

Pojistná smlouva  
Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 5189635595

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1658/121

Praha 4

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

e-mail

telefon

Pojistník

obchodní firma

IČO

Městská tepelná zařízení, s.r.o., dále jen Městská tepelná zařízení, s.r.o.

49827529

zapsán

v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Pražská 2313

Benešov

256 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH

ANO

e-mail

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění

00:00 hod. 07.11.2024

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

| pořadové číslo | Název pojištění               | Datum účinnosti | Pojistné* |
|----------------|-------------------------------|-----------------|-----------|
| 1              | Živelní pojištění             | 07.11.2024      |           |
| 2              | Živelní pojištění             | 07.11.2024      |           |
| 3              | Pojištění obecné odpovědnosti | 07.11.2024      |           |

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

255 362 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 2 roky a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši %.  
Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 06.11.2026, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 07.11.2024.

Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak % procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.

Obecná ujednání a výluky

## Přehled pojištění

### Vyluka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí

Ujednává se, že pro Živelní pojištění se Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A. Společná ustanovení, článek 3 Obecné vyluky z pojištění doplňují o následující vyluku:

Pojištění se nevztahuje na jakékoliv škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
  - s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
  - kombinací výše uvedeného.
- Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo čínidlem z organismu na organismus, kde:
- látka nebo čínidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou;
  - přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plynným skupenstvím nebo přenos mezi organismy;
  - nemoc, látka nebo čínidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

### Územní vyluka

Pojištění se nevztahuje a z pojištění nevzniká právo na jakékoliv plnění či nárok v jakékoli souvislosti:

- a** se škodní/pojistnou událostí, k níž dojde na území následujících států/regionů: Bělorusko, Írán, Korejská lidově demokratická republika, Kuba s americkým prvkem, Ruská federace, Sýrie, Venezuela, Krymský region, Doněcký region, Chersonský region, Luhanský region a Záporožský region (dále jen „země s úplným embargem“).
- Více informací naleznete na webu pojišťovny [www.generaliceska.cz/sankce-zemi-osob](http://www.generaliceska.cz/sankce-zemi-osob).
- b** s jakoukoliv činností, která přímo či nepřímo souvisí s vládou země s úplným embargem nebo právníky osobami se sídlem v zemi s úplným embargem, jakož i fyzickými nebo právníky osobami, které se nacházejí na území země s úplným embargem, případně mají výše jmenovaní z této činnosti prospěch.

Územím se vždy rozumí území země s úplným embargem vč. jejich vnitřních a pobřežních vod, přilehlých zón a výlučných ekonomických zón.

Americký prvek (US nexus) pro účely tohoto ujednání zahrnuje obchodní případy s možným uplatněním jurisdikce USA, např. z důvodu zapojení společnosti registrované v USA (či její zahraniční pobočky), občana USA nebo fyzické osoby s pobytem v USA (rezidenta v USA), finančního systému USA, banky USA, amerických dolarů (USD) nebo zboží pocházejícího z USA.

Od této vyluky je možné se odchýlit pouze, pokud se k tomu pojišťovna předem písemně zaváže.

## 1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 2

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020 (dále jen DPPSP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

### 1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

1. Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?

NE

2. Jsou pojišťované stavby v provozuschopném stavu ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

3. Jsou pojišťované stavby provozovány v souladu s obecně platnými předpisy ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

4. Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě?

NE

5. Jsou na pojišťovaných stavbách instalovány fotovoltaické elektrárny (FVE)?

NE

6. Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?

NE

7. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

### 1. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

#### Pojištění staveb

| Pol. č. | Specifikace předmětu pojištění                 | Počet NP *) | Pojistná částka / Limit 1. rizika |
|---------|------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| N01     | Budova kotelny zdená, č.par. 1509/2.           | 2           |                                   |
| N02     | Budova kotelny zděná, č.par. 1509/4.           | 1           |                                   |
| N03     | Budova kotelny zděná, Spořilov, č.par. 2693/9. | 1           |                                   |
| N04     | Komín zděný, Pražská, č.par.1509/4.            | 1           |                                   |
| N05     | Komín zděný, Spořilov.                         | 1           |                                   |
| N06     | Budova kotelny zděná,Spořilov, č.par. 2693/8.  | 1           |                                   |
| N07     | Budova výměňkové stanice, č.par. 734/11.       | 1           |                                   |
| N08     | Komín zděný.                                   | 1           |                                   |

\*) NP = nadzemní podlaží

### 1. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

| Pojištěná pojistná nebezpečí                                                                                                                       | Spoluúčast *) | Pojistná částka<br>FLEXA / Limit MRP | Pojistné |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|----------|
| Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kouř (FLEXA)                                                                   |               |                                      |          |
| Vichřice, krupobití                                                                                                                                |               |                                      |          |
| Zemětřesení                                                                                                                                        |               |                                      |          |
| Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy |               |                                      |          |
| Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí                                                                        |               |                                      |          |

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

1. 4. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva % a Sleva za dlouhodobost %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

1. 5. Místo pojištění

| Poř. č. | Pol. č.       | Místo pojištění                                    |
|---------|---------------|----------------------------------------------------|
| 1       | N01, N02, N04 | Benešov, Pražská 2313, 256 01                      |
| 2       | N03, N05, N06 | Benešov, Čechova 2312, 256 01                      |
| 3       | N07, N08      | parc. č. 734/11, katastrální území Benešov u Prahy |

1. 6. Zvláštní ujednání

2. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

2. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

1. Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?

NE
2. Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?  
Pokud ANO, uveďte popis věci.

NE
3. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?  
Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

2. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.  
Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

Pojištění movitých věcí

| Pol. č. | Specifikace předmětu pojištění                                                             | Pojistná částka /<br>Limit 1. rizika |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| M01     | Strojní části směšovacíh stanic, měniče tepla.                                             |                                      |
| M04     | Technologie kotelny.                                                                       |                                      |
| M05     | Technologie kotelny.                                                                       |                                      |
| M06     | Technologie kotelny.                                                                       |                                      |
| M07     | Technologie výměňkové stanice.                                                             |                                      |
| M08     | Kogenerační jednotka TEDOM,v.č. vč. komína a dvou nerez nádrží, trafostanice a rozvaděče.  |                                      |
| M09     | Kogenerační jednotka TEDOM,v.č. vč. komína a jedné nerez nádrže, trafostanice a rozvaděče. |                                      |
|         |                                                                                            |                                      |
|         |                                                                                            |                                      |

2. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

| Pojištěná pojistná nebezpečí                                                     | Spoluúčast *) | Pojistná částka<br>FLEXA / Limit MRP | Pojistné |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|----------|
| Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kouř (FLEXA) |               |                                      |          |
| Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí      |               |                                      |          |
| Přepětí pro movité věci                                                          |               |                                      |          |

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

2. 4. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva % a Sleva za dlouhodobost %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

2. 5. Místo pojištění

| Poř. č. | Pol. č. | Místo pojištění                                     |
|---------|---------|-----------------------------------------------------|
| 1       | M01     | katastrální území Benešov u Prahy                   |
| 2       | M04     | parc. č. 2693/8, katastrální území Benešov u Prahy  |
| 3       | M05     | parc. č. 659/6, katastrální území Benešov u Prahy   |
| 4       | M06     | parc. č. 1509/2, katastrální území Benešov u Prahy  |
| 5       | M07     | parc. č. 1105/35, katastrální území Benešov u Prahy |
| 6       | M08     | Benešov, Pražská 2313, 256 01                       |
| 7       | M09     | Benešov, Čechova 2312, 256 01                       |

2. 6. Zvláštní ujednání

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

3. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Hlavní činnost klienta (NACE) 353 Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

3. 2. Pojištěný předmět činnosti

3. 2. 1 Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného Městská tepelná zařízení, s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: licence pro rozvod č. 320100898 ze dne 10. 10. 2024, licence pro výrobu, č. 310100900 ze dne 10. 10. 2024, výpis z živnostenského rejstříku ze dne 10. 10. 2024, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi: Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, nákup, prodej a skladování výbušnin a munice, zpracování a zneškodňování výbušnin, znehodnocování a delaborace munice a provádění trhacích prací, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

3. 3. Princip pojištění

3. 3. 1 Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

3. 4. Rozsah pojištění

3. 4. 1 Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

| Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí                                               | Limit / sublimit pojistného plnění | Spoluúčast | Územní rozsah |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|---------------|
| Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem |                                    |            |               |
| Doložka V70 Čisté finanční škody                                                    |                                    |            |               |
| Doložka V723 Věci převzaté a užívané                                                |                                    |            |               |
| Doložka V99 Škody na životním prostředí                                             |                                    |            |               |
| Doložka V103 Majetková propojenost                                                  |                                    |            |               |
| Doložka V111 Regresní náhrady                                                       |                                    |            |               |
| Doložka V112 Nemajetková újma                                                       |                                    |            |               |

3. 5. Smluvní ujednání, doložky

3. 5. 1 Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit čistou finanční škodu či nemajetkovou újmu (pokud se nejedná o újmu na zdraví) související s jakýmkoli kybernetickým incidentem, nebo jakýmkoli kybernetickým útokem, nebo poškozením, zničením či ztrátou dat, nebo omezením či ztrátou možnosti užívat data. Tato výluka se nevztahuje na škodu na hmotné věci či újmu na zdraví nebo usmrcení. Kybernetickým incidentem se rozumí jakýkoli omyl či opomenutí týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání, nebo jakákoli částečná či úplná nepřístupnost či selhání počítačového systému, nemožnost přístupu k němu, jeho provozu či užívání. Kybernetickým útokem se rozumí jakékoli úmyslné neoprávněné jednání kterékoli osoby či hrozba takového jednání týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání. Daty se rozumí jakákoli informace v digitální podobě, bez ohledu na způsob, jakým je používána nebo zobrazována (text, obrázky, kresby, video či software). Počítačovým systémem se rozumí jakýkoli počítač, hardware, software, komunikační systém, elektronické zařízení (včetně chytrých telefonů, notebooků, tabletů, nositelné elektroniky), servery, datová úložiště, cloudy nebo jednočipové počítače a podobná zařízení, a to bez ohledu na to, kdo je jejich vlastníkem, provozovatelem či uživatelem.

3. 5. 2 Doložka V70 Čisté finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku. Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čisté finanční škody: a) nastalé v důsledku vady výrobku; b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným; c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou; d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná; e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným. Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu: a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti; b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen; c) vzniklou při obchodování s cennými papíry; d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva; e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách; f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek; g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob; h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

### 3. 5. 3 Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozmávkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou;
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- vzniklé na zvířatech.

### 3. 5. 4 Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- u které nemohla být možnost jejího vzniku odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

### 3. 5. 5 Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

### 3. 5. 6 Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištěný se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

### 3. 5. 7 Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

### 3. 5. 8 Zvláštní ujednání

### 3. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva ■■■ % a Sleva za dlouhodobost ■■■ %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

## Společná a závěrečná ustanovení

- Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:

## Společná a závěrečná ustanovení

- pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádné a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávánému pojištění,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplně, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplně,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)).
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správcí registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednáních limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/ bonusu). Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
8. Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:

### Dokumenty k pojistné smlouvě

#### Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacímu zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytuje důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

#### Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPMP-P-02/2020, DPPSP-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- licence pro rozvod č. 320100898
- licence pro výrobu, č. 310100900
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

#### Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?



ANO

Pojistník si volí, aby mu předmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoli pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případné další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.



NE, souhlas neuděluji.

#### Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?



ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.



NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřeba z důvodu ochrany našich práv.

Společná a závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.  
Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.  
Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určité a srozumitelné, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

Městská tepelná zařízení, s.r.o.

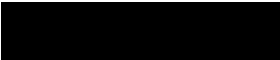
Osoba zastupující pojistníka

Podpis (razítko) osoby zastupující pojistníka

Osoba zastupující pojistníka

Podpis (razítko) osoby zastupující pojistníka

místo **Benešov**



Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy