

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce:

město Žamberk, IČO: 00279846
se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk
zastoupené starostou Mgr. Jiřím Mencákem
č. ú.:
účet veden u

obdarovaný:

Pardubický kraj, IČO: 70892822
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 3182/1 trvalý travní porost o výměře 4.896 m² a p. p. č. 3832 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 839 m², vše v obci a katastrálním území Žamberk. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Žamberk u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

Geometrickým plánem č. 3702-043/2024 pro katastrální území Žamberk byl z pozemku označeného jako p. p. č. 3182/1 oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 3182/13 trvalý travní porost o výměře 26 m². Geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy.

Geometrickým plánem č. 3658-455/2023 pro katastrální území Žamberk byl z pozemku označeného jako p. p. č. 3832 oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 3832/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 785 m². Geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy.

Nemovité věci, které jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy, jsou pozemky nově označené jako p. p. č. 3182/13 trvalý travní porost o výměře 26 m² a p. p. č. 3832/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 785 m², vše v obci a katastrálním území Žamberk, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem 29.437 Kč (slovy: dvacetdevět tisíc čtyřicet sedm korun českých), z toho:

| | |
|------------------|--------------|
| p. p. č. 3182/13 | 78,00 Kč |
| p. p. č. 3832/4 | 29.359,00 Kč |

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvod obdarování: jedná se o pozemky, které jsou součástí areálu příspěvkové organizace Pardubického kraje Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob, vyjma věcného břemene služebnosti inženýrské sítě uvedeného na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Žamberk, zřízeného k původnímu pozemku označenému jako p. p. č. 3832 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k. ú. Žamberk.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí.

IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá obdarovaný a zároveň uhradí správní poplatek ve výši 2.000 Kč za jeho přijetí. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou, nežli písemnou, nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do 3 měsíců ode dne od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva města Žamberk
č. 11/2024-ZAST/293 ze dne 23. 4. 2024
a č. 13/2024-ZAST/359 ze dne 10. 9. 2024
Vyvěšeno: 28.03.2024
Sejmuto: 15.04.2024
Vyvěšeno: 06.06.2024
Sejmuto: 24.06.2024

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. ZI 15/24 ze dne 10.12.2024

V Žamberku dne 25. 09. 2024

V Pardubicích dne

2. 01. 2025

město Žamberk
Mgr. Jiří Mencák
starosta

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman