

S M L O U V A
o nájmu prostoru sloužícího podnikání
č.: 602 – DODATEK č. 4

Obec Věstín

se sídlem Věstín 26, 592 65 Rovečné
zastoupena Petrem Janouškem, starostou obce
bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
číslo účtu: 32928751/0100
jako pronajímatel na jedné straně (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
zastoupený [REDACTED] Lesní správy Nové Město na Moravě, na
základě Pověření ze dne 19.8.2019
plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 5311660287/0100
Korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě,
Školní 460, Nové Město na Moravě, PSČ 592 31
jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)
společně též jako „**smluvní strany**“

Dodatek č.4

**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 602 ze dne 1.7.2020 ve
znění dodatku č.1 ze dne 31.1.2022, dodatku č.2 ze dne 2.1.2023 a dodatku č.
3 ze dne 29.12.2023**

I.**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2020 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 602, kterou v průběhu trvání smluvního vztahu měnily formou Dodatku č. 1 ze dne 31.1.2022, Dodatku č. 2 ze dne 2.1.2023 a Dodatku č. 3 ze dne 29.12.2023 (dále jen „Smlouva“).

2. Předmětem Smlouvy je přenechání blíže specifikovaných prostor sloužících k podnikání do dočasného úplatného užívání.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení **doby trvání nájemního vztahu a změně obsahu Criminal compliance doložky.**
2. Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se mění čl. II. Smlouvy, jak následuje:

Nájem dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to od 1.1.2025 do 31.12.2025.

3. Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se mění čl. VI. Smlouvy, jak následuje:

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.

2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Nájemce zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

4. Cena výše nájemného, **30.000,- Kč** (slovně třicet tisíc korun českých) **ročně** zůstává nezměněná.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají beze změn v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotovený ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, **účinnosti** pak **dnem 1.1.2025.**

Ve Věstíně

dne 17. 12. 2024

Pronajímatel:

[Redacted signature]

Petr Janoušek
starosta Obce Věstín

[Redacted stamp]

V Novém Městě na Moravě

dne 31. 12. 2024

Nájemce:

[Redacted signature]

Lesní správy Nové Město na Moravě
Lesy České republiky, s.p.

[Redacted stamp]