

SMLOUVA O DÍLO
č. 026/TECH/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231

IČO: 256 49 329

DIČ: CZ25649329

Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva

Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 250 21 915

DIČ: CZ25021915

plátce DPH: ANO

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 115-2529270237/0100

zastoupena: Ing. Karlem Volfem, předseda sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

tuto smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tato Smlouva upravuje právní vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem, jehož účelem je řádné provedení veřejné zakázky s názvem „**Modernizace rozvodny elektrické energie**“. Zhotovitel (dodavatel) byl Objednatelem (zadavatelem) v rámci zadávacího řízení vybrán jako dodavatel, s nímž bude uzavřena tato Smlouva. Zhotovitel musí proto při plnění této Smlouvy také v co nejširší možné míře naplnit všechny cíle a zájmy zadavatele, se kterými se v rámci výběrového řízení seznámil, nebo které měl s přihlédnutím ke všem okolnostem očekávat.

- 1.2 Objednatel tímto prohlašuje, že je na základě smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021, uzavřené s hlavním městem Prahou dne 11. 1. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 10. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2022, jako správce areálu Výstaviště Praha a Holešovické tržnice, oprávněn uzavřít tuto smlouvu, vztahující se k majetku ve vlastnictví hlavního města Prahy. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené hl. městem Prahou.
- 1.3 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této Smlouvy vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této Smlouvy ani jejím plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé Smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato Smluvní strana druhé Smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto Smlouvou včetně jejích příloh. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a Zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2 Dílem podle této Smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení formou jednacího řízení s uveřejněním dle ustanovení § 60 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) pod názvem: „**Modernizace rozvodny elektrické energie**“.
- 2.3 Dílo podle této Smlouvy spočívá ve vypracování realizační a výrobní dokumentace v požadovaném rozsahu a provedení rekonstrukce nízkonapěťové a vysokonapěťové strany rozvodny, včetně kompletní výměny traf. Dílo bude provedeno včetně všech souvisejících dodávek a prací, které vedou ke splnění celého předmětu díla tak, jak je stanoveno dále touto Smlouvou a jejími přílohami takovým způsobem, aby bylo po dokončení dílo vhodné k jeho zamýšlenému účelu (dále jen „**Dílo**“).
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje v souladu s Občanským zákoníkem a všemi souvisejícími předpisy právního řádu České republiky provést svým jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí komplexní dodávku Díla, včetně dodání vybavení a uvedení Díla do provozu tak, jak je stanoveno touto Smlouvou, jejími přílohami a případně pokyny Objednatele.
- 2.5 Dílo bude provedeno:
- 2.5.1 za podmínek uvedených v této Smlouvě,
 - 2.5.2 dle vyjádření dotčených organizací, veřejnoprávních orgánů a stavebního povolení a případně dalších podkladů a dokumentů,
 - 2.5.3 dle zadávací dokumentace, podle které byla zpracována nabídka,
 - 2.5.4 dle nabídky Zhotovitele ze dne 17. 9. 2024,
 - 2.5.5 dle projektové dokumentace,

- 2.5.6 dle platných předpisů, obecně platných norem (ČSN, ISO) a předpisů vztahujících se k realizaci Díla.
- 2.6 Součástí Díla jsou i činnosti (práce) v této Smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo alespoň mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou Cenu díla.
- 2.7 Dodávky budou dokladovány k předávacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).
- 2.8 Dílo bude realizováno tzv. metodou „Design & Build“, přičemž proces zhotovení Díla sestává z fází, které se budou vzájemně prolínat:
- 2.8.1 fáze, kterými se rozumí vypracování částí výrobní a realizační dokumentace vč. souvisejících prací,
- 2.8.2 fáze, kterými se rozumí postupné stavební práce spočívající v rekonstrukci nízkonapěťové a vysokonapěťové strany rozvodny, včetně kompletní výměny traf vč. souvisejících prací (dále jen „**Stavba**“).
- 2.9 Zhotovitel je odpovědný za řádné provedení všech fází Díla. Prodlení či vada jedné fáze Díla nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení jiné fáze Díla v souladu s touto Smlouvou, ani z takového důvodu nemůže dojít k navýšení ceny díla.
- 2.10 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že všechny části Díla jsou neoddělitelně spjaty a Objednatel nemá zájem na dodání pouze jedné z částí Díla, resp. realizaci pouze určité fáze Díla. Smluvní strany vylučují použití § 1930 odst. 2 Občanského zákoníku.

3. PROJEKTOVÁNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat projekční dodavatelskou dokumentaci ke Stavbě, kdy mezi činnosti spadá dále zejména:
- 3.1.1 koordinace a řízení předprojektové přípravy, včetně písemného ověření nezbytného režimu veřejnoprávního oprávnění k provedení Stavby u příslušných správních orgánů,
- 3.1.2 koordinace projektových prací,
- 3.1.3 zajištění všech potřebných průzkumů a podkladů pro další projektovou činnost,
- 3.1.4 vypracování dokumentace pro povolení Stavby v případě její potřeby,
- 3.1.5 vypracování prováděcí dokumentace Stavby,
- 3.1.6 zpracování výkazu výměr a jeho ocenění
(dále jen „**Projektová činnost**“).

- 3.2 Projektová činnost zahrnuje především vypracování dokumentace pro povolení Stavby a pro provedení Stavby v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, minimálně však podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb včetně zajištění veřejnoprávního projednání a zajištění a předání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru Objednateli, a také minimálně v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., která stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.3 Projektová činnost dále zahrnuje též výkon dozoru projektanta (autorský dozor) na Stavbě ode dne předání staveniště po celou dobu jejího trvání ve smyslu ustanovení § 14 písm. h) zák. č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, do vydání kolaudačního rozhodnutí na Stavbu, a to minimálně v rozsahu dle standardů ČKAIT. Pro odstranění pochybností, součástí Díla je i inženýring, tedy zastoupení Objednatele v řízení o povolení záměru.
- 3.4 Předmětem závazku Zhotovitele podle této Smlouvy jsou i veškeré další činnosti a služby shora výslovně neuvedené jako Projektová činnost ze strany Zhotovitele, které jsou potřebné nebo vhodné k řádnému a včasnému provedení Stavby. Zhotovitel je povinen si obstarat veškeré podklady nezbytné pro řádné plnění Projektové činnosti, přičemž za tímto účelem poskytne Objednatel Zhotoviteli součinnost, není-li Zhotovitel objektivně schopen získat podklady vlastními silami.
- 3.5 Zhotovitel ve vztahu k Projektové činnosti prohlašuje a stvrzuje podpisem této Smlouvy, že:
- 3.5.1 při provádění Díla bude postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, českými technickými normami (ČSN) a standardy ČKAIT platnými v době smluvního plnění v České republice a v souladu s touto Smlouvou;
- 3.5.2 je držitelem veškerých nezbytných veřejnoprávních oprávnění k výkonu činností podle této Smlouvy, přičemž tato veřejnoprávní oprávnění jsou platná a Zhotovitel se zavazuje je udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy;
- 3.5.3 je držitelem všech potřebných práv a oprávnění ke zhotovení Díla;
- 3.5.4 je řádně a dostatečně pojištěn k výkonu činností dle této Smlouvy na škody způsobené třetím osobám související s výkonem své činnosti, a to nejméně ve výši 10 000 000 Kč, přičemž příslušné pojištění je platně sjednáno a Zhotovitel se toto pojištění zavazuje udržovat v platnosti (řádně platit stanovené pojistné) po celou dobu trvání této Smlouvy. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění Díla vyzvat Zhotovitele k předložení kopie pojistné smlouvy a Zhotovitel je povinen kopii pojistné smlouvy Objednateli předložit;
- 3.5.5 se řádně a v úplnosti se seznámil s veškerými podklady pro vypracování Díla poskytnutými mu Objednatelem vč. veškerých dalších podkladů mu předaných.
- 3.6 Zhotovitel je odpovědný za řádnost a správnost projekční dodavatelské dokumentace, přičemž též odpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a touto Smlouvou. Jakákoliv vada projektové dokumentace musí být bez zbytečného prodlení odstraněna na náklady Zhotovitele.

- 3.7 Zhotovitel předá každý dílčí hmotný výsledek své Projektové činnosti zpracovaný bez jakýchkoliv vad a nedodělků do rukou osoby určené Zhotovitelem. O předání a převzetí Díla bude mezi Smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol zachycující soupis předávané dokumentace, podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 3.8 Projektová dokumentace, a případně jiná dokumentace zhotovená Zhotovitelem, bude předána vždy celkem v šesti vyhotoveních, a to 6x (šestkrát) v listinné podobě a 6x (šestkrát) v elektronické podobě na pevném nosiči dat (CD/DVD/USB flash disk) ve formátu PDF, v otevřeném formátu xls, doc, jpg a formátu dwg.
- 3.9 Projekční dodavatelská dokumentace bude vypracována tak, aby umožnila provedení veškerých inženýrských a dalších stavebních činností v době stanovené pro dokončení Díla bez průtahů.
- 3.10 Smluvní strany sjednaly a souhlasně prohlašují, že Zhotovitel je v každém případě povinen odevzdat řádně zpracovanou projekční dodavatelskou dokumentaci bez jakýchkoliv vad či nedodělků. Zhotovitel se zavazuje vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem na vlastní náklady v rozsahu odpovídajícím povaze vady nejpozději ve lhůtě 14 kalendářních dnů.
- 3.11 Zhotovitel předá Objednateli všechna získaná stanoviska, povolení a vyjádření v originále.

4. STAVEBNÍ PRÁCE

- 4.1 Stavba bude zhotovena na základě Objednatelem předané projekční dodavatelské dokumentace vypracované Zhotovitelem podle čl. 3. této Smlouvy.
- 4.2 Předání staveniště bude předcházet výzva objednatele, přičemž bude předáno ještě před zahájením projekčních prací, pro účely vypracování realizační a výrobní dokumentace.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit veškeré činnosti související se zhotovením Stavby v souladu s touto Smlouvou.
- 4.4 Veškeré změny oproti projekční dodavatelské dokumentaci je Zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem.

5. DOBA ZHOTOVENÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou nejpozději **do 175 dní od účinnosti této Smlouvy**, a to v souladu s harmonogramem prací, který je přílohou č. 1 této Smlouvy v následujících třech etapách:
- 5.1.1 1. etapa – dodání zařízení, kterým jsou především transformátory, rozvaděčové skříně, odpínací prvky a odpojovače pro přepojování traf pro napájení Průmyslového paláce vč. relevantní části výrobní či realizační dokumentace: **do 100 dní od předání staveniště;**

- 5.1.2 2. etapa – přepojení rekonstruované rozvodny do provizorního napájení trafostanice vč. dodání relevantní části výrobní či realizační dokumentace: **do 3 dnů od odpojení přívodu hlavní rozvodny;**
- 5.1.3 3. etapa – dokončení díla vč. předání relevantní části výrobní či realizační dokumentace: **do 72 dní od ukončení 2. etapy.**
- 5.2 Objednatel je oprávněn požadovat provedení prací ve dnech pracovního volna a pracovního klidu a Zhotovitel je povinen Dílo provádět v objednatelém určené hodiny a dny. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může pozastavit práce, anebo je nařídit na jiný den z provozních důvodů spočívajících v obchodní činnosti Objednatele či potřeby součinnosti v rámci koordinace jiných staveb.
- 5.3 Objednatel je dále oprávněn, na základě písemné výzvy doručené Zhotoviteli, dočasně přerušit či omezit provádění prací, a to zejména z důvodu konání akce v areálu Výstaviště Praha či jiné stavební činnosti související s Dílem. Zhotovitel je povinen se řídit omezeními uloženými Objednatelém a po dobu přerušeni prací nesmí vykonávat jakékoliv práce na Díle. O dobu, po kterou Zhotovitel nemohl provádět dílo z důvodu uvedeného v tomto odstavci, bude prodloužena doba plnění dle odst. 5.1 této Smlouvy.
- 5.4 Vzhledem k tomu, že Zhotovitel odpovídá za provedení projektové dokumentace, není vada projektové dokumentace důvodem pro změnu termínů dokončení jednotlivých etap Díla či termínu dokončení Díla.
- 5.5 Harmonogram zohledňující plnění díla vč. denního členění jednotlivých prací je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.

6. SPLNĚNÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu Objednateli, tedy dokončením obou částí, jak vypracování projektové dokumentace a provedení Projektových činností, tak zhotovení Stavby, a jejich protokolárním předáním, obojí v souladu s ustanoveními této Smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit Dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět Díla podle platných právních předpisů, technických norem, při dodržení technologických postupů dle aktualizovaných technických listů výrobců jednotlivých prvků a podle příslušných ujednání této Smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu Díla. Nedílnou součástí řádného ukončení Díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem Díla Objednateli, kterými jsou zejména projektová dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také v nativním formátu souborů (výkresů dle interního standardu DWG) v programu AutoCad, dle standardů uvedených v příloze č. 4, pro potřeby programu GIS, dále geodetické zaměření skutečného provedení stavby v případě vedení sítí technické infrastruktury mimo vlastní objekty, revize, protokoly o provedených zkouškách a prohlídkách instalovaných zařízení a vybavení dle platných právních předpisů a dále certifikáty materiálů použitých do stavby, technické listy, prohlášení o shodě, požárně bezpečnostní řešení stavby apod.

- 6.2 Povinnost Zhotovitele provést Dílo je splněna dnem, kdy je Dílo řádně ukončeno a jeho předmět předán Objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 7, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí a předání díla, nebo protokolem o ukončení části při sjednání dílčích plnění.
- 6.3 O předání předmětu Díla Objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „**Zápis**“). Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu Díla. V případě sjednání dílčích plnění se pořizuje protokol o ukončení části Díla podepsaný oběma Smluvními stranami (dále jen „**Protokol**“). Protokol nemá právní účinky, pouze slouží k odsouhlasení ukončení sjednané části a jako podklad pro vystavení daňového dokladu za dílčí plnění.
- 6.4 Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu Zhotovitel neodevzdal Objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není Objednatel povinen převzít.
- 6.5 K sepsání Zápisu vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději do 10 pracovních dnů přede dnem, kdy bude Dílo připraveno k předání.

7. CENA DÍLA

- 7.1 Cena za celé řádně provedené a předané Dílo je stanovena mezi Smluvními stranami podle § 2620 občanského zákoníku. Za zhotovení předmětu Smlouvy uvedeného v čl. 2. této Smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „**Cena díla**“).

Celková cena bez DPH činí: 22 568 155,- Kč

(slovy: dvacet dva milionů pět set šedesát osm tisíc jedno sto padesát pět korun českých)

DPH (sazba 21 %) činí: 4 739 312,55,- Kč

(slovy: čtyři milióny sedm set třicet devět tisíc tři sta dvanáct korun českých padesát pět haléřů)

Celková cena včetně DPH činí: 27 307 467,55,- Kč

(slovy: dvacet sedm miliónů tři sta sedm tisíc čtyři sta šedesát sedm korun českých padesát pět haléřů).

- 7.2 Cena díla je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětné zakázky po celou dobu provádění Díla a jako cena maximální, nejvýše přípustná, dle cenové nabídky Zhotovitele. Cena díla nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatele formou dodatku k této Smlouvě. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

- 7.3 Cena díla obsahuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy (provedení Díla) předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednaly, že v Ceně díla podle předcházející věty tohoto odstavce jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje Zhotovitele, které mohou vzniknout při plnění této Smlouvy.
- 7.4 Práce nad rámec předmětu plnění dle této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke Smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o Ceně díla dle této Smlouvy zaplacenou Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen s Objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu Díla, které zvýší nebo sníží Cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této Smlouvě.
- 7.5 Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu (oceněný výkaz výměr, činností a materiálu), který je nedílnou součástí a přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 7.6 Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny díla. Za provedení případných víceprací, které nejsou předmětem této Smlouvy, a ani nebudou dodatečně mezi Smluvními stranami sjednány a oboustranně odsouhlaseny, Zhotoviteli nenáleží žádná odměna ani náhrada nákladů.
- 7.7 Způsob oceňování víceprací a méněprací:
- 7.7.1 Vícepracemi jsou myšleny takové práce na Díle nebo jeho součásti, které si Objednatel u Zhotovitele objedná a jejichž potřeba vznikne z vůle Objednatele po uzavření této Smlouvy. Vícepráce ocení Zhotovitel dle odst. 7.7.5 nejpozději do 5 pracovních dnů od zadání Objednatelem.
- 7.7.2 Vícepráce mohou být uzavřeny pouze na základě dodatku k této Smlouvě.
- 7.7.3 Méněpracemi se rozumí ty práce, které Zhotovitel neprovede při realizaci Díla nebo jeho součásti dle této Smlouvy. V případě výskytu méněprací Smluvní strany sjednaly, že Zhotoviteli nevzniká nárok na jejich proplacení a konečná Cena díla bude ponížena o cenu méněprací.
- 7.7.4 Smluvní strany jsou si vědomy, že Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.

- 7.7.5 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., nebo RTS, či Callida, případně jiného obdobného systému pro oceňování stavebních prací v aktuální cenové úrovni. Zvolení konkrétního cenového systému pro oceňování stavebních prací proběhne na základě písemné dohody mezi Smluvními stranami. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích výše uvedených, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladované (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne pověřený zástupce investora, neučiní-li tak, pak rozhodne Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací či dle jiného systému pro oceňování stavebních prací.
- 7.7.6 Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mimo zadaný soupis prací nebo projekční dodavatelskou dokumentaci mohou být zahájeny pouze po uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě. V případě dodatečných prací se Objednatel i Zhotovitel zavazuje postupovat v souladu se ZZVZ. K podpisu dodatku jsou oprávněni statutární zástupci Smluvních stran nebo jejich zmocněnci na základě speciální plné moci.
- 7.8 Vzhledem k tomu, že Zhotovitel odpovídá za provedení projektové dokumentace, není vada projektové dokumentace v žádném případě důvodem pro zvýšení Ceny díla. Zhotoviteli v takovém případě nenáleží ani náhrada nezbytně vynaložených nákladů na nápravu vad či vykonání dalších prací.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Zhotovitel provádí fakturaci v souladu s dokončením jednotlivých etap zhotovení Díla dle odst. 5.1 této smlouvy, a to na základě oboustranně podepsaných zjišťovacích protokolů, ve kterých bude dohodnuta částka k fakturaci. Zhotovitel je tedy oprávněn požadovat placení:
- 8.1.1 30 % z celkové ceny Díla po dokončení etapy I. dle odst. 5.1.1. smlouvy
 - 8.1.2 30 % z celkové ceny Díla po dokončení etapy II. dle odst. 5.1.2. smlouvy
 - 8.1.3 40 % z celkové ceny Díla po dokončení etapy III. dle odst. 5.1.3. smlouvy
- 8.2 Objednatel provede úhradu dle zjišťovacího protokolu za každou etapu, avšak vždy pouze do výše 90 % z fakturované částky. Zhotovitel je tak oprávněn požadovat proplacení pouze do celkové výše 90 % z fakturované částky, které bude osvědčeno oběma smluvními stranami podpisem na zjišťovacím protokole. Zbývajících 10 % ze všech faktur (tzv. pozastávky) bude uhrazeno po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, vč. vad ojedinělých a estetických na základě předávacího protokolu, kde bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků, tedy i bez vad ojedinělých a estetických, nebránících řádnému užívání Díla.

- 8.3 Zhotovitel je povinen vystavit faktury znějící na **Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, PPF Banka, a.s., Praha 6, č.ú.: 379022-0005157998/6000**, jako odběratele, a to s ohledem na ujednání uvedená v odst. 1.2 a odst. 9.7 této Smlouvy. Faktury se doručují na e-mailovou adresu Objednatele – fakturace@navystavisti.cz. Daňový doklad – faktura Zhotovitele musí obsahovat text: „**Modernizace rozvodny elektrické energie**“ a číslo této Smlouvy.
- 8.4 Splatnost faktur se sjednává **30** dnů ode dne doručení písemného vyhotovení faktury Zhotovitelem. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky týdně.
- 8.5 Splatnost faktur se v období od 1. ledna do data schválení rozpočtu Hlavního města Prahy daného aktuálního kalendářního roku sjednává na 90 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení faktury Zhotovitelem, a to z důvodu mimořádného přechodného období, kterým je rozpočtové provizorium, ze kterého je financován chod Objednatele. Objednatel tímto prohlašuje, že zde nevzniká platební neschopnost Objednatele, nýbrž jen potřeba splatnost daňových dokladů – faktur přiměřeně prodloužit. Z tohoto důvodu strany vylučují aplikaci ustanovením § 1963 Občanského zákoníku.
- 8.6 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 8.6.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy,
- 8.6.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této Smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 8.6.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
- 8.7 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy jako bankovní spojení, je jeho účet, používaný pro jeho ekonomickou činnost a je vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel dále prohlašuje, že tento bankovní účet je registrován u správce daně podle § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, jako veřejně přístupný, způsobem umožňující dálkový přístup, podle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, a to po celou dobu platnosti této Smlouvy.
- 8.8 Pokud se ukáže, že kterákoliv část prohlášení učiněná Zhotovitelem podle odst. 8.7 výše není pravdivá, je Objednatel oprávněn na tento účet přestat hradit jakékoliv úhrady, ke kterým je vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy povinen, a to až do doby, kdy bude písemně Zhotovitelem sdělen Objednateli bankovní účet, který je v souladu s prohlášením podle odst. 8.7 výše.

- 8.9 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této Smlouvě či její příloze stanovený (stanovenou).
- 8.10 Rozhodne-li příslušný správce daně o Zhotoviteli, že je nespolehlivý plátce podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, má Objednatel právo neplatit Zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak, podle této Smlouvy, byl povinen. Pokud Objednatel nebude hradit Zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH Zhotoviteli, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Zhotoviteli, podle § 106a odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, že není nespolehlivý plátce.
- 8.11 V případě, že Objednatel uhradí za Zhotovitele DPH podle odst. 8.10 výše, vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli v této výši pohledávka a Zhotovitel s Objednatelem tímto společně prohlašují, že započítávají částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Zhotoviteli neuhrazené DPH Objednatelem. Započtení nastává okamžikem provedení úhrady nezaplacené DPH správci daně.
- 8.12 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv platby odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění Zhotovitele. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 8.13 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli podle této Smlouvy.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel zajišťuje provedení Díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. Zhotovitel je povinen chovat se tak, aby svým konáním neomezoval akce konané v areálu Výstaviště Praha, zejména, nikoliv však výlučně, imisemi.
- 9.2 Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli návrh zřízení staveniště. Objednatel je oprávněn návrh upravit dle jeho aktuálních potřeb, podle kterého se Zhotovitel bude řídit. V opačném případě Zhotovitel poruší své smluvní povinnosti.
- 9.3 Objednatel, popřípadě jeho zástupce kontroluje provádění prací a má proto přístup na staveniště. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.
- 9.4 Všechny škody či jiné újmy, které vzniknou v důsledku provádění Stavby z viny na straně Zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen nahradit Zhotovitel.
- 9.5 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy:
- 9.5.1 předal Objednateli závazný harmonogram provádění Díla odpovídající harmonogramu provádění Díla v nabídce Zhotovitele,

- 9.5.2 řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
- 9.5.3 všechny nejasné podmínky pro realizaci Stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele a místním šetřením,
- 9.5.4 všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen,
- 9.5.5 veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě.
- 9.6 Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění Zhotovitelových povinností podle této Smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku Smlouvy výslovně uvedeny.
- 9.7 Vlastníkem Díla je od počátku Hlavní město Praha v souladu se Smlouvou o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021, uzavřené s hlavním městem Prahou dne 11. 1. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 10. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2022.
- 9.8 Vlastnické právo k věcem určeným pro Dílo nabývá Hlavní město Praha okamžikem jejich zabudování do Stavby, resp. i okamžikem jejich montáže na Stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této Smlouvy.
- 9.9 Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odst. 9.8 do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím Objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této Smlouvy Objednatelem. Odměna pro správce podle ustanovení § 1402 odst. 1 občanského zákoníku je zahrnuta v Ceně díla.
- 9.10 Nebezpečí škody na Objednatelem Zhotoviteli předaných věcech (včetně Stavby/staveb) nese Zhotovitel. Předáním a převzetím předmětu Díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu Díla na Objednatele. Na Zhotovitele nepřechází nebezpečí nahodilých škody na věci, jež je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.
- 9.11 Smluvní strany ujednaly, že v rámci Díla Zhotovitel splní tyto požadavky Objednatele:
- 9.11.1 před zahájením realizace Díla vyznačí Zhotovitel inženýrské sítě (IS) v prostoru Stavby a tyto budou zapsány do stavebního deníku. V případě poškození IS, zhotovitel provede opravu IS na své náklady;
- 9.11.2 nedojde-li k záboru veřejného prostranství, bude eventuální skládka materiálu umístěna na pozemku v místě plnění;
- 9.11.3 likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si Zhotovitel zajišťuje sám tak, že bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech);

- 9.11.4 pro provádění Díla Zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů (stavební zákon). Splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- 9.11.5 pro provádění Díla Zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli před předáním předmětu Díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- 9.11.6 veškeré instalace Zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- 9.11.7 Zhotovitel je povinen seznámit se s platnými předpisy areálu – provozní dokumentací, zveřejněnými na webových stránkách Objednatele - <https://navystavisti.cz/platne-predpisy/>; Zhotovitel je povinen s platnými předpisy seznámit své zaměstnance i poddodavatele;
- 9.11.8 před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
- 9.11.9 Zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projekční dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce.
- 9.11.10 Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů;
- 9.11.11 po dobu provádění prací je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- 9.11.12 všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění Díla budou před předáním předmětu Díla Objednateli uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými;
- 9.11.13 Zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (vč. všech profesí) v šesti vyhotoveních dle odst. 3.8. této Smlouvy.
- 9.12 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Smlouvy a předmětu Díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této Smlouvy. Především jsou Smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci Smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně Smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou Smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

- 9.13 V rámci součinnosti Smluvních stran při naplňování předmětu Smlouvy sjednaly Smluvní strany tyto lhůty:
- 9.13.1 3 pracovní dny – pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění Díla,
- 9.13.2 10 pracovních dní – pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.
- 9.14 Lhůty stanovené v odst. 9.13 počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé Smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá Smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se za to, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.
- 9.15 Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek z této Smlouvy prostřednictvím konkrétních poddodavatelů pouze tehdy, vysloví-li s tím Objednatel písemně souhlas a byli-li uvedeni v seznamu poddodavatelů v příloze č. 3 Smlouvy. Za účelem získání písemného souhlasu s využitím poddodavatele je Zhotovitel povinen Objednateli předložit vzor příslušné poddodavatelské smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem a po získání souhlasu rovněž kopii uzavřené smlouvy odpovídající odsouhlasenému vzoru. Objednatel není povinen udělit Zhotoviteli souhlas s využitím poddodavatele, pokud příslušný poddodavatel dle důvodného názoru Objednatele nesplňuje nezbytné odborné předpoklady pro poskytnutí příslušného plnění nebo jeho finanční situace neposkytuje předpoklad řádného poskytnutí příslušného plnění nebo nedisponuje odpovídající personální či technickou kapacitou anebo by využití daného poddodavatele dle důvodného názoru Objednatele mohlo jiným způsobem ohrozit poskytnutí řádného plnění dle Smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.
- 9.16 Zhotovitel je odpovědný za veškerá plnění poskytnutá dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů a jiných třetích osob ve stejném rozsahu, jako by takové plnění poskytoval sám.
- 9.17 Smluvní strany si ujednávají, že na rozdíl od ustanovení § 2915 Občanského zákoníku je k náhradě škody způsobené jím, případně jím a poddodavatelem, jím a třetí stranou nebo kombinací obou, povinen vždy Zhotovitel.
- 9.18 V případě záměru využít poddodavatele k poskytnutí příslušného plnění je Zhotovitel povinen Objednateli v dostatečném předstihu před zahájením plnění doložit, že vybraný poddodavatel splňuje odborné či jiné předpoklady a disponuje oprávněními v rozsahu, ve kterém by takové předpoklady a/nebo oprávnění musel dle této Smlouvy a/nebo závazných předpisů mít Zhotovitel (resp. jeho zaměstnanci), pokud by část plnění zajišťovanou prostřednictvím poddodavatele realizoval sám.
- 9.19 Souhlas s poddodavatelem dle výše uvedeného ustanovení se nevztahuje na ty poddodavatele, kteří byli Zhotovitelem označeni v nabídce k veřejné zakázce a jsou uvedeni v příloze této Smlouvy.
- 9.20 Zhotovitel se zavazuje, že činnosti a výkony, ke kterým se touto Smlouvou zavázal, poskytovat Objednateli v souladu s jeho oprávněnými zájmy s nejvyšší možnou odbornou péčí, samostatně, podle pokynů a dohody s oprávněnými zástupci Objednatele, ve stanovených termínech a kvalitě, a že zvolí nejúčinnější a ekonomicky nejvýhodnější způsob jejich zabezpečení.

- 9.21 Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů. V případě, že Objednatel bude přesto na provedení takového pokynu trvat, je Zhotovitel povinen pokyn splnit, ale neodpovídá za případnou škodu způsobenou splněním takového pokynu Objednatele. Zhotovitel se může od pokynů Objednatele odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas.
- 9.22 Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění této Smlouvy odborně způsobilý realizační tým v dostatečném rozsahu.
- 9.23 Zhotovitel je povinen získat doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci Díla a samotnou kolaudaci Díla též zajistit, včetně vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí (pouze v případě, že bude nutné vydání kolaudačního rozhodnutí).
- 9.24 Zhotovitel se zavazuje po dobu plnění zakázky uzavřít s Objednatelem, distributorem energie, smlouvu o sdružených službách zajišťující dodávku a distribuci elektrické energie do odběrného místa, tedy místa plnění. Objednatel vyzve Zhotovitele k uzavření smlouvy o sdružených službách zajišťující dodávku a distribuci elektrické energie, přičemž tato smlouva musí být uzavřena s Objednatelem nejpozději ke dni předání staveniště. Ceník odběru energie je uveden na následujících webových stránkách: https://navystavisti.cz/documents/523/Cen%C3%ADk_elektrick%C3%A9_energie_od_1.1._2024.pdf
- 9.25 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit si, po dobu plnění zakázky, na své náklady potřebný počet parkovacích povolení do areálu Výstaviště Praha. Tato parkovací povolení (karty) budou Zhotoviteli vydány oproti vrátné kauci. Tyto náklady Zhotovitele na kauci za parkovací povolení tak nebudou součástí Ceny díla.
- 9.26 Smluvní strany sjednávají, že v případě prodloužení v zákonných lhůtách ze strany jiných účastníků stavebního řízení či správního orgánu, prodlouží dobu plnění o časový úsek prodloužení nad zákonnou lhůtu. Pro odstranění pochybností, pokud bude jakákoliv osoba, která je přímo schopna ovlivnit běh správního řízení v prodloužení se splněním své povinnosti, prodlužuje se doba plnění o toto prodloužení, pokud v souvislosti s prodloužením této osoby není možné pokračovat v plnění Díla.
- 9.27 Vzhledem k tomu, že v budoucnu bude ze strany Zhotovitele vyžadována součinnost a koordinace s generálním zhotovitelem probíhající rekonstrukce Průmyslového paláce v areálu Výstaviště Praha – společností Metrostav DIZ s.r.o., IČO: 25021915, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177, zavazuje se Zhotovitel v tomto odstavci uvedenému subjektu a též Objednateli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost a koordinaci prací podle této Smlouvy s pracemi na probíhající rekonstrukci Průmyslového paláce v areálu Výstaviště Praha. Součinnost bude spočívat především v dozorování propojení obou rozvodů, přičemž poskytnutí této součinnosti a případné tím vzniklé náklady Zhotovitele jsou již zahrnuty v Ceně díla.
- 9.28 Dojde-li ke změně plnění podle této Smlouvy, řídí se odpovědnost podle toho, čím byla potřeba takové změny vyvolána. Jestliže byla potřeba takové změny vyvolána porušením povinností na straně Zhotovitele, pak:

- 9.28.1 veškeré dodatečné náklady, případně zbytečně vynaložené dřívější náklady spojené s takovou změnou jdou k tíži Zhotovitele a Cena díla o ně nebude navyšována, případně pokud již byly tyto náklady Objednatelem zaplacený, má Objednatel právo na jejich náhradu; a
- 9.28.2 dojde-li v důsledku takové změny k nedodržení doby zhotovení Díla či jeho jednotlivých etap podle čl. 5 této Smlouvy nebo jakékoliv doby či lhůty uvedené v této Smlouvě, považuje se tato skutečnost za prodlení Zhotovitele se všemi s tím spojenými důsledky.
- 9.29 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla využít pouze nová zařízení a součástky, nikoliv repasovaná. V opačném případě Zhotovitel poruší své smluvní povinnosti.
- 9.30 Zhotovitel se současně zavazuje k budoucímu poskytování součinnosti zhotoviteli probíhající rekonstrukce Průmyslového paláce - společnosti Metrostav DIZ s.r.o, a to ve formě dozoru při budoucím propojení rozvoden s Průmyslovým palácem. Tato součinnost je již zahrnuta v ceně díla, a to v rozsahu 20 hodin odborného dohledu. Zhotovitel též bere na vědomí, že součinnost může být vyžadována v horizontu 3 let s ohledem na plánované dokončení rekonstrukce Průmyslového paláce. Objednatel se zavazuje Zhotovitele vyzvat k součinnosti s přiměřeným předstihem.
- 9.31 Zhotovitel dále prohlašuje, že je plně seznámen s vyhrazenou změnou závazku formou víceprací upravit Dílo, a to dle skutečné potřeby Objednatele, pokud nastanou nepředpokládané okolnosti, které se mohou objevit v průběhu plnění smlouvy, jak je podrobněji uvedeno a specifikováno níže ve článku 17. odst. 17.1. Smlouvy.

10. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání výzvy Zhotoviteli k předání staveniště. Předání staveniště bude předcházet výzva Objednatele.
- 10.2 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi či pracemi případných třetích osob (poddodavatelů). Do doby splnění takových povinností není Objednatel povinen předmět Díla převzít. Objednatel není povinen rovněž převzít žádnou etapu Díla před příslušným termínem, je-li ujednáno, že Dílo bude předáváno po etapách.
- 10.3 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu Díla zejména:
- 10.3.1 všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- 10.3.2 uvedení odpovědných osob Zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- 10.3.3 vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
- 10.3.4 určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

- 10.4 Zhotovitel vede o prováděných pracích **elektronický stavební deník** s denními záznamy o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma Smluvním stranám a případně kontrolním orgánům. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech, zejména vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- 10.5 Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechána prázdná místa. Do deníku se mimo jiné zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- 10.6 Povinnost vést pracovní deník začíná dnem předání a převzetí první části staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělku dle zápisu o předání a převzetí. Originál pracovního deníku bude předán Objednateli. Na případné vícepráce a méněpráce povede Zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po uzavření dodatku k této Smlouvě a s postupem v souladu s touto Smlouvou.
- 10.7 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:
- 10.7.1 pracovník projektanta, pověřený výkonem autorského dohledu (dohledu projektanta),
 - 10.7.2 orgány státního stavebního dohledu,
 - 10.7.3 příslušné orgány státní správy,
 - 10.7.4 zmocnění zástupci Objednatele a Zhotovitele,
 - 10.7.5 technický dozor.
- 10.8 Jestliže Objednatel nebo Zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé Smluvní strany ve stavebním deníku, je povinen se do tří pracovních dnů k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má zmocněnec Objednatele na Stavbě občasný stavební dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na 5 dnů s tím, že Zhotovitel je povinen zasílat průpis stavebního deníku (v případě zápisu, ke kterému je třeba vyjádření), v den provedení zápisu, případně faxem.
- 10.9 Zmocněnci Objednatele je v průběhu realizace Stavby předán první průpis stavebního deníku. Originál archivuje Objednatel po dobu deseti let od vydání kolaudačního rozhodnutí. Druhý průpis bude Zhotovitel ukládat odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.
- 10.10 Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky Smlouvy, ale pouze jako podklady pro případný dodatek Smlouvy.
- 10.11 Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit Cenu díla.
- 10.12 Při převzetí staveniště si Smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé Smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí.
- 10.13 Stavbyvedoucí Zhotovitele zabezpečuje zejména tyto činnosti:
- 10.13.1 řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací Zhotovitele a jeho poddodavatelů,

- 10.13.2 vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů,
- 10.13.3 provádí předávání stavebních prací, projektů a Díla Objednateli,
- 10.13.4 projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek,
- 10.13.5 projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů,
- 10.13.6 vede el. stavební deník a deník víceprací – méněprací,
- 10.13.7 zastupuje Zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této Smlouvy. Za tímto účelem je Stavbyvedoucímu Zhotovitelem vystavena plná moc, kterou Objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště,
- 10.13.8 Stavbyvedoucí je určen dle odst. 16.3. Smlouvy. Smluvní strany deklarují, že změna osoby stavbyvedoucího je možná pouze po dohodě Smluvních stran formou písemného dodatku.
- 10.14 Technický dozor Objednatele zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - 10.14.1 průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle Smlouvy, technických norem a jiných předpisů,
 - 10.14.2 přebírá dodávky stavebních prací a celé Dílo podle této Smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
 - 10.14.3 je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi,
 - 10.14.4 je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků či třetích osob nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele,
 - 10.14.5 pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
- 10.15 Technický dozor u Stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor bude provádět sám Objednatel.
- 10.16 V případě, že Zhotovitel převezme k likvidaci odpad, který je zároveň druhotnou surovinou, která se podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech vykupuje, je povinen takovou surovinu vytřídit a odvést do příslušného zařízení k výkupu. Částka stržená prodejem sběrné suroviny bude poukázána na objednatelům určený bankovní účet Hl. města Prahy, a to z titulu vlastnictví objektu v areálu Výstaviště Praha ze strany Hl. města Prahy. Objednateli, resp. osobě pověřené Objednatelům, bude předán doklad o jejím uložení (vážní lístek).

11. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST, SERVISNÍ ZÁSAHY

- 11.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této Smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost zpracované projektové dokumentace.

- 11.3 Záruční doba je sjednána pro projekční dodavatelskou dokumentaci, stavební a montážní práce a pro stavební materiály na dobu **90 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí celého předmětu Díla. V případě dílčích plnění záruční doba počíná běžet až dnem předání a převzetí celého předmětu Díla dle této Smlouvy. Záruka se vztahuje na vady Díla, které se projeví u Díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. Před tím, než bude Dílo předáno a převzato jako celek, je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit všechny případné vady, které se vyskytnou na již převzaté etapě (je-li Dílo předáváno v etapách), a to do pěti dnů od nahlášení vady Objednatelem. Pro odstranění všech pochybností předchozí věta neomezuje práva Objednatele ze záruky.
- 11.4 Zhotovitel je povinen při předání Díla Objednateli předat záruční certifikáty či prohlášení výrobce o držení záruky v délce dle odst. 11.3 a to ve vztahu k nosné technologii (VN+NN rozvaděče, transformátory).
- 11.5 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní vady do 10 (deseti) dnů od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta.
- 11.6 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odst. 11.5 nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Objednatel může u Zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané Ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli (opravci), přičemž v tom případě je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené Objednatelem na cenu takových plnění jiného zhotovitele (opravce). Nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje, mimo záruční opravy, poskytnout v záruční době servis v rozsahu 50 hodin zdarma, a to nejméně 1x ročně (první revize po 6 měsících provozu, poté dle stavu technologií) za účelem provedení revize.
- 11.8 Za vady projektové dokumentace a dalších Projektových činností odpovídá Zhotovitel následovně:
- 11.8.1 Pro případ vad projektové dokumentace či jiných Projektových činností zhotovené Zhotovitelem sjednávají Smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem na vlastní náklady v rozsahu odpovídajícím povaze vady, nejpozději však do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace vad ze strany Objednatele. Jde-li o vadu neodstranitelnou, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny díla (pokud toto právo Objednatel uplatní); tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele za škodu způsobenou vadou Projektových činností (zejména projektové dokumentace) nebo výkonem dozoru projektanta (autorského dozoru).
- 11.8.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu od zjištění vady až do jejího odstranění. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto Smlouvou a právními a technickými předpisy. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto Smlouvou.
- 11.9 Zhotovitel odpovídá rovněž za vady v souvislosti s plněním Díla, zejména nesprávnou radou, postupem, nekonáním či opomenutím.

11.10 Zhotovitel nenese odpovědnost za škody a nároky vzniklé v souvislosti s

- nepatřičným použitím projektové dokumentace Objednatelem;
- za škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých Zhotovitelem od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost Objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval;
- za škody způsobené vyšší mocí, kterým nemohl Zhotovitel zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by po něm Objednatel mohl oprávněně požadovat;
- za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutím orgánů veřejné správy;
- za případně vzniklou škodu, jestliže veřejnoprávní orgány a organizace stanoví takové omezující technické podmínky a podmínky pro objemové řešení stavebních objektů, jejichž technické řešení prokazatelně znemožňuje dosažení požadavků Objednatele a parametrů Stavby; takové plnění Zhotovitele také nebude považováno za vadné, to neplatí v případě, že si takové skutečnosti byl Zhotovitel vědom nebo si jí vědom být měl se zřetelem ke všem okolnostem a svému postavení.

11.11 V případě, že Projektové činnosti (zejména projektová dokumentace) nebudou v souladu s požadavky stanovenými touto Smlouvou, přičemž vada Projektové činnosti (zejména projektová dokumentace) se projeví až v době provozování samotné Stavby či některého z dílčích stavebních objektů, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli kromě zpracování nové příslušné části Projektové činnosti (zejména projektová dokumentace) i všechny další náklady účelně vynaložené Objednatelem na odstranění (nápravu) takové vady, zejména náklady na stavební činnost, materiál a znalecké posudky. Jinými slovy, další náklady účelně vynaložené Objednatelem na odstranění (nápravu) takové vady, zejména náklady na stavební činnost, materiál a znalecké posudky, nikdy nebudou předmětem dodatkového řízení, či předmětem víceprací ve smyslu § 222 ZZVZ.

11.12 Nároky z odpovědnosti za vady či záruky se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

11.13 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provozu provizorních trafostanic a následně po celou dobu trvání záruční doby sjednané v odst. 11. 3 tohoto článku této Smlouvy, **pohotovostní servisní zásahy** za následujících podmínek:

11.13.1 Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli nepřetržitou pohotovostní službu na tel. č.: **+420 720 847 102** a e-mailu: **hotline.vystaviste@metrostavdiz.cz**. **Tato pohotovostní služba musí být dostupná 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu.** V případě kontaktování pohotovostní služby prostřednictvím telefonního čísla, potvrdí Zhotovitel neprodleně přijetí oznámení na e-mailovou adresu Objednatele: **energie@navystavisti.cz**. Případné výpadky pohotovostní služby, kterým nemohl Zhotovitel nijak zabránit a které nemohl předem očekávat, je povinen neprodleně nahlásit Objednateli a poskytnout mu jiný vhodný způsob jeho kontaktování.

- 11.13.2 Objednatel je oprávněn vyzvat Zhotovitele k provedení pohotovostního servisního zásahu, přičemž **v případě, že je závada na Díle závažná, je Zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění do 1 hodiny od výzvy** učiněné Objednatelem na pohotovostní službu podle pododst. 11.13.1 této Smlouvy. **V případě, že je závada méně závažná, je Zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění do 3 hodin od výzvy** učiněné Objednatelem na pohotovostní službu podle pododst. 11.13.1 této Smlouvy. O tom, zda je závada závažná či méně závažná rozhoduje výlučně Objednatel a Zhotovitel není oprávněn toto rozhodnutí jakkoliv přezkoumávat. Nástupem k odstranění závady se rozumí dostavení se příslušné a způsobilé osoby Zhotovitele na místo závady.
- 11.13.3 Po nástupu k odstranění závady je osoba Zhotovitele povinna zahájit neprodleně diagnostiku závady a učinit veškeré nezbytné kroky k tomu, aby v případě, je-li ohrožen život nebo zdraví jakékoliv osoby nebo hrozí-li poškození majetku Objednatele či jiných osob, bylo takovým následkům (újma na životě či zdraví, poškození majetku) zabráněno. K tomu je Zhotovitel povinen vynaložit veškeré možné úsilí.
- 11.13.4 V případě, kdy závada způsobuje nemožnost užívání Díla Objednatelem (nefunkčnost Díla), hrozí-li újma na životě nebo zdraví jakékoliv osoby nebo hrozí-li vznik škody na majetku Objednatele či jiných osob, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování závady a závadu odstranit neprodleně po nástupu k jejímu odstranění v rámci pohotovostního servisního zásahu, není-li ujednáno v konkrétním případě Smluvními stranami s přihlédnutím k charakteru závady jinak, bude závada odstraněna do 24 hodin od jejího oznámení. V ostatních případech je Zhotovitel povinen odstranit vadu do 10 dnů od jejího oznámení, není-li s přihlédnutím k charakteru závady dohodnuta mezi Smluvními stranami v konkrétním případě jiná lhůta.
- 11.13.5 Zhotovitel je povinen mít k dispozici veškeré nástroje a náhradní díly či jiné materiály, které jsou nezbytné k řádnému a neprodlenému odstranění závad v rámci pohotovostního servisního zásahu.
- 11.13.6 O provedení pohotovostního servisního zásahu bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany, a uvedou v něm především, v čem je spatřována závada, jak byla odstraněna, případně návrh dalšího postupu při jejím odstraňování, nebyla-li odstraněna a návrh opatření, které zabezpečí, že k závadě nebude docházet opakovaně.
- 11.13.7 V případě nedodržení jakékoliv lhůty uvedené v pododst. 11.13.2 až 11.13.4 této Smlouvy nebo pokud Zhotovitel prohlásí, že závadu neodstraní, je Objednatel oprávněn bez dalšího zadat provedení oprav jinému zhotoviteli (opravci), přičemž v tom případě je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené Objednatelem na cenu takových plnění jiného zhotovitele (opravce). Nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

12. Odstoupení od Smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od Smlouvy, poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a Zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) upozorněn. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě budou Zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v tom případě Objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení Díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení Díla.
- 12.2 Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.
- 12.3 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však Smluvní strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.4 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku Smlouvy.
- 12.5 Podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště od Objednatele delší 5 dnů a prodlení Zhotovitele se zahájením provádění Díla delší 5 dnů a prodlení Zhotovitele s provedením Díla delší 5 dnů.

13. Smluvní pokuty

- 13.1 V případě, že se ukáže některé z prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě jako nepravdivé, neúplné nebo zavádějící a/nebo Zhotovitel nebude řádně plnit své povinnosti podle této Smlouvy spočívající v jejím porušení, není-li dále stanovena pro konkrétní případ jiná smluvní pokuta, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení této Smlouvy.
- 13.2 V případě, že se vyskytne vada projektové dokumentace zhotovené Zhotovitelem, pak za každou jednotlivou zjištěnou vadu náleží Objednateli smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč.
- 13.3 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s provedením Díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 13.4 Smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků (dle zápisu o předání a převzetí díla) se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý případ a den prodlení.

- 13.5 Pro případ, že dojde ke znečištění Stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, nebo Zhotovitel nesplní povinnost dle odst. 10.16, či odst. 9.1 se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každý případ porušení některé z uvedených povinností.
- 13.6 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů Objednateli dle odst. 6.1 nebo odst. 14.4 této Smlouvy, nebo nepředá Objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.
- 13.7 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle odst. 11.5 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý případ a den prodlení.
- 13.8 V případě, že Zhotovitel nebude dostupný na nepřetržité pohotovostní službě podle pododst. 11.13.1 této Smlouvy po dobu delší než 5 minut, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou byť i jen započatou hodinu, po kterou je nepřetržitá pohotovostní služba nedostupná. To neplatí v případě, jedná-li se o výpadky pohotovostní služby, kterým nemohl Zhotovitel nijak zabránit a které nemohl předem očekávat, a které neprodleně nahlásil Objednateli a poskytnul mu jiný vhodný způsob jeho kontaktování.
- 13.9 Pokud Zhotovitel nedodrží lhůty pro nástup k odstranění závady na Díle podle pododst. 11.13.2 této Smlouvy nebo nezahájí neprodleně diagnostiku a další kroky podle pododst. 11.13.3 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každou hodinu prodlení se splněním této povinnosti Zhotovitele.
- 13.10 Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti odstranit závady podle pododst. 11.13.4 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti.
- 13.11 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Objednatelům Zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu se Smlouvou zakládá právo Objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoli splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 13.12 Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé Smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Ve všech případech tedy platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a o výši zaplacené smluvní pokuty se výše škody nesnižuje.
- 13.13 Smluvní strany sjednávají, že právo Objednatele na zaplacení smluvní pokuty a právo na náhradu škody vyplývající z porušení povinností podle této Smlouvy je omezeno tak, že peněžitá hodnota smluvní pokuty bude činit nejvýše částku 100 000 000 Kč a peněžitá hodnota náhrady škody bude činit nejvýše částku 50 000 000 Kč. Toto omezení neplatí v případě náhrady újmy způsobené člověku na jeho přirozených právech, anebo újmy (vč. škody) způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

14. POJIŠTĚNÍ

- 14.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám, že se uvedené pojištění vztahuje na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy, při nebo v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy, a že celková částka pojistného krytí na základě takového pojištění činí alespoň 50 000 000 Kč (slovy: padesát milionů korun českých).
- 14.2 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou all-riskovou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění stavebně montážních rizik na 100% Ceny díla, obsahujících pojištění na zařízení stavenišť; stavební a montážní stroje, nářadí a zařízení; stávající majetek, na kterém je prováděno budované dílo; okolní stávající majetek; náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků, a to včetně události vyšší moci. Dále také nejméně na vyjmenovaná živelná pojištění: povodeň, záplava, vichřice, krupobití.
- 14.3 Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Bude-li to Objednatel požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému Objednatелеm.
- 14.4 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli do 5 dnů ode dne platnosti Smlouvy kopie platných pojistných smluv vyžadovaných dle odst. 14.1 a 14.2 této Smlouvy a stvrzenek o zaplacení pojistného za účelem kontroly plnění povinností Zhotovitele stanovených odst. 14.1 a 14.2 této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn změnit pojistné podmínky bez předchozího písemného souhlasu Objednatелеm.
- 14.5 Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že výše pojištění dle tohoto odst. 14.1 a 14.2 této Smlouvy, nemá povahu stanovení výše škody, kterou je možno předvídat. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout a Zhotovitel tedy za tuto škodu odpovídá způsobem stanoveným touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 14.6 Zhotovitel není povinen pojistit rizika způsobená:
- 14.6.1 válkou, vojenskými operacemi, a to v rámci války vyhlášené i nevyhlášené, invazí a obecně činnostmi cizích nepřátel,
- 14.6.2 povstáním, revolucí, nepokoji, vojenským převratem nebo občanskou válkou,
- 14.6.3 ionizující radiací, radioaktivní kontaminací, jaderným palivem, jaderným odpadem, radioaktivní toxickou výbušninou nebo jiným rizikovým komponentem výbušného jaderného zařízení nebo jeho součástí,
- 14.6.4 tlakovými vlnami letadel a ostatních vzdušných prostředků pohybujících se nadzvukovou nebo podzvukovou rychlostí,
- 14.6.5 šarvátkami, nepokoji a porušeními veřejného pořádku, pokud nejsou způsobeny výlučně pracovníky Zhotovitele a jeho subdodavatele v souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění předmětu Smlouvy,
- 14.6.6 působením přírodních sil, které řádný a zkušený zhotovitel nemohl předvídat a jejichž působení nemohl zabránit ani při vynaložení veškerých sil a znalostí, které lze vzhledem k jeho profesionální kvalifikaci rozumně předpokládat.

15. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1 Objednatel je oprávněn užít veškerý obsah vytvořený Zhotovitelem (výsledek jeho činnosti), jeho zaměstnanci nebo jinou osobou, která vytvořila obsah na základě právního vztahu se Zhotovitelem v souvislosti s předmětem této Smlouvy (dále jen „**Obsah vytvořený Zhotovitelem**“). Zároveň se Obsah vytvořený Zhotovitelem stává vlastnictvím Objednatele, nestanoví-li platné právní předpisy, že vlastnické právo Objednatel nabýt za žádných okolností nemůže.
- 15.2 Zhotovitel tímto dále poskytuje Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví vytvořeného na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou (dále jen „**Licence**“), a to bez jakéhokoliv časového, množstevního, místního či jiného omezení. Objednatel není povinen Licenci využít. Objednatel je oprávněn postoupit zcela nebo zčásti Licenci třetím osobám, rovněž je oprávněn udělit třetí osobě oprávnění Obsah vytvořený Zhotovitelem bez jakéhokoliv omezení užít. Zhotovitel výslovně souhlasí s dalším postoupením Licence na Hlavní město Prahu. Odměna za Licenci je zahrnuta v Ceně díla, Zhotoviteli tedy nevzniká žádný další zvláštní nárok na zaplacení odměny za poskytnutí Licence.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje, že je-li autorem Obsahu vytvořeného Zhotovitelem podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) osoba odlišná od Zhotovitele, např. zaměstnanec či jiná osoba, která vytvořila Obsah vytvořený Zhotovitelem na základě právního vztahu se Zhotovitelem, získá Zhotovitel veškerá možná oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví a umožní Objednateli získat k nim v souladu s touto Smlouvou výhradní a neomezenou Licenci v rozsahu stanoveném odst. 15.1 této Smlouvy.
- 15.4 Objednatel je oprávněn obsah vytvořený Zhotovitelem užít bez jakéhokoli časového omezení, tedy i po skončení účinnosti této smlouvy, bez jakéhokoli omezení místa, tedy celosvětově, bez jakéhokoli omezení způsobu užití a v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě. Objednatel je oprávněn do Obsahu vytvořeného Zhotovitelem zasahovat, upravovat jej, spojovat s jinými díly, uvádět na veřejnost či zahrnovat dílo do díla souborného, to vše sám nebo prostřednictvím třetích osob, které k tomu zmocní.
- 15.5 Objednatel nenese žádnou odpovědnost za jakékoliv nároky třetích osob v souvislosti s užíváním Obsahu vytvořeného Zhotovitelem. Veškerou odpovědnost za nároky třetích osob nese Zhotovitel. Dojde-li k ohrožení nebo porušení Licence, například vznesením nároku třetí osoby v souvislosti s užitím Obsahu vytvořeného Zhotovitelem, zpraví o tom Objednatel Zhotovitele a Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení této informace, podat Objednateli stanovisko, v němž je povinen se zejména vyjádřit k oprávněnosti vzneseného nároku třetí osoby a navrhnout další postup. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli součinnost k právní ochraně Obsahu vytvořeného Zhotovitelem a/nebo Licence a k řešení vzneseného nároku třetí osoby.

- 15.6 Zhotovitel se zavazuje, že k Obsahu vytvořenému Zhotovitelem si bez souhlasu Objednatele nezaregistruje ochrannou známku ve smyslu zák. č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách). Pokud Zhotovitel poruší tuto svou povinnost, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.
- 15.7 Zhotovitel není oprávněn jakkoliv poskytnout Obsah vytvořený Zhotovitelem třetím osobám bez výslovného písemného souhlasu Objednatele.
- 15.8 Zhotovitel se nevzdává práva být uvědomen o změnách či požadovat dokumentaci stavby včetně vyobrazení, vystihující stav před provedením změn.

16. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 16.1 Písemnosti mezi Smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost Smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost Smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 16.2 Smluvní strany jsou povinny komunikovat mezi sebou bez zbytečného prodlení, přijetí písemností nesmí být bez závažného důvodu odkládáno.
- 16.3 Kontaktní osoby na straně zhotovitele
ve věcech technických:
stavbyvedoucí:
ve věcech smluvních:

17. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Objednatel tímto využívá vyhrazenou změnu závazku v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ, a to v návaznosti na čl. 9 odst. 9.30 této smlouvy, v případě potřeby změny Díla z důvodu nepředpokládaných okolností, a to ve výši 4.500.000,- Kč. Tyto práce, které mohou vést ke změnám rozsahu díla, podle tohoto článku, budou považovány za vyhrazenou změnu závazku. Tyto práce ve smyslu vyhrazené změny závazku budou dále spočívat ve změnách Díla, jejich rozsah bude určen dle skutečných potřeb Objednatele v případě nepředpokládaných okolností, kterými mohou být např. budoucí projekty v rámci areálu Výstaviště Praha, či potřeba náhlých stavebních úprav v rámci areálu, apod. Objednatel si tuto změnu závazku vyhradil, neboť nelze při projektových a stavebních činnostech nikdy s jistotou definovat přesný a úplný rozsah stavebních prací na probíhající stavbě a případných následných prací další veřejnou zakázkou funkčně oddělitelnou od veřejné zakázky, ke které se váže tato smlouva. Oceňování těchto změn bude probíhat dle ust. 7.7.5. této smlouvy.

- 17.2 V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě Smluvní strany ustanovení Občanského zákoníku, zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), a obchodní zvyklosti.
- 17.3 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit tuto Smlouvu, ani její část bez souhlasu druhé Smluvní strany.
- 17.4 Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 17.5 Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci, se připouští pouze se souhlasem Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel splňuje veškeré kvalifikační předpoklady dle zadávací dokumentace ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.
- 17.6 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- 17.7 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 17.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 17.9 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u obecných soudů dle příslušných právních předpisů.
- 17.10 Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z této Smlouvy a ostatní ustanovení této smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavrou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 17.11 Tato Smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 17.12 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek a dále vylučují použití ustanovení § 1764 Občanského zákoníku.
- 17.13 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

17.14 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a současně předložením pojistné smlouvy dle odst. 14.4 této Smlouvy.

Přílohy:

Číslo 1 – harmonogram

Číslo 2 – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Číslo 3 – poddodavatelé

Číslo 4 – Standard dwg

V Praze dne

V Praze dne

.....
Výstaviště Praha, a.s.

Tomáš Hübl

předseda představenstva

.....
Metrostav DIZ s.r.o.

Ing. Karel Volf

předseda sboru jednatelů

.....
Výstaviště Praha, a.s.

Ing. Václav Novotný

místopředseda představenstva

.....
Metrostav DIZ s.r.o.

Ing. Tomáš Erhard

jednatel

Harmonogram Modernizace rozvodny Výstaviště Praha

Rok Měsíc																												
Popis činnosti	Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	Poznámka
Uzavření SOD																												
Podpis SOD	1 týden																											
Vstupní jednání, předání staveniště	1 týden																											
I. Etapa	100 dnů																											
Koordinace a řízení předprojektové přípravy																												
Koordinace předprojektových prací																												
RPD, včetně schvalovacích procesů																												
Zajištění dodávek provizoria, transformátorů, VN a NN rozvaděčů																												
Nezbytné stavební a zemní práce																												
Montáž, zprovoznění, revize Provizorních kiosků																												
II. Etapa	3 dny																											
Šetrná demontáž, spojky, přetažení, zapojení, zprovoznění, revize VN a NN kabelů pro zajištění provozu																												
III. Etapa	72 dnů																											
Stavební úpravy																												
Částečná demontáž - trasformátorů, VN a NN rozvaděčů																												
Montáž 3 ks transformátorů																												
Montáž VN rozvodny																												
Montáž NN rozvodny RH3, RH4																												
Nutné přepojení, zprovoznění																												
Dokončení demontáží transformátorů, VN a NN rozvaděčů																												
Montáž 1ks transformátoru																												
Montáž NN rozvaděčů RH1, RH2																												
Přepojení, zprovoznění zbývajících přívodů, vývodů																												
Zajištění dodávek a montáže stavební elektroinstalace																												
Dokončovací práce, demontáž provizoria																												
Revize a OTK																												
Převzetí díla																												
Předání výrobní / dodavatelské dokumentace																												
Rok Měsíc																												
Popis činnosti	Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	Poznámka

Seznam poddodavatelů

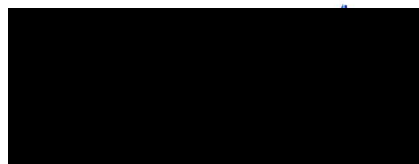
prohlašujeme, že v rámci plnění veřejné zakázky máme v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky poddodavatelům, momentálně jsou vybráni:

Poddodavatel

Obchodní firma	Elektroprim Koutník, a.s.
Sídlo	Baarova 58/3, 140 00 Praha 4 - Michle
IČ	25688812
Vymezení části veřejné zakázky, která bude plněna tímto poddodavatelem (popis plnění, podíl na plnění)	Dodávka a montáž TS včetně vypracování PD

Obchodní firma	MSEM, a.s.
Sídlo	Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
IČ	64610080
Vymezení části veřejné zakázky, která bude plněna tímto poddodavatelem (popis plnění, podíl na plnění)	Hlavní inženýr projektu

V Praze dne 9.7.2024



.....
[Redacted]

(na základě pověření)

Standard DWG dat pro potřeby GIS

Tento dokument si klade za cíl vytvořit standard DWG, který by měl pomoci zadavatelům a projektantům. Standard zpřesňuje zadání pro projektanty a zadavatel obdrží zpět standardizované výkresy pro další použití v GIS. Výkresy se budou i nadále částečně lišit, ale povinný základ, který bude využit v aplikaci GIS, byl měl být u všech stejný.

V dokumentu je popsáno, jak by měly vypadat výkresové soubory DWG se zaměřeným areálem, sítěmi nebo objekty, tj. rozřídění do hladin, topologie apod.

V současnosti jsou výkresy zpracované různě. Výkres od výkresu se výrazně liší v tom, jak jsou hladiny pojmenované a jak jsou mapované prvky do jednotlivých hladin rozříděné. To vše výrazně ztěžuje další práci s daty.

1 Hladiny

Názvy obecně

- Názvy hladin bez háčků a čárek
- Přidat do názvu hladiny sufix „_navrh“, pokud se jedná o navrhovaný stav
- Přidat do názvu hladiny sufix „_zruseno“, pokud se jedná o již neexistující prvky
- Název bez suffixu, pokud se jedná o stav

Hladiny obecně

Nemíchat typově různé prvky do jedné hladiny. Např. dveře by měly být pouze v hladině dveří, okna v oknech atp.

1.1 Pasport objektů

Zakreslují se povinně všechny hladiny viz tabulka. Pro zbylé hladiny objektů nejsou specifická pravidla.

Výkres

- Každé podlaží objektu má svůj vlastní výkres
- Výkres pojmenovat bez háčků a čárek ve formátu „kód budovy_podlaží_Název objektu_datum“, např. „B25P_1NP_Pavilon_J_04042023“

	název hladiny v DWG	datový typ	popis
Místnosti	mistnosti_plochy	polygon	
Čísla místností	mistnosti_cisla	Mtext	Čísla místností se musí nacházet uvnitř polygonů místností.
Budova	budovy_plochy	polygon	Schematický obrys budovy (nemusí přesně kopírovat obvodové zdi).
Stěny	steny, steny_tenke, steny_tluste	Linie, polylinie	V případě potřeby může být hladina rozdělena na zdi tenké a tlusté.
Dveře	dvere	Linie, polylinie	
Dveře popis	dvere_popis	Mtext	
Okna	okna	Linie, polylinie	
Schodiště, výtahy	komunikace	Linie, polylinie	
Schodiště, výtahy popis	komunikace_popis	Mtext	
Vybavení	vybaveni	Linie, polylinie (Blok)	Vybavení, se kterým se zpravidla nehýbe, např. sanita ano, židle a stoly už ne.

1.2 Pasport inženýrských sítí

Zakreslují se všechny typy sítí přítomné v areálu. Rozdělení do hladin viz příklady v tabulce.

Názvy hladin

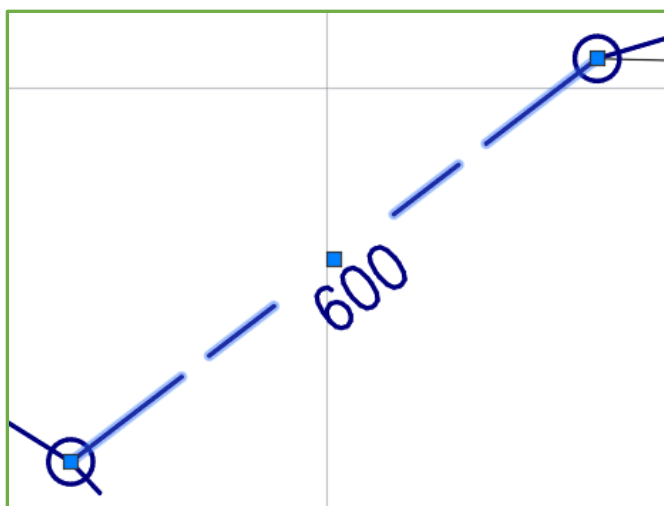
- Názvy hladin inženýrských sítí začínají vždy s prefixem „IS_“, např. IS_vodovod_usek
- Pokud je nutné dopřesnění, lze názvu hladiny přidat sufix např. IS_vodovod_usek_arealovy

Topologie

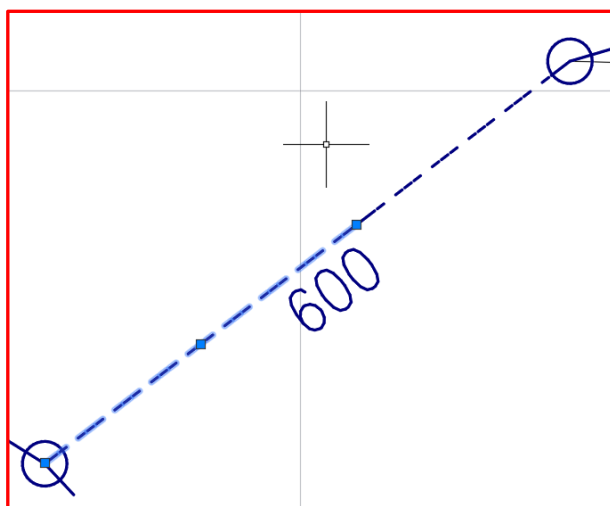
- Jedna linie by měla tvořit logický úsek, např. od šachty k šachtě. Viz obr. 1
- Vkládací bod bloku by měl být uprostřed, např. blok šachty reprezentovaný kružnicí s vkladacím bodem uprostřed. Do něho se pak napojují linie z úsekové hladiny. Viz obr. 2
- Pokud se různé úseky mají napojit, jedna linie by měla být napojena na zbylé linie ve vertexu. Viz obr. 3
- Linie kreslit jako nepřerušovanou čáru. Pokud je žádoucí vidět např. linii přerušovanou, řešit to v rámci stylu.
 - Např. kabel („čára s bleskem“) by měl být zanesen jako jedna geometrická linie s příslušným stylem. Nesmí to být rozpadlé do jednotlivých čáreček toho stylu. Z toho pak nelze určit, kde původní linie začíná a končí, kde se protíná s ostatními.

	název hladiny v DWG	datový typ	popis
Vodovod úsek	IS_vodovod_usek	Linie, polylinie	V případě potřeby lze rozdělit do více hladin, např. IS_vodovod_usek_arealovy, IS_vodovod_usek_verejny. Hladiny se odlišují sufixem.
Vodovod bod	IS_vodovod_bod	Bod (Blok)	Hladina obsahuje všechny bodové prvky IS. Např. šoupata, hydranty
Vodovod popis	IS_vodovod_popis	MText	
Kanalizace splašková úsek	IS_kan_splaskova_usek	Linie, polylinie	V případě potřeby lze rozdělit do více hladin. Hladiny se odlišují sufixem.
Kanalizace splašková bod	IS_kan_splaskova_bod	Bod (Blok)	Hladina obsahuje všechny bodové prvky IS.
Kanalizace splašková popis	IS_kan_splaskova_popis	MText	
Kanalizace dešťová úsek	IS_kan_destova_usek	Linie, polylinie	V případě potřeby lze rozdělit do více hladin. Hladiny se odlišují sufixem.
Kanalizace dešťová bod	IS_kan_destova_bod	Bod (Blok)	Hladina obsahuje všechny bodové prvky IS.
Kanalizace dešťová popis	IS_kan_destova_popis	MText	
Plynovod NTL úsek	IS_plyn_NTL_usek	Linie, polylinie	V případě potřeby lze rozdělit do více hladin. Hladiny se odlišují sufixem.
Plynovod NTL bod	IS_plyn_NTL_bod	Blok	Hladina obsahuje všechny bodové prvky IS.
Plynovod NTL popis	IS_plyn_NTL_popis	MText	
Elektrické vedení VN	IS_el_VN_usek	Linie, polylinie	V případě potřeby lze rozdělit do více hladin. Hladiny se odlišují sufixem.
Elektrické vedení VN bod	IS_el_VN_bod	Bod (Blok)	Hladina obsahuje všechny bodové prvky IS.
Elektrické vedení VN popis	IS_el_VN_popis	MText	
Veřejné osvětlení	IS_osvetleni_bod_verejne	Bod (Blok)	
Atd.			

Správně

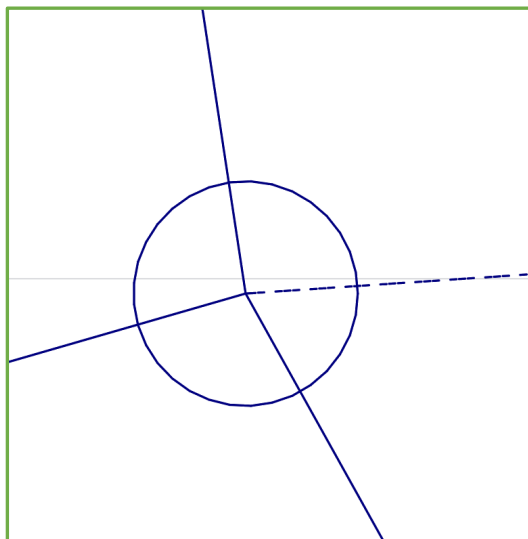


Špatně

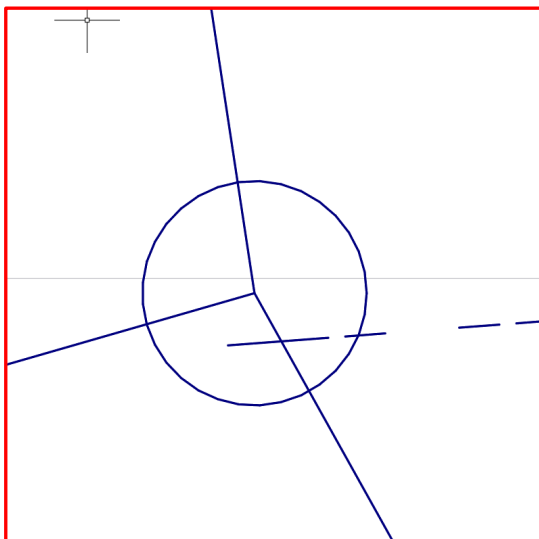


Obr. 1 (logický úsek např. správně je linie od šachty k šachtě)

Správně



Špatně

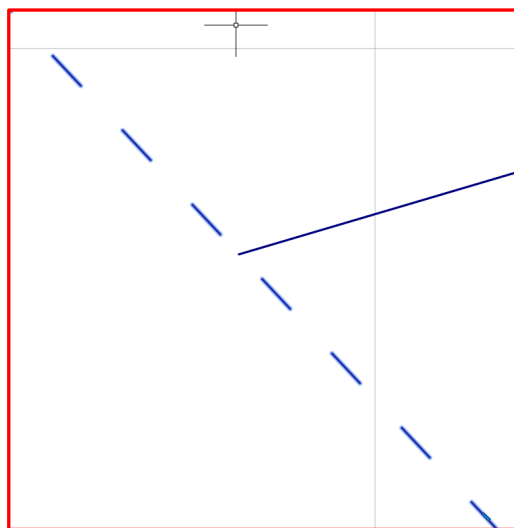


Obr. 2 (místo styku linií např. správně se mají stýkat jednotlivé linie kanalizací v jednom bodě – šachtě)

Správně



Špatně



Obr. 3 (napojení linií bez bodového prvku např. na obrázku vlevo se 3 linie správně napojují v jednom vertexu)

1.3 Pasport ostatních venkovních prvků

Zakreslují se všechny přítomné venkovní plochy, stromy a některé další hladiny specifické pro daný areál. Pojmenování a rozdělení do hladin viz příklady v tabulce.

Názvy hladin

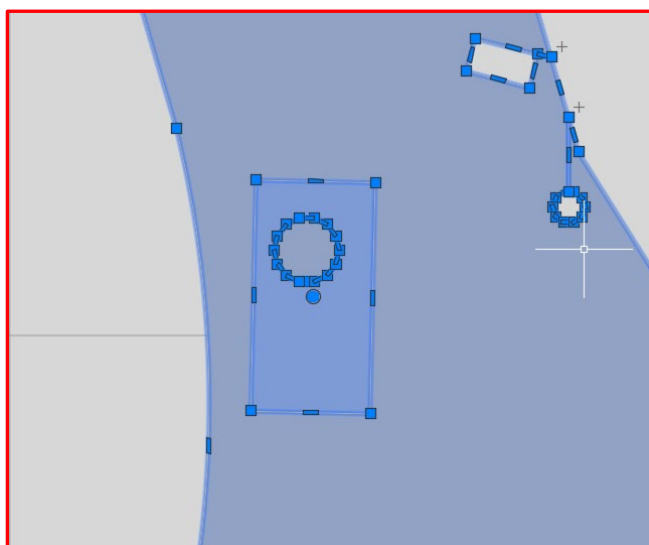
- Názvy hladin venkovních ploch začínají vždy s prefixem „ZM_“ (základní mapa)
- Pokud je nutné dopřesnění, lze názvu hladiny přidat sufix např. ZM_oploceni_zed, ZM_oploceni_plot

Topologie

- Venkovní plochy jsou zakreslené jako polygony, které na sebe přiléhají. Nemělo by docházet k mezerám ani k překryvům. Viz obr. 4 a 5

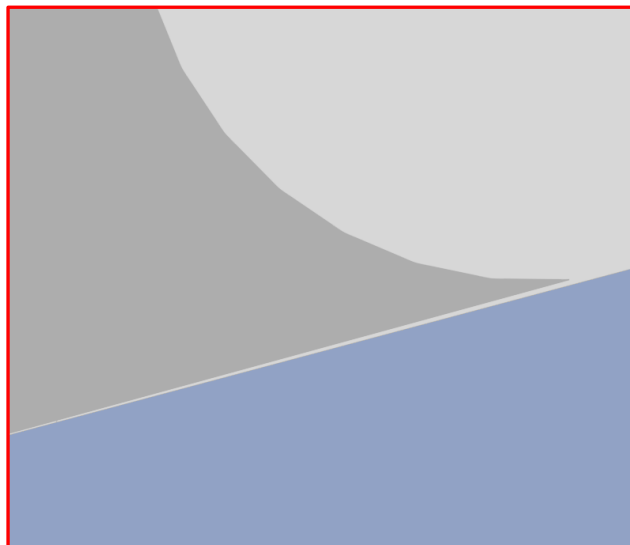
	název hladiny v DWG	datový typ	popis
Betonová komunikace	ZM_povrch_beton	polygon	
Asfaltová komunikace	ZM_povrch_asfalt	polygon	
Chodník z dlažby	ZM_povrch_dlazba	polygon	Ostatní typy povrchů komunikací budou zakresleny obdobným způsobem ve vlastních hladinách.
Trávník	ZM_povrch_zelen	polygon	
Vodní plochy	ZM_povrch_voda	polygon	Ostatní typy nezpevněných povrchů budou zakresleny obdobným způsobem ve vlastních hladinách.
Obrysy ploch	ZM_povrch_obrysy	Linie, polylinie	Obrysy venkovních ploch
Oploceni	ZM_oploceni	Linie, polylinie	
Svahy	ZM_svah	Linie, polylinie	Schematicky zakreslená místa se svahy
Stromy	ZM_stromy	Bod (blok)	
Stromy popis	ZM_stromy_popis	MText	
Atd.			

Špatně

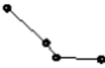


Obr. 4

Špatně



Obr. 5

Před začištěním výkresu	Po začistění výkresu	Popis problému	Možnost začistění
		Duplicitní objekty	Vymazat duplicitní objekty
		Krátké objekty	Vymazat příliš krátké objekty
		Zkřížené objekty	Přerušit objekty v místě křížení
		Nedotažení	Prodloužit prvek do bodu protnutí
		Zdánlivý průsečík	Prodloužení prvků do vzájemného průsečíku
		Shluk koncových bodů	Generalizace bodů, sjednocení do jednoho bodu
		Topologické pseudo body	Odstranění pseudo bodů
		Volné konce nebo přetažení	Odmazání přetažených úseků nebo protažení nedotažených úseků
		Zjednodušení 2D lineárního objektu	Generalizace lomových bodů
		Objekty s nulovou délkou	Smazání objektů s nulovou délkou
		Vzájemné překryvy polygonové topologie	Úprava lomových bodů tak, aby byla respektována společná hranice dotčených polygonů
		Vzájemné nedotahy polygonové topologie („mrtvá místa“)	Úprava lomových bodů tak, aby byla respektována společná hranice dotčených polygonů