

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.2			
Investor		Domov pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ V Mnichově, příspěvková organizace	
Název akce		Sadové úpravy, vybudování	
Zhotovitel akce:		GRACCULUS s.r.o., se sídlem Tepelská 476, 364 01 Toužim IČO: 014 96 735, DIČ: CZ01496735	
Datum uzavření smlouvy		04.03.2024	
Původní cena za dílo		1 474 070,01 Kč	
Dodatky SoD, datum uzavření		Dodatek č. 1, 20.05.2024	
Cena za dílo dle dodatku č. I (Kč bez DPH)		1 640 134,50 Kč	
Specifikace (popis) změny			
Popis vícepráce:			
Práce budou rozšířeny o zhotovení zpevněných ploch, základů pergoly, jezírka a kanalizační přípojk.			
Příčina - důvod vzniku změn		Zemní práce, chodníky, zpevněné plochy, terénní schody S ohledem na původně uvažovanou etapizaci prací je pro investora klíčové aby navazující práce prováděla firma, která prováděla terénní úpravy a to z důvodu případných reklamací podkladních vrstev pro zpevněné mlatové povrchy. V případě, že by navazující úpravu mlatových povrchů prováděl dodavatel odlišný, uplatňování reklamací by bylo velmi složité a bylo by nutné složitě zkoumat, zda je vada v působnosti té které firmy. Při pokračování prací současného dodavatele se navíc zkracuje doba celkové realizace projektu, neboť bude minimalizována administrace dalšího zadávacího řízení. Pergola, jezírko, kanalizační přípojka Práce etapy I. budou ukončeny vytvořením násypů, pláně cest a ohumusováním okolního terénu. Výstavbu pergoly, jezírka a kanalizační přípojky pak bude nutné provést pomocí pásového rypadla a jeho pohyb by ve velké míře narušil zhotovené pískové chodníky a plochy i okolní vegetaci. Je proto vhodnější provést výstavbu základů pergoly, jezírka a kanalizační přípojky před dokončením zpevněných pískových ploch a terénních úprav. Prodloužení lhůty k provedení díla Původně sjednaná lhůta do 4. října 2024 se týkala provedení demolice, terénních úprav a výstavby základů altánu. Vzhledem k nárustu objemu prací musí být úměrně stanovena i lhůta k jejich provedení. Celková doba k provedení díla se tak prodlužuje do 15.12.2024.	
Přílohy			
Příloha č. 1 - Rozpočet vícepráce			
Vliv na cenu, závazné parametry, termín dokončení, harmonogram prací			
Vliv změny na cenu díla		ano	
Vliv na závazné parametry		ne	
Vliv na časový a finanční harmonogram, případně na termín dokončení		ano	
Nerealizované (méněpráce) stavební práce dle tohoto ZL celkem (Kč bez DPH)		0,00 Kč	
Dodatečné (vícepráce) stavební práce dle tohoto ZL celkem (Kč bez DPH)		657 034,05 Kč	
Cena za dílo v případě uzavření dodatku dle tohoto ZmL (v Kč bez DPH)		2 297 168,55 Kč	
Vypracování, potvrzení a schválení			
Funkce	Jméno	Datum	Podpis
zástupce zhotovitele	Mgr. David Horn		
TDI	Karel Kubů		
zástupce investora	Ing. Monika Šumová		
projektant			