

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ELEKTRINY ZE SÍTÍ VN

Článek I. Smluvní strany

1. Dodavatel:

Název: **Teplárny Brno, a.s.,**
 sídlo: **Okružní 828/25, 638 00 Brno**
 IČ: **46347534**
 DIČ: **CZ46347534**
 Společnost zapsaná: **Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 786**
 Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
 č. účtu/kód banky: **19-32606621/0100**
 číslo licence : **140705320**

Korespondenční adresa: **Okružní 828/25, 638 00 Brno**

Společnost zastupuje: **Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel**

Smluvní podmínky:

Fakturace a platby:

2. Zákazník:

Název: **Olympia Brno s.r.o.**
 Sídlo: **Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1**
 IČ: **05469023**
 DIČ: **CZ05469023**
 Společnost zapsaná: **Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 263888**
 Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
 č. účtu/kód banky: **43-7797490247/0100**
 Korespondenční adresa: **Na Příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1**

Společnost zastupuje:

Smluvní podmínky:

Fakturace a platby:

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Dodavatel a Zákazník (dále také „smluvní strany“) uzavírají tuto Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny (dále také jen „Smlouva“) podle příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění (dále jen „energetický zákon“), v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Smluvní strany se zavazují při plnění této Smlouvy postupovat v souladu s platným a účinným zněním řádu provozovatele přenosové soustavy, řádu provozovatele distribuční soustavy, příslušnými předpisy vydávanými Operátorem trhu, obecně závaznými právními předpisy a dodržovat jejich ustanovení. V případě jejich aktualizace bude pro smluvní strany rozhodující znění, které je účinné v době, kdy je plnění prováděno.

Článek III. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem plnění dle této Smlouvy je závazek Dodavatele zajistit Zákazníkovi dodávku elektřiny pro jeho vlastní potřebu a závazek Zákazníka odebírat tuto Dodavatelem dodávanou elektřinu, a to vše ve sjednaném množství, jakosti, čase a místě, dle Přílohy č. 1, kde je uvedena specifikace jednotlivých odběrných míst.
2. Nedodání množství elektřiny či nesplnění kvality dodávky z důvodu stavu nouze a/nebo předcházení stavu nouze v elektroenergetice v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., není považováno za nedodávku či nesplnění povinnosti Dodavatele.
3. Dodávka se považuje za splněnou přechodem elektřiny z příslušné distribuční soustavy přes měřidlo do předmětného místa spotřeby Zákazníka. Zákazník se zavazuje zaplatit Dodavateli sjednanou cenu za dodanou elektřinu a za s tím související služby, vyjma případů, kdy je má Zákazník zajištěny s distributorem samostatně.
4. Předmětem této Smlouvy je dále zajištění přenosových, distribučních a jiných služeb souvisejících s předmětnou dodávkou elektřiny včetně zajištění procesu změny dodavatele.
5. Dodavatel přebírá za Zákazníka odpovědnost za odchylku.
6. Z důvodu provozních potřeb na straně Zákazníka se může v průběhu smluvního období počet odběrných míst měnit, a to jak zrušením stávajících, tak zřízením nových. Dodavatel je povinen i pro tyto případy garantovat Zákazníkovi veškeré podmínky dle Smlouvy.

Článek IV. Množství a časový průběh plnění

1. Celkové smluvní množství dodávky do odběrných míst dle Přílohy č.2 je pro účely této Smlouvy stanoveno ve výši MWh/rok.
2. Období dodávky dle této Smlouvy je od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2027.

Článek V. Měření dodávky

1. Podkladem pro fakturaci bude měření dodávek v souladu zejména s ustanovením § 49 zákona č. 458/2000 Sb. a vyhláškou o měření v aktuálně platném znění. Další podrobnosti měření, a to zejména způsob měření odebrané elektřiny a způsob přístupu k měřicímu zařízení stanoví samostatná smlouva o připojení a případně smlouva o poskytnutí distribuce uzavřená mezi Zákazníkem a provozovatelem distribuční soustavy.

2. Zákazník či Dodavatel se zavazují bez zbytečného odkladu vzájemně se informovat v případě, že kterákoliv z těchto stran zjistí závadu v měření. V případě potvrzení vadného měření provozovatelem distribuční soustavy se Zákazník či Dodavatel zavazují vypořádat své nároky dle principu vyloučení bezdůvodného obohacení.

Článek VI.

Cena

1. Veškerými cenami v tomto článku uvedenými se rozumějí ceny bez DPH, v daňovém dokladu (faktuře) bude připočtena DPH v souladu se zákonem o DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena dodávané elektřiny je složena ze dvou částí:
 - a) **Cena komodity** – sjednaná jednotková cena za silovou elektřinu.
 - b) **Cena za distribuci a služby Operátora trhu** – regulovaná část ceny dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.
3. Cena komodity bude stanovena na základě Přílohy č.1 této Smlouvy.
4. Skutečná cena za dodávku elektřiny v příslušném zúčtovacím období bude stanovena vyúčtováním dodávky elektřiny dle skutečně odebraných množství MWh za cenu komodity dle odstavce 2. a) tohoto článku a ceny za distribuci a operátora trhu dle 2. b) tohoto článku.
5. K ceně dodávané elektřiny dle odstavce 2. tohoto článku bude Dodavatel účtovat Zákazníkovi daň z elektřiny, spotřební daň nebo jinou obdobnou daň vztahující se k předmětu plnění dle této smlouvy, jestliže Dodavatel bude mít, nebo mu v průběhu smluvního období vznikne daňová povinnost za Zákazníka tuto daň odvádět.

Článek VII.

Platební a fakturační podmínky

1. Platby za dodávanou silovou elektřinu, distribuční a další regulované poplatky a daně budou uskutečňovány v českých korunách (CZK).
2. Pro jakýkoli případný přepočít mezi eurem (EUR) a českými korunami (CZK), prováděný v souvislosti s vyúčtováním cen za plnění Dodavatele podle Smlouvy, bude použit vždy kurz stanovený Českou národní bankou, platný v předcházející pracovní den vystavení faktury.
3. Smluvní strany se dohodly na platbách bez záloh.
4. Vyúčtování dodávky včetně případných smluvních náhrad provede Dodavatel samostatným daňovým dokladem (fakturou) za příslušný kalendářní měsíc, se splatností **30 kalendářních dnů** od konce dodávkového období. Daňový doklad (faktura) musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty ve znění účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má právo Zákazník vrátit daňový doklad Dodavateli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětovného doručení daňového dokladu Zákazníkovi.
6. Všechny platby provádí Zákazník platebním příkazem ve prospěch Dodavatele na číslo účtu uvedené v příslušném daňovém dokladu (faktuře). Dnem zaplacení se rozumí dnem připsání celé fakturované částky na účet Dodavatele.
7. V bankovním styku se používají variabilní symboly uvedené na příslušném daňovém dokladu (faktuře).
8. Smluvní strany se dohodly, v případě, že se Dodavatel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet Dodavatele (dle §98 zákona o DPH), provede Zákazník platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).
9. Vydá-li Dodavatel na žádost Zákazníka potvrzení o splnění určitého dluhu (kvitanci), nepředstavuje takové potvrzení důkaz toho, že Zákazník splnil také to, co bylo splatné dříve.

10. Zákazník je povinen předložit Dodavateli Povolení k nabytí elektřiny osvobozené od daně z elektřiny (dále jen Povolení), je-li jeho držitelem a uplatňuje osvobození od této daně; případně předložit další doklad, uplatňuje-li osvobození od jiné daně. Zároveň je Zákazník povinen oznámit Dodavateli zánik nebo zrušení předmětného osvobození nejdéle do druhého pracovního dne ode dne zániku nebo zrušení předmětného osvobození. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zákazník Dodavateli za vzniklou škodu.
11. Každá ze smluvních stran je oprávněna postoupit pohledávky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
12. Pokud termín splatnosti jakékoli pohledávky připadne na den pracovního volna nebo pracovního klidu (dle zákona č. 245/2000 Sb.), je pohledávka splatná v nejbližší následující pracovní den.
13. V platebním styku jsou smluvní strany povinny používat variabilní symbol uvedený v příslušném dokladu. Zákazník je povinen při každé (i částečné) úhradě faktury uvádět stanovený variabilní symbol. Pokud Zákazník jednoznačně neurčí, na úhradu kterého závazku je platba určena, je Dodavatel oprávněn tuto platbu použít na úhradu nejdříve splatného závazku Zákazníka.
14. Nebude-li dohodnuto jinak, probíhají všechny platby na základě této smlouvy v korunách českých (Kč). Bankovní poplatky nese každá smluvní strana ke své tíži.

Článek VIII.

Způsob komunikace mezi smluvními stranami

1. Komunikace bude realizována kontaktními osobami uvedenými v článku I. dle charakteru případu.
2. Zasílání daňových dokladů (faktur), zálohových faktur a daňových dokladů k zálohám bude realizováno elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v článku I.

Článek IX.

Reklamacce

1. Zákazník má, v případě zjištění chyby nebo jiné závady související s vyúčtováním ze Smlouvy, právo příslušný daňový doklad (fakturu) písemně reklamovat, a to ve lhůtě nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne splatnosti předmětného daňového dokladu (faktury). Pokud Zákazník neuplatní reklamaci ve lhůtě zde uvedené, může Dodavatel reklamaci odmítnout. Dodavatel je povinen vyřídit reklamaci ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy. Reklamacce nemá odkladný účinek na splatnost daňového dokladu (faktury), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek X.

Sankce

1. V případě prodlení s plněním peněžitých závazků se smluvní strana, která je v prodlení, zavazuje uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Zákazník se zavazuje po dobu odběru elektřiny podle Smlouvy nebýt s žádným jiným obchodníkem (dodavatelem elektřiny) ve smluvním vztahu týkajících se dodávek elektřiny, který by narušoval plnění Smlouvy, z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Dodavatele a v předmětném odběrném místě/místech od něj neodebírat elektřinu. Porušení tohoto závazku je podstatným porušením Smlouvy, opravňující Dodavatele k odstoupení od Smlouvy.

Článek XI.

Řešení sporů

1. Strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou. Strana uplatňující nárok je povinna vyzvat písemně nebo elektronicky druhou smluvní stranu k řešení

- sporu, přičemž spor popíše, vyčíslí výši nároku nebo definuje požadavek a uvede důkazy, o které svůj nárok opírá. Strana, proti které nárok směřuje, je povinna do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení nároku vyjádřením a doručením vyjádření druhé straně.
2. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které strany nebudou schopny vyřešit smírně ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy druhé smluvní strany, budou řešeny dle právního řádu České republiky.

Článek XII. Právní nástupnictví

1. Práva a povinnosti z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce smluvních stran.

Článek XIII. Doložka důvěrnosti

1. Dodavatel je oprávněn zpřístupnit informace o průběhu plnění dle této Smlouvy osobám zajišťujícím pro Dodavatele dodávky, jako zejména distribuci a poskytování údajů ERÚ, OTE, úřadům a institucím, které mají oprávnění údaje vyžádat a obdržet.
2. Zákazník tímto uděluje[®] souhlas Dodavateli, a naopak, s poskytnutím jeho identifikačních údajů pro potřeby zabezpečení služeb souvisejících s dodávkou elektřiny, stejně jako pro marketingové účely s cílem zkvalitnění služeb spojených s dodávkou elektřiny.

Článek XIV. Trvání a režim ukončení smluvního vztahu

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena **na dobu určitou do 31. 12. 2027** s obdobím dodávky od **1. 1. 2025 0:00h do 31. 12. 2027 24:00h**.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
- Toto potvrzení nabývá účinnosti dnem zveřejnění dodatku v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit, avšak pouze na základě prokazatelného neplnění smluvních povinností druhou smluvní stranou, přičemž toto neplnění musí být opakované (více jak dvojnásobné) nebo delší 14 dnů. Lhůta pro odstoupení činí třicet (30) kalendářních dnů a počíná běžet dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
4. V písemném odstoupení od Smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od Smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Po doručení úkonu odstoupení se musí smluvní strana, které je odstoupení od smlouvy určeno, k odstoupení písemně vyjádřit.
5. Dodavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případech, kdy je Zákazník v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Dodavateli vyplývajících z této Smlouvy.
6. V případě, kdy je Zákazník v prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího z této Smlouvy v trvání delším než deset (10) kalendářních dnů, Dodavatel zasílá Zákazníkovi upomínku o zaplacení dlužné částky. Pokud bude Zákazník nadále v prodlení s platbou, je Dodavatel oprávněn, kdykoli po



- uplynutí pěti (5) kalendářních dnů po odeslání upomínky, přerušit dodávku elektřiny, a to i ve všech odběrných místech Zákazníka, uvedených ve Smlouvě. Dodavatel je oprávněn informovat operátora trhu a příslušného provozovatele distribuční soustavy. Dodavatel nebude od data přerušení dodávky zodpovědný za odchylku Zákazníka. Přerušení dodávky provede na žádost Dodavatele příslušný provozovatel distribuční soustavy na náklady Zákazníka. Toto přerušení dodávek elektřiny nezakládá právo Zákazníka vůči Dodavateli na náhradu škody či ušlého zisku.
7. Zákazník se zavazuje uhradit Dodavateli nezbytné náklady vynaložené na přerušení a obnovení dodávky elektřiny, jestliže k němu došlo na základě prodlení s plněním peněžitých závazků vůči Dodavateli nebo na základě jiných důvodů ležících na straně Zákazníka.
 8. Po obnovení dodávek elektřiny po přerušení na základě důvodů na straně Zákazníka není Dodavatel povinen dodatečně uskutečnit dodávku elektřiny dle sjednaného odběrového diagramu, platného pro období, kdy došlo k přerušení.
 9. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní sankce a na náhradu škody.
 10. V případech, kdy některé smluvní straně brání v plnění jejích povinností dle této Smlouvy okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., není tato smluvní strana povinna platit smluvní pokutu zajišťující splnění takové povinnosti.
 11. Smluvní strany se dohodly, že Zákazník a Dodavatel na sebe přebírají nebezpečí změny okolností, tj. pokud podstatná změna okolností založí v právech a povinnostech smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr, nemá smluvní strana dotčená změnou okolností právo domáhat se vůči druhé smluvní straně obnovení jednání o této Smlouvě.
 12. Tato Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
 13. V případě změny vlastnických vztahů k místu spotřeby Zákazníka se Zákazník zavazuje bez zbytečného odkladu převést veškeré závazky vyplývající z této Smlouvy na nového nabyvatele místa spotřeby a tyto závazky ve smlouvě o převodu vlastnictví s novým nabyvatelem výslovně uvést.
 14. V případě, že v průběhu trvání této Smlouvy dojde ke změně vlastnického práva k některému z odběrných míst, která jsou místem plnění této Smlouvy, závazky Zákazníka z této Smlouvy vztahující se k takovému odběrnému místu zanikají dnem, kdy osoba, na kterou přešlo vlastnické právo k převáděnému odběrnému místu, uzavře s Dodavatelem novou smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě VN, jejímž předmětem bude dodávka elektřiny do převáděného odběrného místa, pokud se smluvní strany této Smlouvy nedohodnou jinak.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny či doplnění této Smlouvy je možno činit pouze formou písemných vstoupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. V případě, že u některé ze smluvních stran nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob či změna dalších údajů), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
3. Pokud by jakýkoliv závazek (povinnost) podle této Smlouvy byl nebo by se stal neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních závazků (povinností) podle této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo neúčinný závazek (povinnost) novým ustanovením, které bude co nejvíce odpovídat předmětu a účelu původního ustanovení.
4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění a zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, včetně prováděcích vyhlášek, v platném znění.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zákazník tímto uděluje Dodavateli Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 46347534, plnou moc ke všem úkonům souvisejícím s procesem změny dodavatele k odběrným místům uvedeným

v Příloze č. 1, zejména k ukončení smluvního vztahu se stávajícím nebo jiným dodavatelem elektřiny Zákazníka, jehož předmětem je dodávka elektřiny nebo sdružená služba dodávky, ukončení a uzavření smluvního vztahu s příslušným provozovatelem distribuční soustavy, jehož předmětem je distribuce elektřiny. Uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě. Dále k vyřizování reklamací, řešení sporů, vyžádání kopie smluvních dokumentů, vyžádání termínu nejbližšího možného ukončení smluvních vztahů mezi Zákazníkem a stávajícím nebo jiným dodavatelem elektřiny. Zákazník dále zmocňuje k přejímání veškeré korespondence, která souvisí s vyřizováním úkonů výše na základě plné moci.

7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1 – Podmínky a cena dodávky elektřiny

Příloha č.2 – Seznam odběrných míst

8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této Smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Datum a místo podpisu:

Zákazník:
Olympia B

jméno: Mo
funkce: zm

jméno: Raf
funkce: zm

Datum a místo podpisu:

Dodavatel:
Teplárny Brno, a.s.

jméno: Ing. Petr Fajmon,
funkce: generální ředitel



Příloha č. 1 – Podmínky a cena dodávky elektřiny

Článek I.
Smluvní strany

1. Dodavatel:

Název: Teplárny Brno, a.s.
sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

2. Zákazník:

Název: Olympia Brno s.r.o.
Sídlo: Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 Praha 1
IČ: 65413695
DIČ: CZ65413695

Článek II.
Množství a časový průběh elektřiny

1. Předpokládaný odběr elektřiny v roce 2025 po jednotlivých kalendářních měsících

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
Měsíční množství elektřiny (MWh)													

2. Předpokládaný odběr elektřiny v roce 2026 po jednotlivých kalendářních měsících

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
Měsíční množství elektřiny (MWh)													

3. Předpokládaný odběr elektřiny v roce 2027 po jednotlivých kalendářních měsících

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
Měsíční množství elektřiny (MWh)													

Článek III.
Způsob zajištění odběrového diagramu

- Základním a závazným způsobem pro komunikaci, zejména pro uzavírání jednotlivých objednávek na zajištění (nákupu) odběrového množství mezi Dodavatelem a Zákazníkem je elektronická pošta (e-mail). Strany mohou telefonicky obchod předjednat. Uzavření obchodu bude následně potvrzeno e-mailem.



2. Zákazník upřesní celkové měsíční množství elektřiny dle čl. II této Přílohy nejpozději do okamžiku realizace prvního nákupu. Zákazník objedná celkové množství pro rok 2025, 2026 a 2027 maximálně v 30 krocích/tranších (pro každý rok max. 10 tranší) zasláním závazné objednávky. Každá tranše je tedy 10,0 % profilu předpokládaného celkového množství elektřiny dle tabulky výše v předchozím článku.
3. Zákazník zašle závaznou objednávku prostřednictvím e-mailové zprávy na všechny kontaktní osoby Dodavatele uvedené v odst. 2.5 tohoto článku, a to v intervalu od 10:00 hodin do 15:00 hodin příslušného obchodního dne, tj. dne rozhodného pro stanovení ceny. Objednávky obdržené před 10:00 hodin budou zpracovány (bude nakoupeno) po 10:00 hodin a objednávky obdržené po 15. hodině budou zpracovány následující obchodní den, tzn. pro stanovení ceny se vychází z dat následujícího obchodního dne. Obchodním dnem se rozumí den, kdy je možno obchodovat na POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. (dále jen „PXE“) a kdy jsou vyhlášovány kurzy Českou národní bankou (dále jen „ČNB“).
4. Po obdržení závazné objednávky zašle Dodavatel Zákazníkovi příslušnou confirmaci, čímž závazně potvrzuje objednávku Zákazníkovi a tím uzavírá příslušný obchod. Dodavatel zašle podepsanou confirmaci prostřednictvím e-mailu jako přílohu ve formátu .pdf.
5. Objednávky odběrového množství a confirmace jednotlivých obchodů mohou provádět pouze níže uvedení pracovníci Zákazníka a Dodavatele z těchto e-mailových adres a telefonních čísel:

Pracovníci Dodavatele	Telefon	E-mail
[REDACTED]		
Pracovníci Zákazníka	Telefon	E-mail
Ing. Petr Uhlíř	+420 602 344 344	[REDACTED]
[REDACTED]		

6. Zákazník bere na vědomí, že může změnit nebo zrušit svoji objednávku pouze se souhlasem Dodavatele, protože Dodavatel již na přijatou objednávku mohl zcela nebo částečně zajistit její splnění.
7. Zákazník má možnost realizovat nákupy jednotlivých tranší do 13.12.2024 14:00 pro rok 2025, do 12.12.2025 14:00 pro rok 2026 a do 11.12.2024 14:00 pro rok 2026.
8. Pokud Zákazník informuje Dodavatele o ukončení objednávání jednotlivých tranší nebo tak bude učiněno na základě čl. III odst 7, odsouhlasí si smluvní strany procentuální poměr mezi plánovaným odběrem dle čl. II a objemem nakoupených dle čl. IV. Uvedený procentuální poměr bude použit pro ocenění skutečného odběru.

Článek IV.

Cena

1. Cena elektřiny pro rok 2025, 2026 a 2027 v EUR/MWh je uvedena v confirmaci objednávky od Dodavatele pro každý krok nákupu a je vypočtena následujícím způsobem:
Pro období dodávky od 00:00:00 hodin dne 1. 1. 2025 do 24:00:00 hodin dne 31. 12. 2027 je definován YClick jako F PXE CZ BL CAL-25, 26,27“ (Czech Base load year 2025, 2026,2027 Futures).
YClick jsou hodnoty ceny produktu v položce „Prodej – nejlepší cena (EUR)“, obchodovaného na Pražské energetické burze (dále jen „PXE“), webová stránka www.pxe.cz pro příslušné období dodávky, vybrané Zákazníkem za podmínek stanovených Smlouvou a upravené dle níže uvedených vzorců.

Smluvní cena se sjednává jako jednotarifní kupní cena za každou skutečně dodanou a odebranou megawathodinu (MWh) elektřiny ve výši vypočtené na základě hodnot ceny produktu YClick.

Zákazník je povinen provést YClick způsobem stanoveným pro provádění Clicků v čl. III. této Přílohy č.1. K YClickům provedeným jiným způsobem nebo provedeným nad rámec jejich níže povoleného množství se při stanovení Smluvní ceny nepřihlíží.

Zákazník je oprávněn provést pro příslušné období dodávky celkem nejvýše 10 YClicků, vztahujících se k hodnotě ceny jednoho a téhož produktu, obchodovaného na PXE. Zákazník je povinen provést každý takový YClick do 13.12.2024 14:00 hodin pro rok 2025, do 12.12.2025 pro rok 2026 a do 11.12.2026 pro rok 2027.

V rámci výše uvedeného období bude Smluvní cena stanovena tak, že cena bude vypočtená jako aritmetický průměr, zaokrouhlený na dvě desetinná místa, z YClicků, vztahujících se k danému roku.

Pokud Zákazník neprovede ve výše uvedených lhůtách takové celkové množství YClicků, aby mohla být Smluvní cena pro příslušný kalendářní rok vypočítána na základě 10 Zákazníkem vybraných hodnot cen příslušných produktů, obchodovaných na PXE, bude pro účely výpočtu Smluvní ceny pro takový kalendářní rok hodnota každého ze Zákazníkem neprovedených YClicků stanovena na základě ceny v den 13.12.2024 ve 14:00 hodin pro rok 2025, v den 12.12.2025 ve 14:00 pro rok 2026 a v den 11.12.2026 ve 14:00 pro rok 2027 a to na základě ceny v položce „Prodej – nejlepší cena (EUR)“, obchodované na PXE, webová stránka www.pxe.cz.

Vzorce pro výpočet ceny dodávky činí:

- 2025 = PXE "Prodej – nejlepší cena (EUR)" * [] EUR/MWh
- 2026 = PXE "Prodej – nejlepší cena (EUR)" * [] EUR/MWh
- 2027 = PXE "Prodej – nejlepší cena (EUR)" * [] EUR/MWh

Vzorec pro výpočet jednotlivých kliků a Smluvní ceny jedné megawatthodiny (MWh) elektřiny pro jednotlivé kalendářní roky výše uvedeného období:

$$\text{YClick} = ([\text{„Prodej–nejlepší cena (EUR)“ F PXE CZ BL CAL-Y} * [\text{koef. diagramu dodávky}]) + [\text{přičítací konstanta}]$$

Smluvní cena v EUR/MWh pro kalendářní měsíc období dodávky	[součet hodnot YClicků provedených Zákazníkem a/nebo stanovených výše uvedeným způsobem, pro období dodávky] [celkový počet clicků (x)]
--	---

Článek V.

Vyhodnocení skutečného odběru

Na základě počtu uskutečněných nákupů jednotlivých tranší Dodavatel provede následující vyhodnocení sjednaného odběru:

A. Nákup na 100% předpokládaného objemu dodávky

1. Dodavatel vyhodnocuje a zúčtovává objem neodebrané elektřiny a objem přečerpané elektřiny mimo sjednanou toleranci. Výše sjednané tolerance je stanovena v rozmezí +/-15% měsíční hodnoty plánovaného odběru dle čl. II. této Přílohy.
2. Za každou odebranou MWh nad dohodnutou toleranci dle čl. V. bod 1. této Přílohy se fakturovaná cena pro příslušný dodávkový měsíc stanoví na základě průměrné ceny hodinových cen Denního trhu – Spot Market

index (v Kč) zveřejňovaných na stránkách OTE, a.s. <https://www.ote-cr.cz/cs> navýšené o koeficient diagramu a příčítací konstantu pro roky 2025, 2026 a 2027:

- 2025 = Průměrná měsíční cena SPOT * [redacted] EUR/MWh
- 2026 = Průměrná měsíční cena SPOT * [redacted] EUR/MWh
- 2027 = Průměrná měsíční cena SPOT * [redacted] EUR/MWh

Přečerpanou elektřinou se rozumí rozdíl mezi celkovým měsíčním smluvním množstvím, které je navýšeno o uvedenou toleranci, a skutečně odebraným množstvím elektřiny za daný měsíc dodávky.

3. Za každou neodebranou MWh pod dohodnutou toleranci dle čl. V. bod 1. této Přílohy se fakturovaná cena pro příslušný dodávkový měsíc stanoví na základě průměrné ceny hodinových cen Denního trhu – Spot Market index (v Kč) zveřejňovaných na stránkách OTE, a.s. <https://www.ote-cr.cz/cs> ponížené o koeficient diagramu dodávky a příčítací konstantu pro rok 2025, 2026 a 2027:

- 2025 = Průměrná měsíční cena SPOT / [redacted] EUR/MWh
- 2026 = Průměrná měsíční cena SPOT / [redacted] EUR/MWh
- 2027 = Průměrná měsíční cena SPOT / [redacted] EUR/MWh

Nedočerpanou elektřinou se rozumí rozdíl mezi celkovým měsíčním smluvním množstvím, které je poníženo o uvedenou toleranci, a skutečně odebraným množstvím elektřiny za daný měsíc dodávky.

B. Nákup na méně než 100% předpokládaného objemu dodávky

1. Zákazník sjednává s Dodavatelem poměr, v jakém bude oceněna skutečná spotřeba Zákazníka v jednotlivé hodiny. Poměr je stanoven na základě čl. III/odst. 8.
2. Dodavatel vyhodnocuje skutečnou spotřebu po jednotlivých dodávkových měsících následujícím způsobem:
 - a) Část spotřeby v každém jednotlivém dodávkovém měsíci ve výši poměru nakoupeného množství k plánovanému objemu dle čl. III/odst. 8 je oceněna výslednou průměrnou cenou jednotlivých nákupních tranší dle čl. IV.
 - b) Část spotřeby v každém jednotlivém dodávkovém měsíci nad úroveň stanovené dle čl. III/odst. 8 bude oceněna spotřebou stanovené na základě průměrné ceny hodinových cen Denního trhu – Spot Market index (v Kč) zveřejňovaných na stránkách OTE, a.s. <https://www.ote-cr.cz/cs> v daném dodávkovém měsíci, navýšené o koeficient diagramu a příčítací konstantu pro roky 2025, 2026 a 2027:

- 2025 = Průměrná měsíční cena SPOT * [redacted] EUR/MWh
- 2026 = Průměrná měsíční cena SPOT * [redacted] EUR/MWh
- 2027 = Průměrná měsíční cena SPOT * [redacted] EUR/MWh

Článek VI.

Stanovení výsledné fakturační ceny

1. Výsledná fakturační cena pro daný měsíc se vypočítá jako vážený průměr fakturačních cen stanovených na základě čl. IV. a čl. V. Tato výsledná fakturační cena se zaokrouhlí matematicky na 2 desetinná místa a pro fakturaci se jí násobí skutečná spotřeba Zákazníka v daném měsíci roku dodávky.

Článek VII.

Záruky původu elektřiny

1. Dodavatel se zavazuje Zákazníkovi poskytnout záruky původu elektřiny z obnovitelných zdrojů a z vysokoučinné kombinované výroby elektřiny a tepla podle §44 a §45 zákona č. 165/2012 Sb.

Dodavatel bude Zákazníkovi fakturovat následující poplatek pro roky 2025, 2026 a 2027:

- [redacted] EUR/MWh
- [redacted] EUR/MWh
- [redacted] EUR/MWh



TEPLÁRNY BRNO

Číslo Smlouvy:

E-24-600019

E-24-400441

V případě, že OTE, a.s. navýší poplatek za vystavení záruky původu nad hodnotu 100,00 CZK/MWh, Dodavatel má právo o tuto částku navýšit sjednaný poplatek.

Článek VIII.
Kontaktní osoby

Pracovníci Dodavatele

Vedení smluvních jednání	Telefon	E-mail
In		
V		
In		
T		
In		

Pracovníci Odběratele

Vedení smluvních jednání	Telefon	E-mail
In		
T		
In		
V		
J		

Datum a místo:

Zákazník:
Olympia Brno

jméno: Moni
funkce: zmo

jméno: Rafa
funkce: zmo

Datum a místo podpisu:

Dodavatel:
Teplárny Brno, a.s.

jméno: Ing. Petr Fajmon, MB
funkce: generální ředitel



www.teplarny.cz

SEZNAM ODBĚRNÝCH MÍST 2025

1. Identifikace OM Zákazníka, pro dodávky elektřiny Dodavatelem na základě Smlouvy							
Pořadové číslo OM	Název OM	Číslo OM	EAN kód	Adresa místa spotřeby			
1.							
2.							
2. Smluvní podmínky							
Pořadové číslo OM							
1.							
2.							
3. Časový profil							
Pořadové číslo OM							
1.							
2.							
4. Měsíční režim							
Pořadové číslo OM							
1.							
2.							
5. Zařazení do skupiny							
Pořadové číslo OM							
1.							

Centrum.cz

centrum.cz

SEZNAM ODBĚRNÝCH MÍST 2026

1. Identifikace OM Zákazníka, pro dodávky elektřiny Dodavatelem na základě Smlouvy							
Pořadové číslo OM	Název OM	Číslo OM	EAN kód	Adresa místa spotřeby			
1.							
2.							
2. Smluvní m...							
Pořadové číslo OM							
1.							
2.							
3. Časový prů							
Pořadové číslo OM							
1.							
2.							
4. Měsíční rez							
Pořadové číslo OM							
1.							
2.							

* upřesnění měsíční rezervované kapacity nejpozději 5 prac. dnů před začátkem příslušného měsíce, pro který se kapacita rezervuje

5. Zařazení do regulačních stupňů (dle vyhl. 80/2010 o stavu nouze v elektroenergetice a o obsahových náležitostech havarijního plánu)



Pořadové číslo OM	3 (nad 1kV a 1 MW)	4 (nad 1kV a 0,1-1 MW)	5 (nad 1kV a 1 MW)	6 (nad 1kV a 0,1-1 MW)	7 Bezpečnostní min.(kW)	7 Bezpečnostní min.(hod)	Kontaktní osoba jméno, příjmení	Telefon	E-mail
1.									

SEZNAM ODBĚRNÝCH MÍST 2027

1. Identifikace OM Zákazníka, pro dodávky elektřiny Dodavatelem na základě Smlouvy

Pořadové číslo OM	Název OM	Číslo OM	EAN kód	Adresa místa spotřeby
1.				
2.				

2. Smluvní

Pořadové číslo OM	
1.	
2.	

3. Časový

Pořadové číslo OM	
1.	
2.	

4. Měsíční

Pořadové číslo OM	
1.	
2.	

upřesněním měsíční rezervované kapacity nejpozději 5 prac. dnů před začátkem příslušného měsíce, pro který se kapacita rezervuje

5. Zařazení do regulačních stupňů (dle vyhl. 80/2010 o stavu nouze v elektroenergetice a o obsahových náležitostech havarijního plánu)



Pořadové číslo OM	3 (nad 1kV a 1 MW)	4 (nad 1kV a 0,1-1 MW)	5 (nad 1kV a 1 MW)	6 (nad 1kV a 0,1-1 MW)	7 Bezpečnostní min.(kW)	7 Bezpečnostní min.(hod)	Kontaktní osoba jméno, příjmení	Telefon	E-mail
1.									udrzba@olympia-