



201500142559

DODATEK č. 12/2015**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 10.11.2000****Město Příbram**

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram

IČ: 00 24 31 32 DIČ: CZ00243132

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Vařekou

bankovní spojení: [REDACTED]

v.s. 7200004003

na straně jedné jako **p r o n a j í m a t e l****O2 Czech Republic a.s.**

se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš

identifikační kód: PBTYL; finanční kód: 22146

na straně druhé jako **n á j e m c e**

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytového prostoru v Příbrami VII, Legionářů 400, která byla sepsána dne 10.11.2000.

Na základě usnesení RM č. 165/2015 ze dne 2.3.2015 tímto dodatkem dochází ke změně článků:

Článek 4 takto:

Smlouva o nájmu NP se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2024.

Článek 5, Výše a splatnost nájemného, odst. 1., 2. a 5. Smlouvy o nájmu NP takto:.

5.1 Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 117 432,- Kč (slovy jednostosedmnácttisícčtyřistatřicetdvě koruny české) + DPH. V souladu s platnými právními předpisy bude k nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH. Nájemné je ve smyslu zákona o DPH smluvními stranami považováno za dílčí plnění. DUZP se považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí.

5.2 Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně převodem na účet pronajímatele, nejpozději k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí v částce 29.358,00 Kč + DPH na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře.

5.5 Ruší se inflační doložka na následujících 5 let, do roku 2019. Počínaje 1.1.2020 je pronajímatel oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, a to s platností a účinností od 1.1. běžného roku formou písemného oznámení pronajímatele.

Dále se uděluje souhlas se sdílením sítě – se sítí společnosti T-mobile.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 10.11.2000 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.4.2015.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne - 1 -04- 2015 2015



Pronajímatel

V Praze dne 26. 3 2015



Nájemce



O2 Czech Republic a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ60193336
622