

Smlouva
o poskytování odborné pomoci
uzavřená podle § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

1. HFP spol. s r.o.

Zastoupená Bc. Josefem Jampílkem DiS - jednatelem
se sídlem Vaničkova 315/7, Praha 6, PSČ 169 00,
IČ: 28244664, DIČ: CZ28244664
bankovní spojení: Moneta Money Bank
číslo účtu: 

na straně jedné jako **poskytovatel**

a

Domov seniorů Praha-Petrovice – příspěvková organizace

Zastoupená paní JUDr. Olgou Hromasovou - ředitelkou
se sídlem: Jakobiho 328/4, 109 00 Praha 10 - Petrovice
IČ: 214 09 218,
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 

na straně druhé jako **objednatel**.

II. Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel je obchodní společností, která je zapsána u Městského soudu v Praze v obchodním rejstříku, oddíl C, vložka 47584.
2. Objednatel je příspěvková organizace, která je zapsána u Městského soudu v Praze v obchodním rejstříku pod sp. zn. PR 1780.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli odbornou pomoc v oblasti požární ochrany (dále jen PO) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) v rozsahu předmětu podnikání poskytovatele, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.



IV. Specifikace odborné pomoci v oblasti požární ochrany

Poskytovatel bude v rámci této smlouvy (resp. smluvního vztahu založeného touto smlouvou) poskytovat objednateli odborné činnosti a výkony v oblasti požární ochrany a to podle následující specifikace:

1. standardní výkony (zahrnuté v ceně paušální platby):

- Provádění preventivní kontroly PO v objektu 4x ročně, o zjištěných závadách a jiných skutečnostech provede zápis včetně návrhu na opatření k odstranění závad se zápisem do Knihy PO,
- vedení dokumentace PO dle § 27 vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.,
- poskytování odborných konzultací, informací a rad při řešení problémů v oblasti požární ochrany objednatelů a zprostředkování dalších služeb v požární ochraně,
- zastupování společnosti při případných jednáních s orgány státního požárního dozoru,
- zajišťování školení o PO a odborná příprava požárních hlídek.

2. nadstandardní výkony (na základě objednávky):

- Provádění revizí, oprav, výměny a doplnění chybějících hasicích přístrojů, včetně výpočtu potřebného množství PHP,
- provádění kontrol požárních vodovodů a jejich příslušenství včetně souvisejících činností ve smyslu ČSN 730873,
- provádění kontrol provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků PO,
- vybavování nových objektů prostředky požární ochrany dle potřeb.

V. Specifikace odborné pomoci v oblasti BOZP

Poskytovatel zajistí pro objednatelů kontrolní, poradenskou a školicí činnost v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), a to zejména:

1. standardní výkony (zahrnuté v ceně paušální platby):

- Pravidelně provádět kontrolu vybraných pracovišť společnosti z hlediska zajištění BOZP, o zjištěných závadách a jiných skutečnostech provede zápis včetně návrhu na opatření k odstranění závad (4x ročně a 1x ročně provádět veřejné prověrky se zápisem),
- Vést dokumentaci BOZP,
- Poskytovat odborné konzultace, informace a rady při řešení problémů v oblasti bezpečnosti práce objednatelů a zprostředkování dalších služeb,
- Zastupovat společnost při případných jednáních s orgány státního odborného dozoru nad BOZP a jiných orgánů státní správy v souvislosti s BOZP dle požadavku,
- Zajišťovat školení BOZP,
- V případě pracovního úrazu zajistit jeho řádné vyšetření, sepsání, vyřízení potřebné agendy, včetně agendy odškodnění dle platné legislativy dle požadavku.

2. nadstandardní výkony (na základě objednávky):

- Zajišťovat periodické školení vedoucích pracovníků (1x za 3 roky) a dalších mimořádných školení dle objednávky a dohody s objednavatelem
- Dodat potřebný materiál k zajištění BOZP - knihu drobných úrazů, zápisníky bezpečnosti práce, Tabulky.

3. zpracování dokumentace BOZP a PO – prvotní nadstandardní výkon

- Zpracování dokumentace BOZP a PO bude naceněno samostatnou cenovou nabídkou, při zahájení činnosti.



VI. Místo plnění

Poskytovatel se zavazuje plnit předmět této smlouvy v těchto objektech:

- 1) Domov seniorů Praha-Petrovice, Jakobiho 328/4, 109 00 Praha 10 – Petrovice.

Seznam objektů bude smluvními stranami aktualizován vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí nebo ve lhůtě 1 týdne od jakékoliv změny u objednatele týkající se předmětu této smlouvy.

VII. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem jejího podpisu.

2. Smluvní vztah založený touto smlouvou skončí:

- a) Dohodou smluvních stran,
- b) zánikem jedné ze smluvních stran (likvidací, tj. bez právního nástupnictví),
- c) výpovědí,
- d) dalšími způsoby stanovenými právními předpisy.

3. Ukončit smluvní vztah založený touto smlouvou je oprávněna výpovědí bez uvedení důvodu kterákoliv smluvní strana. Výpovědní doba je 6 měsíců a počíná běžet prvního dne v měsíci následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytované odborné činnosti a výkony podle článku IV. a V. této smlouvy se sjednává jako cena smluvní takto:

- výkony dle článku IV. odst. 1 a V. odst. 1):

standardní výkony dle této smlouvy, paušální částka ve výši 7 600,- Kč čtvrtletně (slovy osm tisíc korun českých),

- výkony dle článku IV. odst. 2 a V. odst. 2):

nadstandardní výkony a ostatní odborná činnost se budou hradit a fakturovat zvlášť dle objednávky.

2. Smluvní strany se dohodly, že uvedené ceny výkonů dle článku IV. 1) a V. 1) mohou být poskytovatelem zvýšeny s účinností od 1. 1. 2026 v závislosti na míře roční inflace vykazované Českým statistickým úřadem.

V případě takového zvýšení cen je poskytovatel povinen toto zvýšení objednateli písemně oznámit 14 dnů před zvýšením. Písemné oznámení musí obsahovat doložení míry inflace.

Objednatel se zavazuje zvýšení cen uvedeným způsobem akceptovat.

3. Smluvní strany se dohodly, že splatnost daňových dokladů je 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.



IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při poskytování odborné pomoci je poskytovatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, ČSN a s odbornou péčí a v rámci toho se řídit požadavky objednatele.
2. Objednatel se zavazuje, že bude průběžně informovat poskytovatele a s ním projednávat svůj postup v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce.
3. Objednatel má právo na včasné a řádné poskytování odborné pomoci v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
4. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli plnění předmětu smlouvy a účinně s ním spolupracovat a poskytovat mu veškerou potřebnou součinnost.
5. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli vstup do místa plnění této smlouvy a vstup pověřeným zaměstnancům a spolupracovníkům poskytovatele.

X. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností objednatele. Podstatným porušením smluvních povinností objednatele je zejména:

- a) prodlení se zaplacením daňového dokladu delší než 1 měsíc,
- b) neposkytnutí součinnosti specifikované v článku IX., odst. 2., 4., 5. této smlouvy.

XI. Úrok z prodlení

Smluvní strany sjednávají pro případ prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Otázky neupravené touto smlouvou budou řešeny v souladu zejména s ustanovením Občanského zákoníku (zákon číslo 89/2012 Sb., v platném znění), případně dalších platných českých právních norem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno paré této smlouvy.
3. Veškeré změny, doplnění a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Po podpisu oběma smluvními stranami se tyto stávají nedílnou součástí této smlouvy. Obě smluvní strany se tímto zavazují oznámit si bez zbytečného odkladu případnou změnu adresy, změnu obchodního jména či sídla, jakož i další skutečnosti, které se dotýkají uzavřeného předmětu smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Osoby, které tuto smlouvu uzavírají, prohlašují, že jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Případná neplatnost některého smluvního ujednání nezakládá neplatnost ostatních ustanovení či smlouvy jako celku.



7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, seznámily se všemi právními důsledky jednotlivých ustanovení a smlouvy jakožto celku. Celý obsah smlouvy je jim srozumitelný a uzavírají ji na základě svojí svobodné vůle, což potvrzují svým vlastnoručním podpisem níže.

v Praze dne:



Poskytovatel:

