

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324004078

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

DOLKOV, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Trnava 32, Trnava
PSC 674 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vl.č. 59086
zastoupený: ---
IČO: 28292278
DIČ: CZ28292278
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 098 824 Kč
DPH:	440 753 Kč
Úplata s DPH:	2 539 577 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

DOLKOV, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324004078											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OŘ / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1460											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1460-721-C-a-09, 1460-729-A-a-11											
GPS souřadnice OM	48.749407N 16.823396E											
Skupina dřevin:	DB											
% zastoupení dřevin:	DB 62%, CER 37%											
Termín prohlídky:	2.1.2025											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	1 748 824	Kč	Vysoutěžená cena:	2 098 824	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	CER		DB									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0.04	1	0.04								
16	2	0.15										
18	7	0.78	2	0.21								
20	20	3.13	6	0.94								
22	21	4.17	14	2.58								
24	55	13.96	31	7.37								
26	66	21.33	71	21.3								
28	85	33.24	86	31.39								
30	77	35.8	108	47.38								
32	68	37.75	113	59.6								
34	63	41.68	105	64.42								
36	62	47.37	102	72.88								
38	40	35.32	72	59.19								
40	23	22.94	70	65.25								
42	26	29.21	53	56.31								
44	17	21.87	39	46.5								
46	10	14.08	28	37.17								
48	10	15.86	28	41.44								
50	11	19.28	19	30.62								
52	5	9.52	12	21.37								
54	6	12.66	9	17.59								
56	6	13.69	6	12.7								
58	3	7.58	6	13.72								
60	2	5.4	5	12.33								
62	1	2.9	2	5.52								
64	2	6.2	6	17.45								
66	1	3.34	3	9.39								
68	1	3.7										
70			1	3.66								
72			1	3.78								
74			1	4.02								
78	1	5.05										
80			1	4.91								
Celkem	692	468.00	1001	771.03	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		430.83		710.78		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1693		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1239.03			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						1141.61			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést úklid klestu. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklízovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. Hranice těžby jsou vyznačeny pruhy na stojících stromech.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Aukce s možností započítání realizace od 02. 01. 2025. 2) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu - clonnou seč, za účelem uvolnění přirozeného zmlazení. 3) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na											

	volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou vhodné pro JMP + UKT. Jedná se o únosný rovinatý terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 4) Průměrná přibližovací vzdálenost je 600 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 5) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Členění dřevin a tloušťkových tříd viz Tloušťková struktura. 8) Místo srazu na prohlídce: polesí Valtice - Hájek 363, 691 42 Valtice 9) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted], termín prohlídky p o tel. dohodě. 10) Aukce je z 97 % tvořena běžnou kvalitou, ve zbylém množství se vyskytují souše a vývraty. Další specifikace v zadávacím listu.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]	
Sídlo OŘ/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	4.12.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

DOLKOV, s.r.o.