## Národní památkový ústav



NPU1002460826

*čj.* NPU-420/114594/2024

WAM: 2011J124002-1

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

bankovní spojení: ČNB, č.ú.: xxx

zastoupený PhDr. Pavlem Eclerem, vedoucím odboru státního zámku Veltrusy,

zástupce pro věci technické: Ing. Jan Bulín

***Doručovací adresa:***

Národní památkový ústav, správa zámku Veltrusy

adresa: Ostrov 59, 27746 Veltrusy

tel.:[xxx](callto:+420%20315%20781%20146), fax: xxx

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Petr Hübl**

IČO: 01231146

se sídlem: Na Valtické 690/57 Břeclav – Charvátská Nová Ves 691 41

*Doručovací adresa:*

Kavárna Kafe z ruky, Františka Šafaříka 312, Veltrusy 277 46

(dále jen „**nájemce**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1**

ke smlouvě **o nájmu nemovité věci** NPU-420/8556/2024, 2011J124002; ze dne 30. 1. 2024

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany dne 30. 1. 2024 uzavřely Smlouvu **o nájmu nemovité věci** NPU-420/8556/2024, 2011J124002 (dále jen „smlouva“).

**Článek II.**

**Změna smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva se mění takto:
2. čl. X. odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 2. 2024 do 30. 1. 2025.“

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv, uveřejnění zajistí pronajímatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni. Znění dodatku je pro obě smluvní strany určité a srozumitelné.

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Veltrusích, dne  …………………………………………..  (podpis pronajímatele)  /razítko/ | Ve Veltrusích, dne  …………………………………………..  (podpis nájemce)  /razítko/ |