

NÁVRH - SERVISNÍ SMLOUVA č.: 002/24

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Nemocnice Písek, a.s.

Se sídlem Karla Čapka 589, 397 01 Písek

IČ: 26095190, DIČ pro účely DPH CZ699005400

Zastoupená MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Čagánkovou, členem představenstva

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

(dále jen „OBJEDNATEL“)

DODAVATEL:

Pavel Bláha - chlazení

Údraž č.16, 397 01 Albrechtice nad Vltavou

IČ: 86864190, DIČ: CZ7807071118, nejsem plátcem DPH

Tel:

ban

(dále jen „DODAVATEL“)

uzavírají tuto servisní smlouvu, která nahrazuje veškerá předchozí ústní a jiná ujednání smluvních stran týkající se předmětu plnění, ve znění pozdějších úprav.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o klimatizační zařízení Daikin a Airwell nainstalované na objektu Nemocnice Písek, budova patologie a budova chirurgie, na adrese Karla Čapka 589, 397 01 Písek, a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Periodická a preventivní údržbářská služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

Kontrolu chladicích jednotek Daikin, která jsou součástí VZT a klimatizačních jednotek VRF systému Airwell.

- Kontrola stavu filtrů, včetně vyčištění.
- Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům.
- Kontrola funkce programu (ohřívání a chlazení).
- Zkouška těsnosti okruhů mezi VZT a CHL detektorem.
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva.
- V případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu.
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění – dezinfekce.

- Prověření elektrické části zařízení (dotažení veškerých spojů)
- Revize chladiv dle zákona č. **369/2016 Sb. a nařízení EU č. 517/2014** a zápis do revizní knihy u zařízení nad 5t.eq.CO₂ fluorovaných skleníkových plynů

III. Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II této smlouvy bude prováděn takto:
- Periodická a preventivní údržba bude 2x ročně (březen - květen) a (září – listopad) příslušného roku. Objednatel bude před nástupem na preventivní servis-údržbu, min. dva dny předem informován o nástupu, pro zajištění vstupu do příslušných částí objektu za účelem provedení prací.
- Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele, podle potřeby i o sobotách a nedělích.
- V rámci záruční doby, budou po dobu záruky veškeré závady řešené s generálním dodavatelem.
- Po skončení záruky, tedy Pozáruční opravy, budou nahlašovány na e-mail: vapaclima@gmail.com. Nástup na opravu do 48 hodin od oznámení objednatele e-mailem (počítáno v pracovních dnech)

IV. Cena za poskytování servisu

1. Cena je stanovena dohodou
 - 3 ks – kondenzační jednotka pro VZT
 - 2 ks – VRV systému chlazení AIRWELL, DAIKIN
 - 1kpl viz výše uvedená zařízení
- 19.308,- Kč

Doprava

500,- Kč

K dané ceně bude připočítán servisní materiál (např. filtry, ložiska, mazivo, panty, chladivo, čidla, apod.)

2. Cena za provedení akutního servisu (havarijního) opravy a ceny materiálů činí:
 - a) Hodinová zúčtovací sazba (HZS) za práci v pracovní době dodavatele 600 Kč/hod/1 osobu
 - b) HZS za práci v mimopracovní době dodavatele (7:30-16:00) je navýšena o 50%
 - c) HZS za práci v sobotu je navýšena o 50%, v neděli a o svátcích o 100%.
 - d) U hodinových sazeb se účtuje za každou započatou hodinu.
 - e) Čas strávený na cestě 180 Kč/hod/1 osobu.
 - f) Dopravné ve výši 10 Kč/km do 40km od sídla dodavatele, nad 40km bude účtována sazba 14Kč/km.
 - g) Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.
3. Cena (vč. dopravy) bude fakturovaná na základě přejímky dle skutečně provedeného rozsahu prací, přičemž výše uvedené jednotkové ceny jsou závazné.

Cena neobsahuje:

- případné stavební úpravy
- odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.
- manipulační techniku v případě transportu dílů a zařízení těžší jak 30kg.
- Práce spojené s odstraněním sněhu či ledu ze zařízení. Toto je povinnost objednatele pro správný a funkční provoz vzduchotechnického a klimatizačního zařízení. Zařízení, která jsou umístěna na střeše objektu je nutné ze strany objednatele v případě povětrnostních podmínek tzn. zasněžení, nebo tvorby ledu, neprodleně odstranit ze zařízení.

Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele, a to na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu, nebo budou dodavatelem objednány a přefakturovány dle skutečné vynaložených nákladů.

4. Sjednaná cena bude hrazena bankovním převodem na účet dodavatele se splatností 7dní. Součástí faktury bude příloha odsouhlasený předávací protokol - výkaz servisních úkonů, potvrzený zástupcem objednatele v den provedení servisních prací.
5. V případě, zjištění poškození zařízení vzniklé běžným provozním opotřebením, nebo v důsledku zásahu jiné osoby, či nepředvídatelných okolností v důsledku zásahu povětrnostních vlivů, a bude zapotřebí provedení opravy vyžadující větší odborný zásah a částka by, přesahovala částku 10.000Kč, bude provedena konzultace s objednatel. Následně po vzájemném odsouhlasení mezi objednatel a dodavatelem, bude dodavatelem provedena oprava a vystavena faktura, která bude hrazena rovněž bankovním převodem na účet dodavatele se splatností 7dní.
6. Faktury budou dodavatelem odesílány v jednom vyhotovení na email objednatele, tedy na fakturace@nemopisek.cz, a budou mít zejména tyto záležitosti:
 - číslo faktury s vyznačením splatnosti a vystavení,
 - datum zdanitelného plnění,
 - číslo smlouvy a název předmětu fakturace,
 - adresu objednatele a dodavatele včetně IČ a DIČ,
 - fakturovanou částku a bankovní spojení dodavatele,
 - razítko a podpis zodpovědné osoby.
7. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka uhrazena v hotovosti v den její splatnosti nebo je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele
8. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Neoprávněně požadovaný servisní zásah

1. Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatel, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.) uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady a škody vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.

2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje na pozáruční servis.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.
3. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 12 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.
4. U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatel, tak dodavatele, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatel odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného /neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu 36měsíců. Před ukončením platnosti této smlouvy bude vyvoláno jednání o prodloužení servisní smlouvy a bude dohodnuta cena pro následující období.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

dodavatel

objednatel

Ing. Dana Čagánková
Člen představenstva
Nemocnice Písek, a.s.

V Písku dne 20.12.2024

MUDr. Jiří Holan, MBA
Předseda představenstva
Nemocnice Písek, a.s.

V Písku dne 30.12.2024