



KUJIP0187JAX

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Městys Nové Veselí, IČ 00294926, sídlo Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí, zastoupený starostou MUDr. Zdeňkem Křivánkem, na straně vlastníka dotčených pozemků

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749, zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem, k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku ing. Josef Pavlík, na straně investora

takto:

Článek I.

Městys Nové Veselí je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 2516 – trvalý travní porost o výměře 2277 m², par. č. 2202 – ostatní plocha o výměře 732 m², par. č. 2463 – trvalý travní porost o výměře 2332 m², par. č. 2209 – ostatní plocha o výměře 209 m², par. č. 2210 – orná půda o výměře 3182 m², par. č. 2211 – ostatní plocha o výměře 191 m², par. č. 2264 – orná půda o výměře 23759 m², par. č. 2300 – ostatní plocha o výměře 18007 m², par. č. 2336 – ostatní plocha o výměře 1429 m², par. č. 2335 – ostatní plocha o výměře 2925 m², par. č. 2337 – orná půda o výměře 23243 m², par. č. 2331 – orná půda o výměře 513 m², par. č. 2328 – trvalý travní porost o výměře 1475 m², par. č. 2324 – ostatní plocha o výměře 1665 m², par. č. 2322 – ostatní plocha o výměře 1296 m², par. č. 2464 – orná půda o výměře 10713 m², par. č. 2430/2 – orná půda o výměře 250 m², par. č. 2522 – orná půda o výměře 7898 m², par. č. 2565 – ostatní plocha o výměře 738 m², par. č. 2478 – ostatní plocha o výměře 4696 m², par. č. 2567 – ostatní plocha o výměře 6690 m², par. č. 2564 – orná půda o výměře 1918 m², par. č. 2563 – orná půda o výměře 786 m², par. č. 2560 – orná půda o výměře 2189 m², par. č. 2555 – ostatní plocha o výměře 2144 m², par. č. 2539 – orná půda o výměře 4855 m², par. č. 2537 – orná půda o výměře 1932 m², par. č. 2552 – trvalý travní porost o výměře 2440 m², par. č. 2548 – orná půda o výměře 25909 m² a par. č. 2715 – ostatní plocha o výměře 15549 m², vše pro katastrální území a obec Nové Veselí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

Kraj Vysočina bude investorem stavby „**II/353 Nové Veselí - obchvat**“ (dále jenom „stavba mostu“). Ze záborového elaborátu vypracovaného firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem, 586 01 Jihlava vyplývá potřeba záboru částí výše uvedených pozemků takto:

trvalý zábor

par. č. 2516 – trvalý travní porost o výměře 1800 m²,

par. č. 2202 – ostatní plocha o výměře 650 m²,

par. č. 2463 – trvalý travní porost o výměře 1700 m²,

par. č. 2209 – ostatní plocha o výměře 150 m²,
par. č. 2210 – orná půda o výměře 1700 m²,
par. č. 2211 – ostatní plocha o výměře 150 m²,
par. č. 2264 – orná půda o výměře 15200 m²,
par. č. 2300 – ostatní plocha o výměře 1100 m²,
par. č. 2336 – ostatní plocha o výměře 50 m²,
par. č. 2335 – ostatní plocha o výměře 150 m²,
par. č. 2337 – orná půda o výměře 16200 m²,
par. č. 2331 – orná půda o výměře 250 m²,
par. č. 2328 – trvalý travní porost o výměře 1475 m²,
par. č. 2324 – ostatní plocha o výměře 1665 m²,
par. č. 2322 – ostatní plocha o výměře 650 m²,
par. č. 2464 – orná půda o výměře 7500 m²,
par. č. 2430/2 – orná půda o výměře 200 m²,
par. č. 2522 – orná půda o výměře 4700 m²,
par. č. 2565 – ostatní plocha o výměře 700 m²,
par. č. 2478 – ostatní plocha o výměře 250 m²,
par. č. 2567 – ostatní plocha o výměře 350 m²,
par. č. 2564 – orná půda o výměře 1918 m²,
par. č. 2563 – orná půda o výměře 100 m²,
par. č. 2560 – orná půda o výměře 1700 m²,
par. č. 2555 – ostatní plocha o výměře 150 m²,
par. č. 2539 – orná půda o výměře 3200 m²,
par. č. 2537 – orná půda o výměře 1300 m²,
par. č. 2552 – trvalý travní porost o výměře 250 m²,
par. č. 2548 – orná půda o výměře 15200 m²
par. č. 2715 – ostatní plocha o výměře 200 m²

dočasný zábor

par. č. 2552 – trvalý travní porost o výměře 250 m²,

Článek II.

Usnesením č. 0833/16/2017/RK ze dne 2. 5. 2017 rada Kraje Vysočina rozhodla uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu pro účely stavebního řízení stavby „II/353 Nové Veselí - obchvat“, na pozemcích uvedených v čl. I.

Usnesením č. ze dne 31. 5. 2017 Zastupitelstvo městyse Nové Veselí rozhodlo uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu pro účely stavebního řízení stavby „II/353 Nové Veselí - obchvat“ na pozemcích uvedených v čl. I.

Článek III.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „II/353 Nové Veselí - obchvat“, jejímž investorem je Kraj Vysočina a zahájení této stavby je plánováno na začátek dubna roku 2018 a ukončení na konec prosince 2018, popř. od dubna 2019 do prosince 2019.

Městys Nové Veselí souhlasí s realizací stavby **II/353 Nové Veselí - obchvat** na pozemcích uvedených v čl. I. v k. ú. a obci Nové Veselí a současně **dává souhlas ke stavebnímu řízení a též souhlas s vynětím pozemků ze ZPF.**

Po dokončení stavby dojde k majetkoprávnímu vypořádání.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. (nový občanský zákoník) a zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž je pro každého účastníka určen 1 výtisk.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Novém Veselí dne 1. 6. 2017

MVDr. Zdeněk Křivánek
Starosta městysu



Ing. Josef Pavlík
starosta - hejtmanský úřad
oblasti ekonomiky a majetku

V JIHLAVĚ DNE 31. 07. 2017