

**Dodatek č. 3 ke
SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE**
uzavřené podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Město Benešov

se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČO: 00231401
zastoupeno Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou

(dále jen jako „**půjčitel**“)

a

FK Benešov z. s.

se sídlem Ke Stadionu 576, 256 01 Benešov
IČO: 69764026

zastoupený předsedou výkonného výboru Tomášem Novákem a členem výkonného výboru Helenou Novotnou

(dále jen jako „**vypůjčitel**“)

společně v dalším textu rovněž jen „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci**“

uzavírají níže uvedeného dne na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních
následující

dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce:
(dále také jen jako „**dodatek č. 3**“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2021 smlouvu o výpůjčce částí Městského atletického stadionu, a dne 28.12.2022 dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce (dále jen „dodatek č. 1“), a dne 20.12.2023 dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce (dále jen „dodatek č. 2“), společně dále také jako „smlouva o výpůjčce“, vybudovaného na pozemcích par. č. 3253/1, 3253/2 a 3253/15 v katastrálním území Benešov u Prahy, obec Benešov (dále jen „MěAS“).

II.

1) Článek IV. odst. 1 smlouvy o výpůjčce se tímto dodatkem mění takto:

„1. Vypůjčitel bere na vědomí, že v době využívání MěAS vypůjčitelem může být MěAS využíván i oddílem atletiky Atletika Benešov z.s., se sídlem Sportovní 2433, 256 01 Benešov, IČO: 210 53 464.“

2) Článek IV. odst. 2 smlouvy o výpůjčce se tímto dodatkem mění takto:

„2. Předmět a rozsah výpůjčky pro Atletika Benešov z.s. (původně SK BENEŠOV ŽIJE SPORTEM z.s., se sídlem Čechova 1433, 256 01 Benešov, IČO: 02731975), je řešen samostatnou smlouvou o výpůjčce mezi městem Benešov a Atletika Benešov z.s.“

3) Článek IV. odst. 3 smlouvy o výpůjčce se tímto dodatkem mění takto:

„3. Vypůjčitel se touto smlouvou rovněž zavazuje při využívání předmětu výpůjčky specifikovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy spolupracovat se spolkem Atletika Benešov z.s. v případě souběhu obsazení MěAS oběma subjekty tak, aby byla zajištěna bezpečnost trénujících a soutěžících.“

4) Článek IV. odst. 4 smlouvy o výpůjčce se tímto dodatkem mění takto:

„4. Obsazení MěAS včetně travnaté plochy dalšími subjekty v době organizovaných tréninků, nahlášených akcí, závodů nebo soutěží družstev FK Benešov z.s., oddílu atletiky Atletika Benešov z. s. se nepředpokládá, a to především pro zajištění bezpečnosti trénujících a soutěžících atletů, s výjimkou ujednání dle čl. V. odst. 3. této Smlouvy.“

5) Článek V. odst. 1 smlouvy o výpůjčce se tímto dodatkem mění takto:

„Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou s účinností od 01.01.2025 do 31.12.2025 s návazností na rezervační systém MSZ. Smluvní strany výslovně prohlašují, že vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rámci sjednaného období v dohodnutých termínech a časech.“

6) Článek V. odst. 2 smlouvy o výpůjčce se tímto dodatkem mění takto:

„2. Vypůjčitel má právo požádat půjčitele o zapůjčení předmětu výpůjčky i mimo sjednané období (rezervační systém MSZ). Pokud půjčitel takové žádosti vyhoví, řídí se vzájemná práva a povinnosti při takové výpůjčce rovněž touto smlouvou.“

7) Doplňuje se Příloha č. 1 Provozní řád MěAS. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy o výpůjčce zůstávají nedotčena.

III.

1. Vypůjčení předmětu výpůjčky v rozsahu dle smlouvy o výpůjčce a uzavření tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 1048-24/2024/RM ze dne 11.12.2024.

2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky v rozsahu dle smlouvy o výpůjčce byl zveřejněn na úřední desce města Benešov od 13.11.2024 do 02.12.2024.

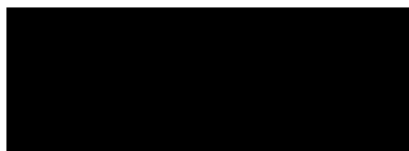
IV.

1. Tento dodatek č. 3 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, přičemž půjčitel obdrží dvě a vypůjčitel jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si tento dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, rozumí mu a s jeho obsahem souhlasí, a že jej uzavírají svobodně a vážně.
3. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

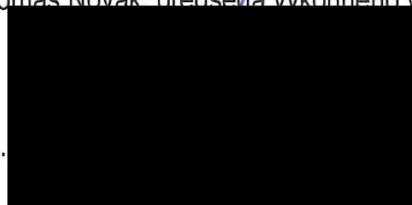
V Benešově dne 30.12.2024



Město Benešov
Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta



FK Benešov z.s.
Tomáš Novák, předseda výkonného výboru



Helena Novotná, člen výkonného výboru

Příloha:
Příloha č. 1 Provozní řád MěAS

PROVOZNÍ ŘÁD

Městského atletického stadionu Benešov Sladovka

1 Účel a využití

Majitelem Městského atletického stadionu (dále jen MAS) je město Benešov. Provozovatelem MAS je Atletika Benešov z.s.

MAS je využíván zejména sportovními spolky, oddíly, kluby a organizacemi pro tréninky, soutěže, akce a zápasy na základě smluv či objednávek. MAS je rovněž ve vyhrazenou dobu volně přístupný ke sportovní činnosti školek, škol a široké veřejnosti. K těmto účelům jsou k dispozici tyto sportovní plochy:

- travnaté fotbalové hřiště,
- atletický ovál 400 m,
- sektor vrhu koulí, hodu oštěpem a míčkem, skoku dalekého a vysokého, skoku o tyči,
- ostatní plochy.

V případě konání sportovních akcí správce MAS upraví nebo omezí provoz dle potřeb.

Provozní řád MAS je závazný pro všechny fyzické i právnické osoby, které se v areálu stadionu zdržují nebo v něm vyvíjejí sportovní činnost.

V případě poškození zařízení nebo vybavení MAS nese návštěvník, který škodu způsobil, plnou odpovědnost za náhradu škody.

Vstup do areálu je severovýchodním vchodem z parkoviště naproti MŠ.

2 Vymezení uživatelských skupin

Uživatelé je osoba, která vstoupí na pozemek MAS za účelem sportovní nebo kondiční přípravy, sportovní soutěže či její organizace i jako divák.

Každá z těchto osob musí:

1. seznámit se s provozním řádem a dodržovat jej,
2. udržovat pořádek a dbát na bezpečnost svoji i ostatních osob, zejména na dráze stadionu, v místech pořádání vrhačských soutěží, v hledišti apod.,
3. dodržovat požární nebo poplachové směrnice,
4. dodržovat rozpis hodin užívání sportovního zařízení nebo provozu zařízení, neomezovat další účastníky soutěží nebo sportovní přípravy v jejich činnosti,

5. dodržovat pravidla hygieny a šetřit energie,
6. oznámit správci areálu případné závady nebo poškození.

3 Obecné informace o vstupu na MAS

3.1 Provozní doba

Provozní doba je rozdělena na letní a zimní provoz.

Provozní doba MAS:

duben – říjen 7:00 – 21:00

listopad – březen 8:00 – 20:00

Provozní doba travnaté plochy bude přizpůsobena terénu, o kterém rozhoduje správce areálu.

Veškerá rezervace je možná na tel. č. správce: 733 510 050 / 605 771 239. Rezervací nevzniká právní nárok na užívání MAS.

Správce MAS má právo s přihlédnutím k aktuálnímu stavu MAS nebo k akci pořádané v areálu MAS zrušit jakoukoliv rezervaci nejpozději 48 hodin předem. Oprávněnému z rezervace nevznikají v důsledku takového zrušení vůči provozovateli MAS žádné nároky.

3.2 Na vlastní nebezpečí

Všichni návštěvníci MAS berou na vědomí, že areál stadionu včetně jeho vybavení používají výhradně na vlastní nebezpečí. Město Benešov ani provozovatel neodpovídají za újmu na zdraví a škody vzniklé návštěvníkům MAS, a to včetně šcolek, škol, organizovaných skupin, všech sportovních oddílů a zájmových sdružení. Provozovatel ani vlastník stadionu nenese odpovědnost za případné ztráty odložených věcí ani za případnou újmu na zdraví uživatele.

3.3 Provozní pokyny

Za provoz a správný chod stadionu je zodpovědný správce. Uživatelé stadionu jsou povinni dbát pokynů správce a provozního řádu. Správci je nutno nahlásit závady nebo nehody vzniklé na stadionu.

V případě vzniku škody na zařízení stadionu jsou tuto skutečnost uživatelé povinni okamžitě nahlásit.

V případě úrazu je nutné neprodleně informovat správce MAS.

Areál MAS je monitorován kamerovým systémem MěSZ Benešov.

Objednávkou sportoviště a vstupem na sportoviště dávají objednatel a uživatel souhlas s pořízením obrazového záznamu, jehož zpracovatelem je společnost Městská sportovní zařízení Benešov s.r.o.

Všichni návštěvníci jsou povinni uposlechnout pokynů provozovatele, který je zodpovědný za dodržování ustanovení tohoto provozního řádu. Ustanovení tohoto řádu platí i pro školky, školy, organizované skupiny, všechny sportovní oddíly včetně zájmových sdružení.

Z areálu MAS může být vykázán návštěvník, který neuposlechne pokynů nebo výzvy provozovatele stadionu.

4 Pokyny pro pořadatele akcí

- Každý pořadatel je povinen dodržovat ustanovení tohoto provozního řádu.
- Pořadatel akce si zajistí dostatečnou pořadatelskou službu na své náklady, a to v souladu se sportovně technickými předpisy a pravidly a zodpovídá za její bezchybné fungování po celou dobu akce i po jeho ukončení.
- Pořadatel akce zajistí zdravotní službu, a to po celou dobu akce.
- Pořadatel zodpovídá za veškeré svěřené šatny a prostory, které mu byly svěřeny.
- Časomíru a zvukotechniku si zajišťuje pořadatel akce, a to osobami řádně proškolenými.
- Po celou dobu akce zodpovídá pořadatel akce za bezpečnost rozhodčích, funkcionářů všech mužstev, diváků i za případné škody způsobené diváky na majetku MAS. Tato povinnost trvá po celou dobu trvání akce až do úplného odchodu diváků a účastníků z prostor stadionu.
- Pořadatel musí mít v případě většího počtu diváků zajištěné únikové východy a samozřejmě je požární hlídka, která v případě vypuknutí poplachu bude koordinovat veškeré dění na stadionu do příjezdu příslušných profesionálů.

5 Podmínky použití jednotlivých sportovišť/sektorů

V prostorech MAS je zakázáno:

- provozovat aktivity ohrožující bezpečnost, zdraví a odporující slušnému chování
- pít alkoholické nápoje a užívat návykové látky
- kouřit
- provádět sportovní činnost na tribunách a ochozech
- ničit, deformovat, odcizovat jakékoliv vybavení MAS
- pohybovat se autem bez předchozího svolení správcem
- vjíždět na jízdním kole, koloběžce, na kolečkových bruslích a na skateboardech
- ničit zařízení areálu
- vodit a venčit psy a jiná zvířata
- vnášet jakékoliv nápoje ve skleněných láhvích a sklenicích
- odhazovat odpadky mimo odpadkové koše
- rozdělovat či manipulovat s ohněm, pyrotechnikou apod.
- konzumovat potraviny a odhazovat žvýkačky na zem, zvláště na umělé povrchy sportovišť
- vstupovat na MAS všem osobám, které jsou pod vlivem alkoholu nebo návykových látek

V prostoru atletických sportovišť je zakázáno:

- běhat v první dráze z důvodu největšího poškození (neplatí pro závody)
- značit křídou na dráze a v sektorech s umělou plochou

Technické disciplíny – skok do dálky, trojskok, skoky do výšky a odhodové prostory

- Správce stadionu bude po dobu své pracovní doby dohlížet na přípravu a případnou manipulaci s náčiním před započatím akce. Úpravu doskočiště si provádí návštěvníci sami. Doskočiště skoku do dálky není pískoviště! Jiné užívání než pro závody, trénink a výuku TV je zakázáno!
- Návštěvník využívající prostor pro vrh koulí, hod oštěpem a hod kladivem je povinen se při provádění hodu vždy přesvědčit o volném prostoru dopadu vrhaného náčiní.
- Návštěvník je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo ke zranění druhé osoby nebo škodě na majetku při odhodu náčiní (koule, oštěpu, kladiva, disku), tím se rozumí vyklizení dopadové plochy.
- V případě používání sektorů vrhu koulí, hodu oštěpem a kladivem organizovanou skupinou je vždy odpovědný za zajištění dopadové plochy vedoucí skupiny (učitel, vedoucí oddílu atd.).
- Po ukončení tréninku nebo výuky TV je nutné uvést dráhu, sektory i náčiní do původního stavu (zakrýt doskočiště, uklidit překážky na původní místo, zamést písek okolo doskočiště, odnést odpadky apod.).

Travnatá plocha

- Je zakázáno úmyslné vykopávání a ničení trávníků.
- Vstup na travnatou plochu je povolen jen v této obuvi:
 - fotbalové kopačky 12-14kolíkové
 - standardní 45-60miníkolíkové
 - standardní ploškové kopačky (bez špuntů)
 - standardní 6kolíkové (kopačky s plastovými špunty)
 - sportovní obuv
- V prostorách hřiště se zakazuje vstup ve znečištěné a roztrhané obuvi a obuvi nevhodné pro sport.

Vstup na atletický stadion je povolen:

- mimo rozvrh pouze se souhlasem provozovatelem areálu,
- osobám, které zde budou provozovat sportovní činnost,
- osobám mladším 15 let v doprovodu osob starších 18 let,
- návštěvníkům sportovních akcí.

6 Vyúčtování a úhrada nájmu

Organizované skupiny, sportovní oddíly, školy nebo jiné subjekty jsou povinny uhradit náklady spojené s využitím MAS, vždy dle ceníku zapůjčení MAS.

Užití MAS si musí tyto subjekty objednat s dostatečným předstihem a vhodnou formou, alespoň 14 dní před akcí.

Ceník je nedílnou součástí provozního řádu.

Bezpečnost a důležité telefonní spojení

Při provozování sportovních disciplín, které jsou rizikové, jsou uživatelé povinni dbát zvýšené opatrnosti.

Za bezpečnost každé organizované složky zodpovídá osoba starší 18 let. Samostatně sportující veřejnost vstupuje do MAS na vlastní nebezpečí. **Provozovatel ani vlastník MAS nenese odpovědnost za případné újmy na zdraví uživatelů.**

První pomoc nebo nezbytné ošetření je povinen zajistit trenér zraněného sportovce nebo odpovědná osoba akce. V případě vážného úrazu volat linku 155 nebo 112.

Důležitá telefonní čísla:

- **155** ZÁCHRANNÁ SLUŽBA
- **158** POLICIE
- **156** MĚSTSKÁ POLICIE
- **150** HASIČI

V případě nedodržování základních pravidel návštěvního řádu a upozornění správce areálu může být uživatel ze sportoviště vykázán.

K vykázání může být správcem povolána Městská policie Benešov nebo Policie České republiky.

7 Závěrečné ustanovení

Tento provozní řád je závazný pro všechny uživatele a návštěvníky MAS. Tito uživatelé MAS musí respektovat rozhodnutí statutárních zástupců města Benešov, nebo jimi pověřené osoby. V tomto zařízení platí veškerá zákonná nařízení ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další obecně platné zákonné předpisy.

Tento provozní řád je platný od 1.1. 2021.

MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 174
256 27 BENEŠOV (183)