

Dodatek č. 2

ke Smlouvě CES1085/23 ze dne 20.4.2023

Číslo zhotovitele:

SMP Vodohospodářské stavby a.s. 8ZHS230005

VHS stavby a.s. 659/2023

HST Hydrosystémy s.r.o. 04054-S-T-01

Smluvní strany:**1. Objednatel:****Severočeská vodárenská společnost a.s.**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

sídlo: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastoupena: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ 490 99 469

Bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., p [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveniště, přejímání provedených prací a k dalším
úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

a

2. Zhotovitel: „Společnost ÚV Velké Žernoseky“**SMP Vodohospodářské stavby a.s. (Společník 1/Správce)**

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 26499

sídlo: Vyskočilova 1561, Michle, 140 00 Praha 4

zastoupen: Ing. Zdeněk Novák, předseda správní rady

Ing. Roman Hek, místopředseda správní rady

zástupce pro věci technické [REDACTED]

IČ: 116 37 471

DIČ: CZ11637471

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č. ú: 141510100/0100

telefon: [REDACTED]

VHS stavby a.s. (Společník 2)

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2824

sídlo: Bánskobystrická 114/26, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8

zastoupen: Ing. Michal Maděra, místopředseda představenstva

Ing. Markem Štěpničkou, členem představenstva

IČ: 251 83 052

DIČ: CZ25183052

HST Hydrosystémy s.r.o. (Společník 3)

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21197

sídlo: Na Bramši 3374, 415 01 Teplice

zastoupen: Ing. Petr Hellmich, jednatel

IČ: 262 12 706

DIČ: CZ26212706

(dále také jako „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

**Čl. I.
Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že společně uzavřely Smlouvu CES1085/23 ze dne 20.4.2023 (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany po vzájemné shodě a projednání a dále v souladu s ujednáním článku XIX., odst. 19.1. smlouvy, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 (dále jako „dodatek“), kterým se mění smlouva níže uvedeným způsobem.

**Čl. II.
Změnová ujednání**

1. Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy:

V čl. IV. Cena za dílo, odst. 4.1. dochází na základě změnových listů č. 1 a č. 2 k navýšení ceny díla takto:

IV. Cena za dílo

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše, bez DPH, je stanovena částkou:

Původní cena	366 921 443,54 Kč
--------------	-------------------

Cena tohoto dodatku č.2	2 525 513,69 Kč
-------------------------	-----------------

Nová cena díla celkem	369 446 957,23 Kč
------------------------------	--------------------------

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 447 030 818,25 Kč.

Ostatní ustanovení čl. IV. Cena za dílo se nemění.

V čl. IX. Podmínky pro provedení díla, odst. 9.3. a 9.23. dochází ke změně koordinátora BOZP a kontaktní osoby za SčVK a zní takto:

IX. Podmínky pro provedení díla

9.3. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP, kterým je v případě této stavby [REDAKCE]

[REDAKCE] odborná způsobilost k činnosti koordinátora BOZP na staveništi, e.č. VUBP/303/KOO/2024. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněné osoby (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit každé předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá za zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce. V případě, že není určen koordinátor BOZP odpovídá zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat objednatele o všech změnách týkajících se provádění stavby, které by mohly vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá za všechny škody, které vzniknou objednateli a je povinen uhradit vzniklou škodu. V případě zjištění, že zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce, je objednatel oprávněn stavbu pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů.

9.23. Kontaktní osobou SčVK, a.s. jakožto provozovatele staveb oprávněnou komunikovat se zhotovitelem v souvislosti s provedením stavebních prací je [REDAKCE]

[REDAKCE] Za servisní organizaci je pro běžnou komunikaci kontaktní osobou [REDAKCE]

Ostatní ustanovení čl. IX. Podmínky pro provedení díla se nemění.

Čl. III.

Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. SVS zašle v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku jeho znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. V ostatních podrobnostech platí ujednání smlouvou sjednaná.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každé ze smluvních stran náleží dvě vyhotovení dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Změnový list č.1 a č. 2

V Teplicích dne 23.12.24

Objednatel:

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
⑥

V Praze dne

Zhotovitel:

Ing. [redacted]
předseda správní rady
SMP Vodohospodářské stavby a.s.

Ing. Roman Hek
místopředseda správní rady
SMP Vodohospodářské stavby a.s.

V Praze dne 12.8.2024

Ing. Michal Maděra
místopředseda představenstva
VHS stavby a.s.

Ing. Marek Štěpnička
člen představenstva
VHS stavby a.s.

V Praze dne

Ing. [redacted]
jednatel
HST Hydrosystémy s.r.o.



NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2024	
Zhotovitel:		„Společnost ÚV Velké Žernoseky – SMP+ VHS+HST“ – správce společnosti SMP Vodohospodářské stavby a.s. Vyskočilova 1566, Michle (Praha 4), 140 00 Praha			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 		Datum: 18. 6. 2024	
Název akce: LT118041 Píšťany, ÚV Velké Žernoseky – rekonstrukce					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně	
Odkazy		na specifikaci: Dle PD			
		na výkresy: RDS			
na rozpočtové podklady:		Změnový rozpočet 01			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Změny vyplývající ze skutečností zjištěných při bouracích a zemních pracích v areálu úpravny vody, z rozporů mezi projektovou dokumentací, zadávací dokumentací a výkazem výměr a z aktuálních technicko-provozních zkušeností účastníků výstavby:					
č.	Název	SO, PS	změna ceny celkem	Popis a zdůvodnění změny:	
1	Podlaha v 1.PP GAU filtrace	SO 0001 – linka Kvartér	287 327,67	Změna povrchu podlahy z epoxidové stěrky na betonovou mazaninu z důvodu rizika pronikání podzemní vody skrz podlahu při povodňových událostech.	
			-486 047,81		
2	Změna armatury	DPS 0001.02 - Filtrace	493 572,12	Chybně navržené v projektové dokumentaci. Nutné osadit nově klapku DN 500.	
			- 344 779,70		
3	Demontáž starých zařízení	SO 0010 - linka Křída	331 507,97	Nutné provedení demontáží starých technologických zařízení pro možnost pokračování prací. S demontáží nebylo počítáno v projektové dokumentaci.	
4	Vedení VN	SO 0026 - -vnější kabelové rozvody	402 298,09	Z důvodu nevyhovujícího stavu předpokládaného napojení na sloupu VN v areálu ÚV a na základě požadavku společnosti ČEZ Distribuce je nutná změna napojení VN a prodloužení trasy.	
5	Změna napojení výtlačku Michalovice a obnova povrchů	SO 0027 – vodovodní řady a kanalizační odpady; SO 0028 - vnější kabelové rozvody	425 999,82	Změna způsobu napojení rekonstruované části výtlačku Michalovice na stávající řad z původně navrženého spoje jištěného proti posunu na přírubový spoj. Bude nutné provést obnovu stávající komunikace z důvodu rozšíření výkopu a prodloužení rekonstruované části kanalizačního řadu A oproti projektové dokumentaci.	
			-530 615,03		
Změna ceny celkem			579 256,19		

Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele X	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moe	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X
--	------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------	--

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny:

Celkem + 579 263,13 Kč + DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla

367 500 699,73 Kč bez DPH

Cena dle SOD: 366 921 443,54 Kč bez DPH

Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):

0

kalendářních dnů

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **579 256,19 Kč bez DPH** tato částka představuje hodnotu změny podle tohoto změnového listu ve výši 0,16 % nabídkové ceny.

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 940 705,67 Kč bez DPH, tj. 0,53 % nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 1 361 442,54 Kč bez DPH tj. 0,37 % nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 1 940 705,67 Kč bez DPH, tj. 0,53 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 1 361 442,54 Kč bez DPH, tj. 0,37 % nabídkové ceny.

Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 4

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

datum

26.6.24

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1) Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky – NEMĚNÍ
- nedojde ke změně zhotovitele – NEDOJDE
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky – ANO

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí 3 302 141,27 Kč bez DPH, tj. 0,90 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 1.7.2024

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 1.7.2024

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Datum 10.7.2024

Datum 22.7.2024

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 02/2024	
Zhotovitel:		„Společnost ÚV Velké Žernoseky – SMP+ VHS+HST“ – správce společnosti SMP Vodohospodářské stavby a.s. Vyskočilova 1566, Michle (Praha 4), 140 00 Praha			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 		Datum: 18. 6. 2024	
Název akce: LT118041 Pišťany, ÚV Velké Žernoseky – rekonstrukce					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně	
Odkazy		na specifikaci: Dle PD			
		na výkresy: RDS			
		na rozpočtové podklady: Změnový rozpočet 02			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
Změny vyplývající ze skutečností zjištěných při bouracích a zemních pracích v areálu úpravny vody, z rozporů mezi projektovou dokumentací, zadávací dokumentace a výkazem výměr a z aktuálních technickoprovozních zkušeností účastníků výstavby:					
č.	Název	SO, PS	změna ceny celkem	Popis a zdůvodnění změny:	
1	Bourání patek v 1.PP haly GAU (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	SO 0001 – linka Kvartér	214 613,87	Při demontáži bylo zjištěno, že patky pod původním potrubím bude nutné zbourat, aby bylo možné pokračování prací. Tyto patky již nebylo možné využít pro podporu nově realizovaného potrubí.	
2	Bourání otvorů (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	SO 0001 – linka Kvartér	-13 527,24	V rámci optimalizace řešení vedení potrubí v hale GAU, bylo zjištěno, že bude vhodné využít některé ze stávajících otvorů v podlaze a nebude potřeba, bourat otvory nové.	
3	Kanalizační řad A (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	SO 0027 – vodovodní řady a kanalizační odpady	453 795,06	Při zahájení rekonstrukce bylo zjištěno, že kanalizační řad je v celé délce obetonován a zároveň je navazující úsek, který neměl být součástí rekonstrukce v protispádu. Z těchto důvodů bude nutné prodloužit rekonstrukci o další úsek a rozšířit výkop po celé délce řadu.	
4	Opěrné bloky (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	SO 0027 – vodovodní řady a kanalizační odpady	107 390,53	Při výpočtu návrhu vodovodní sítě nebylo uvažováno s možným natlakováním potrubí při chybné manipulaci. Z tohoto důvodu bude nutné zajistit vodovodní řady opěrnými patkami.	
5	Demontáž PUR pěny ze střechy (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	SO 0010 – linka Křída	554 351,88	Při zahájení demontáže střešního pláště, bylo zjištěno, že je střecha celoplošně pokryta PUR pěnou a opatřena více vrstvami asfaltových pásů, než bylo uvedeno v projektové dokumentaci.	
6	Vyrovnávací nádrž (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	SO 0010 - linka Křída	616 099,22 - 69 285,48	Při zahájení demoličních prací v nádrži byl zjištěn nesoulad s projektovou dokumentací. Část bouraných stěn byla vyhodnocena jako nosná. Z toho důvodu je nutná celková změna řešení nádrže.	
Změna ceny celkem			1 946 250,56		

Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele X	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X
--	------------------------	--------------------------------	-------------------	-----------	--

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny:

Celkem + 1 946 250,56 Kč + DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla

369 446 950,29 Kč bez DPH

Cena dle SOD: 366 921 443,54 Kč bez DPH

Změnový list 1: + 579 263,13 Kč bez DPH

Změnový list 2: + 1 946 250,56 Kč bez DPH

Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):

0

kalendářních dnů

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **1 946 250,56 Kč bez DPH** tato částka představuje hodnotu změny podle tohoto změnového listu ve výši 0,53 % nabídkové ceny.

Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 2 029 063,28 Kč bez DPH, tj. 0,55 % nabídkové ceny.

Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí 82 812,72 Kč bez DPH, tj. 0,02 % nabídkové ceny

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ činí 2 029 063,28 Kč bez DPH, tj. 0,55 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ činí 82 812,72 Kč bez DPH, tj. 0,02 % nabídkové ceny.

Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 5

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

um 26.6.24

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

2) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):

- není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
- způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

3) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce či jiné nepředvídatelné změny (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací či jiné změny SoD vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce či jiná změna SoD nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky

4) Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje + 0,55 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů činí 2 525 506,75 Kč bez DPH, tj. + 0,69 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

datum 12.2.2024

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

datum 17.2.2024

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených

datum 10.4.2024

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.