



Ev.č.: UZSVM/H/313607/2024

Čj.: UZSVM/H/281236/2024-HTUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473,
zastoupený Ing. Mgr. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem, na základě pověření
ev. č. 37/2021 ze dne 1. 5. 2021

IČO: 70890005, DIČ: CZ70890005

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“),
§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních
organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“)
a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001
Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. 129/512/2024

č.: D994240222

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného nemovitého majetku:

pozemky:

- pozemková parcela číslo 373/1; druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, hodnota majetku 602,69 Kč,
- pozemková parcela číslo 373/6; druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, hodnota majetku 590,37 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dolní Nemojov, obec Nemojov,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Trutnov, včetně všech součástí, zejména trvalých porostů,

spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 k pozemku:

- pozemková parcela číslo 371/9; druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, hodnota majetku 48,48 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 572 pro katastrální území Dolní Nemojov, obec Nemojov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov, včetně všech součástí, zejména trvalých porostů,

(dále také jen „**předávaný majetek**“).

2. Česká republika je dosud zapsána jako vlastník předávaného majetku na základě § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 1050 odst. 2 a § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má zapsanou příslušnost hospodařit s předávaným majetkem podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. na základě prohlášení o nabytí vlastnického práva státu k nemovitostem č.j. UZSVM/HTU/97/2024-HTUM ze dne 12. 2. 2024.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající tento majetek od předávajícího přejímá.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k zabezpečení výkonu své působnosti. Pozemky p. č. 373/1, p. č. 373/6 a p. č. 371/9 v katastrálním území Dolní Nemojov se nachází v prostoru zátopy při maximální hladině vodního díla Les Království, které je ve správě a majetkové evidenci přejímajícího.
3. Pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se jedná o majetek nepotřebný. Rozhodnutí o nepotřebnosti se v tomto případě nevydává ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
4. Změna příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Pozemky pozemková parcela č. 373/1 a č. 373/6 v katastrálním území Dolní Nemojov jsou zatíženy věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru, spočívajícím ve služebnosti trpět zaplavování vodou z údolní přehrady Těšnov a služebnosti užívání vozové cesty v souvislosti s opravami a údržbou přehrady.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav pozemků p. č. 373/1, p. č. 373/6 a p. č. 371/9 v katastrálním území Dolní Nemojov je mu znám. Fyzické předání a převzetí proto není třeba.

Čl. IV.

V souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. se smluvní strany dohodly, že nebude za předávaný majetek podle této smlouvy poskytnuto peněžité plnění, ani jiná náhrada.

Čl. V.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, k provedení záznamu změn ve veřejném seznamu, jeden je určen pro předávajícího a jeden je určen pro přejímajícího. Změnu zápisu ve veřejném seznamu ve smyslu této smlouvy zajistí předávající.

Čl. VI.

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Přejímající prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 11. 12. 2024

V Hradci Králové dne 18. 12. 2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Povodí Labe, státní podnik

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště
Hradec Králové

.....
Ing. Mgr. Daniel Vlkánova, Ph.D., MBA
finanční ředitel