

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ
dále jako „**Dodatek**“

I.
Smluvní strany

Pronajímatel: **Plzeň 2015, zapsaný ústav**
Sídlo: Plzeň, Presslova 2992/14, PSČ 301 00
IČO: 291 09 124
DIČ: CZ 291 09 124
Zapsaný v rejstříku ústavů vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu U, vložce 78
Zastoupená: Mgr. Soňou Rychlíkovou, ředitelkou

dále jako „**Plzeň 2015**“ nebo „**pronajímatel**“

a

Nájemce: **Studio zamlklých mužů s.r.o.**
IČO: 07002149
DIČ: CZ07002149
Sídlo: Plzeň, Lobzy, Revoluční 227/51, PSČ 326 00
Zast. Petrou Krákorovou, jednatelkou
společnost zaps. u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 36107
Plátce DPH: ANO

dále jako „**nájemce**“

II.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tohoto Dodatku mezi sebou uzavřely dne 29. 12. 2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v DEPO2015, která je ke dni podpisu tohoto Dodatku platná a účinná (dále jako „Smlouva“).
1. Smluvní strany se v průběhu trvání nájemního vztahu dohodly níže uvedených změnách ujednání Smlouvy.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na **prodloužení doby trvání nájmu** ve smyslu čl. IV. odst. 1 Smlouvy **do 31. 12. 2025**.
3. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že je-li na bankovním účtu pronajímatele deponována dříve nájemcem složená peněžitá jistota, bude tato vrácena po skončení nájmu bezhotovostně na bankovní účet nájemce, z něhož byla peněžitá jistota zaslána na bankovní účet pronajímatele, ledaže nájemce pronajímateli min. 14 kalendářních dní před uplynutím doby trvání nájmu písemně sdělí, že požaduje peněžitou jistotu zaslat na jiný bankovní účet, jehož číslo zároveň uvede.
4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností zveřejněním v registru smluv; zveřejnění Dodatku zajistí pronajímatel.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Plzni dne 19. 12. 2024

V Plzni dne 19. 12. 2024

pronajímatel

nájemce

Plzeň 2015, zapsaný ústav
zast. Mgr. Soňou Rychlíkovou, ředitelkou

Studio zamlklých mužů s.r.o.
zast. Petrou Krákorovou, jednatelkou