

SMLOUVA
o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy s pověřením žadatele
č. 99/S24/ZD/2470566 / variabilní symbol
SPP S-155927 , číslo žádosti 25214656

Obchodní firma: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka: B 847

sídlo: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

zastoupená: Ing. Ladislavem Urbánkem, předsedou představenstva, a

Ing. Janem Šurovským, Ph. D., místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005 886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1

č. ú.: 1930731349/0800

adresa datové schránky: fhidrk6

dále jen („**Žadatel**“) na straně jedné

a

Obchodní firma: PREdistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka: B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na hroudě 1492/4,

PSČ 100 00

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Praha 5, Radlická 333/150

č. ú.: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy: [REDACTED] tel.

[REDACTED] e-mail: [REDACTED] (dále jen „osoba pověřená“)

adresa datové schránky: vgsfsr3

(dále též „**PREdi**“ na straně druhé)

(společně dále též označování jako „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

I. Předmět plnění

1. Předmětem této Smlouvy je realizace přeložky stávajícího zařízení distribuční soustavy **kNN a kVN** (dále také jen „**Přeložka ZDS**“) a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“). Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele a bude prováděna v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) PREdi č. **S-155927** ze dne 02. 10. 2024, vypracovaného oblastním technikem Ing. Bohumírem Svobodou.
2. PREdi touto Smlouvou pověřuje Žadatele k zajištění realizace Přeložky ZDS, to znamená, že Smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a na realizaci díla bude uzavřena přímo

mezi Žadatelem a Žadatelem vybraným zhotovitelem resp. projektantem z Rejstříku zhotovitelů PŘEdi za předpokladu dodržování podnikových norem a zvyklostí PŘEdi s tím, že úhrada skutečně vynaložených nákladů spojených s realizací přeložky bude probíhat přímo mezi Žadatelem a zhotovitelem resp. projektantem.

Místem napojení Přeložky ZDS bude: **Praha 10 – Malešice, TT Počernická – přel. kVN, kNN, SDK, opto**

Předmětem Přeložky ZDS je:

1.1. Stávající kabely VN, TR 9906 - RS 8300 (K 06-48) TR 9926 - RS 2230, (K 26-28) TR 9926 - RS 8460, (K 26-23) RS 8460 - TS 2152 RS 8120 - RS 9350 RS 2230 - RS 7545 RS 2230 - TS 2082 TS 1171 - TS 2354 TS 1075 - TS 3511 TS 1075 - TS 2269 TS 3666 - TS 8429 TS 2086 - TS 2084 TS 1990 - TS 2087 budou přeloženy, výškově, případně do nových tras, novými kabely dle standardu PŘEdi. Nové kabely budou typu AXEKVCEY-OT 3x1x240mm² Stávající optotrúbky HDPE včetně optických kabelů směr: 2x Koncovka na trubce - Koncovka na trubce ZK_187 - ZK_038 RS 8460 - ZK_044 TR 2230 - ZK_098 TR 9906 - TS 1700 TR 9906 - ZK_149 TR 9906 - RS 9973 TR 9906 - TR 9912 budou přeloženy, výškově, případně do nových tras, novými optickými trubkami HDPE dle standardu PŘEdi. V rámci přeložek optiky budou optické kabely ve vhodném místě přerušeny (rozpínací stanice, optobox...) staženy a po přeložce opět zafouknuty do optotrúbek HDPE. Rozsah a řešení přeložky optických kabelů nutno, před přípravou realizační PD, konzultovat s oddělením S 24 100 Rozvoj a obnova sítí - ing. A. Amcha a oddělením S 21300 Správa sdělovacích sítí - [redacted] Stávající sdělovací kabely (sdk) směr: RS 8320 - RS 8460 bude přeložen, výškově, případně do nové trasy, novým kabelem dle standardu PŘEdi. Nový kabel bude typu TCEKEZY. Kabel sdk směr RS 2230, RS 8400 - TS 9906 nebude překládán. Kabel bude v místě ul. Počernická přerušen a konce zaslepeny. Na sdělovacích a optických kabelech bude, před a po přeložce, provedeno měření dle standardu PŘEdi. Stávající kabely NN viz situace, budou přeloženy, výškově, případně do nových tras, novými kabely dle standardu PŘEdi. Nové kabely budou typu AYKY-J-OT 3x240+120mm² Stávající kabely VVN (110 kV): TR 9912 - TR 9906 TR 9973 - TR 9906 u ul. Limuzská nutno vhodným způsobem ochránit po dobu výstavby. Technické řešení nutno projednat s oddělením „Správa silových sítí a KT“ ([redacted] tel.: [redacted] email.: [redacted] Akci nutno časově a prostorově koordinovat s akcí PŘEdi SPP č.: S-152821 - P10 Strašnice - Vinohradská - Hagibor HGBR 03 - Nová RS (PD pro UR - f. Voltcom) S 146148 - P10 Strašnice - Hagibor B1, B2, kVN, kNN, př. SDK, kVN chytrá (projektuje - f. Elektroštika). Na komunikaci budou stávající a nové kabely PŘEdi uloženy do PE chrániček průměr 200 mm.

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1.

3. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví PŘEdi. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 odst. 3 energetického zákona, nemění.

II. Závazky Žadatele

1. Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona energetického zákona včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této Smlouvy zajistí přeložku ZDS uvedeného v článku I. Předmět plnění do 5 let od uzavření této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany shodně prohlašují, že se jedná o fixní závazek ve smyslu § 1980 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné povolení záměru na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Správní rozhodnutí**“) a prováděcí projektovou dokumentaci, která bude PŘEdi před započítím prací

odsouhlasena. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit PREdi ve lhůtě **3 měsíců** předem na e-mailovou adresu [REDAKCE] předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.

4. Žadatel se zavazuje předat PREdi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uvedena PREdi.
5. Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel PREdi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si PREdi právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREdi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.
6. Žadatel je povinen předat PREdi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku včetně případné dohody o převodu práv a povinností ze Správního rozhodnutí a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě minimálně 3 měsíce před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS. Žadatel bere na vědomí, že zahájení prací na přeložce je podmíněno řádným předáním těchto dokumentů a k realizaci přeložky nebude přistoupeno dříve.

III. Závazky PREdi

1. PREdi souhlasí s realizací Přeložky ZDS za podmínky, že:
 - práce na vypracování projektové dokumentace pro Přeložku ZDS, provede pro Žadatele společnost z rejstříku PREdistribuce, a.s., s oprávněním projektovat zařízení distribuční soustavy PREdi.
 - práce na realizaci Přeložky ZDS provede pro Žadatele společnost z rejstříku PREdistribuce, a.s., s oprávněním na provádění prací na zařízení distribuční soustavy PREdi.
2. PREdi se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, včetně odborné technické pomoci pro provedení Přeložky ZDS.

IV. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s PREdi nebo zajistit pro PREdi v souladu se stavebním zákonem do vydání Správního rozhodnutí popř. do zahájení stavebních prací v rámci narovnání majetkoprávních vztahů k nemovitým věcem dotčeným Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene na Přeložku ZDS, jejichž obsahem bude jednak závazek vlastníka dotčené nemovité věci jako budoucího povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch PREdi jako budoucího oprávněného z věcného břemene, jednak závazek Žadatele jako investora jím vyvolané Přeložky ZDS uhradit případně sjednanou jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene, ev. další náklady s tím spojené.
2. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu dle odst. 1 tohoto článku jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 energetického zákona k tíži Žadatele.
3. Oprávněným z věcného břemene bude společnost PREdistribuce, a. s.

4. Žadatel se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv PREDi o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
5. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

V. Závěrečná ujednání

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení příslušných právních předpisů českého právního řádu.
3. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být zdánlivými, neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
4. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavírána s touto rozvazovací podmínkou:
 - a) Žadatel písemně oznámí PREDi, že přelozka nebude zajištěna. V tom případě Smlouva zaniká dnem doručení oznámení Žadatele PREDi.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
6. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
7. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě, podepsaných oběma Smluvními stranami.
8. Smluvní strany jsou oprávněny kdykoliv změnit kontaktní osoby, případně jejich počet rozšířit, aniž by tato změna měla za následek nutnost dodatku k této Smlouvě. Změnu kontaktní osoby (jakožto i jiné formální změny neměnicí vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran, ale mající vliv na vzájemnou spolupráci např. změna čísla účtu, adresy sídla apod.) je však vždy nutné bez prodlení ohlásit druhé Smluvní straně. Případné následky, které by byly spojené s neoznámením změny druhé Smluvní straně, jdou k tíži té strany, která změnu provedla.
9. Vztahuje-li se na druhou Smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé Smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé Smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou Smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá

Smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

10. Žadatel prohlašuje, že byl seznámen s etickými pravidly spolupráce s obchodními partnery Skupiny PRE (dále jen „EPS“), která jsou veřejně dostupná na internetových stránkách všech společností Skupiny PRE <https://www.pre.cz/cs/profil-spolecnosti/o-nas/informace-pro-smluvni-partnery/eticka-pravidla-spoluprace-s-obchodnimi-partnery/>. Žadatel tímto prohlašuje, že vykonává veškeré své aktivity plně v souladu s EPS a tato dodržuje.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PREdi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
12. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
13. Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
14. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
 - č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne:

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost:**

V Praze dne:

PREdistribuce, a. s.:

.....
Ing. Ladislav Urbánek

předseda představenstva

.....
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.

místopředseda představenstva