

Dodatek č. 1
ke Koncesní smlouvě ev. č. 2023-0555-15 uzavřené dne
27. 12. 2023 v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a

Martou Pražákovou, B.A., místopředsedkyní představenstva

(dále jen „zadavatel“)

a

2. Pražské Benátky s.r.o.

se sídlem Platněřská 191/4, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 25759051, DIČ: CZ25759051

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 67656

zastoupená Zdeňkem Bergmanem, jednatelem společnosti

ID datové schránky: evsvjq3

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 takto:

1.

1. Článek I. odst. 1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1.1. Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že na základě Příkazní smlouvy č. PRK/83/01/020393/2015 ze dne 30. 6. 2015 v platném znění uzavřené s hlavním městem Prahou (dále také i jen „HMP“) je oprávněna vykonávat správu a obchodní využití ploch náplavek, nábřežních vysokých a nízkých zdí a zajišťovat provoz neveřejných přístavů a přístavišť ve vlastnictví hlavního města Prahy, které jsou součástí pozemků pare. č. 280 v k. ú. Vyšehrad, pozemků pare. č. 2366, pare. č. 2421/1, pare. č. 2421/2, pare. č. 2421/3 a pare. č. 2427/1 v k. ú. Nové Město, pozemků pare. č. 1006 a pare. č. 1111 v k. ú. Staré Město, pozemku pare. č. 5052 v k. ú. Smíchov a pozemků pare. č. 1043, pare. č. 1059/2 a pare. č. 725 v k. ú. Malá Strana vše obec Praha a zastupovat a jednat za HMP ve všech věcech týkající se této smlouvy. Dále pronajímatel zajišťuje poskytování všech služeb souvisejících s tímto smluvním vztahem, včetně zajišťování povolování k vjezdu a parkování na spravovaných úsecích náplavek a provoz přístavů a přístavišť.

2. Článek IV. odst. VI.1 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

IV.1. Smlouva se sjednává na dobu určitou do **31. 12. 2027**.

3. Do článku XI. odst. XI.1. smlouvy se vkládá Příloha č. 3. v tomto zněním:

Příloha č. 3 - Kopie dokladu o vyvěšení záměru

4. Článek XI. odst. XI.9. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

XI.9. V souladu s § 36 odst. 1 a s přihlédnutím k § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto zadavatel potvrzuje, že záměr pronajmout nemovitost, resp. prostor sloužící podnikání, jak uvedeno v čl. II. této smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod jednacím číslem MHMP 1983212/2024 od 29. 11. 2024 do 30. 12. 2024, což je doloženo v příloze č. 3. této smlouvy jako její nedílná součást. Zveřejněním záměru je právní jednání platné. Toto potvrzení zadavatele není doložkou ve smyslu zákona uvedeného v tomto odstavci.

II.

1. Jakékoliv oznámení zadavatele bude dodavateli zasláno elektronicky na emailovou adresu dodavatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží zadavatel a jedno dodavatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

za zadavatele:

31-12-202;
V Praze dne

Ing. Josef Bláha
předseda představenstva

Marta Pražáková, B.A.
místopředsedkyně představenstva

za dodavatele:

31-12-2024
V Praze dne

Zdeněk Bergman
jednatel společnosti





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy objektů

PŘÍLOHA č. 3



MHMPXPPKE678

Č. j.: MHMP 1983212/2024

Sp. zn.: S-MHMP 115821/2024

Datum: 25.11.2024

Počet listů/příloh: -/0

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
v zastoupení
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRONAJMOUT

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu břehové hrany o délce 6 m náplavky Rašínova nábřeží na pozemku pare. č. 2421/1 v k. ú. Nové město, obec Praha (pravý břeh, Výtoň - ř. km 55) s Pražské Benátky s.r.o., IČO: 25759051, za nájemné ve výši 2.500 Kč/měs., kterým se prodlužuje platnost a účinnost smlouvy k datu 31. 12. 2027 a smlouva se aktualizuje dle platné legislativy.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro výběrová řízení na pronájem, která jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na webových stránkách této společnosti, tj. www.tcp-as.cz, v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat stávajícího nájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, sázková kancelář, sex-shop, erotický salon, CBD prodejna, provozování hracích a výherních automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a komunistickou

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 01 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102

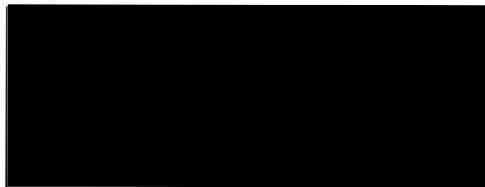
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 26.11.2024
Certifikát autora podpisu:
Jiného: [redacted]

Vydal: ACAeID3.2 - Issue Certificate
Platnost do: 25.11.2025 12:40 -HJ1:00

tématikou, předmětů se sexuální tematikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.

Kontaktní osoba:



TRADE CENTRE PRAHA a.s.

sídlo: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis, zn.: B 43

Záměr č. 1010/24



ředitel odboru hospodaření s majetkem

Magistrát hlavního města Prahy

podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 29.11.2024

Poslední den zveřejnění: 30.12.2024