

02. 11. 2024

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Instalace FVE v obci Zbiroh na základní školu, Městský úřad, úpravnu vody a ČOV Františkov

Článek I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Město Zbiroh

Sídlo: Masarykovo náměstí 112, 338 08 Zbiroh
IČO: 00259225
DIČ: CZ00259225
Zastoupený: Ing. Josefem Štíchou, MBA, starostou

Osoba oprávněná jednat: ve věcech smluvních: Ing. Josef Štícha, MBA
ve věcech technických: _____

(dále též „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

DINO TRADING spol. s r.o.

Sídlo: Jeronýmova 750/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČ: 63677121
DIČ: CZ63677121
Zastoupený: _____, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: _____
Číslo účtu: _____
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, spisová značka C 37204

Osoby oprávněné jednat: ve věcech smluvních: _____
ve věcech technických: _____

(dále též „zhotovitel“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „Instalace FVE v obci Zbiroh na základní školu, Městský úřad, úpravnu vody a ČOV Františkov“ (dále též „Zadávací řízení“), konaného objednatelem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též „ZZVZ“). Smlouva je uzavřena v souladu s metodou „Design & Build“ a její obsah je této skutečnosti zcela přizpůsoben.

Schváleno Radou města Zbiroh
usnesením č. 450 / 2024
Dne 5. 11. 2024
Podpis

Článek II. Předmět smlouvy

2.1 Závazek zhotovitele

2.1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci a zajistit pro objednatele investorsko-inženýrské činnosti, vedoucí k získání příslušných oprávnění a povolení ve vztahu k projektu instalace FVE v obci Zbiroh na Základní školu, Městský úřad a Úpravnu vody a ČOV Františkov (souhrnně dále též „Projekt“). Řešení Projektu nabízené zhotovitelem musí odpovídat níže uvedeným závazným podkladům, technickým, funkčním a kvalitativním kritériím a rozsahu a podmínkám, uvedeným v této smlouvě a v jejích přílohách (tato část plnění dále též „fáze Design“).

2.1.2 Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele provést dodávku, montáž a instalaci FVE na uvedených objektech (samostatně dále též „dílo“, „zařízení“ nebo „FVE“) na základě a v souladu s výstupy předchozí činnosti zhotovitele (tato část plnění dále též „fáze Build“).

2.1.3 Projekt se skládá ze 3 místně samostatných částí (dále též „Část díla“):

- FVE – Základní škola
- FVE – Městský úřad
- FVE – Úpravna vody a ČOV Františkov.

Není-li dále stanoveno jinak, bude ke každé Části díla přístupováno jako s samostatnému dílu dle podmínek této smlouvy. Není-li dále stanoveno jinak, podmínky provádění díla jsou pro všechny Části díla shodné.

2.1.4 Zařízení bude dodáno nové, nepoužívané a bude dodáno bez faktických či právních vad.

2.1.5 Součástí plnění zhotovitele jsou též další činnosti zhotovitele, uvedené v této smlouvě, a to zejm. v čl. III. této smlouvy.

2.2 Závazek objednatele

2.2.1 Předmětem této smlouvy je též závazek objednatele poskytnout zhotoviteli řádnou součinnost, převzít od zhotovitele dílo a všechna řádně poskytnutá plnění a služby dle této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.

2.3 Závazné dokumenty

2.3.1 Fáze Design

Zhotovitel je povinen jednotlivé činnosti provádět na základě závazných dokladů a dokumentů, které byly doloženy objednatelem v Zadávacím řízení:

a) Energetické posouzení - FVE – Základní škola

Zpracovatel:

č.o. 1260

Datum zpracování:

18. 6. 2023

b) Energetické posouzení - FVE – Městský úřad Zbiroh

Zpracovatel:

č.o. 1260

- Datum zpracování: 14. 6. 2023
- c) Energetické posouzení - FVE – Úpravna vody a ČOV
Zpracovatel: IČ: 46725245, c.o. 192
Datum zpracování: 22. 9. 2023
- d) Studie stavebně technologického řešení – FVE - Základní škola
Zpracovatel: IČ: 19134894
Datum zpracování: 7. 6. 2023
- e) Studie stavebně technologického řešení – FVE – Městský úřad
Zpracovatel: , IČ: 19134894
Datum zpracování: 30. 5. 2023
- f) Studie stavebně technologického řešení – Úpravna vody
Zpracovatel: IČ: 10734678
Datum zpracování: 09 / 2023
- g) Studie stavebně technologického řešení – ČOV
Zpracovatel: IČ: 10734678
Datum zpracování: 09 / 2023
- h) Dispozice – FVE – Základní škola
Zpracovatel: projektant: (0004413) zodpovědný
Datum zpracování: 06 / 2023
- i) Dispozice – FVE – Městský úřad
Zpracovatel: projektant: (0004413) zodpovědný
Datum zpracování: 05 / 2023

Zhotovitel je dále povinen respektovat ostatní podklady a informace, předložené objednatelem v Zadávacím řízení nebo předložené zhotovitelem v jeho nabídce, zejm.:

- j) Cenová nabídka zhotovitele,
- k) Technické listy k nabízenému Zařízení, osvědčující závaznou nabídku dodávky konkrétní technologie,
- l) případně další podklady, předložené objednatelem v Zadávacím řízení jako závazné, resp. předložené zhotovitelem jako součást jeho závazné nabídky v Zadávacím řízení.

2.3.2 Fáze Build

Technická definice Zařízení, jeho vlastnosti, podrobnosti materiálu provedení a použitých technologií a podmínky jeho realizace budou závazně stanoveny touto smlouvou a dále těmito dokumenty:

- a) Dokumentace pro provádění stavby, předložená zhotovitelem jako výsledek předchozí činnosti (fáze Design) a schválená objednatelem, předložená jako podklad pro získání stavebního povolení nebo jiného obdobného rozhodnutí, opravňujícího objednatele k realizaci Projektu,
- b) Položkový rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb, předložený zhotovitelem jako součást Dokumentace pro provádění stavby (dále též „Položkový rozpočet“),
- c) Stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí, vydané (ve fázi Design) na základě příslušného správního řízení, bude-li dle právních předpisů k realizaci Projektu zapotřebí,
- d) Dokumenty dle čl. 2.3.1 této smlouvy, nebyly-li překonány nebo nahrazeny dokumenty a výstupy dle čl. 2.3.2 písm. a) – c) této smlouvy.

2.3.3 Pro potřeby této smlouvy jsou doklady a dokumenty dle čl. 2.3.1 - 2.3.2 společně nazývány „Závazné dokumenty“. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.

2.3.4 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou plnění pro fázi Design i pro fázi Build, se všemi Závaznými dokumenty a se všemi místy realizace FVE. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje kapacitami a odbornými znalostmi, potřebnými k řádnému plnění této smlouvy, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily v řádné realizaci této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke všem činnostem v rámci realizace této smlouvy bude přistupovat s maximálním a ověřeným know-how a současně se znalostí a pečlivostí příslušníka všech odborných povolání, kterých je k řádné realizaci této smlouvy zapotřebí.

2.4 Změna závazků ze smlouvy

2.4.1 Změny podoby definovaného předmětu plnění nebo změny podmínek jeho realizace mohou být provedeny pouze pokud takovou změnu připouští tato smlouva, ZZVZ a příslušná dotační pravidla.

2.4.2 Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o jakékoli potřebě změny předmětu plnění či jeho podmínek v jakémkoli rozsahu, a to bezodkladně poté, co takovou potřebu zjistí.

2.4.3 Objednatel na základě předložených informací rozhodne o přípustnosti, zatřídění a formě takové změny z hlediska příslušných právních předpisů a této smlouvy.

2.4.4 Zhotovitel není oprávněn o změnách rozhodnout sám nebo je realizovat v rozporu s uvedenými pravidly. Takový postup bude považován za hrubé porušení smlouvy.

2.5 Místa realizace předmětu plnění

2.5.1 Místa realizace FVE jsou objekty Základní školy Zbiroh, Městského úřadu Zbiroh, budovy úpravny vody Zbiroh a objektu ČOV Zbiroh (viz Závazné dokumenty).

2.5.2 Místem pro jednání mezi objednatelem a zhotovitelem bude sídlo objednatele, neurčí-li objednatel jinak.

2.6 Spolufinancování zakázky

- 2.6.1 Zakázka bude spolufinancována z dotačních prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy RES+ č. 3/2022 - Komunální FVE pro malé obce.
- 2.6.2 Smluvní strany berou na vědomí, že v důsledku spolufinancování předmětu této smlouvy z prostředků dotace jsou pro ně závazné podmínky stanovené poskytovatelem dotace.
- 2.6.3 Zhotovitele bere na vědomí, že některé povinnosti dle této smlouvy jsou vázány na povinnou dobu udržitelnosti Projektu v délce trvání 5 let od ukončení Projektu. Ukončením Projektu se rozumí datum uvedení předmětu podpory k trvalému provozu na základě kolaudačního souhlasu, doložení oslovení stavebního úřadu nebo souhlasu s užíváním (dále též „doba udržitelnosti“).

III.

Součásti předmětu plnění

3.1 Dokumentace pro provádění stavby a Položkový rozpočet

- 3.1.1 Zhotovitel vypracuje Dokumentaci pro provádění stavby a Položkový rozpočet dle příslušných právních předpisů, přičemž zhotovitel zpracuje řešení nabízené v Zadávacím řízení, a to min. v rozsahu těchto částí:

- 1. Stavebně-technické řešení
- 2. Statická část
- 3. Požárně-bezpečnostní řešení
- 4. Část elektro.

Dokumentace pro provádění stavby musí být současně použitelná jako podklad pro řízení o vydání stavebního povolení nebo jiného obdobného rozhodnutí, bude-li dle právních předpisů k realizaci Projektu zapotřebí. Součástí Dokumentace pro provádění stavby tak musí být všechna příslušná vyjádření a rozhodnutí, případně další úkony a jejich výstupy, pokud je jich dle výše uvedeného zapotřebí.

Zhotovitel se zavazuje, že Dokumentace pro provádění stavby i Zařízení samotné budou splňovat veškeré požadované parametry výstupů, včetně účinnosti Zařízení, jak jsou uvedeny v Závazných dokumentech.

- 3.1.2 Dokumentace pro provádění stavby musí zohledňovat všechny nezbytné stavební úpravy, které si celková realizace díla vyžádá.
- 3.1.3 Tvorba Dokumentace pro provádění stavby a Položkového rozpočtu podléhá kontrolní činnosti objednatele dle této smlouvy.
- 3.1.4 Dokumentace pro provádění stavby musí být schválena provozovatelem distribuční soustavy, a to za podmínek a v souladu se Závaznými dokumenty a všemi navazujícími dodatky.
- 3.1.5 Finální znění Dokumentace pro provádění stavby a Položkového rozpočtu bude předloženo objednateli k písemnému protokolárnímu schválení před podáním těchto dokumentů na stavební úřad za účelem získání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby nebo jiného odpovídajícího opatření stavebního úřadu.
- 3.1.6 Případné výhrady objednatele v průběhu tvorby Dokumentace pro provádění stavby a Položkového rozpočtu nebo po předložení finálních verzí obou dokumentů budou

zhotovitelem bezodkladně zapracovány a předloženy objednateli k opětovné kontrole/schválení. V případě nesouhlasu zhotovitele s pokyny objednatele budou užita obecně pravidla občanského zákoníku a této smlouvy ve vztahu k nepřijetí pokynu objednatele.

- 3.1.7 Dokumentace pro provádění stavby a Položkový rozpočet budou objednateli protokolárně předány ve dvou tištěných vyhotoveních, opatřených autorizací v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a v elektronické verzi na elektronickém nosiči dat, a to v otevřených formátech:

- texty v DOC a PDF
- tabulky a výpočty v XLS
- výkresy v DWG a PDF.

K tomuto předání dojde nejpozději do 5 pracovních dnů od schválení dokumentů objednatelem dle výše uvedeného.

Smluvní strany berou na vědomí, že uvedené předání nemá vliv na povinnost zhotovitele zajistit samostatně činnosti dle čl. 3.2 této smlouvy.

3.2 Příkazní činnost (výkon investorsko-inženýrské činnosti)

- 3.2.1 Zhotovitel zajistí pro objednatele komplexní službu investorsko-inženýrské činnosti pro získání:
- a) pravomocného rozhodnutí o povolení stavby nebo jiného odpovídajícího opatření stavebního úřadu podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), kterým bude stavba FVE povolena, bude-li takového rozhodnutí dle platných právních předpisů zapotřebí,
 - b) kolaudačního souhlasu či rozhodnutí či jiného příslušného titulu opravňujícího objednatele k užívání následně provedeného díla, bude-li takového rozhodnutí dle platných právních předpisů nebo dotačních pravidel zapotřebí.
- 3.2.2 Příkazní činností se pro účely této smlouvy rozumí uskutečňování právních jednání a faktických úkonů a činností, jejichž výsledkem bude získání shora uvedených povolení a rozhodnutí správních orgánů.
- 3.2.3 Zhotovitel je dále povinen vykonat veškeré činnosti, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, rozhodnutí či jiného příslušného titulu opravňujícího objednatele k užívání provedeného díla (FVE), bude-li dle platných právních předpisů nebo dotačních pravidel zapotřebí.

3.3 Výkon autorského dozoru

- 3.3.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, jeho jménem a na jeho účet vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace Projektu FVE.
- 3.3.2 V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel zabezpečovat zejména:
- a) autorský dozor stavby FVE podle stavebního zákona,
 - b) účast na předání staveniště,
 - c) poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci Projektu na základě zpracované dokumentace pro provádění stavby a souvisejících dokladů a

- dokumentů,
- d) kontrolu a ověření souladu prováděné stavby FVE se směrnými dokumenty (zejm. Dokumentace pro provádění stavby, rozhodnutí stavebního úřadu, relevantní rozhodnutí dotčených veřejnoprávních orgánů) a s platnými a účinnými právními předpisy a technickými normami,
 - e) posuzování návrhů na změny a odchylky stavby FVE z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů Projektu, dodržení lhůt realizace Projektu, případně dalších relevantních údajů a ukazatelů,
 - f) účast na kontrolních dnech stavby,
 - g) účast na kontrole kvality při předání realizovaného Projektu objednateli.
- 3.3.3 Zhotovitel se zavazuje vykonávat v souvislosti s prováděním autorského dozoru rovněž činnost dozoru statika stavby.
- 3.3.4 Odměna za výkon autorského dozoru a odměna za výkon dozoru statika stavby je již zahrnuta v odměně zhotovitele dle této smlouvy.

3.4 Projednání dodatků Smluv o připojení

- 3.4.1 Zhotovitel je povinen zajistit projednání dodatků Smluv o připojení s provozovatelem distribuční soustavy, bude-li v rámci realizace Projektu takových dodatků zapotřebí.
- 3.4.2 Objednatel vystaví zhotoviteli k tomuto jednání speciální plnou moc, bude-li to nezbytné.
- 3.4.3 Zhotovitel je povinen vždy bezodkladně informovat objednatele o všech relevantních skutečnostech, týkajících se Smluv o připojení a jejich dodatků, o nutnosti dodatky uzavřít a o průběhu jednání o dodatcích s provozovatelem distribuční soustavy.
- 3.4.4 Dokladem provedení činnosti zhotovitele dle tohoto článku smlouvy jsou bezrozporově projednané dodatky ve smyslu tohoto článku smlouvy, připravené k podpisu objednatele a provozovatele distribuční soustavy, na jejichž základě dojde k připojení FVE do distribuční soustavy.
- 3.4.5 Odměna za výkon této činnosti je již zahrnuta v odměně zhotovitele dle této smlouvy.

3.5 Doprava, instalace a montáž

- 3.5.1 Součástí předmětu plnění je zajištění všech následujících činností:
- a) doprava Zařízení do místa plnění,
 - b) instalace, montáž a uvedení Zařízení do provozu s předvedením jeho funkčnosti,
 - c) realizace veškerých úkonů, jichž je třeba k řádné montáži a instalaci všech částí Zařízení,
 - d) provedení všech stavebních prací a přípomocí, vč. dodávky materiálu, kterých je potřeba k řádné realizaci díla ve smyslu Dokumentace pro provádění stavby nebo Závazných dokumentů,
 - e) odvoz a likvidace obalového materiálu nejpozději v den předání a převzetí Zařízení objednatelem.
- 3.5.2 Postup prací při montáži Zařízení je zhotovitel povinen předem konzultovat s objednatelem, zejm. s ohledem na místo plnění a zajištění chodu jeho provozu, s ohledem na rušivé práce (prašné, hlučné, blokující místo nebo jinak zamezující

řádnému provozu místa realizace díla) a s ohledem na bezpečnostní rizika. Zhotovitel je povinen respektovat případná omezení, vyplývající z provozu objednatele v místě plnění.

3.6 Technické dokumenty a zaškolení

3.6.1 Součástí předmětu plnění je zajištění všech následujících činností:

- a) dodání veškeré potřebné dokumentace, technických listů a jiných obdobných dokladů, vztahujících se k bezpečnému používání a údržbě Zařízení v tištěné a elektronické podobě v českém jazyce, zejm. návodů k obsluze, návodů k použití a údržbě, pokynů výrobce, resp. jiný provozně bezpečnostní předpis pro FVE, který bude obsahovat zejména základní popis Zařízení, souhrn povinností osob obsluhujících Zařízení, pravidla konání příslušných manipulačních úkonů se Zařízením, pravidla běžné drobné údržby a zajištění Zařízení v případě odstávky, servisu nebo poruchy, vč. servisních lhůt,
- b) dodání potřebných prohlášení o shodě vlastností Zařízení s technickými požadavky, stanovenými zvláštními právními předpisy s přihlédnutím k určenému účelu použití,
- c) dodání ostatní dokumentace k Zařízení, požadované obecně závaznými právními předpisy, technickými normami nebo dotačními pravidly,
- d) zajištění úvodního zaškolení obsluhujícího personálu v českém jazyce.

3.6.2 Nebude-li objednatelem stanoveno jinak, je veškerá dokumentace předávána zhotovitelem objednateli v rámci předávacího řízení dle této smlouvy.

3.6.3 Objednatel je oprávněn si vyžádat bezodkladné předložení příslušných dokumentů kdykoli v průběhu realizace této smlouvy, zejm. pokud bude mít pochybnost o řádné realizaci předmětu plnění.

3.7 Dokumentace skutečného provedení a licence k jejímu užití

3.7.1 Součástí plnění dle této smlouvy je též vypracování dokumentace skutečného provedení, a to v rozsahu, který bude dostatečným podkladem pro příslušné řízení o vydání kolaudačního souhlasu nebo obdobného rozhodnutí stavebního úřadu k užívání díla (FVE), a současně který bude dostatečný pro řádné užívání FVE (nutná zejm. informace o napojovacích bodech, vedení kabelových tras apod.).

3.7.2 Dokumentace skutečného provedení musí být odsouhlasena objednatelem. Objednatel je povinen se k této dokumentaci vyjádřit do 7 pracovních dnů od jejího doručení objednateli.

3.7.3 Dokumentace skutečného provedení bude jako celek předána objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v elektronickém vyhotovení (formát dwg a pdf), a to v rámci předávacího řízení k dílu.

3.7.4 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užití dokumentaci skutečného provedení v plném rozsahu dle čl. 3.8 této smlouvy.

3.7.5 Odměna za vytvoření dokumentace skutečného provedení a odměna za poskytnutou licenci jsou již zahrnuty v ceně předmětu plnění dle této smlouvy.

3.8 Dodání SW a jeho aktualizace

3.8.1 Zhotovitel se zavazuje dodat veškerý SW a SW součásti a vybavení Zařízení, kterých je zapotřebí k řádné funkci Zařízení a jeho užívání.

- 3.8.2 SW je předáván spolu s poskytnutím příslušných licenčních oprávnění k SW, která umožňují objednateli řádné, oprávněné a nerušené užívání a provozování Zařízení.
- 3.8.3 Zhotovitel je povinen k provádění aktualizací SW tak, aby bylo dále zajištěno řádné, oprávněné a nerušené užívání a provozování Zařízení ve věcném, funkčním a časovém rozsahu plánovaného používání Zařízení, stanoveném Závaznými dokumenty.
- 3.8.4 Součástí předání Zařízení bude též předání příslušného SW a SW vybavení, předání nezbytných dokladů a informací k SW, licencí k jeho použití dle této smlouvy a předání nezbytných kódů, hesel a jiných součástí pro zajištění řádného užívání SW a jeho součástí dle této smlouvy.

3.9 Součinnost ve vztahu k monitorovacím zprávám

- 3.9.1 Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele poskytnout maximální součinnost při přípravě monitorovacích zpráv k dotaci, a to na základě příslušných dotačních podmínek.
- 3.9.2 Předmětem poskytnuté součinnosti je zejm. předání potřebných informací a dat, týkajících se funkčních parametrů Zařízení, účinnosti Zařízení, výkonové parametry a výsledky výroby elektrické energie v čase apod. Tyto údaje budou průběžně objednateli k dispozici ze SW dodaného dle 3.8 této smlouvy.

3.10 Další činnosti zhotovitele

- 3.10.1 Zhotovitel provede veškeré potřebné stavební úpravy a připomoci, kterých bude dle výše uvedeného zapotřebí. Cena těchto stavebních prací je samostatnou položkou Ceny Zařízení dle čl. 4.2 této smlouvy.

3.11 Servisní služby

- 3.11.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu udržitelnosti provádět servisní služby Zařízení, spočívající v servisních prohlídkách, revizích a souvisejících ostatních činnostech, které jsou pro Zařízení předepsány výrobcem nebo které jsou stanoveny zákonem nebo jinou závaznou normou, a to vč. běžné údržby, nezbytné pro provoz a řádné fungování Zařízení a jeho součástí.
- 3.11.2 Cena za řádně poskytnuté servisní služby je stanovena v čl. 4.3 této smlouvy.

3.12 Poskytnutí licence

- 3.12.1 Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových práv ke všem autorským dílům ve smyslu autorského zákona (dále též „autorské dílo“), která jsou nebo budou výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání autorského díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že autor autorského díla udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu autorových majetkových práv k autorskému dílu, a to jménem zhotovitele a na jeho účet.
- 3.12.2 Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít (dále též „licence“). Licence ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona je poskytována:
 - a) jako výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),

- d) bez omezení množství rozsahu licence,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
- 3.12.3 Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití autorského díla. Objednatel může s autorským dílem plně disponovat, přičemž případná překážka nedostatku licence v definovaném rozsahu by v tomto případě byla významnou vadou a rozporem s účelem použití výstupů, objednaných touto smlouvou.
- 3.12.4 Odměna za nabytí licence objednatelem a za veškerá související oprávnění dle této smlouvy je již zahrnuta v odměně zhotovitele dle této smlouvy.

IV. Cena předmětu plnění

4.1 Odměna zhotovitele za činnosti ve fázi Design

- 4.1.1 Celková odměna zhotovitele za jednotlivé řádně a včas vykonané činnosti ve fázi Design dle této smlouvy je stanovena na základě přílohy Cenová nabídka a činí:
- 238.080,00 Kč bez DPH, tj. 288.076,80 Kč vč. DPH.
- 4.1.2 Odměna zhotovitele v sobě zahrnuje odměnu za všechna plnění ve fázi Design dle této smlouvy, výslovně vč. následujících plnění:
- a) výkon autorského dozoru, vč. dozoru statika ve smyslu této smlouvy,
 - b) projednání dodatků Smluv o připojení ve smyslu této smlouvy,
 - c) poskytnutá majetková práva a licence ve smyslu této smlouvy,
 - d) ostatní související činnosti, jejichž provedení je ve fázi Design nezbytné ve smyslu této smlouvy.

4.2 Cena Zařízení

- 4.2.1 Cena Zařízení (tj. všech Částí díla) je stanovena v celkové výši 3.990.142,00 Kč bez DPH, tj. 4.828.071,82 vč. DPH.
- 4.2.2 Ceny jednotlivých Částí díla jsou uvedeny v příloze Cenová nabídka.
- 4.2.3 Cena Zařízení v sobě zahrnuje mj. veškeré stavební činnosti a přípomoci, vč. dodávky materiálu a ostatních součástí těchto stavebních prací, které jsou nezbytné k provedení díla na základě Dokumentace pro provádění stavby nebo Závazných dokumentů.

4.3 Cena servisních služeb

- 4.3.1 Součástí Cenové nabídky je dále cena servisních služeb dle této smlouvy, a to vč. nákladů na zajištění servisních techniků, kteří budou servisní služby provádět, nákladů na výjezd servisních techniků, cestovného, režijních a jiných nákladů či paušálů zhotovitele, potřebných k zajištění příslušné služby.
- 4.3.2 Celková cena servisních služeb dle čl. 3.11 této Smlouvy ve vztahu ke všem Částem díla činí 14.000,00 Kč bez DPH, tj. 16.940,00 Kč vč. DPH, za 1 rok poskytování servisních služeb.

4.4 Celková a nepřekročitelná cena

- 4.4.1 Odměny a ceny dle této smlouvy zahrnují mj. všechny dodávky, činnosti a náklady zhotovitele, tedy odměnu za vykonané práce, náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci předmětu plnění, odměnu, náklady za realizaci všech souvisejících činností ve vztahu k dodávce a zprovoznění Zařízení dle této smlouvy, o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě Závazných dokumentů měl a mohl vědět.
- 4.4.2 Cena Zařízení zahrnuje též náklady na pokrytí rizika, záruk, daní, cel, nákladů na dopravu, dávek, poplatků, pojistného a zisku zhotovitele.
- 4.4.3 Modifikace uvedených cen je přípustná pouze v případě, že to bude v souladu s touto smlouvou, ZZVZ a ostatními právními předpisy a s dotačními pravidly.

V. Platební podmínky

5.1 Fakturace

- 5.1.1 Veškeré platby odměn a cen dle této smlouvy se uskuteční na základě fakturace zhotovitele za předpokladu neexistence vad a nedodělků činností, které předcházely fakturaci.
- 5.1.2 Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu dříve, než dojde k řádnému předání a převzetí plnění, které předcházelo fakturaci, objednatel, se všemi náležitostmi dle této smlouvy.
- 5.1.3 Fakturace odměny zhotovitele dle čl. 4.1 této smlouvy se uskuteční následujícím způsobem:

5.1.3.1 Fakturace po vydání stavebního povolení

Za veškeré činnosti dle této smlouvy, na jejichž základě došlo k doručení pravomocného rozhodnutí o povolení stavby nebo jiného odpovídajícího opatření stavebního úřadu objednateli (tj. časově a věcně po řádném ukončení činnosti dle čl. 3.2.1 písm. a) této smlouvy za předpokladu uskutečnění všech ostatních potřebných činností, vedoucích k vydání pravomocného rozhodnutí) náleží zhotoviteli odměna ve výši:

70% odměny za investorsko-inženýrskou činnost dle čl. 4.1 této smlouvy.

5.1.3.2 Fakturace po připojení FVE do distribuční soustavy a po vydání kolaudačního souhlasu

Za veškeré činnosti dle této smlouvy, na jejichž základě došlo k připojení všech Částí díla do distribuční soustavy a k doručení pravomocného kolaudačního souhlasu nebo jiného odpovídajícího rozhodnutí stavebního úřadu objednateli ve smyslu této smlouvy (tj. časově a věcně po řádném ukončení činností dle čl. 3.2.1 písm. b) a čl. 3.4 této smlouvy ke všem Částem díla za předpokladu uskutečnění všech ostatních potřebných činností, vedoucích k uvedeným výsledkům) náleží zhotoviteli odměna ve výši:

30% odměny za investorsko-inženýrskou činnost dle čl. 4.1 této smlouvy.

5.1.4 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za cenu Zařízení dle čl. 4.2 této smlouvy ke každé Části díla samostatně po kumulativním splnění následujících podmínek:

- a) Zařízení a veškeré jeho součásti budou ve smyslu této smlouvy zhotovitelem řádně předány a objednatelem převzaty bez vad a nedodělků, resp. veškeré vady a nedodělky předaného Zařízení budou řádně a protokolárně odstraněny,
- b) FVE bude připojena k distribuční soustavě na základě Smlouvy o připojení s provozovatelem distribuční soustavy a (budou-li zapotřebí) na základě uzavřených dodatků k této smlouvě,
- c) Objednateli bude doručeno pravomocné kolaudační rozhodnutí nebo obdobné rozhodnutí příslušného orgánu veřejné správy, kterým bude povoleno plné užívání FVE, bude-li dle právních předpisů nebo dotačních pravidel zapotřebí,
- d) Zhotovitel předloží objednateli bankovní záruku v souladu s čl. 12.3 této smlouvy.

5.1.5 Platba Cen servisních služeb dle čl. 4.3 této smlouvy se uskuteční na základě fakturace zhotovitele, a to po uplynutí každých 12 měsíců, počítáno od prvního dne doby udržitelnosti, ve kterých byly servisní služby řádně poskytnuty.

5.1.6 Vystavená faktura musí být doručena objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení se o tuto dobu prodlužuje doba splatnosti faktury.

5.1.7 Doba splatnosti faktur bude činit 30 kalendářních dnů.

5.1.8 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.

5.2 Náležitosti faktury

5.2.1 Faktura musí mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.2.2 Faktura musí dále obsahovat číslo žádosti, přidělené dotačním orgánem, umožňující jednoznačnou identifikaci Projektu.

5.2.3 V souvislosti se spolufinancováním zakázky z dotačních prostředků je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli i provedení dalších příslušných úprav náležitostí faktur (např. rozdělení případných nákladů na uznatelné a neuznatelné náklady, příp. další formální úpravy). O případných úpravách náležitostí faktur dle tohoto článku je objednatel povinen zhotovitele informovat.

5.2.4 V případě, že faktura neobsahuje řádné náležitosti dle platných právních předpisů, není založena na řádném splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo je v rozporu s touto smlouvou nebo Závaznými dokumenty, oznámí objednatel bezodkladně tuto skutečnost zhotoviteli. Lhůta splatnosti se tímto přerušuje a objednatel se nedostává do prodlení s povinností uhradit chybně vystavenou fakturu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou, s uvedením nové lhůty splatnosti v celé původní délce.

5.2.5 Objednatel souhlasí, aby mu byly daňové doklady vystavené na základě této smlouvy zasílány v elektronické podobě.

5.3 Bezhotovostní platby

5.3.1 Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně na účty smluvních stran, definované v této smlouvě nebo sdělené v průběhu plnění této smlouvy druhé smluvní straně.

VI.

Lhůty realizace předmětu plnění

6.1 Celková doba plnění

6.1.1 Celková doba plnění začíná běžet dnem následujícím po dni podpisu této smlouvy a je ukončena dnem, kdy bude objednatel oprávněn ve smyslu této smlouvy a platných právních předpisů oprávněn v plném rozsahu zahájit provoz všech Částí řádně předaného díla, připojeného do distribuční soustavy, se všemi řádnými povoleními, a to na základě:

- a) předávacího řízení všech Částí díla ve smyslu této smlouvy,
- b) pravomocného kolaudačního souhlasu, obdobného rozhodnutí stavebního úřadu či jiného příslušného titulu opravňujícího objednatele k užívání všech Částí díla, bude-li dle platných právních předpisů nebo dotačních pravidel zapotřebí, a
- b) bezrozporově projednaných dodatků ke smlouvám o připojení ve smyslu čl. 3.4 této smlouvy, připraveným k podpisu objednatele a provozovatele distribuční soustavy, na jejichž základě dojde k připojení všech Částí díla do distribuční soustavy.

6.1.2 Celková doba plnění činí 220 kalendářních dnů.

6.1.3 Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že Celková doba plnění v sobě zahrnuje jak plnění ve fázi Design, tak plnění ve fázi Build, vč.:

- a) doby nezbytné pro projednání a vydání příslušných správních rozhodnutí stavebního úřadu nebo jiných dotčených subjektů dle této smlouvy, správních lhůt na vydání příslušných rozhodnutí apod.,
- b) předání a převzetí díla dle této smlouvy a odstranění pořípadných vad a nedodělků již předaného díla dle této smlouvy,
- c) a doby nezbytné pro naplnění činností dle čl. 3.2.1 písm. b) a 3.4 této smlouvy až do dosažení stavu dle čl. 6.1.1 této smlouvy.

6.2 Závazné termíny po skončení Celkové doby plnění

6.2.1 Výkon činností, spadajících do období po uvedení všech Částí díla do provozu (zejm. činnosti dle čl. 3.3, 3.8, 3.9 a 3.11 této smlouvy) budou vykonávány v rozsahu tam uvedeném po skončení Celkové doby plnění.

6.3 Výluky a omezení prací

6.3.1 Zhotovitel bere výslovně na vědomí a je povinen se řídit omezením doby provádění jednotlivých prací s ohledem na potřebu zajištění nerušeného a bezpečného prostředí všech objektů, na kterých bude FVE instalována, zejm. objektu Základní školy a Městského úřadu. Proto mohou být veškeré stavební, montážní a jiné související činnosti na Zařízení vykonávány pouze v níže uvedených časech:

6.3.1.1 Objekt Základní školy:

- a) soboty, neděle, svátky a školní prázdniny – mohou být práce vykonávány po celý den,
- b) ve dnech, kdy probíhá školní vyučování – jsou hlučné, prašné a nebezpečné práce a vstup pracovníků do interních prostor Základní školy umožněny od 15:00 hod. dále.

6.3.1.2 Objekt Městského úřadu:

V úředních hodinách Městského úřadu (pondělí a středa od 7:30 do 17:00) nejsou hlučné, prašné a nebezpečné práce a vstup pracovníků do interních prostor Městského úřadu v těchto hodinách umožněny.

Principy omezení jsou již zohledněny v celkové době plnění dle čl. 6.1 této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn na základě výše uvedených časových omezení žádat o prodloužení celkové doby plnění.

6.4 Předávací řízení ve vztahu k Zařízení

- 6.4.1 Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k účasti na zahájení předávacího řízení, a to min. 7 pracovních dnů před jeho zahájením.

6.5 Vykližení prostor a úklid

- 6.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po dni předání Zařízení vyklidit příslušné prostory a tyto opustit.
- 6.5.2 Zhotovitel provede běžný úklid místa plnění, který umožní fungování místa plnění ve standardním režimu.

VII.

Úprava termínů předmětu plnění

7.1 Přípustnost úprav

- 7.1.1 Úprava termínů realizace předmětu plnění je možná pouze na základě objektivních skutečností, se kterými tato smlouva takovou možnost úpravy spojuje.
- 7.1.2 Tato úprava je vždy považována za změnu závazku ze smlouvy ve smyslu čl. 2.4 této smlouvy.

7.2 Povinnost zhotovitele při vzniku překážek plnění

- 7.2.1 Zhotovitel je vždy povinen bezodkladně oznámit objednateli existenci překážek plnění nebo riziko vzniku časových prodlev oproti závazným termínům plnění.
- 7.2.2 Současně je zhotovitel povinen bezodkladně předložit veškeré další relevantní informace, týkající se zejm. možných následků překážek plnění a navrhnout řešení těchto následků.
- 7.2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že k prodloužení termínu plnění smí dojít pouze v případech, u kterých není takový postup v rozporu s dotačními pravidly, ZZVZ nebo touto smlouvou.

VIII.

Povinnosti zhotovitele v průběhu plnění

8.1 Odpovědnost zhotovitele

- 8.1.1 Zhotovitel realizuje předmět plnění na své náklady a nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN, EN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení, hygienickými, protipožárními a ekologickými předpisy.

- 8.1.3 Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů, v souladu se zájmy objednatele a samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů.
- 8.1.6 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen objednatele včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, má se za to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a odpovídá v plném rozsahu za vady a škodu způsobené dodržením tohoto pokynu.

8.2 Odpovědné zadávání

- 8.2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
- 8.2.2 Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.
- 8.2.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné právní předpisy a normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ekologie, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
- 8.2.5 Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

8.3 Pracovníci zhotovitele a poddodavatelé

- 8.3.1 Svěří-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 8.3.2 Pracovníci, jejichž prostřednictvím byla prokázána kvalifikace zhotovitele v Zadávacím řízení, musí být v daném rozsahu kvalifikováni po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy.
- 8.3.3 V případě výměny konkrétní osoby na dané pracovní pozici je zhotovitel povinen zajistit, aby nový pracovník splňoval původní kvalifikační předpoklady, požadované v Zadávacím řízení.

8.4 Pojištění zhotovitele

- 8.4.1 Zhotovitel je povinen být po dobu realizace této smlouvy pojištěn na základě platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, jež bude krýt škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (smrtí, úrazem nebo nemocí) a způsobenou újmu, dále pak na pojištění profesní odpovědnosti zhotovitele v plném rozsahu jeho činností ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy, a to ve výši odpovídající minimálně 10.000.000,- Kč ve vztahu ke každé pojistné události.
- 8.4.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli bezodkladně předložit kopii platné pojistné smlouvy nebo obdobný doklad, svědčící o platném uzavření příslušné pojistné smlouvy.

IX.

Spolupůsobení objednatele

9.1 Přístup do místa plnění

- 9.1.1 Objednatel pro zhotovitele zajistí či umožní:
- vstup pracovníkům zhotovitele do míst plnění,
 - uvolnění všech pracovních ploch, kde bude předmět plnění realizován a odstranění překážek, které by bránily v přístupu k těmto plochám,
 - přístup k napojovacím místům el. energie a vody a zajištění jejich možné spotřeby.

9.2 Provozní podmínky

- 9.2.1 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré provozní podmínky místa plnění dle Závazných dokumentů a této smlouvy.
- 9.2.2 Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody s objednatelem jinak omezit provoz dotčených objektů.
- 9.2.3 Ve všech objektech platí přísný zákaz kouření.

9.3 Spotřebovaná média

- 9.3.1 Spotřebovaná média hradí objednatel.

9.4 Analogie pro případ odstraňování vad

- 9.4.1 Uvedené podmínky dle tohoto článku budou analogicky použity pro případ odstraňování vad na již předaném a převzatém předmětu plnění, pokud nebude mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

X.

Kontrola realizace předmětu plnění

10.1 Oprávnění ke kontrole

- 10.1.1 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat realizaci předmětu plnění.

- 10.1.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel realizuje předmět plnění v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dále plnil smlouvu řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 10.1.3 Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen zajistit přítomnost osoby odpovědné za předmět plnění na straně zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí Zařízení

11.1 Předávání Zařízení

- 11.1.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo v podobě Zařízení bude zhotovitelem dokončeno a předáno po jednotlivých Částech díla. Ke každé Části díla platí níže uvedená pravidla samostatně.
- 11.1.2 Dílem se rozumí jeho všechny součásti a příslušenství, vč. příslušných plánů, dokumentace, návodů k použití a manuálů výrobců, jejichž předání a převzetí je součástí předmětu plnění dle této smlouvy.

11.2 Definice realizace díla

- 11.2.1 Za řádně realizované dílo (jako jednu ze součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy) je považována dodávka Zařízení v rozsahu, s parametry a vlastnostmi, stanovenými touto smlouvou, jejími přílohami a pokyny objednatele, provedená v potřebné kvalitě, řádně a včas, která je předána bez vad a nedodělků, k níž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a jejími přílohami, a současně k níž byly ze strany zhotovitele poskytnuty související činnosti dle čl. III. této smlouvy.
- 11.2.2 Řádnost provedení předmětu plnění prokazuje zásadně zhotovitel.
- 11.2.3 S ohledem na skutečnost, že nejprve musí dojít k převzetí díla a teprve následně k připojení do distribuční soustavy a zejména ke kolaudačnímu (nebo obdobnému) řízení, berou smluvní strany na vědomí, že:
- a) převzetí díla ve smyslu této smlouvy nijak nevylučuje odpovědnost zhotovitele za případné vady a nedodělky, zjištěné v rámci připojení Zařízení k distribuční soustavě nebo v rámci kolaudačního (nebo obdobného) řízení,
 - b) v případě zjištění takových nedostatků, které povedou k omezení nebo úplné nemožnosti připojení Zařízení k distribuční soustavě nebo k omezení užívání Zařízení v kolaudačním souhlasu (nebo obdobném rozhodnutí) nebo k nevydání kolaudačního souhlasu (nebo obdobného rozhodnutí), bude objednatel oprávněn nárokovat vzniklou škodu a aktivovat smluvní pokuty dle této smlouvy, přičemž takový stav bude považován za hrubé porušení smlouvy,
 - c) zhotovitel není oprávněn v případě dle písm. b) vznášet nároky z titulu převzatého díla dle této smlouvy.

11.3 Vady a nedodělky díla

- 11.3.1 Za vady a nedodělky díla ve smyslu této smlouvy se považují veškeré skutečnosti, které jsou ve výsledném předmětu plnění v rozporu se Závaznými dokumenty dle této smlouvy nebo mají právní vady, případně takové skutečnosti, které by při použití nebo provozu díla zakládaly porušení právních předpisů objednatelem nebo porušení dotačních pravidel.

- 11.3.2 Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo i s vadami a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, tj. vady marginální, neovlivňující celkovou dispozici, funkčnost, výkon, vlastnosti nebo estetickou a designovou stránku díla, a to zejm. pokud by nepřevzetí díla mělo vliv na celkový provoz místa nebo by způsobovalo jinou újmu na straně objednatele. Převzetí díla s vadami a nedodělky dle tohoto článku nemá vliv na povinnosti zhotovitele tyto vady odstranit ani na platnost souvisejících nároků objednatele z této smlouvy.

11.4 Předávací řízení

- 11.4.1 K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení.
- 11.4.2 Písemná výzva zhotovitele k účasti objednatele na předávacím řízení musí být objednateli doručena v závazném termínu dle čl. 6.5.1 této smlouvy.
- 11.4.3 K předání díla dochází formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, uvedená v této smlouvě), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4.4 Zhotovitel doloží objednateli před zahájením předávacího řízení:
- a) potřebné dokumenty, originál stavebního/montážního deníku, evidenci změnových listů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, potvrzené záruční listy, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících a další relevantní doklady, prokazující splnění podmínek této smlouvy,
 - b) kontrolní měření výkonu dokončeného díla, přičemž je povinen prokázat, že výsledky tohoto měření odpovídají dotačním podmínkám. Zhotovitel vystaví potvrzení o měření výkonu díla v souladu s požadavky dotačního orgánu, k čemuž mu objednatel poskytne součinnost.
- 11.4.5 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, zhodnocení jeho jakosti, místo jeho provedení a v případě převzetí díla s vadami a nedodělky ve smyslu této smlouvy též soupis vad a nedodělků, zjištěných v době předávacího řízení, vyjádření zhotovitele k takovým vadám a nedodělkům, způsob jejich odstranění a vypořádání, lhůty pro jejich odstranění, a dále soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá.
- 11.4.6 V případě, že v důsledku výskytu vad objednatel dílo nepřevzme, zavazují se smluvní strany vytvořit protokol o jednání, obsahující analogické údaje dle čl. 11.4.5 této smlouvy, se stanoviskem objednatele, z jakých důvodů předmět plnění nepřebírá.
- 11.4.7 Po odstranění vad, které brání předání a převzetí díla dle této smlouvy, bude zahájeno nové předávací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 11.4.8 Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle.

XII. Záruky

12.1 Rozsah záruk a záruční doba

- 12.1.1 Zhotovitel je odpovědný za řádnou, odbornou a kvalitní realizaci předmětu plnění, za všechny specifické vlastnosti, které má dle této smlouvy předmět plnění mít, a za veškeré jeho vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné.

12.1.2 Zhotovitel poskytuje objednateli následující záruky:

- a) produktové záruky na jednotlivé části Zařízení v rozsahu, délce trvání a za podmínek dle Závazných dokumentů, které byly součástí Zadávacího řízení,
- b) záruku na stavební práce a všechny výše nepojmenované součásti plnění po dobu udržitelnosti.

Tyto záruky jsou garantované, tj. zhotovitel se zaručuje, že Zařízení nebude mít vady materiálu a zpracování a bude fungovat plně v souladu s dodanou specifikací.

12.1.2 Záruční doba počíná běžet prvním dnem doby udržitelnosti, a to ve vztahu ke každé Části díla samostatně.

12.2 Odstranění vad

12.2.1 V případě, že se objeví jakákoli vada předmětu plnění v záruční době, s výjimkou vad dle čl. 12.2.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto vadu na své náklady odstranit.

12.2.2 V případě, že byla vada v záruční době způsobena objednatelem, zejm. nedodržením správného postupu při užívání a údržbě Zařízení, jenž je uveden v dokumentaci Zařízení předané objednateli v souladu s touto smlouvou a k němuž byl objednatel zhotovitelem řádně zaškolen, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit na náklady objednatele.

12.2.3 Oznámení o vadách bude objednatelem učiněno písemně, a to formou upozornění e-mailem na kontaktní e-mail zhotovitele, který bude objednateli sdělen při podpisu této smlouvy.

12.2.4 V případě vad, jejichž odstraňování nesnese odklad, je zhotovitel povinen dostavit se do místa plnění k provedení diagnostických prací nejpozději do 48 hodin od oznámení vady a v těchto pracích dále bezodkladně pokračovat. Po jejich ukončení je zhotovitel povinen zahájit bezodkladné odstranění vady, s přihlédnutím k povaze vady a objektivním okolnostem, týkajícím se termínů odstranění vady.

12.2.5 V ostatních případech se zhotovitel dohodne s objednatelem na termínu provedení diagnostických prací resp. na zahájení odstranění vady. Pokud nebude mezi smluvními stranami stanoveno jinak, platí, že je v takovém případě zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady.

12.2.6 Vada musí být odstraněna v termínu, na kterém se strany dohodly, a pokud nedoručí k takové dohodě, musí být odstraněna bezodkladně s přihlédnutím k povaze vady a objektivním okolnostem dané situace, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od zahájení odstraňování vad.

12.2.7 Pokud zhotovitel neodstraní vadu včas a řádně, má objednatel právo vadu odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklad zhotovitele. Žádný z případů svépomoci uvedených v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.

12.2.8 Vedle práv stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v důsledku porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, zákona, příslušné normy nebo obdobné povinnosti zhotovitele.

12.3 Bankovní záruka

12.3.1 Jako podklad pro možnost fakturace dle čl. 5.1.4 této smlouvy, nejpozději však do 10 pracovních dnů od předání Zařízení, je zhotovitel povinen doručit objednateli originál bankovní záruky (nebo rovnocenný doklad, prokazující beze zbytku dále uvedené),

jejímž předmětem bude bezpodmínečný závazek banky uhradit ve prospěch objednatele případnou škodu v podobě odnětí nebo nepřiznání dotačních prostředků, případně jiné sankce, vyplývající z nedodržení nezbytných parametrů Zařízení a jeho výstupů po dobu udržitelnosti dle dotačních pravidel, s výjimkou případů, kdy důvodem vzniku takové škody bude zaviněné jednání objednatele v rozporu s povinnostmi při údržbě a provozu Zařízení, které vyplývají z předané dokumentace (zejm. návodů k obsluze, doporučení výrobce apod.), se kterou byl objednatel prokazatelně seznámen v rámci zaškolení dle této smlouvy.

- 12.3.2 Bankovní záruka bude vystavena ve vztahu ke všem částem Díla na souhrnnou částku 450.000,- Kč (v takovém případě je přikládána s fakturací nejdříve fakturované Části díla) nebo bude vystavena ke každé Části díla zvlášť v hodnotě 150.000,- Kč za každou Část díla (v takovém případě je přikládána s fakturací příslušné Části díla).
- 12.3.3 Bankovní zárukou dle této smlouvy se rozumí originál záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného z předložené bankovní záruky. Bankovní záruky musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, a banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele.
- 12.3.4 Bankovní záruka bude udržována v platnosti nejméně po dobu od vystavení do ukončení doby udržitelnosti ve smyslu této smlouvy a dotace, na jejímž základě je předmět plnění spolufinancován. Případná končící bankovní záruka musí být prodloužena nebo nahrazena novou bankovní zárukou tak, aby záruka trvala (tj. byla platná a účinná) po celou stanovenou dobu.
- 12.3.5 Objednatel je oprávněn čerpat prostředky z bankovní záruky ve výši, která odpovídá odnětí nebo nepřiznání dotačních prostředků, případně ve výši jiných sankcí, vyplývajících z nedodržení nezbytných parametrů Zařízení a jeho výstupů po dobu udržitelnosti.
- 12.3.6 Před uplatněním plnění z výše uvedené bankovní záruky u banky oznámí objednatel zhotoviteli písemně výši požadovaného plnění. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu (nebo zajistit vydání nové záruční listiny bankou) ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva z příslušné bankovní záruky objednatelem u příslušné banky.

XIII.

Smluvní pokuty a náhrada škody

13.1 Výše smluvních pokut

- 13.1.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním předmětu plnění bez vad a nedodělků dle této smlouvy.
- 13.1.2 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a každý případ porušení povinností zhotovitele odstranit řádně a včas vady předmětu plnění dle této smlouvy.
- 13.1.3 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli v případě nedodržení kteréhokoliv z garantovaných technických parametrů, uvedených v Závažných dokumentech, ve vztahu ke kterékoliv Části díla, smluvní pokutu ve výši 1 % celkové ceny Zařízení dle čl. 4.2.1 této smlouvy.

- 13.1.4 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury.
- 13.1.5 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení v případě porušení povinnosti mít sjednání platnou a účinnou bankovní záruku dle této smlouvy.

13.2 Ostatní informace ke smluvním pokutám

- 13.2.1 Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to bezhotovostně na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.2.2 Uplatněním smluvních pokut ani jejich zaplacením není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

13.3 Náhrada škody

- 13.3.1 Smluvní strany jsou povinny k náhradě škody ve smyslu občanskoprávních předpisů.
- 13.3.2 Případné nedostatky výstupů činností zhotovitele či porušení podmínek dle Závazných dokumentů (zejm. podmínek poskytnutí spolufinancování Projektu z dotačních prostředků) ze strany zhotovitele mohou způsobit významné škody zejm. v podobě krácení či odnětí dotace.
- 13.3.3 Zhotovitel je seznámen s principem pětileté doby udržitelnosti Projektu, a to vč. odpovědnosti zhotovitele za dodržení všech parametrů Zařízení tak, aby nedocházelo v průběhu doby udržitelnosti ke krácení nebo odnětí dotace.

XIV. Mlčenlivost

14.1 Rozsah povinnosti mlčenlivosti

- 14.1.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech, souvisejících s realizací této smlouvy, týkajících se vlastní činnosti, spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, přičemž se zavazují neveřejné informace vést jako důvěrné.

XV. Ukončení smlouvy

15.1 Odstoupení od smlouvy

- 15.1.1 V případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou má dotčená smluvní strana právo od smlouvy okamžitě odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků druhou smluvní stranou.
- 15.1.2 Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká od počátku.
- 15.1.3 Odstoupením od smlouvy nezaniká právo odstupující smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, případně na jiné nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat zachovány i po zániku smlouvy.

15.2 Dohoda stran

- 15.2.1 Tato smlouva může být ukončena rovněž písemnou dohodou stran.

- 15.2.2 V případě vzájemné dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu si obě smluvní strany vzájemně nahradí již provedené práce, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak. Způsob vypořádání všech závazků smluvních stran bude zaznamenán v dohodě.

XVI. Společná a závěrečná ustanovení

16.1 Spor při hodnocení kvality

- 16.1.1 V případě sporu hodnocení kvality a jakosti předmětu plnění nebo jeho části, který bude mít za následek, že nemůže dojít mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce.
- 16.1.2 Pokud bude tímto posudkem prokázána snížená kvalita nebo jakost oproti požadované kvalitě dle této smlouvy a jejích příloh, příp. oproti platným standardům kvality nebo jakosti, jsou případné náklady s touto službou spojené nákladem zhotovitele. V opačném případě tyto náklady hradí objednatel.

16.2 Platnost a účinnost smlouvy

- 16.2.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

16.3 Závěrečná ustanovení

- 16.3.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy prováděcími, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a předpisy prováděcími.
- 16.3.2 V případě listinné verze smlouvy se smlouva vyhotoví ve 2 vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 16.3.3 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, jsou veškeré změny a doplňky této smlouvy možné pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 16.3.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- přílohy dle čl. 2.3.1 a 2.3.2 této smlouvy

Ve Zbirohu dne viz elektronický podpis

**Ing. Josef
Štícha, MBA**

Digitálně podepsal
Ing. Josef Štícha,
MBA
Datum: 2024.12.11
09:26:18 +01'00'

V Praze dne viz elektronický podpis

Digitálně podepsa.

Datum: 2024.12.09
21:45:08 +01'00'

za objednatele

Ing. Josef Štícha, MBA, starosta

za zhotovitele

jednatel společnosti

Ověřovací doložka elektronických podpisů dokumentů z elektronické do elektronické podoby

El. příloha: SOD_FVE_Zbihoh_Pd.pdf

Ověřovací eIDAS doložkou podpisů dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující elektronický dokument byl podepsán elektronickým podpisem a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena. Elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn), podpis byl založen na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb v souladu s nařízením EU eIDAS a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči replice seznamu zneplatněných certifikátů, která je automaticky vedena v systému eObec pro všechny poskytovatele kvalifikovaných certifikačních služeb.

Elektronický podpis:

Podpis byl připojen u dokumentu
Rozhodný okamžik pro věření platnosti podpisu: 11.12.2024 09:54:46 byl získán jako datum a čas poslední změny přílohy
Elektronický podpis byl shledán neplatným, dokument sice nebyl změněn, ale certifikát nebyl platný ve vztahu k rozhodnému okamžiku ověřování podpisu nebo se nejednalo o akceptovaný typ certifikátu (identitu původce proto nelze garantovat)

Certifikát podpisu:

Číslo certifikátu:
Platnost: od do , certifikát nebyl zneplatněn
Vystavitel certifikátu:
Podpisující:

Podpis nebyl opatřen časovým razítkem

Elektronický podpis:

Podpis byl připojen u dokumentu
Rozhodný okamžik pro věření platnosti podpisu: 11.12.2024 09:54:46 byl získán jako datum a čas poslední změny přílohy
Elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn), podpis byl založen na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb v souladu s nařízením EU eIDAS

Certifikát podpisu:

Číslo certifikátu: 23348499(0x1644513)
Platnost: od 12.07.2024 do 01.08.2025, certifikát nebyl zneplatněn
Vystavitel certifikátu: Česká pošta, s.p., CZ
Podpisující: DINO TRADING spol. s r.o.

Podpis nebyl opatřen časovým razítkem

Elektronický podpis:

Podpis byl připojen u dokumentu
Rozhodný okamžik pro věření platnosti podpisu: 11.12.2024 09:54:46 byl získán jako datum a čas poslední změny přílohy
Elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn), podpis byl založen na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb v souladu s nařízením EU eIDAS

Certifikát podpisu:

Číslo certifikátu: 23500804(0x1669804)
Platnost: od 25.10.2024 do 14.11.2025, certifikát nebyl zneplatněn
Vystavitel certifikátu: Česká pošta, s.p., CZ
Podpisující: Ing. Josef Štícha, MBA, Město Zbihov

Podpis nebyl opatřen časovým razítkem

Elektronický podpis:

Podpis byl připojen u dokumentu
Rozhodný okamžik pro věření platnosti podpisu: 11.12.2024 09:54:46 byl získán jako datum a čas poslední změny přílohy
Elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn), podpis byl založen na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb v souladu s nařízením EU eIDAS

Certifikát podpisu:

Číslo certifikátu: 23500804(0x1669804)
Platnost: od 25.10.2024 do 14.11.2025, certifikát nebyl zneplatněn

Identifikační údaje eIDAS doložky

Datum a čas vyhotovení eIDAS doložky: 15.12.2024 17:17:23
Místo vyhotovení ověřovací doložky: Masarykovo nám. 112, 338 08 ZBIROH
Ověřující organizace: Městský úřad Zbihov
Ověřující osoba

**Ověřovací doložka elektronických podpisů dokumentů
z elektronické do elektronické podoby**

Vystavitel certifikátu: Česká pošta, s.p., CZ
Podepisující: Ing. Josef Šticha, MBA, Město Zbiroh
Podpis nebyl opatřen časovým razítkem

Identifikační údaje eIDAS doložky

Datum a čas vyhotovení eIDAS doložky: 15.12.2024 17:17:23
Místo vyhotovení ověřovací doložky: Masarykovo nám. 112, 338 08 ZBIROH
Ověřující organizace: Městský úřad Zbiroh
Ověřující osoba

Cenová nabídka		
Instalace FVE v obci Zbiroh na základní školu, Městský úřad, úpravnu vody a ČOV Františkov		
Zadavatel/objednatel	Město Zbiroh Masarykovo náměstí 112, 338 08 Zbiroh IČ: 00259225	
Účastníci vyplní pouze takto označená (barevná) pole		
Účastník/zhotovitel	Název: DINO TRADING, s.r.o. Sídlo: Jeronýmova 750/3, 130 00 Praha 3 IČ: 63677121	
	Část díla	Nabídková cena v Kč bez DPH
Odměna zhotovitele za činnosti ve fázi Design dle čl. 4.1 smlouvy o dílo	FVE - Základní škola	57 200,00 Kč
	FVE - Městský úřad	53 280,00 Kč
	FVE - Úpravna vody a ČOV Františkov	127 600,00 Kč
Cena Zařízení dle čl. 4.2 smlouvy o dílo	FVE - Základní škola	1 168 563,00 Kč
	FVE - Městský úřad	731 872,00 Kč
	FVE - Úpravna vody a ČOV Františkov	2 089 707,00 Kč
	Nabídková cena / 1 rok v Kč bez DPH	Nabídková cena / 5 let v Kč bez DPH
Cena servisních služeb dle čl. 4.3 smlouvy o dílo (platí pro všechny Části díla dohromady)	14 000,00 Kč	70 000,00 Kč
Celková nabídková cena v Kč bez DPH		4 298 222,00 Kč

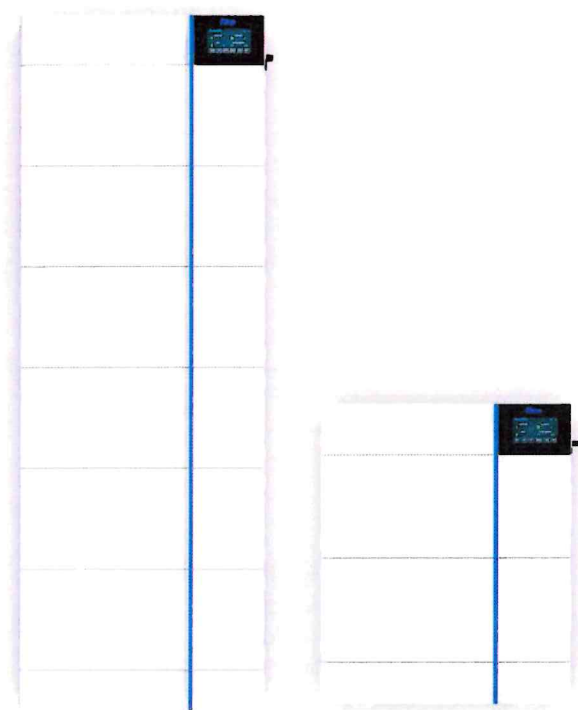
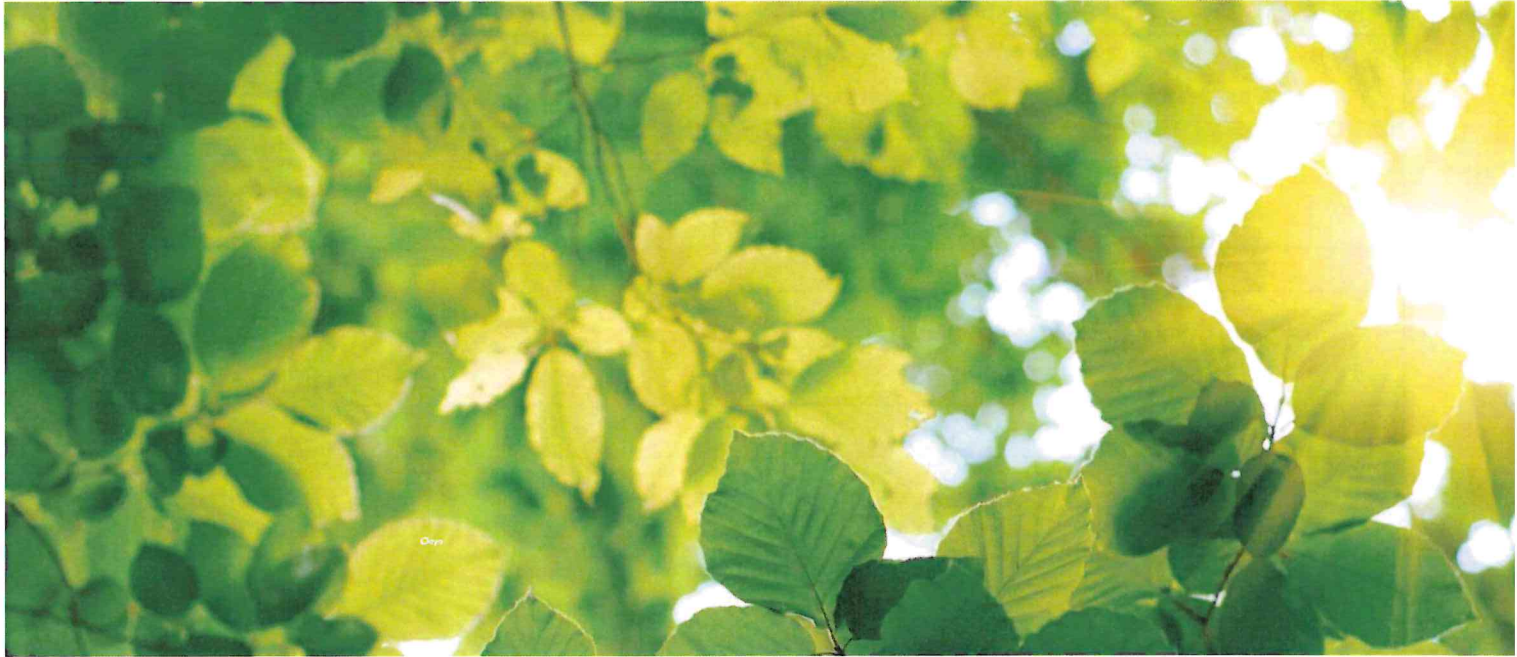
Ing. Josef Štícha,
MBA

Digitálně podepsal
Ing. Josef Štícha,
MBA
Datum: 2024.12.11
09:27:20 +01'00'

Digitálně podepsal

Datum: 2024.08.22
17:56:21 +02'00'

GB-L



- ◆ **Safety**

Built in explosion relief device to dredge gas, and built in fire protection device to cut off the fire source for 3 seconds

- ◆ **High-voltage stack**

Modules are connected in series without cable connection, and high-voltage platform improves system efficiency.

- ◆ **Thermal management**

Temperature detection of key parts, cell, power plug-in, etc.

- ◆ **Wide temperature operation**

The heating function is optional to meet the application scenarios with low temperature and no sense.

- ◆ **Environmental friendliness**

IP protection grade 65, anti-corrosion grade $\geq C2$, environmental protection battery.

- ◆ **Intelligent and visual**

Support remote upgrade, real-time battery warning information push, LCD data display.