
- 10.5.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 10.6.** Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vědomě, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Za poskytovatele:

.....  
Ing. Michael Nečas

Za objednatele:

.....  
Ing. Ladislav Hampel

Dne: .....