

změní pozdějších

DODATEK č. 6/2009 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 10.11.2000

Smluvní strany

Pronajímatel: Město Příbram, zastoupené starostou MVDr. Josefem Řihákem
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
IČ: 243132
DIČ: CZ243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: [REDACTED]

variabilní symbol: [REDACTED]
(dále jen pronajímatel)

Zastoupený: Město Příbram – Městská realitní kancelář
se sídlem Čs. armády 5, 261 01 Příbram IV
zastoupené PhDr. Věrou Černou, vedoucí

Nájemce:

Název firmy:	Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Sídlo:	Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
Zastoupení:	JUDr. Vladimír Chrástecský, na základě pověření představenstva spol.
Kontaktní osoba:	dohledové centrum TO2, tel. 271 484 409
IČ:	60193336
Identifikační kód:	PBTYL
DIČ:	CZ60193336
Bankovní ústav:	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]
Umístění neb.prost.:	Legionářů 400, 261 01 Příbram VII

(dále jen nájemce)

Pronajímatel má s nájemci uzavřenou nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v Příbrami VII, Legionářů 400, která byla sepsána dne 10.11.2000.

Na základě usnesení RM č. 424/2009 ze dne 11.5.2009 došlo ke snížení výše nájemného v nebytových prostorech od 1.7.2009 o 20%.

Tímto usnesením dochází ke změně Článku 5, odst. 1 nájemní smlouvy.

Od 1.7. proto částka nájemného činí 1.490,-- Kč/m²/rok tzn. měsíčně 2.602,-- Kč. Snížení se netýká úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytového prostoru.

Z důvodu vysokého nedoplatku z vyúčtování za rok 2008 dochází k navýšení zálohy na el. energii o 2.700,-- Kč/čtvrtletí.

Původní nájem:
34.007,-- Kč/čtvrtletí od 1.1.2009

NOVÝ NÁJEM:
27.206,-- Kč/čtvrtletí od 1.7.2009

ROZPIS PLATEB na rok 2009:

	nájem	zálohy na služby	CELKEM za čtvrtletí
leden – březen 2009	31.992,-- Kč	7.000,-- Kč	38.992,-- Kč
duben – červen 2009	38.037,-- Kč	7.000,-- Kč	45.037,-- Kč
od července 2009	27.206,-- Kč	9.700,-- Kč	36.906,-- Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 10.11.2000 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

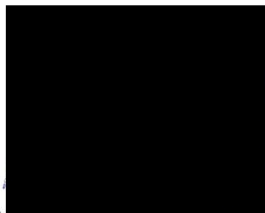
Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.7.2009.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemcům.

22. 07. 2009

V Příbrami dne
22. 07. 2009

V Praze dne



PÍBRAM
ní kancelář
s. armády 5
132
629 815

Pronajímatel



Nájemce

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336
321

