

DODATEK č. 202501

ke Smlouvě č. **2012006** o dodávce tepelné energie podle § 76 odst. 3 Zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a o dodávce vody podle Zákona č. 274/2001 Sb. pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

uzavřený mezi

Dodavatelem: DISTEP a.s.

se sídlem: Ostravská 961, Místek
Frýdek-Místek
738 01

zastoupen: -----

IČO: 65138091

DIČ: CZ65138091

bankovní spojení: -----

číslo účtu: -----

internetové stránky: www.distep.cz

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B,
vložka 1205

a

Odběratelem: Penzion pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: -----

zastoupen: -----

IČO: 63699401

DIČ: CZ63699401

bankovní spojení: -----

číslo účtu: -----

Smluvní strany se dohodly na následující změně ve Smlouvě č. 2012006 ze dne 21. 12. 2005 (dále jen Smlouva) v platném znění.

I.

1. Příloha č. 1 ke Smlouvě, platná pro rok 2024 ze dne 18. 12. 2023, se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se Přílohou č. 1 - Předpokládané množství, cena a časový průběh odběru pro rok 2025 vyhotovenou dodavatelem dne 16. 12. 2024.
2. Příloha č. 2 ke Smlouvě, platná pro rok 2024 ze dne 18. 12. 2023, se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se Přílohou č. 2 - Seznam odběrných míst (míst plnění) pro rok 2025 vyhotovenou dodavatelem dne 16. 12. 2024.
3. Tímto Dodatkem se mění Technické, platební a dodací podmínky pro dodávky tepelné energie pro ÚT, TV a SPV (dále jen TPD). Dnem účinnosti tohoto Dodatku pozbývají platnosti TPD č. 2005/1, TPD 2006/1 a nahrazují je TPD 2025/1. Odběratel svým podpisem Dodatku akceptuje znění TPD č. 2025/1 v plném rozsahu a souhlasí s nimi. TPD č. 2025/1 jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku. V případě, že odběratel se zněním TPD 2025/1 nesouhlasí, může Smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami z tohoto důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta je shodná s výpovědní dobou sjednanou ve Smlouvě a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele dodavateli doručena.

II.

1. Tento Dodatek ke Smlouvě č. 2012006 včetně Příloh č. 1, 2 a 3 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z toho dodavatel i odběratel obdrží po jednom vyhotovení. K písemnému projevu vůle lze použít i mechanické či elektronické prostředky, přičemž obě smluvní strany jsou povinny použít vždy stejný typ projevu vůle (podpisu). V tomto případě bude Dodatek odběrateli zaslán v jednom vyhotovení elektronickou formou.
2. Tento Dodatek ke Smlouvě č. 2012006 včetně Příloh č. 1, 2 a 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2025. V případě, že Odběratel je subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015

Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), který je povinen tento Dodatek uveřejnit v registru smluv, pak tento Dodatek nabývá účinnosti dnem sjednaným v tomto ustanovení, nejdříve však dnem uveřejnění Dodatku v registru smluv. Dojde-li ke zveřejnění Dodatku v registru Smluv až po realizaci plnění ze strany dodavatele, které nebude odběratelem odmítnuto, smluvní strany sjednávají zpětnou účinnost tohoto Dodatku, tj. ode dne zahájení plnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel každoročně, nejpozději do 31. 12., sdělí odběrateli předběžnou cenu tepelné energie pro ÚT, TV a SPV pro následující kalendářní rok, a to formou jednostranného Oznámení o předběžné ceně. Tato cena musí být v souladu s cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu v případě ÚT a TV a v souladu s cenovými věstníky Ministerstva financí v případě odběru SPV. Dodavatel je povinen o této ceně odběratele písemně informovat. Odběratel má právo takovou cenu odmítnout a Smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami z tohoto důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta je v takovém případě shodná s výpovědní dobou sjednanou ve Smlouvě a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele dodavateli doručena. Uhrazením zálohy nebo vyúčtování je cena odběratelem považována za akceptovanou. Tento postup se použije poprvé v roce 2025 pro předběžnou cenu v roce 2026.
4. Oznámení obsahuje předpokládanou cenu dodávek, předpokládané množství, časový průběh odběru a seznam odběrných míst (míst plnění) pro příslušný rok a nahrazuje obsah Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2. Smlouvy, přičemž zde nevzniká povinnost tyto změny doplňovat číslovanými Dodatky ke stávající Smlouvě.
5. Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy zůstávají beze změny. Práva a povinnosti vyplývající ze smluvních vztahů před účinností tohoto Dodatku zůstávají zachovány.

Ve Frýdku-Místku dne: 16. 12. 2024

V..... dne:

Dodavatel:

Odběratel:

Přílohy:

Příloha č. 1 - Předpokládané množství, předběžná cena a časový průběh odběru

Příloha č. 2 - Seznam odběrných míst (míst plnění)

Příloha č. 3 - TPD 2025/1

Příloha č. 1 - Předpokládané množství, předběžná cena a časový průběh odběru pro rok 2025 ke Smlouvě č. 2012006

I. Předpokládané roční množství předmětu plnění dle čl. II bod 2.1 Smlouvy

Předmět plnění	Místo měření - úroveň předání	Předpokládané množství	Jednotka
50 Pitná voda		4 241,53	m3
TUV GJ byty OPS	NU	702,35	GJ
TUV GJ nebyty OPS	NU	126,99	GJ
ÚT byty OPS	NU	1 475,08	GJ
ÚT nebyty OPS	NU	609,42	GJ
Voda pro přípravu teplé vody		2 098,84	m3

II. Cena dle čl. III Smlouvy

1. Jednotkové ceny pro cenovou lokalitu Frýdek-Místek

Předmět plnění	Místo měření - úroveň předání	Cena za jedn.	Jednotka
50 Pitná voda		55,39 Kč	m3
TUV GJ byty OPS	NU	1 025,10 Kč	GJ
TUV GJ nebyty OPS	NU	1 025,10 Kč	GJ
Voda pro přípravu teplé vody		124,33 Kč	m3
ÚT byty OPS	NU	1 025,10 Kč	GJ
ÚT nebyty OPS	NU	1 025,10 Kč	GJ

2. Ceny za předpokládaná roční množství

Cena za pitnou vodu	234 938,25 Kč
Cena za tepelnou energii pro ohřev TUV	850 159,48 Kč
Cena za vodu pro přípravu teplé vody	260 948,77 Kč
Cena za tepelnou energii pro ÚT	2 136 822,36 Kč
Cena celkem	3 482 868,85 Kč

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. Ceny budou navýšeny o DPH stanovené zákonem.

III. Časový průběh odběru (odběrový diagram) včetně záloh dle části II, bodu 2.2. Smlouvy

1. Pro ÚT

Tento odběrový diagram platí pro všechna odběrná místa:

Měsíc	Průběh v %	Výše záloh [Kč]	Variabilní symbol
leden	19,00	454 716,00	4325020101
únor	16,00	382 918,00	4325020102
březen	14,00	335 053,00	4325020103
duben	9,00	215 392,00	4325020104
květen	2,00	47 865,00	4325020105
červen	0,00	0,00	4325020106
červenec	0,00	0,00	4325020107
srpen	0,00	0,00	4325020108
září	1,00	23 933,00	4325020109
říjen	8,00	191 460,00	4325020110
listopad	14,00	335 053,00	4325020111
prosinec	17,00	406 852,00	4325020112

Splatnost záloh je specifikována v příloženém platebním kalendáři č. 100006759, číslo smlouvy 2012006, kde je uveden rozpis záloh.

2. Pro TUV

Tento odběrový diagram platí pro všechna odběrná místa:

Měsíc	Plnění GJ [Kč]	Plnění m3 [Kč]	Výše záloh [Kč]	Variabilní symbol
leden	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
únor	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
březen	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
duben	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
květen	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
červen	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
červenec	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
srpen	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
září	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
říjen	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
listopad	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201
prosinec	79 347,00	24 356,00	103 703,00	43150201

Splatnost záloh je specifikována v příloženém platebním kalendáři č. 200004672, číslo smlouvy 2012006, kde je uveden rozpis záloh.

3. Termíny odečtů množství předmětu plnění:

ÚT: 1.-4. únor, 1.-4. březen, 1.-4. duben, 1.-4. květen, 1.-4. červen, 1.-4. září, 1.-4. říjen, 1.-4. listopad, 1.-4. prosinec, 1.-4. leden 2026
Pitná voda: 1.-4. únor, 1.-4. březen, 1.-4. duben, 1.-4. květen, 1.-4. červen, 1.-4. červenec, 1.-4. srpen, 1.-4. září, 1.-4. říjen, 1.-4. listopad, 1.-4. prosinec, 27.-28. prosinec

V případě potřeby má dodavatel právo provést odečet i mimo výše uvedené termíny.

Příloha č. 2 - Seznam odběrných míst (míst plnění) pro rok 2025 ke Smlouvě č. 2012006

Číslo odběrného místa	Adresa Název služby	Pro objekty				Počet trvale připojených osob
		Limit SPV [m3]	Kapacita vodoměru SPV [m3/hod]			
		PS, OPS/ATS Tlak SPV* [kPa]	Předpokl. množství [GJ]	Výkon [kW]		
		Předpokl. množství TUV [m3]	Průtok ÚT** [m3/hod]	Podlahová plocha		
39-02	Lískovecká 86, 738 01 Frýdek-Místek, Katastr. území: Frýdek, Číslo parcelní: 3396/12, LV: 1 Vlastník připojené stavby: Statutární město F-M					
SPV: A ÚT: A TUV: A ÚT měřeno v 86 TUV měřeno v OPS 13902 Lískovecká 86A						
50 Pitná voda	139, 02 / 339	488-531 kPa	1 792,81 m3	20 m3/hod	102 osob	
TUV GJ byty OPS	139, 02 /		333,68 GJ	167 kW	1 990 m2	
TUV GJ nebyty OPS	139, 02 /		31,71 GJ	16 kW	118 m2	
Voda pro přípravu teplé vody	139, 02 /		907,6 m3		1 990 m2	
Voda pro přípravu teplé vody	139, 02 /		100,73 m3		118 m2	
ÚT byty OPS	139, 02 /		719,69 GJ	108 kW / 4,64 m3/hod	1 990 m2	
ÚT nebyty OPS	139, 02 /		110,31 GJ	17 kW / 0,71 m3/hod	305 m2	
39-03	Lískovecká 86, 738 01 Frýdek-Místek, Katastr. území: Frýdek, Číslo parcelní: 3396/12, LV: 1 Vlastník připojené stavby: Statutární město F-M					
SPV: B3 ÚT: B3 TUV: B3 ÚT měřeno v 86 TUV měřeno v OPS 13903 Lískovecká 86B						
50 Pitná voda	139, 03 / 339	488-531 kPa	177,27 m3	20 m3/hod	20 osob	
TUV GJ nebyty OPS	139, 03 /		59,83 GJ	30 kW	548 m2	
Voda pro přípravu teplé vody	139, 03 /		112,29 m3		548 m2	
ÚT nebyty OPS	139, 03 /		319,96 GJ	48 kW / 2,06 m3/hod	1 495 m2	
39-04	Lískovecká 86, 738 01 Frýdek-Místek, Katastr. území: Frýdek, Číslo parcelní: 3396/12, LV: 1 Vlastník připojené stavby: Statutární město F-M					
SPV: B1-2 ÚT: B1-2 TUV: B1-2 ÚT měřeno v 86 TUV měřeno v OPS 13903 Lískovecká 86B						
50 Pitná voda	139, 03 / 339	488-531 kPa	2 271,45 m3	31,25 m3/hod	85 osob	
TUV GJ byty OPS	139, 03 /		368,68 GJ	184 kW	1 990 m2	
TUV GJ nebyty OPS	139, 03 /		35,45 GJ	18 kW	118 m2	
Voda pro přípravu teplé vody	139, 03 /		880,09 m3		1 990 m2	
Voda pro přípravu teplé vody	139, 03 /		98,13 m3		118 m2	
ÚT byty OPS	139, 03 /		755,39 GJ	113 kW / 4,87 m3/hod	1 990 m2	
ÚT nebyty OPS	139, 03 /		179,15 GJ	27 kW / 1,15 m3/hod	472 m2	

Ukazatele jakosti SPV: Vápník: 7,0 - 38,0 [mg/l]; hořčík: 0,8 - 18,0 [mg/l]; dusičnany: 1,0 - 11,0 [mg/l]

Vlastník vodovodu: DISTEP a.s.
Provozovatel vodovodu: DISTEP a.s.
Vlastník přípojky: -

Kapacita dodávané vody je dána kapacitou vodoměru

*Tlakové poměry v místě přípojky min-max [kPa]

**Průtok otopné vody ÚT [m3/hod]

