



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor kultury, sportu a sociálních služeb
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

SMLOUVA O NÁJMU světelné vánoční výzdoby včetně instalace a deinstalace

Uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Nájemce: Statutární město Ústí nad Labem
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem
zastoupené: Ing. Martinem Kohlem, vedoucím odboru kultury, sportu a sociálních služeb
IČ: 000 81 531
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 1125411/0100

(nadále jen „nájemce“)

Pronajímatel:

zastoupená/ý: Mgr. Evou Poláčkovou
se sídlem: Fráni Šrámka 18, Praha 5
IČO: 25683853
DIČ: CZ25683853
bankovní spojení:
číslo účtu:
Pověřená osoba k jednání: Mgr. Eva Poláčková

(nadále jen „pronajímatel“)

II. Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je zajištění vánočního osvětlení pronajímatelem dle dále sjednaných podmínek a v souladu s nabídkou předloženou nájemci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dne: 29. 6. 2017 v rozsahu uvedeném níže.

III. Předmět nájmu

- 2.1. Pronajímatel se zavazuje zajistit slavnostní vánoční osvětlení, které bude umístěno:
- na budovu Magistrátu města Ústí nad Labem (průčelí, dva vstupní sloupy),
 - na veřejné osvětlení na Lidickém náměstí vč. zapojovacích zásuvek,

- na vzrostlé listnaté stromy, osvětlení vánočních stánků a decentní osvětlení kašny na Lidickém náměstí,
- na vánoční stromy na Mírovém náměstí a Lidickém náměstí,
- na budovu Severočeského divadla v Ústí nad Labem,
- na budovu Muzea města Ústí nad Labem,
- v průchodu u budovy Grandu,

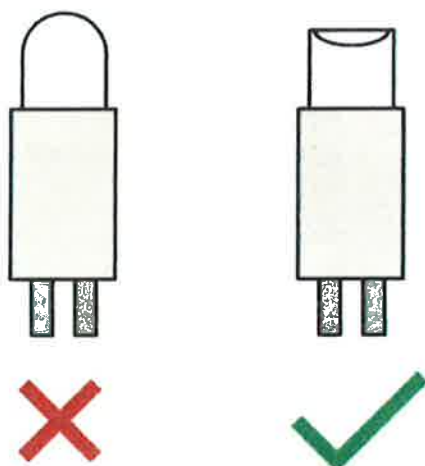
Pronajímatel rovněž zajistí v rámci plnění instalaci, deinstalaci a dopravu vánočních prvků.

Dále pronajímatel poskytne po celou dobu plnění garanci případných oprav či výměny poškozených prvků do 12 hodin.

Bližší specifikace požadovaného vánočního osvětlení je uvedena v příloze č. 2 - **Technická specifikace + mapa Lidického náměstí této smlouvy.**

Požadavky na světelné systémy:

- světelné systémy na strom s rozstupem jednotlivých led: 12-17 cm;
- světelné systémy s konkávní led diodou, gumový kabel, dvojitá izolace;
- světelné systémy s flash efektem
- světelné dekorace s krystaly



Obrázek č. 1: Rozdíl mezi konvexní a konkávní LED diodou

- 2.2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem aktivních prvků slavnostní ilumační techniky.
- 2.3. Pronajímatel pronajímá aktivní prvky (dekory) nájemci za účelem slavnostní vánoční výzdoby města Ústí nad Labem v rozsahu uvedeném v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu a revize světelné výzdoby, která je součástí vánočního osvětlení města Ústí nad Labem.
- 2.5. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit pro nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení a to montáž nejpozději do **10. 11. 2017** a demontáž nejpozději do **12. 1. 2018**.
- 2.6. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit oprávnění k použití sloupů veřejného osvětlení.

- 2.7. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených sjednanou odměnu.
- 2.8. Přesná specifikace předmětu nájmu je uvedena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

Cena nájmu a náklady spojené s užíváním

- 3.1. Sjednaná cena, včetně nájemného, instalace, deinstalace, dopravy vánočního osvětlení, servisních služeb a spotřebního materiálu činí:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	638 850 Kč
DPH 21 %	134 159 Kč
<hr/>	
Cena celkem včetně DPH	773 009 Kč

(Slovy: „sedm set sedmdesát tři tisíce devět korun českých“)

Cena je splatná na základě vydaného daňového dokladu pronajímatelem. Daňový doklad pronajímatel vystaví nejpozději do 14 dnů od instalace slavnostní ilumináční techniky se splatností 14 dnů.

V.

Čas plnění

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **10. 11. 2017** do **5. 1. 2018**.
- 4.2. Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy ve vzájemně dohodnutých termínech, kterými se rozumí.
- montáž dekorů do **10. 11. 2017**
 - doba provozu slavnostní vánoční výzdoby **12. 11. 2017 - 4. 1. 2018**
 - demontáž výzdoby v termínu od **5. 1. 2018** do **12. 1. 2018**
- 4.3. Pronajímatel předává nájemci prvky ve stavu způsobilém k užívání vždy na základě vzájemně podepsaného protokolu.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. V případě zcizení nebo poškození prvků se nájemce zavazuje neprodleně o tom písemně informovat pronajímatele a věc nahlásit policii ČR.
- 5.2. Případné změny či doplňky smlouvy budou vzájemně konzultovány a následně promítnuty do formy písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.3. Pronajímatel se zavazuje v případě poruchy pronajaté ilumináční techniky zajistit její opravu (příp. výměnu), a to nejpozději do 12 hodin od nahlášení této situace nájemcem.
- 5.4. V případě prodlení nájmu se s plněním nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení dle obecných právních předpisů.
- 5.5. V případě prodlení pronajímatele se splněním jakékoli povinnosti se tento zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 6.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6.3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
- 6.4 Součástí smlouvy je příloha č. 1 - Nabídka pronajímatele a příloha č. 2 – Technická specifikace + mapa Lidického náměstí.
- 6.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
- 6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, smlouva je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Dobrovízi dne 29. 6. 2017 V Ústí nad Labem dne 01. 08. 2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Mgr. Eva Poláčková

jednatelka
BON JOUR Illumination s.r.o.

Ing. Martin Kohl

vedoucí odboru kultury, sportu
a sociálních služeb Magistrátu města

Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Nabídka pronajímatele
Příloha č. 2 - Technická specifikace



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Nájem vánočního osvětlení včetně instalace a deinstalace“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí
právního odboru Magistrátu města Ústí
nad Labem

2.2. Uchazeč

název: BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.
sídlo/místo podnikání: Fráni Šrámka 18, Praha 5 150 00
tel./fax:
e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:
IČ: 25683853
DIČ: CZ25683853
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Mgr. Eva Poláčková
kontaktní osoba: Mgr. Eva Poláčková
tel./fax:
e-mail:

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 638 850 Kč
Samostatně DPH 21%: 134 159 Kč
Cena v Kč celkem včetně DPH: 773 009 Kč



V Dobrovízi dne 29. 6. 2016

.....
podpis oprávněného
zástupce uchazeče

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 60918

Datum vzniku a zápisu:	28. července 1998
Spisová značka:	C 60918 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o.
Sídlo:	Praha 5, Fráni Šrámka 18/2622, PSČ 15000
Identifikační číslo:	256 83 853
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	VÍTĚZSLAV POLÁČEK, I
jednatel:	EVA POLÁČKOVÁ, dat. nar. I Den vzniku funkce: 20. června 2012
jednatel:	VÍTĚZSLAV POLÁČEK, dat. nar. Den vzniku funkce: 20. června 2012
Způsob jednání:	Za společnost podepisuje jednatel, a to tak, že k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	EVA TESÁRKOVÁ, dat. nar.
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100%
Společník:	LED Design, s.r.o., IČ: 604 91 396 Praha 5 - Jinonice, Pod vodovodem 4, PSČ 15800
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Základní kapitál:	100 000,- Kč



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 20.10.2015 09:48:35

Obchodní firma: **BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o.**
Sídlo: **Fráni Šrámka 2622/18, 150 00, Praha - Smíchov**
Identifikační číslo osoby: **25683853**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Vítězslav Poláček**
Jméno a příjmení: **Eva Poláčková**
Jméno a příjmení: **Vítězslav POLÁČEK**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **28.07.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: **Velkoobchod a maloobchod**

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: **Pronájem a půjčování věcí movitých**

Adresa: **Rudenská 24, 253 01, Chýně**

Identifikační číslo provozovny: **1003600506**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: **Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení**

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: **Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling**

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Vítězslav POLÁČEK**

Datum narození:

Jméno a příjmení: **Vítězslav Poláček**

Datum narození:

Jméno a příjmení: **Eva Poláčková**

Datum narození:

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 5**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem P13-50697/2015, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 20.10. 2015

Ověřující osoba

Podpis





STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou

Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Uchazeč:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení: **BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.**

se sídlem/místem podnikání: Fráni Šrámka 18, Praha 5 150 00

IČ: 25683853

jednající/zastoupen: Mgr. Eva Poláčková

jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Nájem vánočního osvětlení včetně instalace a deinstalace“

tímto čestně prohlašuji, že:

a) jsem nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený níže nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele:

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- tyto trestné činy hospodářské:
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,

- tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

- b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) nejsem v likvidaci, nebylo proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči mě nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Totéž platí, je-li uchazečem pobočka závodu české právnické osoby.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení.

V Dobrovízi dne 29. 6. 2017

Mgr. Eva Poláčková, jednatelka

.....
Jméno, příjmení, funkce a podpis



Vánoční výzdoba pro město Ústí nad Labem

Vánoční výzdoba pro město Ústí nad Labem je koncipována tak, aby s ohledem na technickou specifikaci nabídla originální a koncepčně sevřenou vánoční výzdobu, jež bude vyrobena dle původního návrhu na míru. Varianty jsou natolik odlišné, že nabízejí původní jedinečné ztvárnění, ale ani nevyklučují díky celkové promyšlenosti jisté kombinace prvků a jejich možnou záměnu.

Varianta 1

Motivem první varianty jsou vánoční koule, jež propojují celkovou výzdobu v podobě 2D a 3D dekorací včetně motivů na stožárech VO. Světelné ledově bílé koule tvoří i výzdobu stromů na Lidickém a Mírovém náměstí.

Pokud by nebylo záměrem stylisticky svázanou výzdobu v prostoru Magistrátu Ústí nad Labem, je možné zvolit druhý ze stromů v odlišné výzdobě - z varianty 2 nebo 3. Jednoduchá a sofistikovaná výzdoba vyvolává patřičný dojem vznešenosti i hravosti (viz ocenění vánoční plzeňského stromu od roku 2010 a ústecký v roce 2014).

Varianta 2

Vánoční hvězda je hlavním světelným motivem 3D na ústecké fontáně a zároveň doplňuje vánoční výzdobu jako celek v podobě hvězdiček na budově magistrátu a na vánočním stromě včetně motivů na lampách VO. Tvar hvězd je atypický, aby splňoval požadavky původního designu vánoční výzdoby.

Varianta 3

Tato varianta s vánočními fontánami je ve své jednoduchosti nejdynamičtější, neboť světelné gejzíry s koulemi evokují pohyb a motivické propojení zesiluje dojem plněných přání kouzelné vánoční fontány. Harmonicky oblé tvary jsou pro vyvážení doplněny hvězdičkami.

Kalkulace - Ústí nad Labem



BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.
Fráni Šrámka 18, Praha 5, 150 00
Tel/fax: +

Veřejná zakázka - nájem a instalace vánočního osvětlení

Kód	Popis	Lokace	Počet kusů	Cena za ks za pronájem	Pronájem celkem bez DPH	Pronájem celkem s DPH
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Listnaté stromy - alej (6 ks na strom = 120 m)	156	550 Kč	85 800 Kč	103 818 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Listnaté stromy 2. strana Lidického nám. (6 ks na strom = 120 m)	48	550 Kč	26 400 Kč	31 944 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Keře 2. strana Lidického nám. (3 ks na keř = 60 m)	30	550 Kč	16 500 Kč	19 965 Kč
	Elektro a fixační materiál	Listnaté stromy a keře	1	5 300 Kč	5 300 Kč	6 413 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Jehličnan 12 m - Lidické nám. (30 ks na strom)	30	550 Kč	16 500 Kč	19 965 Kč
EFD60	LED světelná koule - prům. 60 cm, ledové bílá	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	1 300 Kč	26 000 Kč	31 460 Kč
	Plastová koule - prům. 20 cm	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	50	150 Kč	7 500 Kč	9 075 Kč
FXL055	Sada 5ks padajících sněhů (výška 0,5 m)	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	4	1 200 Kč	4 800 Kč	5 808 Kč
D118S3	LED světelná hvězda na špičce - 90 cm, ledové bílá, 23W	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	900 Kč	900 Kč	1 089 Kč
	Korunka kolem stromu	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	15 000 Kč	15 000 Kč	18 150 Kč
	Elektro a fixační materiál	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	2 700 Kč	2 700 Kč	3 267 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 0,9 m, 174 ledové bílých diod, 11 W	Magistrát A	6	700 Kč	4 200 Kč	5 082 Kč
SKN005	LED světelný řetěz - 5 m, 60 ledové bílých diod, 4,5 W	Magistrát A	20	250 Kč	5 000 Kč	6 050 Kč
	Sada LED motivů	Magistrát A	1	15 000 Kč	15 000 Kč	18 150 Kč
CLN0107	LED světelná záclona - 7 m, 600 ledové bílých diod	Magistrát A	6	2 900 Kč	17 400 Kč	21 054 Kč
	Elektro a fixační materiál	Magistrát A	1	2 500 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 1 m, 174 ledové bílých diod, 14W	Severočeské divadlo - římsy	14	700 Kč	9 800 Kč	11 858 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 1 m, 174 ledové bílých diod, 14W	Severočeské divadlo - zábradlí	5	700 Kč	3 500 Kč	4 235 Kč
	Elektro a fixační materiál	Severočeské divadlo	1	2 000 Kč	2 000 Kč	2 420 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky 3x1 m 230 LED 14W - zábradlí	Muzeum - zábradlí	3	700 Kč	2 100 Kč	2 541 Kč
	Elektro a fixační materiál	Muzeum	1	800 Kč	800 Kč	968 Kč
ILN0305	LED světelné krápníky - 3 x 0,5 m, 114 ledové bílých diod, 7 W	pronájem slánku	20	450 Kč	9 000 Kč	10 890 Kč
	Elektro a fixační materiál	pronájem slánku	1	2 300 Kč	2 300 Kč	2 783 Kč
	Držáky dekoru na VO	VO stožáry	5	450 Kč	2 250 Kč	2 723 Kč
	LED světelný dekor, 70 x 180 cm	VO stožáry	5	1 500 Kč	7 500 Kč	9 075 Kč
	Světelná fontána	Lidické náměstí - fontána	1	25 000 Kč	25 000 Kč	30 250 Kč
	Al. konstrukce pro fontánu	Lidické náměstí - fontána	1	5 000 Kč	5 000 Kč	6 050 Kč
	Elektro a fixační materiál	Lidické náměstí - fontána	1	2 500 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Jehličnan 12 m - Mírové nám. (30 ks na strom)	30	550 Kč	16 500 Kč	19 965 Kč
EFD60	LED světelná koule - prům. 60 cm, ledové bílá	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	20	1 300 Kč	26 000 Kč	31 460 Kč
	Plastová koule - prům. 20 cm	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	50	150 Kč	7 500 Kč	9 075 Kč
FXL055	Sada 5ks padajících sněhů (výška 0,5 m)	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	4	1 200 Kč	4 800 Kč	5 808 Kč
D118S3	LED světelná hvězda na špičce - 90 cm, ledové bílá, 23W	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	1	900 Kč	900 Kč	1 089 Kč
	Korunka kolem stromu	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	15 000 Kč	15 000 Kč	18 150 Kč
	Elektro a fixační materiál	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	1	2 700 Kč	2 700 Kč	3 267 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	podchod u budovy Grandu	8	550 Kč	4 400 Kč	5 324 Kč
EFD60	LED světelný dekor - 60 cm, ledové bílý	podchod u budovy Grandu	5	1 300 Kč	6 500 Kč	7 865 Kč
ILN0305	LED světelné krápníky - 3 x 0,5 m, 114 ledové bílých diod, 7 W	fasáda u budovy Grandu	13	450 Kč	5 850 Kč	7 079 Kč
	Elektro a fixační materiál	budova Grand	1	2 050 Kč	2 050 Kč	2 481 Kč
	Montáž a demontáž		1	223 400 Kč	223 400 Kč	270 314 Kč
PRONÁJEM CELKEM S DPH					773 009 Kč	
PRONÁJEM CELKEM BEZ DPH					638 850 Kč	
DPH					134 159 Kč	

Technická specifikace

Seznam významných služeb

Magistrát města Ústí nad Labem

IČ: 00081531

Sídlo: Velká Hradební 2336/8

Pronájem na od r. 2014 do r. 2016

Cena: 893.000 Kč bez DPH

Technické služby města Jičín

IČ: 64814467

Sídlo: Textilní 55

Prodej a pronájem od r. 2015

Cena: 980.000 Kč bez DPH

Kontaktní osoba:

Magistrát města Liberec

IČ: 00262978

Sídlo: Náměstí Eduarda Beneše 1/1

Prodej r. 2016

Cena: 1.075.000 Kč bez DPH

Kontaktní osoba:

Městská část Praha 8

IČ: 000637997

Sídlo: Zenklova 1/35

Pronájem r. 2016 - 2017

Cena: 880.000 Kč bez DPH

Kontaktní osoba:



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor kultury, sportu a sociálních služeb
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

SMLOUVA O NÁJMU světelné vánoční výzdoby

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

Čl. 1 Smluvní strany

Nájemce: **Statutární město Ústí nad Labem**
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem
zastoupené: Ing. Martinem Kohlem, vedoucím odboru kultury, sportu a sociálních služeb
IČ: 000 81 531
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 1125411/0100

(nadále jen „nájemce“)

Pronajímatel:

zastoupená/ý: **IBON JOUR ILLUMINATION s.r.o.**
se sídlem: **Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5**
IČO: **25683853**
DIČ: **CZ25683853**
bankovní spojení:
číslo účtu:
Pověřená osoba k jednání: **Mgr. Eva Poláčková**

(nadále jen „pronajímatel“)

Čl. 2 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je zajištění vánočního osvětlení pronajímatelem dle dále sjednaných podmínek a v souladu s nabídkou předloženou nájemci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dne 12. 10. 2016 v rozsahu uvedeném níže.

Čl. 3 Předmět nájmu

- 2.1. Pronajímatel se zavazuje zajistit slavností vánoční osvětlení, které bude umístěno:
- na budovu Magistrátu města Ústí nad Labem (průčelí, dva vstupní sloupy),
 - na veřejné osvětlení na Lidickém náměstí vč. zapojovacích zásuvek,
 - na vzrostlé listnaté stromy, osvětlení vánočních stánků a decentní osvětlení kašny na Lidickém náměstí,

- na vánoční stromy na Mírovém náměstí a Lidickém náměstí,
 - na budovu Severočeského divadla v Ústí nad Labem,
 - na budovu Muzea města Ústí nad Labem,
 - v průchodu u budovy Grandu,
 - prvky v rámci výstavy v Atriu u budovy Magistrátu města Ústí nad Labem
- 2.2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem aktivních prvků slavnostní iluminační techniky.
- 2.3. Pronajímatel pronajímá aktivní prvky (dekory) nájemci za účelem slavnostní vánoční výzdoby města Ústí nad Labem v rozsahu uvedeném v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění světelné výzdoby, která je součástí vánočního osvětlení města Ústí nad Labem.
- 2.5. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit pro nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení a to montáž nejpozději do **11. 11. 2016** a demontáž nejpozději do **9. 1. 2017**.
- 2.6. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit oprávnění k použití sloupů veřejného osvětlení.
- 2.7. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených sjednanou odměnu.
- 2.8. Přesná specifikace předmětu nájmu je uvedena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 3

Cena nájmu a náklady spojené s užíváním

- 3.1. Sjednaná cena, včetně nájemného, servisních služeb a spotřebního materiálu činí:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	350 460,- Kč
DPH 21 %	73 597,-Kč
<hr/>	
Cena celkem včetně DPH	424 057,- Kč

(Slovy: „Čtyři sta dvacet čtyři tisíc padesát sedm korun českých.“)

Cena je splatná na základě vydaného daňového dokladu pronajímatelem. Daňový doklad pronajímatel vystaví nejpozději do 14 dnů od instalace slavnostní iluminační techniky se splatností 14 dnů.

Čl. 4

Čas plnění

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **11. 11. 2016** do **9. 1. 2017**.
- 4.2. Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájmu smlouvy ve vzájemně dohodnutých termínech, kterými se rozumí.
- montáž dekorů do **11. 11. 2016**
 - doba provozu slavnostní vánoční výzdoby **13. 11. 2016 - 8. 1. 2017**
 - demontáž výzdoby a odvoz k uskladnění v termínu od **9. 1. 2017** do **16. 1. 2017**
- 4.3. Pronajímatel předává nájemci prvky ve stavu způsobilém k užívání vždy na základě vzájemně podepsaného protokolu.

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. V případě zcizení nebo poškození prvků se nájemce zavazuje neprodleně o tom písemně informovat pronajímatele a věc nahlásit policii ČR.

- 5.2. Případné změny či doplňky smlouvy budou vzájemně konzultovány a následně promítnuty do formy písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.3. Pronajímatel se zavazuje v případě poruchy pronajaté iluminační techniky zajistit její opravu (příp. výměnu), a to nejpozději do 12 hodin od nahlášení této situace nájemcem.
- 5.4. V případě prodlení nájemce s plněním nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení dle obecných právních předpisů.
- 5.5. V případě prodlení pronajímatele se splněním jakékoli povinnosti se tento zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

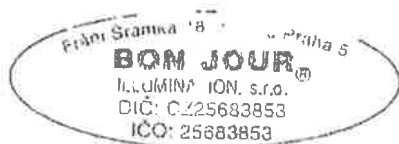
Čl. 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1 Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 6.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6.4 Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží pronajímatel a 2 stejnopisy nájemce.
- 6.5 Součástí smlouvy je nabídka pronajímatele.
- 6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, smlouva je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Dobrušce dne 19. 10. 2016

V Ústí nad Labem dne

Za pronajímatele:



Za nájemce:

Ing. Martin Kohl
vedoucí odboru kultury, sportu
a sociálních služeb

Příloha č. 1 – Nabídka pronajímatele

Město Jičín
Žižkovo náměstí 18
506 01

Osvědčení o spolupráci

Firma BON JOUR ILLUMINATION s.r.o., IČ: 256 83 853, se sídlem Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5 vyhrála v roce 2016 výběrové řízení na zakázku „Vánoční výzdoba pro město Jičín “ a byla vybrána jako dodavatel služeb spojených s vánoční výzdobou města Jičína. Předmětem plnění bylo zajištění služeb spojených s dodáním (prodejem) vánoční výzdoby, instalace a deinstalace, proškolení zaměstnanců TS Jičín a pronájem vybraných dekorací ve 3D včetně pohotovostního servisu.

Se zástupci výše uvedené firmy byla a je skvělá spolupráce. Maximální vstřícnost k našim požadavkům na výzdobu a výrobě 3 D dekorací. Vánoční výzdoba měla veliký ohlas u široké veřejnosti.

Cena pro rok 2016 byla 673 758,- Kč bez DPH.

Mgr. Alena Štillerová





Smlouva o zajištění vánoční výzdoby v Liberci

Smluvní strany:

Název: **BON JOUR ILLUMINATION s. r. o.**

se sídlem: Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5

IČO: 25683853

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená: Mgr. Evou Poláčkovou, jednatelkou společnosti

Zapsaná v obchodním rejstříku C60918, vedená u Městského soudu v Praze

(dále jako „**Dodavatel**“)

a

Název: **Statutární město Liberec**

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

Zastoupená: Tiborem Batthyánym, primátorem

(dále jako „**Odběratel**“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění vánoční výzdoby (dále jen „smlouva“) dle ust. § 1746 odst. 2, ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“).

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Vánoční výzdoba města Liberec“, ve které byla nabídka Dodavatele vybrána jako nejvhodnější.
2. Předmětem smlouvy je koupě světelné vánoční výzdoby, jejíž specifikace je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, a její vizualizace je obsahem Přílohy č. 2 této smlouvy, a dále její montáž a zaškolení Odběratelem určených osob. Součástí plnění je i samotný grafický návrh, který je považován za „Dílo“.
3. Jednotlivé prvky budou montovány na sloupy veřejného osvětlení, jako převěsy přes ulice a výzdoba historické radnice (exteriér). Konkrétní místa jsou specifikována v Příloze č. 2 této smlouvy.

Článek II.

Dodání výzdoby

1. Dodavatel se zavazuje, že v souladu s touto smlouvou dodá řádně a včas Odběrateli vánoční světelnou výzdobu specifikovanou v příloze č. 1 (dále jen jako „Výzdoba“) a provede její montáž dle vizualizace v Příloze č. 2 této smlouvy, převede na Odběratele vlastnické právo k výzdobě, a Odběratel se zavazuje, že výzdobu převezme a uhradí Dodavateli řádně a včas cenu dle této smlouvy.
2. Nebude-li Odběratelem určeno jinak, je místem montáže výzdoby město Liberec. Jednotlivé lokality jsou specifikovány v Příloze č. 2.

3. Dodavatel se zavazuje dodat a namontovat výzdobu v rozmezí 18. 11. – 26. 11. 2016. Dodavatel se zavazuje v průběhu montáže držet pokyny Odběratele, zejména s ohledem na požární bezpečnost, prostupnost a přístupnost veřejných prostor pro složky integrovaného záchranného systému.
4. Riziko nebezpečí vzniku škody na výzdobě a vlastnické právo přechází z Dodavatele na Odběratele v okamžiku řádného předání, které bude potvrzené písemným předávacím protokolem, který bude podepsán po řádné instalaci výzdoby.

Článek III. Smluvní cena a její splatnost

1. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli cenu ve výši 889.085,- Kč bez DPH (dále jen jako „smluvní cena“) zahrnující licenci k užití díla v rozsahu níže uvedeném, dodávku materiálu, montáž a zaškolení. Z toho kupní cena činí 796.985,- Kč bez DPH a úhrada služeb (grafický návrh, montáž, zaškolení) činí 92.100,- Kč bez DPH.
2. Cena dle odst. 1 je splatná v Kč na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem a doručeného Odběrateli, bezhotovostním převodem na účet Dodavatele takto:

Celá částka ve výši 1.075.793 (vč. DPH) je splatná do 21 dní od doručení faktury Odběrateli, fakturu je možné vystavit nejdříve v den řádného potvrzení předávacího protokolu podle Článku II, bodu č. 4. této smlouvy.
3. Cena dle odst. 1 je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Dodavatele. Cena může být měněna a překročena pouze v souvislosti se změnou DPH.
4. Dodavatel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

Článek IV. Termíny plnění

1. Výzdoba bude v plném rozsahu nainstalována a připravena k předání nejpozději 27. 11. 2016.
2. S instalací výzdoby je možné začít nejdříve 18. 11. 2016. Přesné termíny je nutné nahlásit do 5. 11. 2016 Odběrateli tak, aby mohly být přítomny Odběratelem určené osoby pro řádné zaškolení.

Článek V. Záruka za výzdobu

1. Dodavatel poskytne záruku za jakost výzdoby po dobu 36 měsíců.
2. Odběratel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou měla výzdoba při předání a převzetí, nebo kterou Odběratel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Dodavatel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od oznámení Odběratele o vadách zboží a vadu odstranit v dohodnutém termínu.
4. V případě, že Dodavatel řádně a včas neodstraní vadu uplatněné v záruce, je Odběratel oprávněn zajistit odstranění vady jiným dodavatelem opatřeným Odběratelem na náklady Dodavatele.

5. Dodavatel prohlašuje, že výzdoba je nová, nepoužitá, splňuje všechny technické a bezpečnostní požadavky dle platných českých a evropských norem a je způsobilá provozování za odpovídajícím účelem Odběratele.

Článek VI. Licenční ujednání

1. Dodavatel tímto poskytuje Odběrateli licenci k užití díla (vcelku i po částech), která je neomezená, tj. v následujícím rozsahu:
 - a) k užití díla samostatně, ve spojení s jinými autorskými díly, včetně oprávnění dílo upravit, zpracovat, změnit, zařadit do jakéhokoli díla souborného či do díla audiovizuálního, a to staticky či dynamicky (animace); včetně oprávnění dílo zařadit do obalového designu výrobků nebo jej užit jako předlohu pro výrobu trojrozměrných předmětů, pro účely merchandisingu (tj. jako součást zboží užitné hodnoty) apod.;
 - b) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) jakýmkoli způsobem užití (rozмноžování, rozšiřování, půjčování, pronájem, vystavování, sdělování veřejnosti a jiné), bez omezení technologie, bez omezení počtu či množství užití, bez omezení účelu;
 - c) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení teritoria na celém světě;
 - d) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení času.
2. Odběratel je oprávněn práva z licence zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně poskytnout třetí osobě (podlicence) nebo licenci zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně postoupit třetí osobě, vždy ale ve vztahu k městu Liberec.
3. Dodavatel uděluje Odběrateli svolení ke zveřejnění díla a souhlasí s tím, aby dílo resp. jeho část byla zveřejněna či užitá bez uvedení jeho autorství.
4. Dodavatel prohlašuje, že nijak neporušil jakákoli autorská, průmyslová nebo jiná práva duševního vlastnictví jakýchkoli třetích osob.
5. Oprávnění dle tohoto článku nabývá Odběratel okamžikem předání a převzetí díla.
6. Dodavatel výslovně prohlašuje a zaručuje se, že svojí činností dle této Smlouvy nezasáhne ani jinak neporuší jakákoli autorská, průmyslová nebo jiná práva duševního vlastnictví jakýchkoli třetích osob. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn k výkonu majetkových práv k veškerým poskytnutým výstupům služeb v rozsahu této smlouvy.
7. Dodavatel výslovně prohlašuje a zaručuje se, že jakékoli materiály, které dle této Smlouvy případně poskytne Odběrateli, nezasahují a nezasáhly do jakýchkoli autorských nebo průmyslových práv třetích osob. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn k výkonu majetkových práv k veškerým materiálům, které poskytuje při plnění dle této Smlouvy Odběrateli jako výsledek své činnosti.
8. Odběratel výslovně prohlašuje a zaručuje se, že jakékoli materiály, které dle této Smlouvy poskytne Dodavateli k plnění povinností dle této Smlouvy, nezasahují a nezasáhly do jakýchkoli osobnostních, autorských nebo průmyslových práv třetích osob. Odběratel prohlašuje, že je oprávněn k výkonu majetkových práv k veškerým materiálům, které poskytuje k plnění dle této Smlouvy Dodavateli.

9. Na Odběratele tímto přecházejí práva užít výsledky činnosti Dodavatele vytvořené k plnění dle této Smlouvy Dodavatelem. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Dodavatel uděluje Odběrateli licence, podlicence a související práva dle tohoto článku, jejichž cena je součástí Ceny dle čl. III. této Smlouvy. Dodavatel nemá právo v souvislosti s poskytnutím licence či podlicence dle tohoto odstavce na žádnou dodatečnou odměnu.

Článek VII. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy mohou smluvní strany odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí strana oprávněná straně druhé do deseti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - vykazují-li práce Dodavatele v jejich průběhu nedostatky nebo odporují-li smlouvě a Dodavatel je ve lhůtě stanovené Odběratelem neodstraní,
 - prodlení Odběratele s plněním jeho finančních závazků přes upozornění Dodavatele,
 - úpadek Dodavatele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - ostatní porušení uvedená ve smlouvě.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
4. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.
5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Odběratele, bude Dodavatel účtovat Odběrateli rozpracované práce nebo služby ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací a služeb ke dni odstoupení.
6. V případě, že od smlouvy odstoupí Dodavatel, je povinen uhradit Odběrateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy prokazatelně vznikla.
7. Při odstoupení od smlouvy Dodavatelem je Odběratel oprávněn nechat dokončit předmět díla k tíži Dodavatele třetí osobou.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. V případě prodlení Dodavatele s řádným dodáním výzdoby vzniká Odběrateli nárok požadovat od Dodavatele smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Odběratele s úhradou smluvní ceny vzniká Dodavateli nárok požadovat od Odběratele zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.

3. Při neodstranění vad nedodělků zapsaných v předávacím protokolu do 5 dnů vzniká nárok požadovat od Dodavatele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý nedodělek a vadu a pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Při nezapočetí reklamačního procesu do 48 hodin od oznámení reklamace Dodavatel, vzniká nárok požadovat od Dodavatele úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu a každý započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je oprávněn Odběratel požadovat v případě nedodržení dohodnuté lhůty pro odstranění vady.
5. Tato smlouva se řídí českým právem. Smluvní strany se výsledně dohodly, že jakékoli otázky nezahrnuté v této smlouvě se řídí rovněž českým právem.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli spory vyplývající z této smlouvy se pokusí vyřešit dohodou. V případě, že nebude dohoda možná, je příslušným soudem pro řešení jakýchkoli sporů příslušný český soud určený dle sídla Odběratele.
7. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
10. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Liberci dne:

Za Odběratele

Za Dodavatele




Tibor Batthyány
Primátor


Mgr. Eva Poláčková
jednatelka společnosti

SMLOUVA O DÍLO

2016/0729/OPS.DVZ

č. 67/3224/2016

Dodávka, montáž, zprovoznění a demontáž vánočního osvětlení včetně údržby

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“)

čl. I.

Smluvní strany

Městská část Praha 8

sídlo: Zenklova 35/1, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48

zastoupena: Romanem Petrusem, starostou MČ Praha 8

IČ: 00063797

DIČ: CZ00063797

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce pro věci technické:

(dále jen „*objednatel*“)

a

BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o.

sídlo: Fráni Šrámka 18/2622, Praha 5, PSČ 150 00

zastoupena: Mgr. Evou Poláčkovou, jednatelkou

IČ: 25683853

DIČ: CZ25683853

bankovní spojení:

číslo účtu:

e-mail:

tel:

(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 25.000.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

čl. III.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit montáž včetně trvalého pořízení konektorových úchytů na sloupy veřejného osvětlení, zprovoznění a demontáž vánočního osvětlení (dále jen „výzdoba“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy na území městské části Praha 8 (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavazuje po dobu od namontování do doby demontáže výzdoby provádět údržbu výzdoby.
2. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy řádně a včas v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky vyhlášené objednatelem a touto smlouvou, při splnění všech technických požadavků na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle všech norem obsahujících technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
3. Případné práce nad rámec smlouvy budou řešeny samostatnou objednávkou.

čl. IV.

Termín plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 1. 2017.

čl. V.

Místo plnění

Místem plnění díla je území městské části Praha 8.

čl. VI.

Provádění a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje výzdobu provést tak, aby výzdoba byla v provozu v pátek před první adventní nedělí.
2. Zhotovitel se zavazuje, že vyzve pověřeného zástupce objednatele jeden den před předáním díla nebo jeho části k prověření, zda je dílo provedeno řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou.
3. Kontrola a přejímka díla nebo jeho části bude prováděna pověřenými zaměstnanci objednatele, a to v místě plnění.
4. O předání jednotlivých dílčích plnění dle této smlouvy vyhotoví smluvní strany předávací protokoly potvrzené oběma smluvními stranami, jež budou považovány za důkaz o řádném provedení dílčího plnění a současně budou sloužit jako podklad pro fakturaci.
5. Protokoly musí obsahovat údaje o předmětu předávaného díla. Dále musí obsahovat údaje o vadách díla a případný způsob a dobu jejich odstranění.
6. Při zjištění nedostatků v kvalitě je zástupce objednatele oprávněn převzetí díla odmítnout, případně odmítnout z částí. V takovém případě je zhotovitel povinen sjednat nápravu a po odstranění vad předat danou část díla v dohodnutém náhradním termínu.
7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.

čl. VII.

Cena díla

- i. Cena za předmět této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky vyhlášené objednatelem dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 698.000,- Kč

DPH 21 % 146.580,-Kč

Cena včetně DPH

844.580,- Kč

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nutné pro montáž a demontáž výzdoby v rozsahu této smlouvy a další náklady nezbytné pro řádné a úplné plnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních a servisních zásazích týkajících se předmětu této smlouvy.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti zákonné sazby DPH účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl. VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování označené jako faktura (dále jen „*faktura*“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 uvedeného zákona je smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo této smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět této smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo této smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.
 - IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
 - soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem.
4. V souladu s § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že lhůta splatnosti faktur je stanovena na 21 dnů po jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

čl. IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje koordinovat průběh zhotovování sjednaného díla s určeným zástupcem objednatele a umožnit objednateli kontrolní činnost ohledně zhotovování díla dle jeho požadavků.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu výzdoby na základě telefonického požadavku objednatele a to tak, že do 24 hodin od oznámení požadavku odstraní závadu a zajistí funkčnost výzdoby.
3. Zhotovitel zajistí funkčnost výzdoby po celou dobu jejího umístění.
4. Při zhotovování díla se zavazuje zhotovitel respektovat obecně závazné předpisy platné v ČR a dodržování těchto předpisů od svých zaměstnanců vyžadovat a kontrolovat. Zvláštní důraz se přitom klade na předpisy bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.
5. Zhotovitel určuje odpovědným zástupcem pro jednání s objednatelem ve věci závazkových vztahů touto

- smlouvou založených: Mgr. Evu Poláčkovou, jednatelku.
6. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, nebo jimi pověřených osob, nebo statutárního orgánu smluvních stran.
 7. Zhotovitel bude postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění této smlouvy, které objednatel zhotoviteli poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, upozorní objednatele na jeho nevhodnost, přičemž jej splní pouze tehdy, bude-li objednatel na provedení pokynu trvat a toto písemně zhotoviteli oznámí.
 8. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu této smlouvy.
 9. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli svými zaměstnanci.
 10. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
 11. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

čl. X.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s namontováním výzdoby v termínu do pátku před první adventní nedělí.
2. V případě prodlení s demontáží výzdoby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě výskytu vady na nainstalované výzdobě se zhotovitel zavazuje tuto vadu odstranit na své náklady do 24 hodin od prokazatelného nahlášení vady objednatelem. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení při odstraňování vad.
4. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

čl. XI.

Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana opakovaně jakoukoliv smluvní povinnost dle této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo odstoupit od této smlouvy v zákonem stanovených případech.
2. Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká, tj. zaniká ode dne doručení projevu vůle odstoupení druhé smluvní straně.

čl. XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (s výjimkou změny ceny při změně výše DPH). Tato ujednání budou řešena jako dodatky k této smlouvě.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je jako příloha č. 1 Technická specifikace výzdoby.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 26. 10. 2016, č. Usn RMC 0642/2016

V Praze dne

07. 11. 2016

V Praze dne

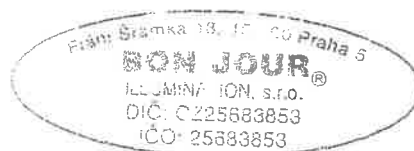
31. 10. 2016

Roman Petrus

za objednatele



za zhotovitele
Mgr. Eva Poláčková



Správce rozpočtu:

.....



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

REFERENCE

Dodavatel: BON JOUR ILLUMINATION s.r.o., IČ 256 83 853,
se sídlem Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5

Objednatel: MČ Praha 2, Úřad městské části Praha 2, odbor kanceláře starostky a vnějších vztahů

Kontakt: I

Název veřejné zakázky: „Realizace vánoční světelné výzdoby na území MČ Praha 2“

Místo konání: vybrané lokace Prahy 2

Termín plnění: r. 2014, 2015 a 2016

Městská část Praha 2 potvrzuje, že společnost BON JOUR ILLUMINATION s.r.o., IČ: 256 83 853, vyhrála v roce 2014 výběrové řízení na zakázku „Realizace vánoční světelné výzdoby na území MČ Praha 2“. Celková cena činila 688 400 Kč + DPH v zákonné výši.

Se službami společnosti, které byly vždy poskytovány řádně a včas, jsme byli vždy spokojeni, jak při domluvě podmínek, tak i při samotné realizaci zakázky.

V Praze dne 30. 9. 2016

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
odbor kancelář starostky
a vnějších vztahů
170 39 Praha 2, náměstí Míru

Mgr. Irena Chalupská
vedoucí odboru
Kancelář starostky a vnějších vztahů

