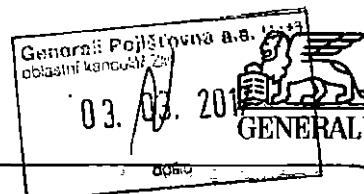


Pojistná smlouva o pojištění podnikání TopGEN

č. nabídky 9335 514010



Pojistitel

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, generali.cz. Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.

zastoupena: [redacted]

Pojistník a pojištěný

Pojistník

obchodní firma/název: Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.

IČO (r.č.): 25309161

DIČ:

sídlo/místo podnikání: nám. sv. Anny 1275, 769 01 Holešov

mobilitní telefon: [redacted]

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka

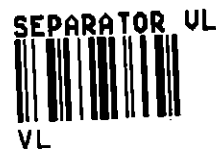
Kontaktní spojení [redacted]

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o škodovém pojištění podnikání.

Pojištěný

Pojištěný je totožný s pojistníkem.

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.



I. Pojištění movitých a nemovitých věcí

MÍSTO POJIŠTĚNÍ Č. 1

Adresa místa pojištění: nám. sv. Anny 1275, 769 01, Holešov

Druh pojištění budov: A) Budova

Pojištěná činnost: Výroba a rozvod tepla, vodoinstalatérství, topenářství, obchodní činnost

Předmět pojištění

Budovy [redacted] Kč

Movité věci vlastní [redacted] Kč

Movité věci celkem [redacted] Kč

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 25 VPP POD 2014/02. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického třasku.

Pojištění budov a ostatních staveb:

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (%)	sazba uprav.* (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1, činnost v budově: Administrativní budova sleva za vyšší spoluúčast [redacted]	[redacted]					
Dostatek požární vody (min. tlak 5 bar) - [redacted] Sleva za příznivý slovní průběh - za 5 let méně než [redacted] celkem [redacted]						
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - budovy (Kč)						1 400

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy



GL.T93355140101

Pojištění věcí movitých (dále jen MV) vlastní (dále jen VLA), cizí (dále jen CIZ) a zásoby (dále jen ZÁS)

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (%)	sazba uprav.* (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1, činnost v budově: Administrativní budova sleva za vyšší spoluúčast -%					VLA [redacted] CIZ [redacted] -- ZÁS [redacted] --	[redacted] -- [redacted] -- [redacted] --

Dostatek požární vody (min. tlak 5 bar) - █%
 Odborně způsobilá osoba - █%
 Sleva za příznivý škodní průběh - za 5 let méně než █% - █%

celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - movité věci (Kč) [redacted] **215**

*sazba upravená = sazba základní upravená o elevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 26 VPP POD 2014/02. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a lomu trubek.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	[redacted] Kč	sazba	[redacted] ‰		
zlomek	[redacted] %	sleva za zlomek	[redacted] %		
zlomková pojistná částka	[redacted] Kč	sleva za spoluúčast	[redacted] Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	[redacted] Kč	výsledná sazba	[redacted] ‰		1 155 Kč

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

pojistná částka MV	[redacted] Kč	sazba	[redacted] ‰		
zlomek	[redacted] %	sleva za zlomek	[redacted] %		
zlomková pojistná částka MV	[redacted] Kč	sleva za spoluúčast	[redacted] Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	[redacted] Kč	výsledná sazba	[redacted] ‰		[redacted] Kč

celkové roční pojistné za nebezpečí voda z potrubí **1 245 Kč**

3. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 27 VPP POD 2014/02. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku vichřice, krupobití, tlhy sněhu a pádu stromu.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	[redacted] Kč	sazba	[redacted] ‰		
zlomek	[redacted] %	sleva za zlomek	[redacted] %		
zlomková pojistná částka	[redacted] Kč	sleva za spoluúčast	[redacted] Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	[redacted] Kč	výsledná sazba	[redacted] ‰		[redacted] Kč

celkové roční pojistné za nebezpečí přírodní nebezpečí **1 155 Kč**

4. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ ODCIZENÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 30 VPP POD 2014/02. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku krádeže vloupáním a/nebo loupeže.

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

Předmět pojištění	zlomek (%)	sazba (%)	sleva za zlomek (%)	sazba uprav.* (%)	zlomková pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1, spoluúčast	[redacted] Kč					
sleva za vyšší spoluúčast	[redacted] %					
pojistná částka:	[redacted] Kč					

celkové roční pojistné za nebezpečí odcizení **1 000 Kč**

5. PŘIPOJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ

Peníze a cennosti (uloženy v předm. s pož.od. nad 30 min nebo v trez.) - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/02, odst. 1.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí				Kč
odcizení				Kč
Celkové roční pojistné				440 Kč

Stavební součásti - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/02, odst. 7

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí		-- %	standardní limit: navýšeno	Kč
odcizení (vč. hasicích přístrojů uvnitř budovy, pojištění se vztahuje na poškození, zničení či ztrátu hasicích přístrojů a hadic, vč. proudnic, sloužících pojištěné budově)		-- %	standardní limit: navýšeno	Kč

6. PŘIPOJIŠTĚNÍ DALŠÍCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ - pojištění na 1. riziko

Připojištění dalších pojistných nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno ve VPP POD 2014/02.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Článek	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
Vandalismus					Kč
<u>Srážková voda</u>					Kč
Nepřímý úder blesku, přepětí (bez přepětové ochrany)					Kč
<u>Ztráta vody</u>					Kč
Povodně					Kč
Celkové roční pojistné za připojištění dalších pojistných nebezpečí					4 900 Kč

Povodňový dotazník:

Místo pojištění je v povodňové zóně	nad úrovní Q50
Poslední povodeň v místě pojištění	
Výše škody při poslední povodni	Kč

Rekapitulace pojistného – místo pojištění č. 1:

pojistná nebezpečí	celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí
pojištění souhrnně nazývaná FLEXA	Kč
pojištění souhrnně nazývaná voda z potrubí	Kč
pojištění souhrnně nazývaná přírodní nebezpečí	Kč
pojištění souhrnně nazývaná odcizení	Kč
připojištění předmětu pojištění	Kč
připojištění dalších pojistných nebezpečí	Kč
celkové roční pojistné	10 355 Kč

VZTAHUJE SE NA VŠECHNA MÍSTA POJIŠTĚNÍ, kde nejsou náklady uvedeny

23.3.4 Náklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí		-- %	standardní limit: navýšeno	Kč

23.3.5 Náklady související s odcizením

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
Odcizení vč. nákladu na výměnu zámků a to do výše % pojistné částky pro náklady spojené s pojistným nebezpečím odcizení		-- %	standardní limit: navýšeno	Kč

23.3.7 Vícenáklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí		-- %	standardní limit: navýšeno	Kč

23.3.7 Vícenáklady související s odcizením

Pojistná nebezpečí

Odcizení

Spoluúčast

Sazba

%

Pojistná částka

standardní limit:
navýšeno

Kč

Roční pojistné

Kč

II. Pojištění odpovědnosti

Pojištění se řídí VPP ODP POD 2014/02, a níže uvedenými DPP O a SU.

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno těmito pojistnými podmínkami.

Pojištěný předmět činnosti

Výroba a rozvod tepla, vodoinstalatérství, topenářství, obchodní činnost

Kód

32103

Riziková třída

3

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obratu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši

Kč

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění

Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události

Kč

Základní roční pojistné

Kč

Čistě finanční škoda

Limit pojistného plnění pro toto připojištění na rozdíl od VPP ODP POD 2014/02

Kč

Spoluúčast

Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/02

Kč

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle VPP ODP POD 2014/02

Kč

Spoluúčast

Kč

Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle VPP ODP POD 2014/02

Kč

Spoluúčast

Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/02

Kč

Škoda nebo jiná újma z vlastnických a nájemních vztahů

Limit pojistného plnění pro toto připojištění na rozdíl od VPP ODP POD 2014/02

Kč

Spoluúčast

Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/02

Kč

Celková sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/02

Kč

V pojistné smlouvě je dále ujednáno**DPP O 3 - Věci třetích osob**

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 3

Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast

Přirážka k základnímu pojistnému

%

Kč

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti**23 063**

Kč

Prohlášení pojistníka/pojištěného

Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem převzal a před uzavřením smlouvy jsem byl seznámen se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich obsahu rozumím a s rozsahem a podmínkami pojištění souhlasím. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se Seznamníkem administrativních poplatků a s Informacemi pro klienta, které obsahují i poučení o ochraně osobních údajů.

Potvrzuji, že jsem pojištětel sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojištětelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojištětelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mě mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojištětele mlčenlivosti o uzavření pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajistiteli pro potřeby zajištění pojištětele. V případě vzniku škodné události dále:

- zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékárna, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;
 - zmočňuji pojištětele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohl nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
 - zmočňuji pojištětele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.
- Souhlasím s tím, aby pojištětel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o zpracování osobních údajů, o svých právech a o povinnostech pojištětele. Souhlasím, aby pojištětel v rozsahu uvedeném v Poučení o ochraně osobních údajů zpracovával mé osobní údaje včetně rodného čísla pro účely:

- pojišťovací činnosti a dalších činností, ke kterým je pojištětel v souladu s právními předpisy oprávněn,
 - nabízení obchodu a služeb pojištětele, dalších členů skupiny Generali a spolupracujících obchodních partnerů a marketingového využití.
- Souhlasím s tím, abych byl kontaktován a aby mi byly služby nabízeny i prostřednictvím elektronických prostředků, např. SMS, email apod. Udělují souhlas se zpracováním osobních údajů, s přiřazováním dalších osobních údajů a s jejich předáváním také dalším členům skupiny Generali a spolupracujícím obchodním partnerům, a to i případně do jiných států. Souhlasím, aby ostatním členům skupiny Generali byly poskytovány také vybrané informace o mém pojištění.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění udělují i ve vztahu k již dříve sjednaným pojištěním a vztahují se i na dobu po mé smrti nebo po zániku pojistníka, je-li právníčkou osobou.

Potvrzuji, že všechny údaje, které jsem sdělil pojištěteli (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), jsou pravdivé a úplné. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a informacemi sdělenými mi pojištětelem.

Pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovna a.s.

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrola klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby) registrační číslo přidělené ČNB agenturní číslo telefon

--	--	--	--

Podřízený pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec pojišťovacího zprostředkovatele

osoba oprávněná jednat za pojišťovacího zprostředkovatele

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby) registrační číslo přidělené ČNB osobní číslo telefon

--	--	--	--

Podpisy smluvních stran

místo datum



Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem na smlouvě současně stvrzuje, že provedl identifikaci pojistníka a že podoba této osoby je shodná s vyobrazením na jejím průkazu totožnosti.



Pojištění odpovědnosti

Dotazník pro pojištění odpovědnosti - základní

Identifikační údaje žadatele o pojištění			
název / jméno		sídlis/místo podnikání	
Tepelné hospodářství Holešov,		nám. sv. Anny 1275, 769 01 Holešov	
IČO	rok založení	kontaktní osoba	telefon
25309161	—		
webová stránka		e-mail	
Bankovní spojení		kód banky	
číslo účtu		—	

Údaje o obrátu			
Roční obrát		Podíl obrátu na exportu do Evropy	
za období		v následujícím roce	
v předchozím roce			— Kč
	— Kč	Podíl obrátu na exportu do ostatního světa	
v následujícím roce		v následujícím roce	
	— Kč		— Kč

Jaké činnosti mají být do pojištění zahrnuty?	
<input type="checkbox"/>	všechny dle oprávnění předložených v příloze
<input type="checkbox"/>	všechny dle oprávnění předložených v příloze, kromě
<input type="checkbox"/>	pouze vybrané dle oprávnění předložených v příloze, a to

4. Uzavíráte pachtovní nebo nájemní smlouvy ke svým objektům?	
<input type="checkbox"/> ano	<input checked="" type="checkbox"/> ne

Z jakého důvodu uzavíráte pojistnou smlouvu jako pojistník za pojištěného, který k Vám není v žádném vztahu majetkové propojenosti?	

Činnost	Obrát
Výroba a rozvod tepla, vodoinstalátérství, topenářství, obchodní činnost	— %
	— %
	— %

Popis výroby a výrobků	
Druh výrobku / služby	Popis, užití výrobku
	Výroba a rozvod tepla, vodoinstalátérství, topenářství, obchodní činnost

Rozsah pojištění odpovědnosti			
Máme zájem o sjednání této výše limitu pojištění peněžit (LPP) a společnosti (SÚ):			
LPP varianta 1		SÚ varianta 1	
LPP varianta 2	—	SÚ varianta 2	—
LPP varianta 3	—	SÚ varianta 3	—

Předchozí nebo současné pojištění odpovědnosti

Měli jste dříve sjednáno pojištění odpovědnosti?

U kterého pojistitele?

Z jakého důvodu bylo pojištění ukončeno?

Máte sjednáno jiné pojištění odpovědnosti?

U kterého pojistitele?

Pojistná částka/limit pojištění příhrní:

Údaje o škodách

Uveďte počet škod nebo jiných újem za posledních 5 let a roky, v nichž nastaly:

Uveďte jejich výši a stručně příčinu:

Požadavky na věcný rozsah pojištění

Pojistné bezzpečí

Škoda nebo újma z viatických a nájemních vztahů

ano ne

Škoda nebo újma způsobená vadou výrobku

ano ne

Regresní náhrada za zdravotního nebo nemocenského pojištění

ano ne

Čistá finanční škoda

ano ne

Připojití

Zahraniční pojištění krytí Evropa

ano ne

Zahraniční pojištění krytí – Svět kromě USA a Kanady/Evropa

ano ne

Věci třetích osob (věci převzaté, užívané)

ano ne

Věci vnesené a odložené

ano ne

Věci zaměstnanců a návštěvníků

ano ne

Autoservisy / pneuservisy / myčky

ano ne

Onemocnění z potravin

ano ne

Životní prostředí

ano ne

Křivá odpovědnost

ano ne

Odpovědnost za výrobek rozšířená na čistě finanční škody

ano ne

Nemajetková újma na přirozených právech člověka

ano ne

Další informace a skutečnosti

kteřé považujete za důležité a které by mohly mít vliv na posouzení pojištění rizika, event. které potvrzují Vaši odbornou způsobilost:

Přílohy:

Výpis z obchodního rejstříku

Koncesní listina

Živnostenský list

Jiné oprávnění

Informační materiály a popisy výroby a výrobků týkající se pojištění

Tento dotazník obsahuje dotazy na základní informace, které jsou důležité pro posouzení rizika a pro vytvoření nabídky pojištění odpovědnosti a následně uzavření pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti.

Zájemce o pojištění prohlašuje, že jeho odpovědi na dotazy pojistitele v tomto dotazníku jsou správné a úplné, a je si vědom toho, že změnu údajů uvedených v tomto dotazníku je povinen pojistitelé neprodleně oznámit. Dále je si vědom následků nepravdivého, zkráceného nebo neúplného zodpovězení dotazů v tomto dotazníku, případně dalších písemných dotazů pojistitele.

Podpis zájemce o pojištění

Datum a místo

V Bystřici pod Hostýnem, dne 1. 3. 2017

Přehled překročených pojistných částek

ke smlouvě o škodovém pojištění podnikání č. nabídky 9335 514010

Místo pojištění	Pojistné nebezpečí / předmět pojištění	Povolená poj. částka PA	Pojistná částka s překročeným limitem
<input type="text"/>	Srážková voda	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	únik vody	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Obchodní sleva OIM	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Nabídku pojistné smlouvy je nutné podepsat odborným inspektorem.