

Smlouva o dílo

(dle § 2586 odst. 1 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník)

níže uvedeného dne, měsíce a roku

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.

IČO: 61389030,

DIČ: CZ61389030,

se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6,

instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR,

zastoupená: RNDr. Janem Martincem, CSc., ředitelem

na straně jedné

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Project International a.s.

IČO: 26447240,

DIČ: CZ26447240

se sídlem: Jinonická 804/80, 158 00 Praha,

Spisová značka a registrace: B 7181 Městský soud v Praze

zastoupená: předseda představenstva,

e-mail: @email.cz

na straně druhé

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

I.

Úvodní ujednání

1. Objednatel uvádí, že 29. 9. 2023 uzavřel se společností Winning PS - stavební firma s.r.o., IČO: 49436589, se sídlem Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 (dále jen „**Původní zhotovitel**“), smlouvu o dílo, ve znění jejich jednotlivých dodatků (dále jen jako „**Původní smlouva**“). Zhotovitel prohlašuje, že se s Původní smlouvou zcela seznámil, a to včetně všech jejích příloh a dodatků.
2. Zhotovitel si je plně vědom toho, že Dílo musí být provedeno tak, aby odpovídalo požadavkům v kontextu Původní smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně obeznámil se současným stavem díla dle Původní smlouvy, jakož i místem plnění dle Původní smlouvy a prohlašuje, že je odborně způsobilý

k tomu, aby provedl dílo dle této Smlouvy.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně obeznámil se stavebním povolením, které je pro Objednatele závazné, jakož i všemi dalšími nezbytnými podklady za účelem provedení díla dle této Smlouvy.

II. Dílo

1. Smluvní strany uvádějí, že dílem dle této Smlouvy je osazení komponentů (proudové chrániče a svodič přepětí) do rozvaděče elektrické energie R10 včetně kompletního zprovoznění, přičemž rozvaděč musí splňovat rovněž specifikaci položkového rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 1** této Smlouvy (dále jen jako „**Dílo**“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu specifikovanou v ujednání čl. III. odst. 1. této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje a prohlašuje Objednateli, že zajistí dokončení Díla **nejpozději do 10 týdnů** ode dne účinnosti této Smlouvy.
4. Nezbytnou součinnost poskytne Zhotoviteli Původní zhotovitel.
5. Objednatel se zavazuje demontované komponenty vrátit Původnímu zhotoviteli, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uvedení rozvaděče R10 do řádného stavu v souladu s požadavky projektové dokumentace na provedení Díla.

III. Cena díla

1. Smluvní strany ujednaly, že cena díla činí 369.160,76 Kč bez DPH (dále jen jako „**Cena**“).
2. Smluvní strany ujednaly, že Cena bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním bankovním převodem, a to do **10 dní** od protokolárního předání Díla, pokud nebude mezi Smluvními stranami ujednáno jinak.

IV. Předání díla

1. Sedm (7) dnů před předpokládaným dokončením Díla zahájí Objednatel, technický dozor a Zhotovitel společnou kontrolu Díla, aby se dohodli na odstranění případného nesouladu Díla s požadavky Objednatele, příp. dalšími závaznými podklady. Tyto závady se uvedou v seznamu závad (dále jen jako „**Seznam závad**“).
2. Zhotovitel dokončí veškeré nedokončené práce podle Seznamu závad v co nejkratším termínu, nejpozději však do dvaceti (20) dnů ode dne předání Seznamu závad.
3. Dílo se má za předané na základě Protokolu, ve kterém se uvede, že Dílo bylo řádně prohlédnuto technickým dozorem a na předmětu Díla nebyly shledány žádné vady.

Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) přijmout Dílo s vadami, které nemají vliv na užívání Díla a neohrožují podstatným způsobem jeho užívání. Ustanovením předchozí věty není dotčena povinnost Zhotovitele na odstranění vad a nedostatků Díla, které jsou uvedené v Protokolu o předání, ve stanovené lhůtě.

4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech včetně prohlášení o shodě, Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla.

V.

Přechod nebezpečí škody a vlastnictví k Dílu

1. Každá součást prací, zařízení a materiálů, která je součástí Díla, se stává majetkem Objednatele v okamžiku, kdy je fyzicky zabudována. Nebezpečí škody na Díle nicméně přechází na Objednatele až v okamžiku protokolárního předání kompletního Díla.
2. Dílo a všechny jeho části jsou vždy majetkem Objednatele a žádná jiná osoba k němu nemá žádná práva. Na Díle ani žádné jeho části nevážnou žádná zástavní práva zřízená Zhotovitelem. Zhotovitel zajistí, že všechny smlouvy se subdodavateli budou obsahovat obdobné ujednání.

VI.

Smluvní pokuta

1. Pokud k dokončení Díla nedojde před lhůtou stanovenou pro dokončení Díla, uhradí Zhotovitel Objednateli na jeho písemnou žádost smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z Ceny Díla za každý jednotlivý den prodlení. Toto ujednání o smluvní pokutě se použije i v případě, jestliže nebude dodržena lhůta pro odstranění závad dle Seznamu závad.
2. Ujednáním o právu Objednatele na smluvní pokutu není dotčeno jeho právo na náhradu škody.
3. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou Ceny, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% Ceny za každý započatý den prodlení.

VII.

Záruka za Dílo

1. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že Dílo bude provedeno řádným a řemeslně profesionálním způsobem podle všech podkladů. Pokud Objednatel a Zhotovitel neodsouhlasí písemně jinak, bude materiál na provedení Díla nový.
2. Zhotovitel je před dokončením Díla povinen na vlastní náklady odstranit a/nebo opravit veškeré drobné vady Díla, které lze zjistit při běžné prohlídce, a to neprodleně poté, co mu bude existence takových vad oznámena Objednatелеm nebo technickým dozorem. Pokud Zhotovitel neodstraní a/nebo neopraví tyto vady neprodleně nebo dle termínů uvedených v

Seznamu závad a Protokolu, je Objednatel na základě předchozího oznámení Zhotoviteli oprávněn odstranit nebo opravit vadu sám nebo jejich odstranění nebo opravu zajistit, a to na náklady Zhotovitele.

3. Zhotovitel je vůči Objednateli odpovědný za veškeré vady Díla. Záruční lhůta na Dílo činí **24 měsíců**. Záruční lhůta se počítá od data předání kompletního Díla.
4. Smluvní strany tímto souhlasí, že Zhotovitel bude mít při dodání Díla a po dobu výše stanovené záruční lhůty (dále je „**Záruční doba**“) povinnost bezplatně odstranit veškeré vady Díla kromě vad způsobených v důsledku běžného opotřebení nebo Objednatelem (dále jen „**Záruka**“).
5. Zhotovitel se zavazuje přijímat písemná oznámení o vadách, na které se vztahuje Záruka dle této Smlouvy, přičemž za písemná oznámení o vadách bude považováno též oznámení na e-mail Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. I oznámení o vadách odeslané Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas odeslané. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistí. Zhotovitel je povinen vznést námitku proti takovému oznámení nejpozději do deseti (10) dnů od doručení oznámení o vadě. Pokud tak Zhotovitel neučiní, platí, že souhlasí s rozsahem a druhem vady uvedené v oznámení.
6. Zhotovitel se zavazuje vady, na něž se vztahuje Záruka dle této Smlouvy, odstranit v termínech písemně dohodnutých s Objednatelem při zahájení řešení. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, činí maximální termín pro odstranění vady 14 pracovních dnů ode dne následujícího po dni oznámení vady. V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dle předchozí věty, je Objednatel na základě předchozího oznámení Zhotoviteli oprávněn odstranit nebo opravit vadu sám nebo jejich odstranění nebo opravu zajistit, a to na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel a jeho právní nástupci či postupníci jsou vázáni Zárukou po celou Záruční dobu.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - a) prodlení Objednatele s jakoukoliv platbou o více než 30 dnů;
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy zejména v následujících případech:
 - a) Zhotovitel bez písemného souhlasu Objednatele přeruší nebo pozastaví provádění Díla o více než sedm (7) dnů;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla (včetně jeho protokolárního předání) o více než 20 dní.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a stává se účinným ke dni, v němž je oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé Smluvní straně.
4. V případě odstoupení od Smlouvy bude ke dni odstoupení provedena inventura a uskuteční se vyrovnání podle cen provedených prací a zakoupeného materiálu. Objednatel nebude nadále zavázán k jakýmkoli dalším platbám Zhotoviteli v souvislosti

s dokončením Díla.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstanou nadále v platnosti ustanovení Smlouvy, kterými se řídí odpovědnost za vady, ustanovení o smluvních pokutách, vlastnictví Díla, náhradách škody a nebezpečí škody.
6. Zákonné důvody pro odstoupení od smlouvy nejsou ujednáním čl. VIII této smlouvy dotčeny.

IX. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst si nárok na smluvní pokutu dle této Smlouvy a nárok na náhradu škody, který mu vznikl zaviněným jednáním Zhotovitele oproti nároku Zhotovitele na uhrazení Ceny Díla.
2. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
3. Pokud by některé ustanovení této Smlouvy bylo neplatným či se stalo neplatným, pak to zásadně nezpůsobuje neplatnost této Smlouvy jako celku či jiných jejích ustanovení jako celku. Smluvní strany nahradí po vzájemné dohodě případné neplatné ustanovení novým ustanovením, které se bude v nejbližší možné míře blížit ustanovení nahrazovanému s přihlédnutím ke smyslu a účelu této Smlouvy, nedojde-li k dohodě, nahradí takové ustanovení na návrh některé ze stran soud při splnění podmínek daných k tomu příslušnými právními předpisy.
4. Tato Smlouva nabývá účinnosti ke dni uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy seznámily, souhlasí s ním, a proto tuto Smlouvu uzavírají připojením svých podpisů.
6. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech shodných stejnopisech v českém jazyce. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.

Za Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.

Za Project International a.s.

V Praze dne 30.12.2024

V _____ dne _____

RNDr. Jan Martinec, CSc., ředitel

předseda představenstva

Přílohy:

- č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

	Skleník a provozní budova , k.ú.z. Lysolaje
	Dodání a instalace prvků rozvaděče R10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	650063163R00	Montáž svodiče přepětí typ 2 třípól. do 160 kA	1	kus	354,82	354,82
26	8590125383611	Svodič bleskových proudů a přepětí např: SJBC-25E-3-MZS	1	kus	18 253,34	18 253,34
27	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	105	kus	177,36	18 622,80
28	8590125467892	např: OLI-10B-1N-030F-K	20	kus	2 274,67	45 493,40
29	8590125467915	např: OLI-16B-1N-030F-K	85	kus	3 369,84	286 436,40
Celkem						369 160,76