



Příloha č. 5_výzvy

Smlouva o dílo

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

**„Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce
odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2“**

/závazný text/



I. Smluvní strany

Objednatel: Město Ivančice
Se sídlem: Palackého náměstí 196/6; 664 91 Ivančice
Zastoupený: Milan Buček, starosta města
Kontaktní osoba: [redacted] vedoucí a manažer rozvoje Města Ivančice
mob. [redacted]
IČ: 00281859
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 125911/0100

na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.
Se sídlem: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
Zastoupený: [redacted]
IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, spis. zn. C3612
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Plátce DPH: ANO

na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku, tuto

Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

II. Preambule

1. Touto Smlouvou bude realizována část projektu Objednatel s názvem „Vybudování a rekonstrukce odborných učeben“, reg. č. CZ.06.04.01/00/22_037/0002825 (dále jen „Projekt“), spolufinancovaného ze strukturálních fondů EU prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, 37. výzva IROP - Základní školy - SC 4.1 (ITI).
2. Podmínky čerpání dotace upravují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Integrovaném regionálním operačním programu, aktuálně účinná verze dostupná na: <https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty> (dále jen „Dotační pravidla“).



3. Zhotovitel byl Objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace Objednatelem k úhradě ceny za dílo dle této Smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
 - a) dodržet způsob fakturace sjednaný touto Smlouvou,
 - b) dodržet sjednaný termín předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s Dotačními pravidly před podpisem této Smlouvy seznámil. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a postupovat při plnění této smlouvy tak, aby Objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace Objednatelem a/nebo Objednatel bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení či jiné sankce, a to i nad rámec části ceny dle této Smlouvy hrazené z dotace.
5. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku (tj. do 31.12.) 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností Zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného Zhotoviteli k některému z důsledků popsanych v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit Objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou dotaci, její část či vrácenou dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vzniknou.
7. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem: **„Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2“** (dále také „veřejná zakázka“), zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
8. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu ZZVZ, na zadání veřejné zakázky **„Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2“**, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky **„Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2“**.
9. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění části veřejné zakázky realizované touto Smlouvou prověřil, že požadavky Objednatele a předložené podklady týkající se předmětu Smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že předmět Smlouvy dle čl. III. této smlouvy lze realizovat za smluvní cenu uvedenou v článku VII. této Smlouvy.
10. Dodavatel rovněž prohlašuje, že se před uzavřením této Smlouvy v plném rozsahu seznámil s místními podmínkami v místě plnění, zejména se stávajícím rozmístěním elektrorozvodů a datových rozvodů pro napojení dodávaných zařízení v budově, že toto rozmístění shledává pro plnění této



Smlouvy zcela vyhovujícím a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění této Smlouvy.

11. Zhotovitel bere na vědomí, že podmínkou realizace předmětu této smlouvy je získání dotace v rámci shora uvedeného projektu Objednatele. V případě neobdržení dotace nebude předmět smlouvy realizován. O nemožnosti realizace předmětu této Smlouvy ze shora uvedeného důvodu bude Zhotovitel bezodkladně Objednatelem informován.
12. Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:
 - Objednatelem zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky
 - Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky
 - Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky
 - Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
 - Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět Smlouvy je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět Smlouvy, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Předmět smlouvy musí být v každém ohledu realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, které vychází ze zásad uvedených v Obecných pravidlech pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 – 2027. Požadavky na předmět Smlouvy ve vztahu k dodržování podmínek DNSH jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy.
4. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy je dílo - stavební práce a stavební úpravy v budově Základní školy T. G. Masaryka Ivančice Na Brněnce 1, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace. Podrobně je dílo popsáno v projektových dokumentacích pro provádění stavby s názvy: „**Vestavba odborné učebny v ZŠ TGM Ivančice**“ a „**Vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM**“ vypracované Tomášem Sýkorou, projekční kanceláří se sídlem Bieblova 18/132, 613 00 Brno, IČ: 73313190 (dále jen souhrnně „**projektová dokumentace**“) a dále v příslušných položkových rozpočtech (oceněných soupisech stavebních prací s výkazy výměr), které jsou přílohami č. 1 a č. 2 této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.
2. Součástí předmětu Smlouvy je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.



3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, položkovém rozpočtu, dále také v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku vč. oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a také obsažených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky dostupných zde: <https://zakazky.ivancice.cz/> (dále též souhrnně „výchozí dokumenty“) – tyto výchozí dokumenty jsou závazným podkladem pro plnění předmětu Smlouvy (vyjma nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení – tato je archivována u Objednatele), a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množství a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.



- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - g) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
 - k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
 - l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
 - m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
 - n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
 - o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
 - p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,
- to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.
- 5. Dílo bude provedeno s potřebnou a náležitou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.
 - 6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci díla, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce v předmětném zadávacím řízení nebo dle cen RTS (dodavatele RTS a. s. Brno, Lazaretní 13, PSČ: 615 00, IČ: 25533843), aktuálních v době podání nabídky. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
 - 7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.
 - 8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:



- a) Smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací, a
 - d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Celé dílo bude rozděleno do dvou dílčích etap. Realizace díla proběhne v souladu s harmonogramem plnění díla, který je přílohou č. 4 této Smlouvy. Objednatel je s ohledem na harmonogram provádění díla povinen včas písemně vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště pro realizaci I. etapy a následně pak i k převzetí staveniště pro realizaci II. etapy. Zhotovitel je povinen u každé etapy převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud nebude oboustranně dohodnuto jinak. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
I. Etapa zahrnuje vybudování a rekonstrukce odborných učeben dle příslušné projektové dokumentace a musí být ukončena nejpozději **do 3 měsíců od předání staveniště** podle odst. 1 výše.
II. Etapa zahrnuje část díla: Vestavba odborné učebny v podkroví dle příslušné projektové dokumentace a musí být ukončena nejpozději **do 6 měsíců od předání staveniště** podle odst. 1 výše.
2. Nesplnění lhůt plnění (provedení etap díla dle § 2604 občanského zákoníku) bude sankcionováno smluvní pokutou sjednanou touto Smlouvou.
3. Objednatel je povinen včas písemně vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště pro plnění příslušné etapy s ohledem na stanovený harmonogram k plnění díla.
4. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
7. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele



provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

8. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od Smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
9. Pokud v důsledku okolností, které nebude moci ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum, zákonné lhůty vztahující se k termínu podpisu této Smlouvy, apod.) nebo z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V.) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě, a to výhradně za dodržení příslušných ust. § 222 zákona. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od Smlouvy.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu této Smlouvy je budova Základní školy T. G. Masaryka Ivančice Na Brněnce 1, okres Brno-venkov, příspěvková organizace - Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice, Česká republika.

VII. Cena za předmět smlouvy

1. Cena za předmět Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, nabídnuté v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce: **„Vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2“**. Celková cena za předmět této Smlouvy je stanovena pevnou částkou ve výši:

- Cena celkem bez DPH: **10 142 717,23- Kč**
- DPH: **2 128 970,62,-Kč**
- Cena celkem včetně DPH: **12 272 687,85,- Kč**
- Slovy: **deset milionů sto čtyřicet dva tisíc sedm set sedmnáct korun českých**

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Celková cena za předmět Smlouvy uvedená v odst. 1 výše a stanovená dle položkových rozpočtů, uvedených v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této Smlouvy, zahrnuje vše, co obsahují výchozí dokumenty, tj. zahrnuje veškeré dodávky, služby, stavební práce a výkony nutné k realizaci předmětu této Smlouvy, tj. všechny náklady související se zhotovením díla včetně odstranění veškerých vad, které se vyskytnou v průběhu předání díla, jakož i v záruční době. Cena dále obsahuje všechny vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním všech podmínek, uvedených ve výchozích dokumentech.
4. Objednatelem nebudou na Cenu předmětu smlouvy poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.



5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatелеm, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatелеm vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatелеm a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatелеm nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Faktury budou vystavovány v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel bude fakturovat včetně DPH, neboť se nejedná o ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi v souladu s platnou legislativou (dále jen „daňový doklad“). Faktura musí dále obsahovat název veřejné zakázky, na základě, které byla uzavřena tato Smlouva, a dále informaci, že se jedná o projekt financovaný z IROP a číslo tohoto projektu:

- Projekt „**Vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM**“
- reg. č.: CZ.06.04.01/00/22_037/0002825

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury dle odst. 9. tohoto článku.
9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.



10. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.
11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
12. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:
 - a) Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).
13. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.
14. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS aktuálních v době podání nabídky, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.
15. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**Vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2**“.
16. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).
17. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.
18. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.
19. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této Smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit



vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli při podpisu této smlouvy Položkové rozpočty díla (oceněné soupisy stavebních prací s výkazy výměr) dle přílohy č. 1 a č. 2 této Smlouvy v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
 - b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
 - c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
 - d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
 - e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
 - f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
 - g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
 - h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:



- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
 - c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - d) vykonával autorský dozor projektanta.
- 5. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
 - 6. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
 - 7. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
 - 8. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
 - 9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
 - 10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.
 - 11. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
 - 12. Zhotovitel respektuje skutečnost, že plnění předmětu Smlouvy bude případně prováděno i během školního vyučování a zavazuje se, že této skutečnosti přizpůsobí svou činnost. Realizace díla dle této Smlouvy tedy musí být Objednatelem koordinována se Zhotovitelem, koordinace prací musí dále respektovat to, že v průběhu realizace díla dle této Smlouvy bude probíhat postupné vybavování nově vybudovaných učeben jinými dodavateli, vybranými na základě samostatného zadávacího řízení realizovaného Zhotovitelem.



13. Zhotovitel se zavazuje využít poddodavatele, jejichž prostřednictvím byla prokázána kvalifikace, na plnění předmětu této Smlouvy ve stejném rozsahu, v jakém poddodavatel za Zhotovitele prokazoval kvalifikaci.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 (stavebního zákona), v platném znění a v rozsahu odpovídajícím požadavkům platné a v době realizace díla účinné legislativy. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.
2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.
3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavateli smlouvu a zajistit si



odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem v rámci každé jednotlivé dílčí etapy bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné.** Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní



předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatel, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.
5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli **2 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.**
7. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;
8. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatel k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatel o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.



9. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i prací poddodavatelů. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. Seznam poddodavatelů včetně identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na předmětu smlouvy je uveden v příloze č. 5 této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a s písemným souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).
4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel **je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.
6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se



stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla

1. Předáním a převzetím díla stanoveného projektovou dokumentací se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli v rámci každé jednotlivé dílčí etapy. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou



smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 6 této Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla (2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě). V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta



1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínech dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.
12. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
13. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla ve lhůtě dle článku XX. Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
14. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dle článku XXI. Smlouvy nejpozději ke dni konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel



oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

15. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
 - c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
 - d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
 - g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 3 Smlouvy a/nebo
 - h) Zhotovitel porušil svou povinnost dle článku IX. odst. 11 Smlouvy a/nebo
 - i) Zhotovitel porušil jeho povinnost uvedenou v článku XVIII. Odst. 4 Smlouvy a/nebo
 - j) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.



4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:
 - a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou



podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 10 mil. Kč.** Zhotovitel nejpozději do 5 dní od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také **povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu** jejich plnění. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Objednatele uvedený v článku I. Smlouvy ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
2. Právo na plnění z tohoto zajištění závazku je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
3. Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.
4. Zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy



povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

- Objednatel vrátí Zhotoviteli zajištění závazku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání díla.

XXI. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

- Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Objednatele uvedený v článku I. Smlouvy alespoň ve výši 5 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční doby na stavební část díla.
- Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
- Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a převjímacího řízení díla.
- Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
- Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční doby na stavební část díla.

XXII. Společná ustanovení

- Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
- Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
- Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.



5. Není-li konkrétní věc v této Smlouvě o dílo řešena, a to ani v jiných výchozích dokumentech, definovaných v čl. IV odst. 4 této Smlouvy, budou se smluvní strany řídit platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený touto Smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
6. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, spočívající zejména ve zvýšení cen vstupů, zvýšení cen prací, či v důsledcích koronavirové epidemie a s tím souvisejících rozhodnutí orgánů České republiky.
7. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že areál staveniště je trvale monitorován pro zajištění objektové bezpečnosti. Smluvní strany souhlasí s tím, že záznam z kamerového systému může sloužit jako důkazní prostředek v případě sporu ohledně plnění předmětu Smlouvy.

XXIII. Závěrečná ustanovení

1. Pověřenými zástupci smluvních stran:

a) ke kontrole a převzetí díla jsou:

Za Objednatele: [redacted] TDI

Tel./email [redacted]

Za Zhotovitele: [redacted]

Tel./email [redacted]

Výše uvedení zástupci smluvních stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným ke kontrole díla a jeho převzetí s výjimkou provádění změn této Smlouvy. Tito zástupci mohou určit své další spolupracovníky k zajištění dílčích činností s vymezením jejich kompetencí a pravomocí. V případě změny oprávněného zástupce jsou smluvní strany povinny tuto změnu neprodleně oznámit druhé smluvní straně.

b) k zajištění díla:

Za Objednatele: Bc. Jaroslav Sojka, místostarosta Města Ivančice

Tel./email [redacted]

Za Zhotovitele: [redacted]

Tel./email [redacted]

Výše uvedení zástupci smluvních stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným k zajištění dodaného předmětu díla s výjimkou provádění změn této Smlouvy. Tito zástupci mohou určit své další spolupracovníky k zajištění dílčích činností s vymezením jejich kompetencí a pravomocí. V případě změny oprávněného zástupce jsou smluvní strany povinny tuto změnu neprodleně oznámit druhé smluvní straně.

2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu a včetně všech případných dodatků, kterými



se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.

3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel a splnění této povinnosti doloží bezodkladně Zhotoviteli. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, ledaže se na některou ze smluvních stran vztahuje povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pak Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
5. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
6. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena v jednom originálu v elektronické podobě.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
9. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr) -
 Vestavba odborné učebny v podkroví ZŠ TGM Ivančice



- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr) -
Vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM
- Příloha č. 3 – DNSH
- Příloha č. 4 - Harmonogram provádění díla
- Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

V Ivančicích dne

V Moravském Krumlově dne 17.12.2024

Za Objednatele:

Milan
Buček

Digitálně podepsal
Milan Buček
Datum: 2025.01.02
08:20:44 +01'00'

Milan Buček, starosta města

Za Zhotovitele:



Datum:
2024.12.17
14:55:31
+01'00'



Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet

Zakázka: **Rozpočet Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice**

Místo: **Jihomoravský kraj - Ivančice**

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: IČ:
 DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2,236,033.33
PSV			12,524,932.11
MON			109,557.80
Vedlejší náklady			490,000.00
Ostatní náklady			227,500.00
Celkem			15,588,023.24

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Snížená DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	15,588,023.24 CZK
Základní DPH	21 %	3,273,484.88 CZK

Zaokrouhlení 0.00 CZK

Cena celkem s DPH 18,861,508.12 CZK

v

dne



Datum:
2024.12.17
14:55:41
+01'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16,845.00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			32,665.60
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			17,740.80
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			79,100.00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			870,165.50
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			38,757.51
96	Bourání konstrukcí	HSV			17,462.00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			236,688.00
713	Izolace tepelné	PSV			970,919.76
721	Vnitřní kanalizace	PSV			83,664.50
728	Přípojka kanalizační	PSV			37,000.00
762	Konstrukce tesařské	PSV			2,020,328.36
764	Konstrukce klempířské	PSV			803,867.95
765	Krytiny tvrdé	PSV			7,889,241.17
767	Konstrukce zámečnické	PSV			258,050.00
783	Nátěry	PSV			461,860.37
M21	Elektromontáže	MON			11,520.00
M65	Elektroinstalace	MON			98,037.80
ON	Ostatní náklady	ON			227,500.00
VN	Vedlejší náklady	VN			490,000.00
D 96	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			926,608.92
Cena celkem					15,588,023.24

Položkový rozpočet

S:	Rozpočet Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice
O:	Jihomoravský kraj - Ivančice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				16,845.00
1	314232521R00	Zdivo těles z cihel plných 29 cm na MC 10, nad střešní rovinou A vnitřní vikýř:7,24*0,1*0,15 A vnější protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*0,1*0,15 A vnitřní protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*0,1*0,15 B protipožární zdi:8,8*2*0,1*0,15 D protipožární zdi:8,8*2*0,1*0,15 C protipožární zdi:6,8*2*0,1*0,15	m3	1.34760 0.10860 0.25350 0.25350 0.26400 0.26400 0.20400	12,500.00	16,845.00
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				32,665.60
2	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky KT-01:2,5*1,0 KT-02:1,8*1,0 KT-03:1,9*1,0 KT-04:5,0*1,6 KT-05:9,4*1,2 KT-06:9,6*1,2 KT-07:3,6*1,7 KT-08:6,0*1,7 KT-09:3,0*1,0	m2	56.32000 2.50000 1.80000 1.90000 8.00000 11.28000 11.52000 6.12000 10.20000 3.00000	55.00	3,097.60
3	602015187RT7	Stěrka na stěnách silikon, zatíraná, zrnitost 2,0 mm KT-01:2,5*1,0 KT-02:1,8*1,0 KT-03:1,9*1,0 KT-04:5,0*1,6 KT-05:9,4*1,2 KT-06:9,6*1,2 KT-07:3,6*1,7 KT-08:6,0*1,7 KT-09:3,0*1,0	m2	56.32000 2.50000 1.80000 1.90000 8.00000 11.28000 11.52000 6.12000 10.20000 3.00000	525.00	29,568.00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				17,740.80
4	622481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber KT-01:2,5*1,0 KT-02:1,8*1,0 KT-03:1,9*1,0 KT-04:5,0*1,6 KT-05:9,4*1,2 KT-06:9,6*1,2 KT-07:3,6*1,7 KT-08:6,0*1,7 KT-09:3,0*1,0	m2	56.32000 2.50000 1.80000 1.90000 8.00000 11.28000 11.52000 6.12000 10.20000 3.00000	315.00	17,740.80
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				79,100.00
5	9-01	Demontáž expanzní nádoby, vč. podstavce a trubního vedení Váha cca 1,8t včetně likvidace a přesunu hmot:1,0	ks	1.00000 1.00000	23,000.00	23,000.00
6	9-02	Demontáž dřevěného podstavce Váha cca 0,7t včetně likvidace a přesunu hmot:1,0	ks	1.00000 1.00000	12,000.00	12,000.00
7	9-03	Kulatý ocelový anténní sloup, se zátkou, žárově zinkován, se	ks	1.00000	13,600.00	13,600.00

8	9-04	Demontáž ZTI-22 vč. pohonné jednotky, zarovnání se stropem, zakrytí voděodolnou deskou	soubor	1.00000	6,000.00	6,000.00
9	9-05	Demontáž ZTI-35, zarovnání se stropem, zakrytí voděodolnou deskou	soubor	1.00000	6,000.00	6,000.00
10	9-06	Demontáž antény objektu A, zajištění připojených zařízení	soubor	1.00000	11,000.00	11,000.00
11	9-07	Demotáž antény v objektu C	soubor	1.00000	7,500.00	7,500.00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				870,165.50
12	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m A vnější:833+86*2 A vnitřní:577 B vnější:197 B vnitřní:192 C vnější:23+35+11,5*2+73+95+126 C vnitřní:32*2+133+24*2 D vnější:254 D vnitřní:192 KT-01:2,5*4,2 KT-02:1,8*4,2 KT-03:1,9*4,2 KT-04:5,0*4,2 KT-05:9,4*7,8 KT-06:9,6*7,8 KT-07:3,6*5,8 KT-08:6,0*4,2 KT-09:3,0*4,2 KT-10:1,8*4,2 KT-11:3,0*6,6	m2	3,318.28000	67.00	222,324.76
13	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m A vnější:833+86*2 A vnitřní:577 B vnější:197 B vnitřní:192 C vnější:23+35+11,5*2+73+95+126 C vnitřní:32*2+133+24*2 D vnější:254 D vnitřní:192 KT-01:2,5*4,2 KT-02:1,8*4,2 KT-03:1,9*4,2 KT-04:5,0*4,2 KT-05:9,4*7,8 KT-06:9,6*7,8 KT-07:3,6*5,8 KT-08:6,0*4,2 KT-09:3,0*4,2 KT-10:1,8*4,2 KT-11:3,0*6,6	m2	3,318.28000	50.00	165,914.00
14	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m Natěry tesařských konstrukcí ochranným prostředkem A:1033,2*4,78/2 B:405,8*6,58/2 C1,C3:215,2*4,4/2*2 C2:514,4*5,7/2 D:405,8*6,58/2	m3	7,552.43200	20.00	151,048.64
15	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m Natěry tesařských konstrukcí ochranným prostředkem A:1033,2*4,78/2 B:405,8*6,58/2	m3	7,552.43200	23.30	175,971.67

		C1,C3:215,2*4,4/2*2 C2:514,4*5,7/2 D:405,8*6,58/2		946.88000 1,466.04000 1,335.08200		
16	941941111R00	Pronájem lešení za den 170*3318,28	m2	564,107.60000 564,107.60000	0.10	56,410.76
17	943943298R00	Pronájem - příplatek za každý den používání prostorového lešení 7552,432*85	m3	641,956.72000 641,956.72000	0.10	64,195.67
18	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	den	98.00000	350.00	34,300.00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				38,757.51
19	952901111R00	Úklid ploch dotčených stavbou Odhadem 20% ploch:4306,3904*0,2	m2	861.27808 861.27808	45.00	38,757.51
Díl:	96	Bourání konstrukcí				17,462.00
20	962300011RA0	Bourání komínů z cihel s jedním průduchem KT-10:2,2	m	2.20000 2.20000	1,210.00	2,662.00
21	962300012RA0	Bourání komínů z cihel se dvěma průduchy KT-11:7,4	m	7.40000 7.40000	2,000.00	14,800.00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				236,688.00
22	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	116.50000	1,880.00	219,020.00
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	12.62000	1,400.00	17,668.00
Díl:	713	Izolace tepelné				970,919.76
24	713111231RK4	Montáž difúzní fólie s přelepením spojů A:910 B:384 C:197*2+462 D:384	m2	2,534.00000 910.00000 384.00000 856.00000 384.00000	45.00	114,030.00
25	713101222R00	Odstranění tepelné izolace podlah, z desek minerálních, tl. 100 - 200 mm 2534*2	m2	5,068.00000 5,068.00000	5.00	25,340.00
26	713121121RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvá, materiál ve specifikaci 2534	m2	2,534.00000 2,534.00000	15.00	38,010.00
27	63140547R	Deska izolační minerální tl. 140 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK 2534*2*1,1	m2	5,574.80000 5,574.80000	80.00	445,984.00
28	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením A vnější:75,5*0,48+70,0*0,48+12,9*0,48*2 A vnitřní:50,0*0,48+49,0*0,48 B vnější:31,0*0,48+5,3*0,48 B vnitřní:31,0*0,48 C vnější:32,0*0,48*2+33*0,48+15,0 C vnitřní:11,0*0,48*2+38*0,48+15,0 D vnější:31,0*0,48+5,3*0,48 D vnitřní:31,0*0,48	m2	299.71200 82.22400 47.52000 17.42400 14.88000 61.56000 43.80000 17.42400 14.88000	215.00	64,438.08
29	631405491R	Deska izolační minerální tl. 160 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK Lepená TI:299,71*1,1	m2	329.68100 329.68100	310.00	102,201.11
30	713111130R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, vložená mezi krokve Ze pozednicemi: A vnější:75,5*0,46+70,0*1,16+12,9*0,76*2 A vnitřní:50,0*0,46+49,0*1,16 B vnější:31,0*0,76+5,3*0,76 B vnitřní:31,0*0,76 C vnější:32,0*0,45*2+33*0,7 C vnitřní:11,0*0,45*2+38*0,7 D vnější:31,0*0,76+5,3*0,76 D vnitřní:31,0*0,76	m2	406.07400 135.53800 79.84000 27.58800 23.56000 51.90000 36.50000 27.58800 23.56000	90.00	36,546.66
31	631405491R	Deska izolační minerální tl. 160 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK	m2	446.68100	310.00	138,471.11

		Ze pozednicemi:				
		A vnější:75,5*0,46+70,0*1,16+12,9*0,76*2		135.53800		
		A vnitřní:50,0*0,46+49,0*1,16		79.84000		
		B vnější:31,0*0,76+5,3*0,76		27.58800		
		B vnitřní:31,0*0,76		23.56000		
		C vnější:32,0*0,45*2+33*0,7		51.90000		
		C vnitřní:11,0*0,45*2+38*0,7		36.50000		
		D vnější:31,0*0,76+5,3*0,76		27.58800		
		D vnitřní:31,0*0,76		23.56000		
		406,07/10		40.60700		
32	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	29.49400	200.00	5,898.80
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				83,664.50
33	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	111.50000	505.00	56,307.50
		ZT-01 3m:3		3.00000		
		ZT-02 2m:2		2.00000		
		ZT-03 1m:1		1.00000		
		ZT-04 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-05 3m:3		3.00000		
		ZT-06 3m:3		3.00000		
		ZT-07 3m:3		3.00000		
		ZT-08 4m:4		4.00000		
		ZT-09 1m:1		1.00000		
		ZT-10 2m:2		2.00000		
		ZT-11 3m:3		3.00000		
		ZT-12 3m:3		3.00000		
		ZT-13 3m:3		3.00000		
		ZT-14 4m:4		4.00000		
		ZT-15 4m:4		4.00000		
		ZT-16 1,5:1,5		1.50000		
		ZT-17 4m:4		4.00000		
		ZT-18 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-19 4m:4		4.00000		
		ZT-20 1m:1		1.00000		
		ZT-21 4,5m:4,5		4.50000		
		ZT-22 není:				
		ZT-23 2m:2		2.00000		
		ZT-24 2m:2		2.00000		
		ZT-25 3,5m:3,5		3.50000		
		ZT-26 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-27 1m:1		1.00000		
		ZT-28 4m:4		4.00000		
		ZT-29 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-30 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-31 1,5m:1,5		1.50000		
		ZT-32 3,5m:3,5		3.50000		
		ZT-33 1m:1		1.00000		
		ZT-34 4,5m:4,5		4.50000		
		ZT-35 není:				
		ZT-36 1m:1		1.00000		
		ZT-37 4,5m:4,5		4.50000		
		ZT-38 3m:3		3.00000		
		ZT-39 3m:3		3.00000		
		ZT-40 4,5m:4,5		4.50000		
		ZT-41 1m:1		1.00000		
		ZT-42 1m:1		1.00000		
		ZT-43 1m:1		1.00000		
		ZT-44 1m:1		1.00000		
		ZT-45 1m:1		1.00000		

34	721160802R00	ZT-46 1m:1	m	1.00000		
		Demontáž potrubí vláknocementového do DN 100 mm		78.00000	150.00	11,700.00
		ZT-01 3m:3		3.00000		
		ZT-02 2m:2		2.00000		
		ZT-03 1m:1		1.00000		
		ZT-04 1m:1		1.00000		
		ZT-05 3m:3		3.00000		
		ZT-06 1m:1		1.00000		
		ZT-07 0m:				
		ZT-08 4m:4		4.00000		
		ZT-09 1m:1		1.00000		
		ZT-10 2m:2		2.00000		
		ZT-11 3m:3		3.00000		
		ZT-12 0m:				
		ZT-13 0m:				
		ZT-14 3m:3		3.00000		
		ZT-15 4m:1		1.00000		
		ZT-16 2m:2		2.00000		
		ZT-17 3,5m:3,5		3.50000		
		ZT-18 0m:				
		ZT-19 4m:4		4.00000		
		ZT-20 1m:1		1.00000		
		ZT-21 4,5m:4,5		4.50000		
		ZT-22 6m široká nad kuchyní:				
		ZT-23 2m:2		2.00000		
		ZT-24 2m:2		2.00000		
		ZT-25 3,5m:3,5		3.50000		
		ZT-26 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-27 1m:1		1.00000		
		ZT-28 1m:1		1.00000		
		ZT-29 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-30 2,5m:2,5		2.50000		
		ZT-31 1,5m:1,5		1.50000		
		ZT-32 3,5m:3,5		3.50000		
		ZT-33 1m:1		1.00000		
		ZT-34 3,5m:3,5		3.50000		
		ZT-35 6m široká:				
		ZT-36 1m:1		1.00000		
		ZT-37 4,5m:4,5		4.50000		
		ZT-38 0m:				
		ZT-39 0m:				
		ZT-40 0m:				
		ZT-41 1m:1		1.00000		
		ZT-42 1m:1		1.00000		
		ZT-43 1m:1		1.00000		
		ZT-44 1m:1		1.00000		
		ZT-45 1m:1		1.00000		
		ZT-46 1m:1		1.00000		
35	721-01	Kotvící prvky potrubí HT odpadní svislé, k dřevěným prvkům krovu a	soubor	1.00000	15,000.00	15,000.00
36	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0.14600	4,500.00	657.00
Díl:	728	Přípojka kanalizační				37,000.00
37	728415815R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační	kus	21.00000	200.00	4,200.00
		KT-01:2		2.00000		
		0,25x0,25m:				
		KT-02:1		1.00000		
		0,25x0,25m:				
		KT-03:1		1.00000		

		0,25x0,25m:					
		KT-04:2			2.00000		
		1,3x0,25m:1			1.00000		
		KT-05:2			2.00000		
		0,7x0,6m:					
		KT-06:2			2.00000		
		1,1x0,6m:					
		KT-07:2			2.00000		
		1,0x0,5:					
		KT-08:5			5.00000		
		0,5*0,25*3:					
		0,25*0,25*2:					
		KT-09:3			3.00000		
		0,25*0,25*3:					
38	728415114R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2, včetně dodávky mřížky z tahokovu, žárově zinkovaný	kus	12.00000	1,500.00		18,000.00
		KT-01:2		2.00000			
		0,25*0,25:					
		KT-02:1		1.00000			
		0,25*0,25:					
		KT-03:1		1.00000			
		0,25*0,25:					
		KT-08:5		5.00000			
		0,5*0,25*3+0,25*0,25*2:					
		KT-09:3		3.00000			
		0,25*0,25:					
39	728415115R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20 m2, včetně dodávky mřížky z tahokovu, žárově zinkovaný	kus	8.00000	1,850.00		14,800.00
		KT-04:2		2.00000			
		1,3*0,25*2:					
		KT-05:2		2.00000			
		0,7*0,6*2:					
		KT-06:2		2.00000			
		1,1*0,6*2:					
		KT-07:2		2.00000			
		1,0*0,5*2:					
		Rozměry ověřit na stavbě!:					
Díl:	762	Konstrukce tesařské					2,020,328.36
40	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm A vnitřní:7,6*10,6/2*2+1,26*48,32+7,24*48,32+0,75*48,32	m2	4,306.39040	45.00		193,787.57
				527.52000			
		5,82*9,8/2*2		57.03600			
		A vnější:1,25*60,5+7,4*57,75 +0,75*70,6+6,38*7,4/2*2+13,4*1,8*2		651.37700			
		5,85*9,8/2*2+9,8*7,9*2		212.17000			
		B vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800			
		B vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800			
		C1 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870			
		C1 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000			
		C2 vnitřní:11,54*11,5+11,5*8,74/2*2+8,8*11,5/2*2		334.42000			
		C2 vnější:11,54*12,45+11,5*9,83/2*2+8,8*12,45/2*2		366.27800			
		C3 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870			
		C3 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000			
		D vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800			
		D vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800			
41	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	4,306.39040	240.00		1,033,533.70

		vč. impregnace máčením A vnitřní:7,6*10,6/2*2+1,26*48,32+7,24*48,32+0,75*48,32		527.52000		
		5,82*9,8/2*2		57.03600		
		A vnější:1,25*60,5+7,4*57,75 +0,75*70,6+6,38*7,4/2*2+13,4*1,8*2		651.37700		
		5,85*9,8/2*2+9,8*7,9*2		212.17000		
		B vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
		B vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800		
		C1 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C1 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		C2 vnitřní:11,54*11,5+11,5*8,74/2*2+8,8*11,5/2*2		334.42000		
		C2 vnější:11,54*12,45+11,5*9,83/2*2+8,8*12,45/2*2		366.27800		
		C3 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C3 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		D vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
		D vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800		
42	762342206RT4	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou, včetně dodávky latí 4/6 cm	m2	4,306.39040	95.00	409,107.09
		vč. impregnace máčením A vnitřní:7,6*10,6/2*2+1,26*48,32+7,24*48,32+0,75*48,32		527.52000		
		5,82*9,8/2*2		57.03600		
		A vnější:1,25*60,5+7,4*57,75 +0,75*70,6+6,38*7,4/2*2+13,4*1,8*2		651.37700		
		5,85*9,8/2*2+9,8*7,9*2		212.17000		
		B vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
		B vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800		
		C1 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C1 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		C2 vnitřní:11,54*11,5+11,5*8,74/2*2+8,8*11,5/2*2		334.42000		
		C2 vnější:11,54*12,45+11,5*9,83/2*2+8,8*12,45/2*2		366.27800		
		C3 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C3 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		D vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
		D vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800		
43	762335812R00	Demontáž krokví do 224 cm2	m	2,150.00000	18.00	38,700.00
44	762712120RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2, včetně dodávky řeziva, hranoly 10/14	m	2,150.00000	116.00	249,400.00
		vč. impregnace máčením				
45	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m, vč. odstranění	kus	28.70667	2,850.00	81,814.00
		4306/300*2		28.70667		
46	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	55.94400	250.00	13,986.00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				803,867.95
47	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	18.96000	40.00	758.40
		B-C:7,9*1,2		9.48000		
		C-D:7,9*1,2		9.48000		
48	764311201R00	Krytina hladká z Pz, tabule 2 x 1 m, do 30°	m2	31.68550	1,170.00	37,072.04
		B-C:7,9*1,2		9.48000		
		C-D:7,9*1,2		9.48000		
		KT-01:0,77*0,47		0.36190		
		KT-02:0,45*0,45		0.20250		
		KT-03:0,45*0,45		0.20250		
		KT-04:1,9*0,61		1.15900		
		KT-05:1,02*3,68		3.75360		
		KT-06:1,29*3,49		4.50210		
		KT-07:1,19*0,61		0.72590		

		KT-08:0,45*2,53		1.13850		
		KT-09:0,45*1,06		0.47700		
		KT-10:0,45*0,45		0.20250		
49	764321831R00	Demontáž oplechování, rš 660 mm, do 45°	m	4.40000	40.00	176.00
		ZT-A1:1,1		1.10000		
		ZT-A2:1,1		1.10000		
		ZT-B3:1,1		1.10000		
		ZT-D4:1,1		1.10000		
50	764331260R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 660 mm	m	4.40000	500.00	2,200.00
		ZT-A1:1,1		1.10000		
		ZT-A2:1,1		1.10000		
		ZT-B3:1,1		1.10000		
		ZT-D4:1,1		1.10000		
51	764341822R00	Demontáž lem. trub D 100 mm, vln. kryt. do 45°	kus	36.00000	40.00	1,440.00
52	764392852R00	Demontáž úžlabí, rš 750 mm, sklon nad 45°	m	90.40000	40.00	3,616.00
		A vnější:11,3*2+4,87*2		32.34000		
		A vnitřní:11,4		11.40000		
		B vnější:4,87+2,0		6.87000		
		C vnitřní:8,23*2		16.46000		
		C vnější:8,23*2		16.46000		
		D vnější:4,87+2,0		6.87000		
53	764392260R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 750 mm	m	90.40000	459.00	41,493.60
		A vnější:11,3*2+4,87*2		32.34000		
		A vnitřní:11,4		11.40000		
		B vnější:4,87+2,0		6.87000		
		C vnitřní:8,23*2		16.46000		
		C vnější:8,23*2		16.46000		
		D vnější:4,87+2,0		6.87000		
54	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	14.48000	40.00	579.20
		A vnitřní vikýř:7,24*2		14.48000		
55	764331220R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 250 mm	m	179.68000	240.00	43,123.20
		A vnitřní vikýř:7,24*2		14.48000		
		A vnější protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*2		33.80000		
		A vnitřní protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*2		33.80000		
		B protipožární zdi:8,8*2*2		35.20000		
		D protipožární zdi:8,8*2*2		35.20000		
		C protipožární zdi:6,8*2*2		27.20000		
56	764331851R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	403.45000	40.00	16,138.00
		A vnější protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*2		33.80000		
		A vnější vikýř pod okny:70,6+8,6*2		87.80000		
		A vnitřní protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*2		33.80000		
		A vnitřní vikýř boky:8,5*2		17.00000		
		A vnitřní vikýř pod okny:48,65		48.65000		
		B vnější vikýř pod okny:1,6		1.60000		
		B protipožární zdi:8,8*2*2		35.20000		
		D vnější vikýř pod okny:1,6		1.60000		
		D protipožární zdi:8,8*2*2		35.20000		
		C-B vnější:5,0		5.00000		
		C-B vnitřní:5,6		5.60000		
		C protipožární zdi:6,8*2*2		27.20000		
		C-D vnější:5,0		5.00000		
		C-D vnitřní:5,6		5.60000		
		KT-01:2,5		2.50000		
		KT-02:1,8		1.80000		
		KT-03:1,9		1.90000		
		KT-04:5,0		5.00000		
		KT-05:9,4		9.40000		
		KT-06:9,6		9.60000		

		KT-07:3,6		3.60000		
		KT-08:6,0		6.00000		
		KT-09:3,0		3.00000		
		KT-10:1,8		1.80000		
		KT-11:3,0		3.00000		
		ZT-A1:3,2		3.20000		
		ZT-A2:3,2		3.20000		
		ZT-B3:3,2		3.20000		
		ZT-D4:3,2		3.20000		
57	764331250R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	390.65000	330.00	128,914.50
		A vnější protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*2		33.80000		
		A vnější vikýř pod okny:70,6+8,6*2		87.80000		
		A vnitřní protipožární zdi:((6,8+1,25)*2+0,8)*2		33.80000		
		A vnitřní vikýř boky:8,5*2		17.00000		
		A vnitřní vikýř pod okny:48,65		48.65000		
		B vnější vikýř pod okny:1,6		1.60000		
		B protipožární zdi:8,8*2*2		35.20000		
		D vnější vikýř pod okny:1,6		1.60000		
		D protipožární zdi:8,8*2*2		35.20000		
		C-B vnější:5,0		5.00000		
		C-B vnitřní:5,6		5.60000		
		C protipožární zdi:6,8*2*2		27.20000		
		C-D vnější:5,0		5.00000		
		C-D vnitřní:5,6		5.60000		
		KT-01:2,5		2.50000		
		KT-02:1,8		1.80000		
		KT-03:1,9		1.90000		
		KT-04:5,0		5.00000		
		KT-05:9,4		9.40000		
		KT-06:9,6		9.60000		
		KT-07:3,6		3.60000		
		KT-08:6,0		6.00000		
		KT-09:3,0		3.00000		
		KT-10:1,8		1.80000		
		KT-11:3,0		3.00000		
58	764391841R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	37.88000	40.00	1,515.20
		A vnější vikýř:4,8*2+2,3*2		14.20000		
		A vnitřní vikýř:2,3*2		4.60000		
		A vnitřní vikýř:7,24*2		14.48000		
		B vnější vikýř:2,3		2.30000		
		D vnější vikýř:2,3		2.30000		
59	764391230R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 400 mm	m	37.88000	330.00	12,500.40
		A vnější vikýř:4,8*2+2,3*2		14.20000		
		A vnitřní vikýř:2,3*2		4.60000		
		A vnitřní vikýř:7,24*2		14.48000		
		B vnější vikýř:2,3		2.30000		
		D vnější vikýř:2,3		2.30000		
60	764351837R00	Demontáž háků, sklon do 45°	kus	576.00000	20.00	11,520.00
		A vnější:81+14+14+65+7+7		188.00000		
		A vnitřní:55+57		112.00000		
		B vnější:37+6		43.00000		
		B vnitřní:37		37.00000		
		C vnější:36+36+36		108.00000		
		C vnitřní:24+40+24		88.00000		
61	764352916R00	Oprava háků žlabů Pz půlkruhových, rš 330 mm	kus	576.00000	1.00	576.00
		A vnější:81+14+14+65+7+7		188.00000		
		A vnitřní:55+57		112.00000		
		B vnější:37+6		43.00000		

		B vnitřní:37		37.00000		
		C vnější:36+36+36		108.00000		
		C vnitřní:24+40+24		88.00000		
62	764352841R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 45°	m	565.94000	40.00	22,637.60
		A vnější:77,0+7,5+4,5+13,7		102.70000		
		A vnější vikýř:61,8+7,3*2		76.40000		
		A vnitřní:49,0		49.00000		
		A vnitřní vikýř:48,3		48.30000		
		B vnější:31,1+4,6		35.70000		
		B vnější vikýř:0,25		0.25000		
		B vnitřní:31,1		31.10000		
		C1 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C1 vnitřní:10,25		10.25000		
		C2 vnější:2,1*2+29,12		33.32000		
		C2 vnitřní:4,45*2+29,12		38.02000		
		C3 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C3 vnitřní:10,25		10.25000		
		D vnější:31,1+4,6		35.70000		
		D vnější vikýř:0,25		0.25000		
		D vnitřní:31,1		31.10000		
63	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	565.94000	529.00	299,382.26
		A vnější:77,0+7,5+4,5+13,7		102.70000		
		A vnější vikýř:61,8+7,3*2		76.40000		
		A vnitřní:49,0		49.00000		
		A vnitřní vikýř:48,3		48.30000		
		B vnější:31,1+4,6		35.70000		
		B vnější vikýř:0,25		0.25000		
		B vnitřní:31,1		31.10000		
		C1 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C1 vnitřní:10,25		10.25000		
		C2 vnější:2,1*2+29,12		33.32000		
		C2 vnitřní:4,45*2+29,12		38.02000		
		C3 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C3 vnitřní:10,25		10.25000		
		D vnější:31,1+4,6		35.70000		
		D vnější vikýř:0,25		0.25000		
		D vnitřní:31,1		31.10000		
64	764362811R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45°	kus	6.00000	150.00	900.00
65	764348815	Demontáž hlásiče na KT-08	kus	1.00000	1,100.00	1,100.00
66	764421291R00	Montáž oplechování okapnice Pz, vč. okapnice	m	565.94000	195.00	110,358.30
		A vnější:77,0+7,5+4,5+13,7		102.70000		
		A vnější vikýř:61,8+7,3*2		76.40000		
		A vnitřní:49,0		49.00000		
		A vnitřní vikýř:48,3		48.30000		
		B vnější:31,1+4,6		35.70000		
		B vnější vikýř:0,25		0.25000		
		B vnitřní:31,1		31.10000		
		C1 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C1 vnitřní:10,25		10.25000		
		C2 vnější:2,1*2+29,12		33.32000		
		C2 vnitřní:4,45*2+29,12		38.02000		
		C3 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C3 vnitřní:10,25		10.25000		
		D vnější:31,1+4,6		35.70000		
		D vnější vikýř:0,25		0.25000		
		D vnitřní:31,1		31.10000		
67	764775314R00	Střešní výlez rozměr 70,5×76,5 cm, do nezateplených prostor vč. oplechování	kus	12.00000	3,500.00	42,000.00
68	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	9.67000	2,675.00	25,867.25

Díl:	765	Krytiny tvrdé				7,889,241.17
69	765313111RS2	Krytina typu Brněnka, střech jednoduchých, z tašek engobovaných Barva červená A vnitřní:7,6*10,6/2*2+1,26*48,32+7,24*48,32+0,75*48,32 5,82*9,8/2*2 A vnější:1,25*60,5+7,4*57,75 +0,75*70,6+6,38*7,4/2*2+13,4*1,8*2 5,85*9,8/2*2+9,8*7,9*2 B vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5 B vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0 C1 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0 C1 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8 C2 vnitřní:11,54*11,5+11,5*8,74/2*2+8,8*11,5/2*2 C2 vnější:11,54*12,45+11,5*9,83/2*2+8,8*12,45/2*2 C3 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0 C3 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8 D vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5 D vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0	m2	4,306.39040	1,050.00	4,521,709.92
70	59660536.AR	Taška typu Brněnka 14 větrací engoba Barva červená	kus	480.00000	150.00	72,000.00
71	765313184RS2	Taška prostupová + nástavec odvětrání kanalizace, taška engobovaná, komplet s flexi hadicí Barva červená	kus	44.00000	4,950.00	217,800.00
72	765313185RS2	Taška prostupová + nástavec pro anténu, taška engobovaná Barva červená Anténa A:1	kus	1.00000	3,570.00	3,570.00
73	765313181R00	Přířezání a uchycení tašek drážkových 4,4+90,4+14,48+403,45+37,88	m	550.61000	170.00	93,603.70
74	765319820RT2	Montáž střešní lávky, univerzální stoupací komplet, rošt 400 x 250 mm Barva červená A:10 B:11 C:10 D:11	kus	42.00000	2,370.00	99,540.00
75	765311752RT2	Sněhový zachytávač dvoutrubkový, pálená krytina, pro laťování s roztečí 250-320 mm, mimo FVE Barva červená A vnější:77,0+7,5+4,5+13,7 A vnitřní:49,0 B vnější:31,1+4,6 B vnitřní:31,1 C1 vnější:8,0+23,8 C1 vnitřní:10,25 C2 vnější:2,1*2+29,12 C2 vnitřní:4,45*2+29,12 C3 vnější:8,0+23,8 C3 vnitřní:10,25 D vnější:31,1+4,6 D vnitřní:31,1 -198,0	m	242.74000	1,350.00	327,699.00
76	765311753RT2	Sněhový zachytávač třítrubkový, pálená krytina, pro laťování s roztečí 250-320 mm, u FVE Barva červená	m	198.00000	1,350.00	267,300.00
77	765319411RT6	Montáž hřebene z hřebenáčů s větracím pásem, vč. hřebenáče s engobou a větracího pásu z hliníku Barva červená	m	366.72000	890.00	326,380.80

78	765799311RK7	A:5,82*2+60,5+1,8*2+13,14*2+7,65*2+5,65*2+3,6*2	m2	135.82000	95.00	409,107.09
		B:24,2+3,6+11,8*2		51.40000		
		C:9,68*2+2*2+20,6*2+14,44*2+15,13*2+4,4		128.10000		
		D:24,2+3,6+11,8*2		51.40000		
		Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů, podstřešní difúzní fólie typu Jutadach 135 a lepší		4,306.39040		
		A vnitřní:7,6*10,6/2*2+1,26*48,32+7,24*48,32+0,75*48,32		527.52000		
		5,82*9,8/2*2		57.03600		
		A vnější:1,25*60,5+7,4*57,75 +0,75*70,6+6,38*7,4/2*2+13,4*1,8*2		651.37700		
		5,85*9,8/2*2+9,8*7,9*2		212.17000		
		B vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
79	765311722R00	B vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0	m	371.86800	70.00	39,615.80
		C1 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C1 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		C2 vnitřní:11,54*11,5+11,5*8,74/2*2+8,8*11,5/2*2		334.42000		
		C2 vnější:11,54*12,45+11,5*9,83/2*2+8,8*12,45/2*2		366.27800		
		C3 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C3 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		D vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
		D vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800		
		Větrací mřížka univerzální		565.94000		
80	765799301R00	A vnější:77,0+7,5+4,5+13,7	m2	102.70000	10.00	27,380.00
		A vnější vikýř:61,8+7,3*2		76.40000		
		A vnitřní:49,0		49.00000		
		A vnitřní vikýř:48,3		48.30000		
		B vnější:31,1+4,6		35.70000		
		B vnější vikýř:0,25		0.25000		
		B vnitřní:31,1		31.10000		
		C1 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C1 vnitřní:10,25		10.25000		
		C2 vnější:2,1*2+29,12		33.32000		
81	765311870R00	C2 vnitřní:4,45*2+29,12	m2	38.02000	150.00	645,958.56
		C3 vnější:8,0+23,8		31.80000		
		C3 vnitřní:10,25		10.25000		
		D vnější:31,1+4,6		35.70000		
		D vnější vikýř:0,25		0.25000		
		D vnitřní:31,1		31.10000		
		Demontáž difúzní fólie volně ložené		2,738.00000		
		Demontáž krytiny bobrovky, tvrdá malta, do suti		4,306.39040		
		A vnitřní:7,6*10,6/2*2+1,26*48,32+7,24*48,32+0,75*48,32		527.52000		
		5,82*9,8/2*2		57.03600		
82	998765103R00	A vnější:1,25*60,5+7,4*57,75 +0,75*70,6+6,38*7,4/2*2+13,4*1,8*2	t	651.37700	1,650.00	837,576.30
		5,85*9,8/2*2+9,8*7,9*2		212.17000		
		B vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5		359.54800		
		B vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0		371.86800		
		C1 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C1 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
		C2 vnitřní:11,54*11,5+11,5*8,74/2*2+8,8*11,5/2*2		334.42000		
		C2 vnější:11,54*12,45+11,5*9,83/2*2+8,8*12,45/2*2		366.27800		
		C3 vnitřní:1,57*7,82/2+7,7*10,0		83.13870		
		C3 vnější:9,68*6,0*2+7,6*1,45+7,7*17,8		264.24000		
D vnitřní:24,16*9,8+7,0*9,8+12,04*4,5	359.54800					
D vnější:24,16*9,8+7,0*9,8+9,5*7,0	371.86800					
Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	507.62200					

		192,763+314,859		507.62200		
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				258,050.00
83	767846111R00	Střešní hák zalomený pro taškovou krytinu, certifikováno dle EN 517, zatížení všemi směry	kus	125.00000	2,050.00	256,250.00
84	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0.15000	12,000.00	1,800.00
Díl:	783	Nátěry				461,860.37
85	783781002R00	Nátěr stávajících tesařských konstrukcí 2x, proti plísním, dřevokaznému hmyzu a houbám 4306,3904*1,5	m2	6,459.58560	71.50	461,860.37
Díl:	M21	Elektromontáže				11,520.00
86	210220211RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 2 m, do dřeva, včetně dodávky jímací tyče + 2 držáků, se stříškou	kus	14.00000	615.00	8,610.00
87	210220212RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, do zdi, včetně dodávky jímací tyče	kus	3.00000	970.00	2,910.00
Díl:	M65	Elektroinstalace				98,037.80
88	650811155R00	Demontáž jímací tyče z konstrukce, komínu a krokví	kus	17.00000	250.00	4,250.00
89	650811112R00	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr Objekt A:13,4*2+60,5+2,0*2+5,82*2+9,8+10,6*2 Objekt B:24,2+9,0+9,8 Objekt C:2,0+7,6+20,6+7,7+11,5+11,54+2,0+11,5+1,5+3,0+20,6+7,6+2,0 Objekt D:24,2+9,0+9,8	m	329.08000	45.00	14,808.60
90	650111611RT2	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr, včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV 23 Objekt A:13,4*2+60,5+2,0*2+5,82*2+9,8+10,6*2 Objekt B:24,2+9,0+9,8 Objekt C:2,0+7,6+20,6+7,7+11,5+11,54+2,0+11,5+1,5+3,0+20,6+7,6+2,0 Objekt D:24,2+9,0+9,8	m	329.08000	240.00	78,979.20
Díl:	ON	Ostatní náklady				227,500.00
91	005 21-1080.R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1.00000	50,000.00	50,000.00
92	00523R	Zkoušky a revize Revize hromosvodu:1	Soubor	1.00000	10,000.00	10,000.00
93	00524R	Předání a převzetí díla	Soubor	1.00000	2,500.00	2,500.00
94	005 24-1010.R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1.00000	25,000.00	25,000.00
95	005 26-1010.R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1.00000	140,000.00	140,000.00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				490,000.00
96	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1.00000	380,000.00	380,000.00
97	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1.00000	100,000.00	100,000.00
98	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1.00000	10,000.00	10,000.00
Díl:	D 96	Přesuny suti a vybouraných hmot				926,608.92
99	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	407.44600	943.00	384,221.58
100	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 407,446*2	t	814.89200	30.00	24,446.76
101	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	407.44600	290.00	118,159.34
102	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	20,372.30000	2.00	40,744.60
103	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	407.44600	240.00	97,787.04
104	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	8,148.92000	20.00	162,978.40
105	979990161R00	Poplatek za uložení - dřeva, skupina odpadu	t	55.94000	500.00	27,970.00
106	979990142R00	Poplatek za uložení suti - minerální vata+omítky, skupina odpadu 170604	t	28.03000	200.00	5,606.00
107	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel 9,11+314,366	t	323.47600	200.00	64,695.20

Celkem

15,588,023.24

Poznámky uchazeče k zadání



FVE Středisko volného času Ivančice
99.00 kWp

Krycí list rozpočtu instalace FVE

Poř. č.	Úsek	Cena	DPH 21%	Cena s DPH
1	AC část	210,394.00 Kč	44,182.74 Kč	254,576.74 Kč
2	DC část	223,933.60 Kč	47,026.06 Kč	270,959.66 Kč
3	Konstrukce	454,300.00 Kč	95,403.00 Kč	549,703.00 Kč
4	Střídače a fotovoltaické panely	936,231.00 Kč	196,608.51 Kč	1,132,839.51 Kč
5	AKU	408,934.00 Kč	85,876.14 Kč	494,810.14 Kč
6	Regulace výkonu	38,916.00 Kč	8,172.36 Kč	47,088.36 Kč
7	Vedlejší rozpočtové náklady	178,075.00 Kč	37,395.75 Kč	215,470.75 Kč
Celkem		2,450,783.60 Kč	514,664.56 Kč	2,965,448.16 Kč

Úsek	Číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
AC část	1.1	Materiál				164,984 Kč
	1.1.1	Dvoukřídla ocelová rozvodnice IP55/20; 1000x1000x300mm	ks	1	100,000 Kč	100,000 Kč
	1.1.2	Výzbroj rozvaděčů, podružný materiál	ks	1	1,500 Kč	1,500 Kč
	35822671	AC jistič 250A/3 vč. Spouště	ks	2	2,000 Kč	4,000 Kč
	35822201	AC jistič 100A/3B	ks	1	1,474 Kč	1,474 Kč
	35822404	AC jistič 32A/3B	ks	1	900 Kč	900 Kč
	35822102	AC jistič 2A/1B	ks	1	800 Kč	800 Kč
	35889541	AC svodič přepětí B+C, třífázový	ks	1	2,000 Kč	2,000 Kč
	34555200	Servisní zásuvka IP44	ks	1	200 Kč	200 Kč
	34113034	Kabel CYKY 5x10 mm2	m	5	180 Kč	900 Kč
	1.1.3	Kabel CYKY 5x70 mm2	m	5	1,500 Kč	7,500 Kč
	1.1.4	Kabel CYKY 5x150 mm2	m	10	2,000 Kč	20,000 Kč
	35822630	Odpínač pojistek 3F vč. Poj. nož.	ks	1	500 Kč	500 Kč
	1.1.5	U-f ochrana dvoustupňová	ks	1	500 Kč	500 Kč
	35826002	Časové relé (alternativně multifunkční relé)	ks	1	800 Kč	800 Kč
	35889007	Smart meter přímý x/5	ks	1	3,500 Kč	3,500 Kč
	1.1.6	MTP 200/5	ks	3	500 Kč	1,500 Kč
	1.1.7	Bezdrát. Spín. Prvek RFSG-1M	ks	1	800 Kč	800 Kč
	1.1.8	Bezdrát. Převodník kontaktu RFSA-61M	ks	3	800 Kč	2,400 Kč
	1.1.9	Stykač 3F, 250A 4P	ks	1	800 Kč	800 Kč
	PKB.727660	Protipožární Kabel PRAFlaDur-J 2x1,5 RE P60-R	m	5	80 Kč	400 Kč
	34571350	Trubka ohebná 32mm šedá - UV odolná	m	7	40 Kč	280 Kč
	28653406	Příchytky na trubku 32 mm do zdi	ks	4	20 Kč	80 Kč
	34575491	Plechové žlaby, rošty 50 x 50 vč. příslušenství	m	20	300 Kč	6,000 Kč
	34141029	Vodič CYA 16 mm2 zž	m	30	55 Kč	1,650 Kč
	59081456	Stop tlačítko s aretací	ks	1	1,500 Kč	1,500 Kč
	1.1.10	Drobný elektroinstal. mat. - svorky, lisovací oka, šrouby, příchytky	sada	1	5,000 Kč	5,000 Kč
	1.2	Požární bezpečnost				39,410 Kč
	44932114	Hasící přístroj	ks	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	1.2.1	Protipožární dveře (viz PBR)	ks	1	8,500 Kč	8,500 Kč
	1.2.2	Protipožární SDK stěna (viz PBR) vč. Prací	m2	27	1,000 Kč	27,000 Kč
	59081029	Protipožární ucpávky	ks	3	850 Kč	2,550 Kč
		Ostatní náklady				
	1.2.3	GZS z položek prací	%	5	60 Kč	300 Kč
	045002000	Kompletační činnost	%	1	60 Kč	60 Kč
	1.3	Ceníky prací				6,000 Kč
		Elektromontážní a zemní práce				
	741210501	Montáž oceloplechové rozvodnice vč. výzbroje	ks	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	1.3.1	Napojení na stávající elektroinstalaci objektu	ks	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	1.3.2	Napojení na stávající hromosvod. soustavu/pospojování objektu	ks	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	1.3.3	Úprava obchodního měření vč. mat. (kabel, jističe, převodník,...)	ks	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	1.3.4	HDO - parametrizace	ks	2	1,000 Kč	2,000 Kč
		AC část celkem				210,394 Kč

Úsek	Číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
DC část	2.1	Materiál				114,094 Kč
	34111851	DC vodič, UV odolný 6mm2 černý	m	1373	25 Kč	34,325 Kč
	34111851	DC vodič, UV odolný 6mm2 červený	m	1373	25 Kč	34,325 Kč
	2.1.1	DC odpínač pojistek vč. Pojistek gPV	ks	8	250 Kč	2,000 Kč
	2.1.2	Svodič přepětí PV 1000V DC	ks	8	1,500 Kč	12,000 Kč
	34141029	Vodič CYA 16 mm2 zž	m	66	60 Kč	3,960 Kč
	34572331	Stahovací páska	ks	1373	10 Kč	13,730 Kč
	2.1.3	Podružný materiál (svorky, konektory, příchytky,...)	%	4	1,003 Kč	4,014 Kč
		Ostatní náklady				
	2.1.4	GZS z položek prací	%	4	1,098 Kč	4,394 Kč
	045002000	Kompletační činnost	%	1	1,098 Kč	1,098 Kč
	2.1.5	Úprava kabelové trasy DC od střechy do místnosti v 1PP	m	32	133 Kč	4,248 Kč
	2.2	Ceníky prací				109,840 Kč
		Elektromontážní a zemní práce				
	741120124	Montáž kabelů DC 6 mm2	m	2746	40 Kč	109,840 Kč
		DC část celkem				223,934 Kč

Úsek	Číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
Konstrukce	3.1	Materiál				344,300 Kč
	3.1.1	Hliníková střešní konstrukce na šikmou střechu	ks	220	1,500 Kč	330,000 Kč
	3.1.2	Podružný materiál	%	2	3,300 Kč	6,600 Kč
		Ostatní náklady				
	3.1.3	GZS z položek prací	%	4	1,100 Kč	4,400 Kč
	3.1.4	Územní vlivy	%	2	1,100 Kč	2,200 Kč
	045002000	Kompletační činnost	%	1	1,100 Kč	1,100 Kč
	3.2	Ceníky prací				110,000 Kč
	741711011	Montáž hliníkové střešní konstrukce	ks	220	500 Kč	110,000 Kč
		Konstrukce celkem				454,300 Kč

Úsek	Číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
Střídače a panely	4.1	Materiál				864,231 Kč
	4.1.1	Třífázový střídač o výkonu 16 kW	ks	1	80,000 Kč	80,000 Kč
	4.1.2	Třífázový střídač o výkonu 66,6 kW	ks	1	125,000 Kč	125,000 Kč
	4.1.3	FV panel o výkonu 450 Wp	ks	220	2,200 Kč	484,000 Kč
	4.1.4	Power Optimizér o výkonu 950 W	ks	89	1,300 Kč	115,700 Kč
	4.1.5	Power Optimizér o výkonu 500 W	ks	45	1,100 Kč	49,500 Kč
	4.1.6	Podružný materiál	%	1	8,542 Kč	4,271 Kč
		Ostatní náklady				
	4.1.7	GZS z položek prací	%	5	720 Kč	3,600 Kč
	045002000	Kompletační činnost	%	3	720 Kč	2,160 Kč
	4.2	Ceníky prací				72,000 Kč
		Elektromontážní a zemní práce				
	741730813	Montáž třífázového střídače	ks	2	3,000 Kč	6,000 Kč
	741721011	Montáž fotovoltaického panelu	ks	220	300 Kč	66,000 Kč
		Střídače a panely celkem				936,231 Kč

	číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
Akumulace	5.1	Materiál				401,934 Kč
	5.1.1	Bateriový systém o kapacitě 38,4 kWh	sada	1	350,000 Kč	350,000 Kč
	34111100	Kabel CYKY 5x6 mm2	m	60	90 Kč	5,400 Kč
	35672004	Bateriový střídač 6 kW	ks	6	6,500 Kč	39,000 Kč
	35822178	Kompaktní jistič 40A	ks	6	500 Kč	3,000 Kč
	5.1.2	Podružný materiál	%	1	3,974 Kč	3,974 Kč
		Ostatní náklady				
	5.1.3	GZS z položek prací	%	5	70 Kč	350 Kč
	5.1.4	Kompletační činnost	%	3	70 Kč	210 Kč
	5.2	Ceniky prací				7,000 Kč
		Elektromontážní a zemní práce				
	741751007	Montáž baterie	ks	1	3,000 Kč	3,000 Kč
	741730813	Montáž střídače	ks	6	500 Kč	3,000 Kč
	5.2.1	Oživení a testování systému vč. datového nastavení	ks	1	1,000 Kč	1,000 Kč
		AKU část celkem				408,934 Kč

Úsek	Číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
Regulace výkonu	6.1	Materiál				18,916 Kč
	6.1.1	Rozvaděč vč. vybavení dle SoP	ks	1	15,000 Kč	15,000 Kč
	35671245	Kabel UTP pro vnitřní rozvod ethernetu a RS-485	m	90	20 Kč	1,800 Kč
	35671247	Koncovka RJ45 pro vnitřní rozvody ethernetu a RS-485	ks	2	8 Kč	16 Kč
	6.1.2	Podružný materiál	kpl	1	500 Kč	500 Kč
		Ostatní náklady				
	6.1.3	GZS z položek prací	%	5	200 Kč	1,000 Kč
	6.1.4	Kompletační činnost	%	3	200 Kč	600 Kč
	6.2	Ceníky prací				20,000 Kč
		Elektromontážní a zemní práce				
	6.2.1	Montáž	ks	1	5,000 Kč	5,000 Kč
	6.2.2	Oživení a nastavení	ks	1	5,000 Kč	5,000 Kč
	6.2.3	Vizualizace	ks	1	5,000 Kč	5,000 Kč
	6.2.4	Propojení se stávajícím systémem	ks	1	5,000 Kč	5,000 Kč
		Regulace výkonu celkem				38,916 Kč

Úsek	Číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
Vedlejší rozpočtové náklady	7.1	VRN				105,275 Kč
	7.1.1	Lokální chladicí jednotka vč. Montáže	kpl	1	60,000 Kč	60,000 Kč
	031203000	Zabezpečení pracoviště	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	092203000	Proškolení obsluhy	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	092103001	Zkušební provoz	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	741813021	Nastavení, zprovoznění a odzkoušení NN ochrany + protokol	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	7.1.2	Nástěnný ventilátor včetně montáže	kpl	1	3,500 Kč	3,500 Kč
	7.1.3	Doprava na staveništi (dle dodavatele)	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	7.1.4	Vypracování místního provozního předpisu	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	7.1.5	Podružný materiál	%	5	95 Kč	475 Kč
	7.1.6	Stavební úpravy vyplývající ze statického posouzení a PBŘ	kpl	1	5,000 Kč	5,000 Kč
	7.1.7	Instalace případně úprava systému ochrany proti sněhu	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	7.1.8	Instalace případně úprava systému ochrany proti pádu	kpl	1	1,000 Kč	1,000 Kč
	7.1.9	Úpravy bleskosvodu	kpl	1	5,000 Kč	5,000 Kč
	7.1.10	Ekologická likvidace odpadu	kpl	1	1,500 Kč	1,500 Kč
		HZS				
	7.1.11	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	158	100 Kč	15,800 Kč
		Doprava				
	7.1.12	Doprava (dle dodavatele)	kpl	1	3,000 Kč	3,000 Kč
	039103000	Odvoz materiálu	kpl	1	3,000 Kč	3,000 Kč
	7.2	Jímací soustava				10,000 Kč
	7.2.1	Náklady na vynucenou úpravu	kpl	1	10,000 Kč	10,000 Kč
	7.3	Dokumentace				20,000 Kč
	013254000	Projektová dokumentace ve stupni DSPS dle vyhl. č. 499/2006 sb.	kpl	1	10,000 Kč	10,000 Kč
	7.2.2	Realizační projektová dokumentace	kpl	1	10,000 Kč	10,000 Kč
	7.4	Inženýring				17,800 Kč
	7.4.1	Komunikace se stavebním úřadem	hod	16	200 Kč	3,200 Kč
	7.4.2	Komunikace s HZS	hod	8	200 Kč	1,600 Kč
	7.4.3	Zpracování karty zdolávání požáru	hod	16	200 Kč	3,200 Kč
	7.4.4	Komunikace s PDS	hod	16	200 Kč	3,200 Kč
	7.4.5	Příprava na funkční zkoušky	hod	16	200 Kč	3,200 Kč
	7.4.6	Funkční zkoušky	hod	8	200 Kč	1,600 Kč
	041103000	Účast na PPP (První paralelní připojení)	hod	8	200 Kč	1,600 Kč
	7.4.7	Vyřízení licence ERÚ	kpl	1	200 Kč	200 Kč
	7.5	Revize				25,000 Kč
	044003000	Vystavení výchozí revizní zprávy	hod	10	2,500 Kč	25,000 Kč
		VRN celkem				178,075 Kč



Příloha č. 3

DNSH /závazné znění/

IROP2 – cíle a zásady udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí

Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Řídící orgán IROP v souvislosti se specifiky této výzvy upozorňuje především na nutnost dodržet následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těžkých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na:



- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.

Harmonogram stavby časový:		ZÉ Ivančice																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Místo stavby :		Ivančice																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Zhotovitel :		OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	Realizační	Rok																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		Měsíc	1			2			3			4			5			6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		Den																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	Převzetí staveniště																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
	Zřízení zařízení staveniště																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
	Vestavba učebny																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	Zdi podpěrné a volné																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							



Příloha č. 5

Seznam poddodavatelů

Zadavatel:	Město Ivančice			
sídlo zadavatele:	Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice			
zastoupený:	Milan Buček, starosta města			
IČO:	00281859			
název VZ:	Vestavba odborné učebny v podkroví a vybudování a rekonstrukce odborných učeben v ZŠ TGM Ivančice 2			
druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení			

PODDODAVATEL		Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel/účastník zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ	Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele [Ano/Ne]												
1.	<table><tr><td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td><td>ZANET elektro s.r.o.</td></tr><tr><td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobyту:</td><td>Čučiče 169, 664 91 Ivančice</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>0245987</td></tr><tr><td>Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:</td><td>██████ ██████</td></tr><tr><td>Tel.:</td><td>████████</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>████████████████</td></tr></table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ZANET elektro s.r.o.	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobyту:	Čučiče 169, 664 91 Ivančice	IČ:	0245987	Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:	██████ ██████	Tel.:	████████	E-mail:	████████████████	Elektroinstalace	12	ne
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ZANET elektro s.r.o.															
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobyту:	Čučiče 169, 664 91 Ivančice															
IČ:	0245987															
Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:	██████ ██████															
Tel.:	████████															
E-mail:	████████████████															
2.	<table><tr><td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td><td>.....</td></tr><tr><td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobyту:</td><td>.....</td></tr><tr><td>IČ:</td><td>.....</td></tr><tr><td>Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:</td><td>.....</td></tr><tr><td>Tel.:</td><td>.....</td></tr><tr><td>E-mail:</td><td>.....</td></tr></table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:		Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobyту:		IČ:		Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:		Tel.:		E-mail:				
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:																
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobyту:																
IČ:																
Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:																
Tel.:																
E-mail:																