

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324249031

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

CONILEAF s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání U Radnice 956/8,
Teplice
PSC 415 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 186756
zastoupený: ---
IČO: 24186546
DIČ: CZ24186546
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	541 000 Kč
DPH:	113 610 Kč
Úplata s DPH:	654 610 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2025

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

CONILEAF s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324249031											
LS/LZ:	LS Frydlant v Čechách											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1506											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1506-509-C-a-11b, 1506-513-A-a-10b											
GPS souřadnice OM	50.91978N 15.053614E											
Skupina dřevin:	BO, SM, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 87%,BO 11%,BR 1%											
Termín prohlídky:	13.12.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2025											
Vyvolávací cena:	541 000	Kč	Vysoutěžená cena:	541 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					1	0						
12					2	0.07						
14					4	0.25						
16			1	0.07	2	0.16						
18	1	0.24			4	0.5						
20	1	0.24			8	1.4						
22	1	0.35			7	1.77						
24					7	2.24						
26			1	0.26	6	2.38						
28	1	0.65			8	4.08						
30					10	6.14						
32	2	1.63	1	0.44	14	10.69						
34	1	0.91			8	7.07						
36	3	3.22			7	7.29						
38	1	1.17			7	8.1						
40	5	6.75			14	17.92						
42	1	1.53			11	16.6						
44	2	3.33			12	19.58						
46					14	25.76						
48	2	4.1			12	24.55						
50	2	4.5			3	6.83						
52	1	2.4			10	24.78						
54					8	21.79						
56	1	2.78			11	30.8						
58	1	3.07			3	9.16						
60	1	3.35			4	13.7						
62					2	6.86						
64					2	8.39						
66					1	4.54						
68					1	4.87						
70					1	4.31						
72					1	5.38						
Celkem	27	40.22	3	0.77	205	297.96	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		38.18		0.7		272.27		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	235		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					338.95				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					311.15				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých, min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení. Váhy budou přerušeny průchody o šířce 2 m po 10 m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení. Vše dle specifikace [REDACTED]. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s dočištěním plochy. Klest zůstává vždy majetkem LČR.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy , které nejsou určeny k prodeji jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztríděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Poustka (LS Frydlant v Č.), [REDACTED] 2) Druh těžby: Těžba mýtní úmyslná 3) Technologie těžby: 100 % HT 4) Technologie soustředování: Vyvážecí souprava; Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou											



	přibližovaných sortimentů 14 m. 5) Zadávací list: Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. 6) Příjem dříví: Bez příjmu. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce a zároveň i na patě kmene, dále jsou vyznačeny hranice seče. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). 10) Doprava a přibližování pozemky: V případě nutnosti realizace dopravy a přibližování dříví přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: Přibližování přes pozemky, které nejsou v majetku LČR. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 2. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	11.12.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

CONILEAF s.r.o.