**Divadlo Archa, o.p.s.**

se sídlem č. p. 1047, Na Poříčí 26, Praha 1

zastoupená Jindřichem Krippnerem**,** ředitelem společnosti,

IČO: 26 72 30 00, DIČ: CZ 26 72 30 00

(dále jen ARCHA+)

a

**10:15 Entertainment s.r.o.**Ječná 15, Praha 2, 120 00

IČO: 28371798  
DIČ: CZ 28371798

**Korespondenční adresa:**

10:15 Entertainment s.r.o.  
Přístavní 1528/16A, Praha 7, 170 00

(dále jen 10:15)

Společně dále také Smluvní strany.

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O KRÁTKODOBÉM PODNÁJMU A POSKYTNUTÍ SLUŽEB**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je podnájem prostor a poskytnutí služeb souvisejících s přípravou a realizací koncertu **Teho Teardo & Blixa Bargeld** (dále jen Koncert). Koncert se uskuteční v prostoru ARCHY+ 6. prosince 2024 od 20.00.
2. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran souvisejících s uspořádáním Koncertu dle tohoto článku.

**II.**

**Práva a povinnosti ARCHA+**

1. ARCHA+ se zavazuje poskytnout dne 6. 12. 2024 velký sál a jeho zázemí včetně šaten v prostoru ARCHA+ (ulice Na Poříčí 26, Praha 1) pro přípravu a vlastní realizaci Koncertu a malý sál jako bar a druhou šatnu. Součástí poskytnutí prostor je rovněž dodávka energií a vody. Prostory budou poskytnuty dle níže uvedeného harmonogramu, který může být po vzájemné dohodě Smluvních stran upraven:

přestavba v nočních hodinách

11:00 – příprava světel, zvuku

13:00 – get in

14:30 – 18.00 zvuková zkouška

18:00 – večeře

19:30 – otevření sálu

20:30 – 22:00 koncert

22.00

Kontaktní osobou pro domluvu a případné změny v harmonogramu je produkční Ondřej Sychra - [ondrej.sychra@archa-plus.cz](mailto:ondrej.sychra@archa-plus.cz).

1. ARCHA+ má právo rozhodovat o využití prostor foyer, chodeb a baru veřejností před i po koncertu. O otevírací době baru rozhoduje výhradně ARCHA+.
2. ARCHA+ zajistí prostřednictvím externích spolupracovníků ozvučení a osvětlení sálů a další technické zajištění akce v rozsahu místního zařízení a dle předem dodaného soupisu technických podmínek. Smluvní strany se shodují, že vybavení ARCHY+ je dostačující pro realizaci koncertu.
3. ARCHA+ zajistí pořadatelskou službu, požární asistenční hlídku a úklid prostor před uspořádáním Koncertu.
4. ARCHA+ poskytne součinnost při propagaci koncertu v obvyklém rozsahu. Informace o Koncertu zveřejní na sociálních sítích a zahrne je do svých programových přehledů.
5. ARCHA+ po dohodě s 10:15 zajistí předprodej vstupenek pouze v pokladně. On-line prodej vstupenek zajišťuje 10:15. Počty volných vstupenek, které mohou Smluvní strany využít, budou předmětem dohody Smluvních stran. Kontaktní osobou pro jednání o vstupenkách je za ARCHU+ Barbora Prokopová – [bara.prokopova@archa-plus.cz](mailto:bara.prokopova@archa-plus.cz).
6. ARCHA+ se zavazuje zaslat vyúčtování prodeje vstupenek na pokladně nejpozději do týdne od konání Koncertu. Tržba ze vstupného po odečtení provize ve výši 4% náleží 10:15.
7. ARCHA+ nenese odpovědnost za škody (na zdraví a majetku) účinkujících a dalších spolupracujících osob zajištěných ze strany 10:15. 10:15 se zavazuje takové škody pokrýt a uhradit svým pojištěním, případně se nároků na škodu vzdát.
8. ARCHA+ neodpovídá v souvislosti s uspořádáním Koncertu za úhradu autorských odměn a licencí ani za úhradů poplatků kolektivním správcům OSA a Intergram. ARCHA+ nenese odpovědnost za případná porušení autorských a dalších práv vyplývajících z autorského zákon.
9. ARCHA+ je oprávněna použít fotografie z Koncertu pořízených 10:15 bez omezení pro propagaci a pro prezentaci své činnosti, nikoliv však ke komerčním účelům.
10. ARCHA+ je oprávněna fakturovat za podnájem prostor a poskytnuté služby cenu dle článku IV.

**III.**

**Práva a povinnosti 10:15**

1. 10:15 se zavazuje smluvně zajistit účinkující umělce v termínech dle čl. I a dle harmonogramu dle článku II. této smlouvy.
2. 10:15 se zavazuje uhradit veškeré honoráře účinkujících a veškeré ostatní náklady účinkujících a spolupracujících osob jako jsou náklady na ubytování, dopravu, diety, atd.
3. 10:15 prohlašuje, že je jí znám stav prostoru ARCHY+, kde se koncert uskuteční. Zároveň seznámila spolupracující a účinkující s bezpečnostními předpisy a zavazuje se je dodržovat, stejně tak jako se zavazuje dodržovat právní předpisy platné v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
4. 10:15 uhradí všechny autorské odměny a poplatky. 10:15 je povinna hlásit uskutečnění Koncertu kolektivnímu správci OSA. ARCHA+ nenese odpovědnost za úhradu autorských poplatků ani za případná porušení autorských a dalších práv souvisejících s uspořádáním Koncertu v prostoru ARCHA+ dle této smlouvy.
5. 10:15 není oprávněna omezovat přístup návštěvníků koncertu do prostor ARCHY+ ani omezovat otevírací dobu baru.
6. 10:15 se zavazuje zajistit výrobu a distribuci veškerých propagačních materiálů.
7. 10:15 se zavazuje zajistit catering pro účinkující dle jejich požadavků.
8. 10:15 zajistí on-line prodej vstupenek prostřednictvím Go out. Tržby ze vstupného náleží A10:15
9. 10:15 se zavazuje uhradit náklady spojené s uspořádáním Koncertu dle podmínek uvedených v článku III. a IV.
10. 10:15 uhradí za spolupráci dle článku II cenu dle článku IV.

**IV.**

**Finanční a platební podmínky**

1. 10:15 uhradí za podnájem prostor a za poskytnuté služby cenu ve výši 150.000 Kč + 21% DPH na základě faktury vystavené ARCHOU+ nejdříve den po uskutečnění koncertu. Splatnost faktury je 7 dní od jejího vystavení.
2. Tržby ze vstupného náleží 10:15. ARCHA+ zašle vyúčtování prodeje vstupenek v pokladně nejpozději 7 dnů po konání koncertu. ARŠE+ náleží provize z prodeje ve výši 4%. Tržba, jejíž součástí je DPH, bude odeslána na základě faktury vystavené 10:15.
3. Na základě dohody mohou Smluvní strany své závazky a pohledávky započítat.
4. Uhrazením ceny dle bodu 1 a tržeb dle bodu 2 budou vyrovnány finanční závazky Smluvních stran vyplývajících z této smlouvy.

**V.**

**Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a je uzavírána do doby vyrovnání veškerých vzájemných závazků z této smlouvy vyplývajících, nejpozději však do 30. 12. 2024.
2. ARCHA+ umožní vstup do prostoru ARCHA+ pracovníkům 10:15 a dalším osobám dle seznamu dodaného 10:15.
3. V případě, že se koncert dle této smlouvy neuskuteční z důvodu vyšší moci ( válka, zemětřesení, místní nepokoje, ter. útok apod. ), nemá žádná ze smluvních stran nárok na náhradu dosud vynaložených nákladů v souvislosti s touto smlouvou.
4. Každá ze Smluvních stran se zavazuje při závažném porušení smluvních podmínek, které budou důvodem ke zrušení Koncertu ve smluvních termínech a prostorách uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč. Toto ustanovení se netýká zásahů vyšší moci.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít.
2. Jakékoliv změny této smlouvy se mohou řešit pouze formou písemných a číslovaných dodatků uzavřených po dohodě obou smluvních stran.
3. Strany berou na vědomí a výslovně souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech platnosti originálu, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom.
5. V otázkách neupravených touto smlouvou se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku, obecně závazné právní předpisy ČR a obchodní zvyklosti ČR.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek, a že znají její obsah, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 4. 12. 2024

......................................... ....................................................

**Divadlo Archa, o. p. s.** **10:15 Entertainment s.r.o.**