

DODATEK č. 202501

ke Smlouvě č. **8442014** o dodávce tepelné energie podle § 76 odst. 3 Zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a o dodávce vody podle Zákona č. 274/2001 Sb. pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

uzavřený mezi

Dodavatelem: DISTEP a.s.

se sídlem: Ostravská 961, Místek
Frydek-Místek
738 01

zastoupen: -----

IČO: 65138091

DIČ: CZ65138091

bankovní spojení: -----

číslo účtu: -----

internetové stránky: www.distep.cz

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B,
vložka 1205

a

Odběratelem: GB Draculino

Zapsán ve spolkovém rejstříku, Spisová značka L 8981 vedená u Krajského soudu
v Ostravě

se sídlem: -----

zastoupen: -----

IČO: 22814248

DIČ: CZ22814248

bankovní spojení: -----

číslo účtu: -----

Smluvní strany se dohodly na následující změně ve Smlouvě č. 8442014 ze dne 31. 3. 2014 (dále jen Smlouva) v platném znění.

I.

1. Příloha č. 1 ke Smlouvě, platná pro rok 2024 ze dne 25. 12. 2023, se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se Přílohou č. 1 - Předpokládané množství, cena a časový průběh odběru pro rok 2025 vyhotovenou dodavatelem dne 16. 12. 2024.
2. Příloha č. 2 ke Smlouvě, platná pro rok 2024 ze dne 25. 12. 2023, se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se Přílohou č. 2 - Seznam odběrných míst (míst plnění) pro rok 2025 vyhotovenou dodavatelem dne 16. 12. 2024.
3. Tímto Dodatkem se mění Technické, platební a dodací podmínky pro dodávky tepelné energie pro ÚT, TV a SPV (dále jen TPD). Dnem účinnosti tohoto Dodatku pozbývají platnosti TPD č. 2005/1, TPD 2006/1 a nahrazují je TPD 2025/1. Odběratel svým podpisem Dodatku akceptuje znění TPD č. 2025/1 v plném rozsahu a souhlasí s nimi. TPD č. 2025/1 jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku. V případě, že odběratel se zněním TPD 2025/1 nesouhlasí, může Smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami z tohoto důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta je shodná s výpovědní dobou sjednanou ve Smlouvě a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele dodavateli doručena.

II.

1. Tento Dodatek ke Smlouvě č. 8442014 včetně Příloh č. 1, 2 a 3 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z toho dodavatel i odběratel obdrží po jednom vyhotovení. K písemnému projevu vůle lze použít i mechanické či elektronické prostředky, přičemž obě smluvní strany jsou povinny použít vždy stejný typ projevu vůle (podpisu). V tomto případě bude Dodatek odběrateli zaslán v jednom vyhotovení elektronickou formou.
2. Tento Dodatek ke Smlouvě č. 8442014 včetně Příloh č. 1, 2 a 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma

stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2025. V případě, že Odběratel je subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), který je povinen tento Dodatek uveřejnit v registru smluv, pak tento Dodatek nabývá účinnosti dnem sjednaným v tomto ustanovení, nejdříve však dnem uveřejnění Dodatku v registru smluv. Dojde-li ke zveřejnění Dodatku v registru Smluv až po realizaci plnění ze strany dodavatele, které nebude odběratelem odmítnuto, smluvní strany sjednávají zpětnou účinnost tohoto Dodatku, tj. ode dne zahájení plnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel každoročně, nejpozději do 31. 12., sdělí odběrateli předběžnou cenu tepelné energie pro ÚT, TV a SPV pro následující kalendářní rok, a to formou jednostranného Oznámení o předběžné ceně. Tato cena musí být v souladu s cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu v případě ÚT a TV a v souladu s cenovými věstníky Ministerstva financí v případě odběru SPV. Dodavatel je povinen o této ceně odběratele písemně informovat. Odběratel má právo takovou cenu odmítnout a Smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami z tohoto důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta je v takovém případě shodná s výpovědní dobou sjednanou ve Smlouvě a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele dodavateli doručena. Uhrazením zálohy nebo vyúčtování je cena odběratelem považována za akceptovanou. Tento postup se použije poprvé v roce 2025 pro předběžnou cenu v roce 2026.
4. Oznámení obsahuje předpokládanou cenu dodávek, předpokládané množství, časový průběh odběru a seznam odběrných míst (míst plnění) pro příslušný rok a nahrazuje obsah Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2. Smlouvy, přičemž zde nevzniká povinnost tyto změny doplňovat číslovanými Dodatky ke stávající Smlouvě.
5. Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy zůstávají beze změny. Práva a povinnosti vyplývající ze smluvních vztahů před účinností tohoto Dodatku zůstávají zachovány.

Ve Frýdku-Místku dne: 16. 12. 2024

V..... dne:

Dodavatel:

Odběratel:

Přílohy:

Příloha č. 1 - Předpokládané množství, předběžná cena a časový průběh odběru

Příloha č. 2 - Seznam odběrných míst (míst plnění)

Příloha č. 3 - TPD 2025/1

Příloha č. 1 - Předpokládané množství, předběžná cena a časový průběh odběru pro rok 2025 ke Smlouvě č. 8442014

I. Předpokládané roční množství předmětu plnění dle čl. II bod 2.1 Smlouvy

Předmět plnění	Místo měření - úroveň předání	Předpokládané množství	Jednotka
Studená voda		98,09	m3
TUV GJ nebyty PS	PS	19,97	GJ
ÚT nebyty v PS	PS	41,18	GJ
Voda pro přípravu teplé vody		47,95	m3

II. Cena dle čl. III Smlouvy

1. Jednotkové ceny pro cenovou lokalitu Frýdek-Místek

Předmět plnění	Místo měření - úroveň předání	Cena za jedn.	Jednotka
Studená voda		124,33 Kč	m3
TUV GJ nebyty PS	PS	920,80 Kč	GJ
Voda pro přípravu teplé vody		124,33 Kč	m3
ÚT nebyty v PS	PS	920,80 Kč	GJ

2. Ceny za předpokládaná roční množství

Cena za pitnou vodu	12 195,59 Kč
Cena za tepelnou energii pro ohřev TUV	18 391,05 Kč
Cena za vodu pro přípravu teplé vody	5 961,71 Kč
Cena za tepelnou energii pro ÚT	37 921,45 Kč
Cena celkem	74 469,81 Kč

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. Ceny budou navýšeny o DPH stanovené zákonem.

III. Časový průběh odběru (odběrový diagram) včetně záloh dle části II, bodu 2.2. Smlouvy

1. Pro ÚT

Tento odběrový diagram platí pro všechna odběrná místa:

Měsíc	Průběh v %	Výše záloh [Kč]	Variabilní symbol
leden	19,00	8 070,00	4325084401
únor	16,00	6 796,00	4325084402
březen	14,00	5 946,00	4325084403
duben	9,00	3 822,00	4325084404
květen	2,00	849,00	4325084405
červen	0,00	0,00	4325084406
červenec	0,00	0,00	4325084407
srpen	0,00	0,00	4325084408
září	1,00	425,00	4325084409
říjen	8,00	3 398,00	4325084410
listopad	14,00	5 946,00	4325084411
prosinec	17,00	7 220,00	4325084412

Splatnost záloh je specifikována v příloženém platebním kalendáři č. 100006823, číslo smlouvy 8442014, kde je uveden rozpis záloh.

2. Pro TUV

Tento odběrový diagram platí pro všechna odběrná místa:

Měsíc	Plnění GJ [Kč]	Plnění m3 [Kč]	Výše záloh [Kč]	Variabilní symbol
leden	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
únor	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
březen	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
duben	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
květen	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
červen	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
červenec	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
srpen	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
září	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
říjen	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
listopad	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844
prosinec	1 716,00	556,00	2 272,00	43150844

Splatnost záloh je specifikována v příloženém platebním kalendáři č. 200004708, číslo smlouvy 8442014, kde je uveden rozpis záloh.

3. Termíny odečtů množství předmětu plnění:

ÚT: 1.-4. únor, 1.-4. březen, 1.-4. duben, 1.-4. květen, 1.-4. červen, 1.-4. září, 1.-4. říjen, 1.-4. listopad, 1.-4. prosinec, 1.-4. leden 2026
Pitná voda: 1.-4. únor, 1.-4. březen, 1.-4. duben, 1.-4. květen, 1.-4. červen, 1.-4. červenec, 1.-4. srpen, 1.-4. září, 1.-4. říjen, 1.-4. listopad, 1.-4. prosinec, 27.-28. prosinec

V případě potřeby má dodavatel právo provést odečet i mimo výše uvedené termíny.

Příloha č. 2 - Seznam odběrných míst (míst plnění) pro rok 2025 ke Smlouvě č. 8442014

Číslo odběrného místa	Adresa	Pro objekty				Počet trvale připojených osob
		Limit SPV [m3]	Kapacita vodoměru SPV [m3/hod]			
		Název služby	PS, OPS/ATS Tlak SPV* [kPa]	Předpokl. množství [GJ]	Výkon [kW]	
			Předpokl. množství TUV [m3]	Průtok ÚT** [m3/hod]	Podlahová plocha	
48-28	Mánesova 3320, 738 01 Frýdek-Místek, Katastr. území: Frýdek, Číslo parcelní: 1085/75, LV: 2751					
	Vlastník připojené stavby: DISTEP a.s.					
		ÚT měřeno v 3320 TUV měřeno v PS 14800 Mánesova 3320				
Studená voda		148, 0 / 348	400-500 kPa	98,09 m3	3,1 m3/hod	1 osob
TUV GJ nebyty PS		148, 0 /		19,97 GJ	10 kW	199 m2
Voda pro přípravu teplé vody		148, 0 /		47,95 m3		199 m2
ÚT nebyty v PS		148, 0 /		41,18 GJ	6 kW / 0,27 m3/hod	199 m2

Ukazatele jakosti SPV: Vápník: 7,0 - 38,0 [mg/l]; hořčík: 0,8 - 18,0 [mg/l]; dusičnany: 1,0 - 11,0 [mg/l]

Vlastník vodovodu: DISTEP a.s.

Provozovatel vodovodu: DISTEP a.s.

Vlastník přípojky: -

Kapacita dodávané vody je dána kapacitou vodoměru

*Tlakové poměry v místě přípojky min-max [kPa]

**Průtok otopné vody ÚT [m3/hod]

