

DODATEK č. 2 PŘÍKAZNÍ SMLOUVY č. 2020D0271

na správu a zajištění provozu areálu Blanice se sídlem Veselská 709 v Týně nad Vltavou v majetku města, uzavřené podle § 2430 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Týn nad Vltavou

se sídlem: náměstí Míru č. 2, 375 01 Týn nad Vltavou

IČO:002 45 585

DIČ: CZ00245585

č.ú.: 218633601/0300

ID: tn8b4c3

zastoupené: starostou města, Bc. Karlem Hladečkem

jako „příkazce“

a

Vltavotýnská realitní spol. s r. o.

zapsaná v OR Krajského soudu Č. Budějovice, oddíl C, vložka 9420, sp. Zn: F11529/99

se sídlem: Tyršova 780, 375 01 Týn nad Vltavou

IČO: 260 20 092

DIČ: CZ26020092

č.ú.: 257625858/0300

ID: axfa2sz

zastoupená: jednatelem společnosti, Ing. Petrem Rohlenou

jako „příkazník“

(ve smlouvě společně dále jen „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na změnách ustanovení Příkazní smlouvy na správu a zajištění provozu areálu Blanice, Veselská 709 v Týně nad Vltavou, ve znění Dodatku č. 1, takto:

I. Změny ustanovení smlouvy

1. Čl. II. písm. a) se nahrazuje novým zněním:

Uzavírat jménem příkazce, na jeho účet a podle jeho písemných pokynů smlouvy o nájmu bytů § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. a smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání dle § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., jakož i uzavírat dodatky, kterými budou smlouvy měněny včetně přepočtu nájemného podle obecně závazných právních předpisů. Dále uzavírat smlouvy o poskytování ve vztahu k dodavatelům služeb spojených s nájmem prostor sloužících podnikání a ostatním nájemcům (bytové prostory) pokud se budou tyto služby poskytovat. Dále činit právní úkony vedoucí k ukončení nájmu, případně vyklizení prostor sloužících podnikání a úkony spojené s jejich předáním a převzetím. Vést přehlednou evidenci všech smluv a dalších souvisejících písemností. Přitom se příkazník zavazuje respektovat jak příslušné právní předpisy, tak výslovné pokyny příkazce.

2. Čl. II. písm. b) se ruší

3. Čl. II. písm. h) se ruší a nahrazuje novým zněním:

Příkazník je oprávněn přijímat jménem příkazce veškerá podání, návrhy a podněty od nájemců prostor sloužících k podnikání a bytů, jejichž správa a provoz jsou předmětem této smlouvy a vyřizovat je.

4. Čl. V. odst. 1/ se nahrazuje novým zněním:

Za činnosti dle čl. I. a čl. II se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu ve výši 30.000 Kč za 1 kalendářní měsíc, tj. **360.000 Kč/rok** (slovy: třišedesát tisíc korun českých) a DPH dle platné sazby za rok.

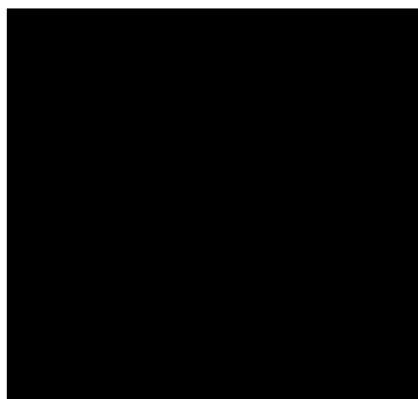
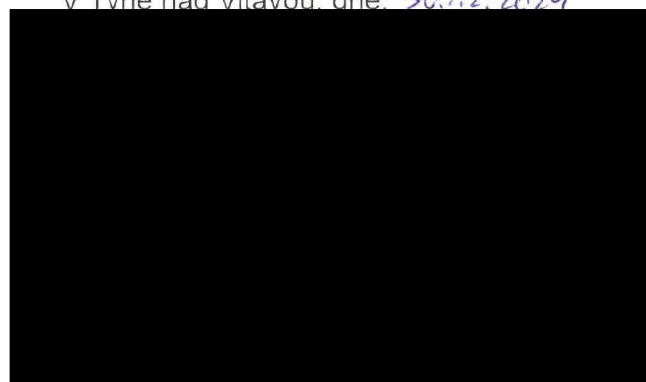
5. Čl. V. odst. 1a/ se ruší.

6. Čl. V. odst. 3a/ se ruší.

II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dne 1.1.2025, nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru smluv v souladu s uvedeným zákonem.
- 3) Uzavření této smlouvy schválila RM Týn nad Vltavou dne 16.12.2024 usnesením č. 720/2024.
- 4) Tento dodatek se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Dodatek č.2 obsahuje dvě strany strojopisného textu.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná, a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění dodatku.

V Týně nad Vltavou, dne: 30.12.2024



-12- 2024