

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: **SPU 356444/2017/129/Maš**  
Spis. zn.: **233N05/29**

Vyřizuje: Yvona Klepáček Mašková  
Tel.: 355311618  
ID DS: z49per3  
e-mail: [y.maskova@spucr.cz](mailto:y.maskova@spucr.cz)

Datum: 31.7.2017

**ODEŘSKÝ STATEK a.s.**  
**p. Šilhan – výkonný ředitel**  
**Odeř 38**  
**362 33 Hroznětín**

DZ

### **Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 233N05/29 ze dne 1.7.2005**

Vážený pane,

dne 1.7.2005 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj jako pronajímatelem nájemní smlouvy č. 233N05/29, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č.1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 22 této smlouvy č.233N05/29 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 221 440,- je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 1 550,- Kč, slovy: jeden tisíc pět set padesát korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 222 990,- Kč/ročně, slovy: dvě stě dvacet dva tisíc devět set devadesát korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2017.

**Výše uvedená smlouva 233N05/29 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková