

Předávací protokol (uzavření nájmu)

Předávající: Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Nové Město na Moravě
Adresa: Školní 460, Nové Město na Moravě
(dále jen „předávající“)

Přebírající Radek Klapač
IČO: 724 62 558
Adresa sídla: Nezvalova 597, 592 31, Nové Město na Moravě
(dále jen „přebírající“)

1. Předávající předává a přebírající přebírá následující nemovitou věc (prostor sloužící podnikání):
 - o velikosti 22,10 m² v přízemí budovy Vratislavovo nám. č. 3, Nové Město na Moravě
 - Důvod převzetí nemovité věci (prostoru sloužícího podnikání): uzavření nájemního vztahu k 1.1.2025
2. Stav nemovité věci (prostoru sloužícího podnikání), kterou přebírající přebírá od předávajícího:
 - popis stavu prostoru sloužícího podnikání: nevyžaduje žádné další úpravy k užívání prostoru
 - popis stavu jednotlivých místností prostoru: odpovídá stáří
 - popis stavu zařízení a vybavení prostoru: elektrický přímotop
 -
3. Elektrická energie, voda a plyn:
 - dodavatel elektrické energie: vlastní dodavatel
 - dodavatel plynu: není
 - dodavatel vody: Vodárenská akciová společnost a.s.

5. Výrobní čísla měřidel a jejich stav:

Typ měřidla	Výrobní číslo	Stav měřidla		MJ
Elektroměr	Vlastní dodavatel	VT (T1):	NT (T2):	kWh
Vodoměr SV		Stav je uveden na poslední faktuře + odečet bude až k 31.12.2024		m ³
Vodoměr TV				m ³

6. Závazky vyplývající ze smlouvy SML-00128-2019-154

Nájemce se zavazuje, že přebírá závazky z výše uvedené smlouvy (nájemné a vodné a stočné). Poslední zaplacený stav vodoměru je uveden na faktuře (viz. příloha č. 2). Odbočet spotřeby vody bude proveden ke dni 31.12.2024. Nájemce se zavazuje nedoplatky za vodné a stočné uhradit.

6. Při předání nebyly zjištěny závady: ne, nebyly shledány žádné závady

7. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nich jedno vyhotovení obdrží předávající a jedno vyhotovení přebírající.

V Novém Městě na Moravě dne

V Novém Městě na Moravě dne

.....
Předávající:
Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Nové Město na Moravě
[REDACTED]

.....
Přebírající:
Radek Klapač
IČO: 724 62 558