

Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR (dále jen "Dohoda")

I. Smluvní strany

1.

Název: **Státní zemědělský intervenční fond**
(dále jen "SZIF")

Sídlo: Ve Smečkách 801/33
110 00
Hlavní město Praha - Nové Město

Identifikační číslo: 48 133 981

Regionální odbor SZIF: RO Ústí nad Labem
(dále jen "RO SZIF")

Adresa: Masarykova 19/275, 400 01 Ústí n. Labem

Oprávněný jednat ve věcech této Dohody: Ing. Karel Sekáč
ředitel RO SZIF

Dále jen "poskytovatel dotace".

2.

Název / Jméno a příjmení: **Rezidence Horní Blatná, s. r. o.**

Sídlo/Trvalé bydliště: Paťanka 2617/17a, 160 00 Praha

Identifikační číslo / datum narození: 27173615

Dále jen "příjemce dotace".

Osoba/y podepisující tuto Dohodu za příjemce dotace tímto vůči poskytovateli dotace prohlašuje, že je ve věcech projednání a uzavření této Dohody oprávněna/y za příjemce dotace právoplatně jednat a podepisovat z titulu své uvedené funkce či zmocnění.

II. Žádost

1.

Dotace se poskytuje na základě nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1306/2013, o financování, řízení a sledování společné zemědělské politiky a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 352/78, (ES) č. 165/94, (ES) č. 2799/98, (ES) č. 814/2000, (ES) č. 1290/2005 a (ES) č. 485/2008, v platném znění, na základě nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2020/2220 ze dne 23. prosince 2020, kterým se stanoví určitá přechodná ustanovení o podpoře z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova (EZFRV) a z Evropského zemědělského záručního fondu (EZZF) v letech 2021 a 2022 a kterým se mění nařízení (EU) č. 1305/2013, (EU) č. 1306/2013 a (EU) č. 1307/2013, pokud jde o jejich zdroje a použití v letech 2021 a 2022, a kterým se mění nařízení (EU) č. 1308/2013, pokud jde o zdroje a rozdělení takové podpory v letech 2021 a 2022, na základě nařízení Rady (ES) č. 1698/2005 o podpoře pro rozvoj venkova z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova (EZFRV), v platném znění, resp. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1305/2013 o podpoře pro rozvoj venkova z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova (EZFRV) a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1698/2005, v platném znění a dalších souvisejících právních předpisů EU, podle zákona č. 256/2000 Sb., o Státním zemědělském intervenčním fondu, ve znění pozdějších předpisů, na základě Programu rozvoje venkova ČR na období 2014-2020 (dále jen "PRV") a na základě Pravidel, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova na období 2014-2020 (dále jen "Pravidla") platných pro 11. Výzvu MAS MAS Krušné hory, o.p.s. v rámci PRV včetně následných aktualizací a změn vybraných částí Pravidel a pouze v souladu s těmito dokumenty.

2.

Součástí této Dohody je příjemcem dotace řádně vyplněná a zkompleťovaná Žádost o podporu z PRV skládající se ze standardizovaného formuláře a příloh podle podmínek stanovených v Pravidlech.

3.

Dotace se poskytuje na následující Žádost o podporu z PRV:

Opatření / podopatření / operace / záměr:	Podpora provádění operací v rámci strategie komunitně vedeného místního rozvoje
Registrační číslo žádosti:	24/011/19210/341/142/000276
Název projektu:	Stavební obnova ubytovacích pokojů Horní Blatná
Místo realizace projektu:	Budova č.p. 119, 362 35 Horní Blatná, okres Karlovy Vary
Celkové výdaje projektu (Kč)	1.994.807,00 Kč
Celkové výdaje, na které může být poskytnuta dotace (Kč)	1.994.807,00 Kč
Výdaje, ze kterých je stanovena dotace (Kč)	1.994.807,00 Kč
Celková výše přiznané dotace (Kč, %)	897.663,00 Kč 45,0 %
Příspěvek společenství (EU)(Kč, %)	718.130,00 Kč 80,0 %
Příspěvek z národních zdrojů (Kč, %)	179.533,00 Kč 20,0 %

Dále jen "žádost".

III. Výše podpory

1.

Poskytovatel dotace se za podmínek uvedených v tomto článku zavazuje přiznat a poskytnout příjemci dotace podporu formou dotace na výše uvedenou žádost po splnění podmínek této Dohody a podmínek stanovených v Pravidlech.

2.

Konečná výše dotace se určí na základě skutečně vynaložených, odůvodněných a řádně prokázaných výdajů, na které může být poskytnuta dotace, avšak celková výše přiznané dotace uvedená výše nesmí být překročena.

3.

Konečná výše dotace může být rovněž snížena v důsledku porušení/nedodržení podmínek Pravidel v rámci výběrových/zadávacích řízení. Poskytovatel dotace je v souladu s Pravidly povinen ukládat finanční opravy v procentuální výši, o kterou bude snížena finální částka dotace určená na konkrétní dotčenou zakázku po předložení Žádosti o platbu a uplatnění veškerých korekcí za případná další porušení Pravidel.

IV. Výdaje, na které může být poskytnuta dotace

1.

Dotaci lze poskytnout pouze na výdaje, na které může být poskytnuta dotace.

2.

Pokud je v Pravidlech stanoveno omezení částky výdajů, na které může být poskytnuta dotace (limity, sazby), výdaje přesahující toto omezení nelze zahrnout do výdajů, ze kterých je stanovena dotace.

3.

Výdaje, na které může být poskytnuta dotace, se prokazují v souladu s příslušnými Pravidly.

V. Termíny

1.

Příjemce dotace se zavazuje dodržet dohodnutý termín předložení Žádosti o platbu.

Termín předložení Žádosti o platbu: 31.03.2025

2.

V případě prodlení s předložením Žádosti o platbu bude poskytovatelem uplatněna sankce dle Pravidel.

VI. Platební podmínky poskytnutí dotace

1.

Příznaná dotace se poskytuje na základě Žádosti o platbu a příslušné dokumentace dle podmínek stanovených v Pravidlech.

2.

Pohledávka příjemce dotace vůči poskytovateli dotace vznikne okamžikem schválení úplné a řádné Žádosti o platbu poskytovatelem dotace, tj. po obdržení dokumentu "Oznámení o výši dotace". Vzniklou pohledávku není příjemce dotace oprávněn postoupit ani zcizit.

3.

Příznaná dotace bude příjemci dotace poskytnuta v Kč na účet ve vlastnictví příjemce dotace uvedený v Žádosti o platbu. Poskytovatel dotace má právo poskytnout dotaci ve více platbách.

4.

V případě, že je Žádost o platbu předložena před smluvním termínem, je na ni ve smyslu administrativních lhůt pohlíženo, jako by byla předložena v termínu uvedeném v této Dohodě v článku V. (resp. Hlášení o změnách), tj. realizace projektu již musí být okamžikem předložení Potvrzení o přijetí ukončena a veškeré způsobilé výdaje uhrazeny.

5.

V rámci kontroly Žádosti o platbu a příslušných příloh prováděné při jejím předložení, uloží RO SZIF při zjištění závad a/nebo nedostatků příjemci dotace povinnost k doplnění chybějící a/nebo opravě chybné dokumentace k Žádosti o platbu ve stanovené lhůtě. Lhůta pro doplnění není kratší než 14 kalendářních dnů.

6.

Žádost o platbu se předkládá samostatně za každou žádost (případně etapu žádosti) na příslušné RO SZIF.

VII. Obecné povinnosti příjemce dotace

1.

Příjemce dotace musí splňovat podmínky uvedené v Pravidlech.

2.

Příjemce dotace se zavazuje dodržet následující:

a) Příjemce dotace nesmí být od data podání Žádosti do konce lhůty vázanosti projektu na účel v likvidaci.

b) Na příjemce dotace nesmí být od data podání Žádosti do konce lhůty vázanosti na účel vydáno soudem rozhodnutí o úpadku a způsobu jeho řešení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3.

- a) Příjemce dotace odpovídá za to, že všechny jím v souvislosti s touto Dohodou vůči poskytovateli dotace uvedené nebo předané údaje či informace jsou z trvání Dohody pravdivé, platné a úplné.
- b) Příjemce dotace se zavazuje, že bude poskytovateli dotace poskytovat požadované informace, dokladovat mu svoji činnost a poskytovat veškerou součinnost a dokumentaci vztahující se k projektu po stanovenou dobu trvání závazku.

4.

- a) Příjemce dotace se zavazuje, že dodrží účel žádosti a splní veškeré další specifické podmínky uvedené v článku VIII. této Dohody po celou stanovenou dobu trvání závazku.
- b) Příjemce dotace se zavazuje, že po dobu trvání závazku bude s majetkem financovaným z dotace nakládat obezřetně a s náležitou odbornou péčí a nebude na tento majetek zřizovat další zástavní právo (netýká se zástavního práva nutného pro realizaci žádosti). Podpořenou nemovitost je možné zastavit i pro další projekt PRV, ovšem pouze v případě, že je tento další projekt realizován ve stejné nemovitosti.

5.

- a) Příjemce dotace je povinen uchovávat veškeré doklady týkající se poskytnuté dotace nejméně 10 let od proplacení dotace.
- b) Tímto ustanovením článku VII., bodu 5., písm. a) není nijak dotčena povinnost příjemce dotace uchovávat potřebné dokumenty delší dobu podle zvláštních právních předpisů ES a ČR.

6.

Příjemce dotace je povinen dodržovat ustanovení týkající se požadavků na publicitu v souladu s Pravidly.

7.

Příjemce dotace musí být schopen průkazně vše dokladovat dle čl. 66 bodu 1. písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1305/2013, v platném znění, při následných kontrolách a auditech.

8.

- a) Příjemce dotace bere na vědomí, že údaje z žádosti budou Státním zemědělským fondem zpracovávány v listinné i elektronické formě pro potřeby administrace žádosti, statistiky, evidence, účetnictví SZIF i Ministerstva zemědělství ČR. Dále bere na vědomí, že osobní údaje uvedené v žádosti mohou být dále zpracovávány orgány EU nebo České republiky. S těmito údaji bude nakládáno v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Příjemce dotace si je vědom, že údaje z žádosti budou zveřejněny v souladu s čl. 111 a 112 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1306/2013, v platném znění, a zpracovávány subjekty Unie a České republiky příslušnými v oblasti auditu a kontroly za účelem ochrany finančních zájmů Unie.
- c) Příjemce dotace je povinen poskytovat data potřebná pro monitoring projektu po celou dobu lhůty vázanosti projektu na účel.
- d) Příjemce dotace souhlasí s tím, aby údaje ze žádosti, Dohody a Žádosti o platbu byly vedeny SZIF a místní akční skupinou MAS Krušné hory, o.p.s. jednak v listinné podobě, jednak v elektronické databázi pro potřeby zpracování žádosti, Dohody a Žádosti o platbu a dále souhlasí, aby byly zpracovány pro účely vlastní administrace, pro statistické, evidenční a účetní účely;
- e) Tímto ustanovením není omezena povinnost smluvních stran poskytnout informace třetí osobě podle platných právních předpisů.

9.

Příjemce dotace je povinen realizovat veškeré výdaje, na které může být poskytnuta dotace v souladu s Pravidly.

10.

Příjemce dotace je seznámen a souhlasí s výší bodového hodnocení žádosti, které obdržel v rámci jednotlivých preferenčních kritérií.

VIII. Specifické povinnosti příjemce dotace

- 1.**
Lhůta vázanosti projektu na účel trvá 5 let od data převedení dotace na účet příjemce dotace.
- 2.**
Po udělení bodů ze strany MAS/SZIF jsou preferenční kritéria závazná po dobu udržitelnosti projektu (pokud není uvedeno jinak) a jakékoliv nesplnění podmínek preferenčních kritérií, nebo předložení nepravdivých či neúplných údajů pro hodnocení preferenčních kritérií se posuzuje jako nedodržení podmínek dotace.
- 3.**
V případě, že se na území obce, ve které je realizován projekt týkající se ubytování, vybírají místní poplatky z cestovního ruchu (poplatek z ubytovací kapacity, rekreační poplatek), se žadatel přihlásí k poplatkové povinnosti u příslušné obce, a to nejpozději k datu předložení Žádosti o platbu na MAS.
- 4.**
Podpora je poskytována v režimu "de minimis" v souladu s nařízením Komise (ES) č. 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu "de minimis", tzn. celková výše podpory "de minimis" poskytnutá jednomu podniku nesmí v kterémkoli tříletém období přesáhnout částku 300 000 EUR (tento limit platí bez ohledu na formu podpory nebo její sledovaný cíl). Pro přepočtení částky dotace, která se následně příjemci dotace zapisuje do Centrálního registru podpor malého rozsahu, bude použit denní kurz Evropské centrální banky stanovený ke dni poskytnutí podpory malého rozsahu, tj. ke dni podpisu Dohody o poskytnutí dotace mezi příjemcem dotace a SZIF. Částka v této výši zůstane příjemci dotace v registru zapsána. Nelze ji snížit prostřednictvím Hlášení o změnách v rámci PRV či snížením na Žádosti o platbu. V případě rozdělení příjemce podpory "de minimis" na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této Dohody je příjemce podpory povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele (SZIF) a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu "de minimis" poskytnutou dle této Dohody rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce podpory vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory. Bližší informace k poměru rozdělení se nacházejí v článku 3 odst. 9 nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu "de minimis".

IX. Kontroly

- 1.**
Příjemce dotace je povinen umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (např. orgány státní kontroly, SZIF, MAS Krušné hory, o.p.s., MZe, Evropská komise, Certifikační orgán, Evropský účetní dvůr apod.) k ověřování plnění podmínek Pravidel, příp. Dohody, od data podání žádosti po dobu 10 let od proplacení podpory. Dále je povinen jim poskytnout veškerou dokumentaci vztahující se k žádosti.
- 2.**
Kontroly prováděné podle platných právních předpisů nejsou touto Dohodou dotčeny.
- 3.**
Příjemce dotace je povinen respektovat opatření stanovená k nápravě, která vzejdou z kontrolní činnosti pověřených pracovníků uvedených článku IX. bodu 1 této Dohody a dodržet stanovené termíny pro odstranění nedostatků.

X. Změny

- 1.**
Postup ohlašování změn týkající se žádosti se řídí platnými Pravidly.

**2.**

Změny obsahu Dohody se upravují Dodatkem k Dohodě nebo Vyrozuměním o administraci Hlášení o změnách nebo předložením úplné Žádosti o platbu na RO SZIF u změn, které se nemusí oznamovat Hlášením o změnách.

3.

Smluvní strany se dále dohodly, že v případě změn, které je příjemce dotace povinen zaznamenat na formuláři Žádosti o platbu, není nutné vyhotovovat Dodatek k této Dohodě.

4.

V případě, že poskytovatel dotace navrhne změnit Dohodu písemně formou Dodatku, pokud dojde ke změně příslušných zákonů, daného programu anebo Pravidel tak, aby mohla být tato Dohoda uvedena do souladu s těmito dokumenty, zavazuje se příjemce dotace poskytnout mu nezbytnou součinnost k uzavření takového Dodatku.

XI.

Snížení výše dotace, sankce za nedodržení podmínek pro poskytnutí dotace a odstoupení od projektu

1.

Korekce, resp. snížení částky při administraci Žádosti o platbu - pokud je na základě kontroly zjištěn rozdíl mezi částkou uvedenou v Žádosti o platbu a částkou, která má být příjemci dotace vyplacena po přezkoumání Žádosti o platbu:

- do 10% (včetně), dotace se vypočítává z částky zjištěné po přezkoumání způsobilosti výdajů v Žádosti o platbu
- o více než 10%, dotace se vypočítává z částky zjištěné po přezkoumání snížené ještě o rozdíl mezi částkou požadovanou a částkou zjištěnou po přezkoumání způsobilosti výdajů v Žádosti o platbu.

2.

Postup stanovování výše sankcí a finančních oprav se řídí platnými Pravidly.

3.

V případě, že bude zjištěno, že podmínky stanovené pro získání dotace byly ze strany příjemce dotace uměle vytvořeny k získání výhody, nelze dotaci poskytnout. Dotaci nelze poskytnout rovněž v případě, pokud bylo ze strany příjemce dotace či s jeho vědomím třetí osobou podáno nepravdivé prohlášení nebo nepravdivý důkaz. Příjemce bude navíc během kalendářního roku zjištění nesouladu a během následujícího kalendářního roku vyloučen ze stejného opatření nebo typu operace v rámci téhož opatření.

4.

V případě nedodržení příslušných podmínek Pravidel nebo zjištění neoprávněného čerpání dotace bude zahájeno vymáhání dlužné částky a případného penále v souladu s platnou právní úpravou (podle zákona č. 256/2000 Sb., o Státním zemědělském intervenčním fondu, ve znění pozdějších předpisů, nařízení Komise (EU) č. 809/2014 v platném znění).

5.

Příjemce dotace, který z vážných důvodů nemůže dokončit nebo udržet projekt po stanovenou dobu, je povinen písemnou formou neprodleně informovat příslušný RO SZIF a odstoupit od žádosti. V takovém případě je povinen již poskytnutou dotaci neprodleně vrátit.

XII. Výpověď Dohody

1.

Tuto Dohodu je poskytovatel dotace oprávněn písemně vypovědět v případě, že:

- a) se podstatně změny poměry, které byly rozhodující pro stanovení obsahu Dohody - např. změna či zrušení právních předpisů, na základě kterých byla příjemci dotace poskytnuta dotace, a zároveň tuto situaci nelze řešit Dodatkem k Dohodě (viz čl. X. odst. 4 této Dohody);
- b) příjemce dotace poruší kteroukoliv povinnost stanovenou Pravidly a označenou sankcí "C", či stanovenou touto Dohodou, s níž Dohoda možnost výpovědi spojuje.

Možnost vymáhat sankce stanovené Pravidly či Dohodou není výpovědí dotčena.

2.

Výpovědní lhůta činí 7 dní a počíná běžet dnem následujícím po dni, v němž byla výpověď této Dohody poskytovatelem dotace doručena příjemci dotace. Po uplynutí výpovědní lhůty je příjemce dotace povinen ve lhůtě 15 dní vrátit poskytovateli dotace veškerá plnění, která mu byla na základě Dohody či žádosti poskytnuta, v opačném případě bude s příjemcem dotace zahájeno vymáhání dlužné částky a případného penále v souladu s platnou právní úpravou (podle zákona č. 256/2000 Sb., o Státním zemědělském intervenčním fondu, ve znění pozdějších předpisů).

XIII. Závěrečná ustanovení

1.

Příjemce dotace prohlašuje, že byl již při podání žádosti seznámen s Pravidly, souhlasí s nimi a zavazuje se k jejich plnění. Příjemce dotace si je vědom požadavků týkajících se poskytování údajů a zaznamenávání výstupů a výsledků. Příjemce dotace dále prohlašuje, že veškeré úkony spojené s realizací projektu, které učinil před podpisem této Dohody, jsou v souladu s těmito Pravidly. Dále prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že nedošlo ke změnám oproti této Dohodě a stav realizace akce je ke dni podpisu v souladu se žádostí.

2.

Příjemce dotace prohlašuje, že si je vědom svých práv, které mu poskytuje zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a Směrnice Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES, v platném znění.

3.

Dohoda je platná a závazná po celou dobu realizace projektu a dále po dobu vázanosti na účel, kromě povinností uvedených v článku VII. bodu 5, které se řídí sjednanou zvláštní lhůtou.

4.

Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani pod nátlakem.

5.

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení Dohody obdrží příjemce dotace a jedno vyhotovení Dohody obdrží za poskytovatele dotace RO SZIF.

6.

Žadatel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz Dohody včetně případných příloh a případných dodatků a metadata k této Dohodě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv poskytovatel dotace; tím není dotčeno právo příjemce dotace k jejich odeslání.

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Za Poskytovatele dotace:		Za Příjemce dotace:	
V Ústí n. Labem dne		V Ústí n. Labem dne	
podpis		podpis	
Ing. Karel Sekáč			
jméno, příjmení, titul		jméno, příjmení, titul	
ředitel RO SZIF			
název funkce		název funkce	
razítko:		razítko:	
Oprávnění k podpisu za Příjemce a totožnost zkontroloval:		Oprávnění k podpisu za Příjemce a totožnost zkontroloval:	
dne:		dne:	
jméno, příjmení, titul právníka RO SZIF:		jméno, příjmení, titul ověřovatele:	
podpis právníka RO SZIF:		podpis ověřovatele:	