



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MZE-85245/2024-11141



mzedms028665859

DODATEK č. 2
ke SMLOUVĚ NA ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ
č. 413-2020-11141
v budově na adrese Nemocniční 1852/53, Šumperk

uzavřený mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Sídlo: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1
zastoupena: Mgr. Pavlem Brokešem, ředitelem odboru vnitřní správy
IČO: 00020478
DIČ: CZ00020478
bankovní spojení: Česká národní banka Praha 1
č. účtu: 1226001/0710
Ve věcech technických: Ing. Jana Komendová, Oddělení správy budov
Tel: +420 602 546 633
e-mail: jana.komendova@mze.gov.cz

(dále jen jako „Objednatel“)

a

Dodavatel:

JASPA Servis s.r.o.
Sídlo: Hlavní 69/75, 747 06 Opava 6
IČO: 28658001
DIČ: CZ28658001
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 37457
Plátce DPH
Zastoupena XXXXXXXXXXXX, jednatelem
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 1876493369/0800

(dále jen jako „Dodavatel“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 27.5.2020 Smlouvu na zajištění úklidových prací v administrativní budově na adrese Nemocniční 1852/53, Šumperk č. 413-2020-11141, ve znění dodatku č.1 (dále jen „Smlouva“).

Dodavatel dne 14.11.2024 zaslal žádost o navýšení smluvní ceny uplatněním vyhrazené změny závazku z čl. 4, odst. 4.7 Smlouvy, a to s ohledem na splnění podmínek v odst. 4.7 Smlouvy uvedených, tedy došlo k navýšení výše základní hodinové sazby první skupiny zaručené minimální mzdy o více než 15 % od účinnosti Smlouvy.

1. Objednatel dospěl po posouzení žádosti k závěru, že jsou splněny smluvní předpoklady k navýšení ceny, a to u služeb naceněných hodinovými sazbami, tj. *mimořádný úklid dle bodu 2.2. písm. c) Smlouvy dále blíže specifikovaný v příloze č. 1 Smlouvy.*
2. Důvodem uzavření Dodatku č. 2 je navýšení minimální mzdy nařízením vlády č. 286/2024 Sb., kterým došlo k překročení 15 % hranice, která je definována v čl. 4. odst. 4.7. Smlouvy, a která je podmínkou pro zaslání žádosti Dodavatele o navýšení smluvní ceny.
3. Cena služeb uvedená v čl. 4. odst. 4.7. Smlouvy bude upravena navýšením cen služeb uvedených v odst. 1. tohoto článku 1. Dodatku vzorcem v souladu s čl. 4. odst. 4.7. Smlouvy následovně:

Výsledná Dodavatelem nabídnutá hodinová sazba za služby naceněné pouze hodinovými sazbami, tj. služby uvedené jako mimořádný úklid dle bodu 2.2. písm. c) Smlouvy, dále blíže specifikované v příloze č. 1 Smlouvy, bude upravena podle vzorce, který bude reflektovat zaručenou hodinovou mzdu v době vyhlášení veřejné zakázky a hodnotu aktuální k datu žádosti, kdy se bude jednat o maximální možnou změnu (navýšení), a to takto:

$$H_{\text{upravená}} = \frac{H_{\text{nová}}}{H_{\text{v době soutěže}}} \times H_{\text{vysoutěžená}}$$

$H_{\text{nová}}$ = hodnota zaručené mzdy v době podání žádosti o úpravu smluvní ceny

$H_{\text{v době soutěže}}$ = hodnota zaručené mzdy v době vyhlášení veřejné zakázky

$H_{\text{vysoutěžená}}$ = nabídková hodnota za jednu hodinu práce uvedená v cenové nabídce veřejné zakázky

Článek II. Předmět Dodatku

1. Tento Dodatek č. 2 nepředstavuje analogicky podstatnou změnu závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o změnu v souladu s § 222 odst. 2 ZZVZ, tedy o vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 4. odst. 4.2 Smlouvy následovně: (upravený text je zvýrazněn tučným písmem).

Cena za běžný úklid dle přílohy č. 2:	203 834,65 Kč bez DPH/12 měsíců
Cena za běžný úklid:	246 639,93 Kč s DPH/12 měsíců
Cena za speciální (roční) úklid dle přílohy č. 2:	34 889,30 Kč bez DPH/12 měsíců
Cena za speciální (roční) úklid:	42 216,05 Kč s DPH/12 měsíců
Cena za mimořádný úklid dle přílohy č. 2:	52 438,95 Kč bez DPH/12 měsíců
Cena za mimořádný úklid	63 451,13 Kč s DPH/12 měsíců
Cena za spotřební materiál dle přílohy č. 2:	57 266,58 Kč bez DPH/12 měsíců
Cena za spotřební materiál:	69 292,56 Kč s DPH/12 měsíců
Celková maximální cena za 12 měsíců dle přílohy č. 2 bez DPH:	348 429,48 Kč
Celková maximální cena za 12 měsíců s DPH:	421 599,67 Kč

3. Příloha č. 2 Smlouvy – Cenová nabídka se nahrazuje novým zněním, které je obsaženo v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Změněné položky dle tohoto Dodatku jsou obsaženy v příloze č. 1 tohoto Dodatku a jsou vyznačeny červenou barvou.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá plnění na základě požadavků Objednatele doručených před nabytím účinnosti tohoto Dodatku č. 2 budou Dodavatelem realizovány za ceny dle dosavadního znění přílohy č. 2 Dodatku č. 1 Smlouvy.
2. Dodatek nabývá platnosti podpisem druhé Smluvní strany a účinnosti dne 1. 1. 2025, v případě, že bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu odst. 3 tohoto článku, v opačném případě dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Dodavatel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby byl uveřejněn obraz tohoto Dodatku č. 2 včetně jeho případných příloh a metadata k tomuto Dodatku č. 2 v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle tohoto odstavce odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv Objednatel, tím není dotčeno právo Dodavatele k jejich odeslání.
4. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě ve formátu (.pdf) a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem, přičemž každá ze smluvních stran obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor tohoto Dodatku č. 2.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
6. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jako Příloha č. 1 je aktualizovaná Příloha č. 2 Smlouvy.

V Praze dne 6.12.2024

V Opavě dne 6.1.2025

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Mgr. Pavel Brokeš
ředitel odboru vnitřní správy

JASPA Servis s.r.o.
XXXXXXXXXX
jednatel