

Smlouva o nájmu reklamní plochy

1. Účastníci

Správa městských sportovišť p.o.
Tyršova 621/21, 353 01 Mariánské Lázně
IČ; 72559772
Zastoupená Bc. Viktorem Borsikem, ředitelem p.o.
dále jen pronajímatel „pronajímatel“

AVTO červený s.r.o.
Hlavní 384, 353 01 Mariánské Lázně IČ 29122830
Zastoupená: Marií Červenou dále jen „nájemce“

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem části nemovité věci - ledové plochy pro umístění reklamního znaku velikosti 9 metrů a reklamního textu 9 metrů. Plocha se nachází na Zimním stadionu Mariánské Lázně, Tyršova 621/21, 353 01 Mariánské Lázně. Nájemce se zavazuje realizovat reklamní kampaň na ledové ploše na vlastní náklady.

3. Nájemné

2a pronájem plochy dle článku 2. této smlouvy se nájemce zavazuje zaplatit částku ve výši Kč 49 000,“ ročně za plochu na které je reklama instalována.
Nájemné je sjednáno jako cena včetně DPH.

Nájemné je nájemce povinen platit na účet Správy městských sportovišť, p.o, 280773288/0300 67501. částka bude uhrazena jako jednorázová platba nejpozději do 31. 07. 2017

Bude-li nájemce v prodlení s placením částek sjednaných touto smlouvou, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Platnost a zánik smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2017 ode dne její účinnosti. Po společné domluvě je možné smlouvu prodloužit.

Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu písemně bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Smlouva může být také vypovězena s okamžitou účinností, dojde-li k jejímu podstatnému porušení kteroukoli ze smluvních stran; před doručením takové výpovědi je pronajímatel povinen vyzvat nájemce, aby v přiměřené době odstranil své závadné chování, popřípadě odstranil protiprávní stav.

5, Závěrečná ustanovení

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky a účinností dnem 01.07.2017

Táto smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé vyhotovení Správa městských sportovišť p.o.,

v Mariánských Lázních dne:

ředitel SMS p.o.

marketingový koordinátor



AUTOČERVENÝS.S.O.
Hřavíř 84
353-01 Mariánské Lázně
Tef.: 354 625HŽZ w w
W.aotaca rva ny.cz