

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Městská část Praha - Ďáblice

se sídlem: Květnová čp. 553/52

182 00 Praha - Ďáblice

Zastoupen: Ing. Milošem Růžičkou, starostou

IČ: 00231266, DIČ: CZ00231266

Bankovní spojení: PPF Banka

č. účtu: 501855998/6000

Kontaktní osoba: Mgr. Renata Henych, tajemnice

tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz

dále jen **objednatel**

MC Praha - ĎÁBLICE

Doručeno 31.07.2017

SML 152/2017

listy 11 přílohy 1
druh dokumentu: 613/1 ZRMČ



mc27es65531802

I.2 Zhotovitel:

Stavební společnost Šlehofer s.r.o.

zastoupen:

Františkem Šlehoferem, jednatelem

Mgr. Veronikou Hajnovičovou Smetanovou, jednatelkou

Milanem Badou, prokuristou

se sídlem: Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5

spisová značka: 143091C vedená Městským soudem v Praze

IČ: 27146324

DIČ: CZ27146324

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 419305399/0800

telefon: 257811813, fax: 257811812

e-mail: info@shlehofer.eu

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

František Šlehofer, jednatel– ve věcech smluvních (tel. 608310685)

Mgr. Veronika Hajnovičová Smetanová, jednatelka– ve věcech smluvních (tel. 777302221)

Milan Bada – ve věcech smluvních a technických (tel. 775707612)

za objednatele:

Ing. Miloš Růžička – ve věcech smluvních

technický dozor investora (TDI) – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Rekonstrukce chodníku K Ovčínu“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Oprava chodníku K Ovčínu – Praha-Řáblice“ s položkovým rozpočtem, kterou zpracoval: REINVEST spol. s r.o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4.
- zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce, které zpracoval Ing. Jan Pumpr – ADVEZ administrace veřejných zakázek, pob. Lodžská 465/12, 181 00 Praha 8.

a nabídka zhotovitele ze dne 21.06.2017.

II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace pro provedení stavby, která se zhotoviteli předává při podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávací dokumentací či jinými podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

II.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.

II.5 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:

- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů
- zkoušky kvality konstrukcí
- předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy.

II.6 Náklady na veškeré výše uvedené práce a dodávky jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.

II.7 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

II.8 Místem plnění je katastrální území MČ Praha-Řáblice dle projektové dokumentace.

III. Změny díla

III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo

z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- **Zahájení** stavebních prací **dne: 01.10.2017**
- **Dokončení** díla včetně vyklizení staveniště **do dne 31.10.2017**

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednatelem v souladu s čl. VIII smlouvy, o kterém se pořídí písemný protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá.

V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy a předání staveniště dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

- IV.2 Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla.
- IV.3 Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni předání staveniště harmonogram postupu provádění díla.
- IV.4 Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.

V. Cena díla

- V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH

..... **882 363,40,-- Kč**

DPH	 185 296,31,-- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	 1 067 659,71,-- Kč

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

- V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- V.3 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čis. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány přednostně ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha, platných pro příslušný rok výstavby, nejsou-li v nich příslušné položky obsaženy, pak RTS a. s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Fakturováno bude jednorázově. Fakturu vystaví zhotovitel po protokolárním převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- VI.2 Faktura (daňový doklad) bude obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
 - číslo faktury
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
- VI.3 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- VI.4 Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1 se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevýjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisem v deníku nelze měnit tuto smlouvu o dílo.
- VII.5 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat v souladu s komplexností práce minimálně 1x týdně (k datumovému upřesnění dojde po vzájemné dohodě). Obě smluvní strany mají právo svolat kontrolní den vždy v případě potřeby. První kontrolní den se bude konat v termínu upřesněném zápisem ve stavebním deníku.
- VII.6 Technický dozor u těžé stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.7 Technický dozor objednatele nad zhotovováním díla provádí fyzická či právnická osoba, kterou objednatel touto činností pověří a za tímto účelem ji zmocní (je-li takové osoby). O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDI jednat s TDI namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDI.
- VII.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDI a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.
- VII.9 Není-li rozsah oprávnění TDI objednatelem stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. VII.7 má se za to, že TDI je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplyvá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDI je zmocněn ke všem jednáním nutným k výkonu práv a povinností objednatele z této smlouvy bez jakýchkoliv omezení, není-li dále v této smlouvě stanoveno jinak.

- VII.10 TDI má právo požadovat na zhotoviteli, aby z účasti na provádění díla okamžitě vyloučil pracovníka zhotovitele, který se podle názoru TDI nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDI nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu TDI. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.
- VII.11 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDI, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.12 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDI není dotčeno.
- VII.13 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- VII.14 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.15 Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které budou předmětem poddodávky provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Zhotovitel se zavazuje na písemnou žádost objednatele učiněnou kdykoli během plnění předmětu smlouvy, předat do dvou pracovních dnů objednateli seznam s identifikací všech svých poddodavatelů, objasnit jejich konkrétní podíl na plnění předmětu smlouvy a zdokladovat k tomu jejich potřebnou kvalifikaci.
- VII.16 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- VII.17 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
 - b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
 - c) majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
 - d) ostatních přilehlých pozemcích a objektech.
- VII.18 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.

- VII.19 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 2 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Úředně ověřená kopie pojistné smlouvy je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- VII.20 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.21 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.22 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.23 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.
- VII.24 S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.25 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.26 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.
- VII.27 Zhotovitel zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla. Podmínkou podpisu předávacího protokolu objednatelem je též dokončené vyklizení staveniště zhotovitelem.

VIII.2 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektovou dokumentací. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

VIII.3 Nedílnou součástí předmětu plnění je zkompleťovaná dokladová dokumentace, která bude obsahovat:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla formou vyznačení do stávající projektové dokumentace.
- b) protokoly o veškerých změnách díla – tzv. změnové listy, ve kterých bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr a této Smlouvě. Jednotlivé změnové listy budou odsouhlaseny zhotovitelem, TDI, projektantem a odpovědným zástupcem objednatele. Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby bude provedena formou tabulek, které předá zhotovitel objednateli v tištěné podobě a taktéž v elektronické podobě ve formátu Microsoft EXCEL
- c) kompletní protokoly o zkouškách a revizní zprávy, jsou-li podle zvláštních právních předpisů potřeba,
- d) doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 100/2013 Sb. a dalších právních předpisů
- e) kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)
- f) ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci.

Kromě výše uvedeného bude zhotovitel průběžně pořizovat fotodokumentaci zakrývaných částí díla, kterou po ukončení díla předá na vhodném elektronickém nosiči objednateli.

IX. Záruka na dílo

IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.11 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla nebo poškozením živelnou událostí.

IX.2 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

IX.3 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.

IX.4 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky datovou schránkou nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem. V případě komunikace prostřednictvím datové schránky se za přijetí zprávy považuje dodání zprávy do datové schránky.

IX.5 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepiší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.7 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.8 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jim nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nezbytných a přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději však do 48 hodin. Případně-li konec této lhůty na mimopracovní den, potom nejpozději do 09.00 hod. nejbližšího pracovního dne, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě prokazatelně jinak.
- IX.10 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla dle čl. IV.1. ve výši **3 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.3 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.4 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.5 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- X.6 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.7 Objednatel má právo čerpat (provádět jednostranný zápočet) uvedené smluvní pokuty z plateb faktur nebo ze zádržného. Případný zápočet bude proveden při konečném vyúčtování díla.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací a bez předchozího souhlasu TDI a autorského dozoru
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení
 - zhotovitel nedoloží náležitosti ve věci poddodavatelů dle čl. VII 15, a to ani v dodatečné lhůtě 7 pracovních dnů
- XI.3 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Objednatel může odstoupit od smlouvy nezajistí-li finanční prostředky nebo jiné granty pro financování díla a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody ani sankce vůči objednateli. Toto právo má objednatel pouze v období delším než 30 dnů přede dnem zahájení stavebních prací dle čl. IV.1.
- XI.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.6 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.7 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- XI.8 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je v době uzavření smlouvy položkový rozpočet zakázky (Příloha č. 1) a harmonogram postupu provádění díla (Příloha č. 2).
- XII.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XII.3 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

- XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, pro každou smluvní stranu po jednom.
- XII.5 Objednatel prohlašuje, že jsou splněny všechny náležitosti nezbytné pro uzavření této smlouvy dle zákona č. 131/2000, o hlavním městě Praze.
- XII.6 Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

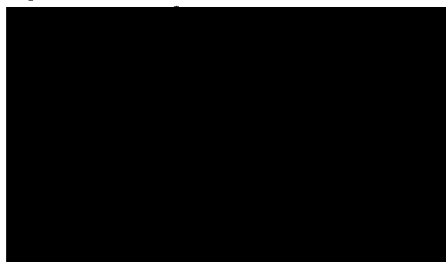
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram postupu provádění díla

V Praze – Ďáblicích dne

12/7/2017

Ing. Miloš Ružička, starosta



V Praze dne 21.06.2017

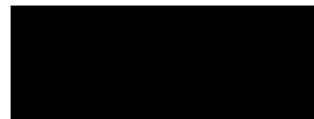
František [redacted]atel



Mgr. Veronika Hajnovičová Smetanová, jednatel



Milan Bada, prokurista



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: #REF!
Objekt: 01 - Oprava chodníku K Ovčínu - katastrální území Ďáblice

JKSO:	CC - CZ:
Místo:	Datum: #REF!
Objednatel:	IČ: #REF!
#REF:	DIČ: #REF!
Zhotovitel:	IČ: #REF!
#REF:	DIČ: #REF!
Projektant:	IČ: #REF!
#REF:	DIČ: #REF!
Zpracovatel:	IČ: #REF!
#REF:	DIČ: #REF!
Poznámka:	

Naklady z rozpočtu	882 363,40
Ostatní naklady	0,00
Cena bez DPH	882 363,40
DPH základní: 21,00%	185 296,31
snižena: 15,00%	0,00
Cena s DPH	1 067 659,71

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

17/2/12
 Datum a podpis: 


 Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: #REF!

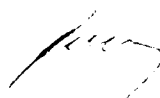
Objekt: 01 - Oprava chodníku K Ovčínu - katastrální území Ďáblice

Místo: Datum: #REF!

Objednatel: #REF! Projektant: #REF!

Zhotovitel: #REF! Zpracovatel: #REF!

Kód	Popis	Cena celkem [CZK]
1)	Náklady z rozpočtu	882 363,40
HSV	Práce a dodávky HSV	856 363,40
1	Zemní práce	132 458,40
5	Komunikace pozemní	388 570,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	281 666,26
99	Přesuny hmot a sutí	55 266,26
997	Přesun sutě	46 743,00
998	Přesun hmot	6 925,74
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	26 000,00
VRN3	Zařízení staveniště	1 500,00
VRN4	Inženýrská činnost	15 000,00
VRN9	Ostatní náklady	9 500,00
2)	Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		882 363,40



ROZPOČET

Stavba: #REF!

Objekt: 01 - Oprava chodníku K Ovčínu - katastrální území Ďáblice

Misto: Datum: #REF!

Objednatel: #REF!
Zhotovitel: #REF! Projektant: #REF!
Zpracovatel: #REF!

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 882 363,40

HSV - Práce a dodávky HSV 856 363,40

1 - Zemní práce 132 458,40

1	K	113107112	Odstavení podkladu pl do 50 m2 z kamenná těžebního tl 200 mm	m2	480,000	35,20	16 896,00
2	K	113107136	Odstavení podkladu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 150 mm	m2	70,000	550,00	38 500,00
3	K	113107149	Odstavení podkladu pl do 50 m2 z tvárných tl 50 mm	m2	410,000	60,00	24 600,00
4	K	113203111	Vytváření obrub z dlažebních kostek	m	440,000	90,64	39 881,60
5	K	181102302	Uprava pláve v zájezdech se ztuhnutím	m2	480,000	26,21	12 580,80

5 - Komunikace pozemní 388 570,00

6	K	564R11111	Podklad ze sterilizované štěrku tl 150 mm	m2	410,000	140,00	57 400,00
7	K	564R11114	Podklad ze sterilizované štěrku tl 180 mm	m2	70,000	160,00	11 200,00
8	K	567221114	Podklad ze směsi stmelene cementem SC C 8/10 (RSC) tl tl 150 mm	m2	70,000	257,00	17 990,00
9	K	577121111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO R (ABJ) tl 30 mm s do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	410,000	280,00	114 800,00
10	K	577141111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO R (ABS) tl 40 mm s do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	410,000	280,00	114 800,00
11	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	70,000	550,00	38 500,00
12	M	583801100	kostka dlažební drobná, žlutá, I. jakost, velikost 10 cm	t	14,000	2 420,00	33 880,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 281 666,26

13	K	916111112_2	Osazení obruby z velkých kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	25,000	280,00	7 000,00
14	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	628,000	280,00	175 840,00
15	M	583801190	kostka dlažební velká, žlutá velikost 15/17 trída II. bedo s uvažovaným využitím výtisku cca 33% ze stávajícího chodníku, tj. 67% z 27t	t	18,000	2 420,00	43 560,00

99 - Přesuny hmot a suti 55 266,26

16	K	979R22111	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	257,880	98,91	25 506,91
17	K	979R22114	Příplatek ZD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 29 km	t	257,880	45,40	11 707,75
18	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	257,880	70,00	18 051,60

997 - Přesun suti 46 743,00

19	K	997221811	Poplatek za uložení železobetonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	23,100	230,00	5 313,00
20	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně)	t	40,200	350,00	14 070,00
21	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kamenná na skládce (skládkovně)	t	144,000	190,00	27 360,00

998 - Přesun hmot 6 925,74

22	K	998221111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, mozaikovitým betonovým nebo živčným	t	98,812	57,30	5 661,93
23	K	998221192	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živčným, betonovým do 2000 m	t	98,812	12,79	1 263,81

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 26 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 1 500,00

24	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost 15 000,00

25	K	041002000	Zkoušky ztuhnutí a ostatní měření	...	1,000	15 000,00	15 000,00
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

VRN9 - Ostatní náklady 9 500,00

26	K	R 004	Sonify (pokud bude vyžadováno)	m2	5,000	1 200,00	6 000,00
27	K			ks	1,000		0,00
28	K			ks	1,000		0,00
29	K			ks	1,000		0,00
30	K	R 019	Zaměření skutečného provedení		1,000	1 500,00	1 500,00



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

71. zasedání
dne 26. 6. 2017

USNESENÍ č. 613/17/RMČ

k podlimitní veřejné zakázce s názvem: Rekonstrukce chodníku k ovčínu"

Rada po projednání

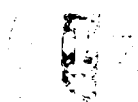
I. schvaluje

ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníku k Ovčínu“ na návrh hodnotící komise společnost: Stavební společnost Šlehofer s.r.o., Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5, IČ: 427146324 jako vhodného dodavatele předmětu veřejné zakázky malého rozsahu v celkové hodnotě 882 363,40 bez DPH, tj. 1 067 659,71 Kč s 21 % DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

II. pověřuje

starostu výkonem všech práv a povinností veřejného zadavatele vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, směřujících k zadání této zakázky a podpisem smlouvy.

Ing. Mgr. Martin Tumpach
zástupce starosty



Ing. Miloš Růžička
starosta