

SMLOUVA O DÍLO

Podle ust. § 631 a násl. Zákona č. 40/1994 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Jiří Hrdlička

Bc. Jiří Hrdlička
Kpt. Stránského 994/6
Dolánky 12, 29401 Bítouchov u Mladé Boleslavi
198 00 Praha 9
IČO 02525291
IČO: 74210891
DIČ 9105090038
DIČ: 6203140955

/dále jen zhotovitel/

a

jméno a příjmení: Dům dětí a mládeže, Praha - Horní Počernice, Ratibořická 1899

adresa: Ratibořická 1899/30

/dále jen objednatel/

/společně též smluvní strany/

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu následujícího znění:

Smlouvu o dílo

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v cenové nabídce, která je **přílohou č.1** této smlouvy /dále jen dílo/
2. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a za provedení díla zaplatit sjednanou cenu.

II.

Dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce 20.12.24 a dokončit a předat dílo dle čl.1 této smlouvy objednateli do 3.1.25, pokud tomu budou odpovídat klimatické podmínky.

Závazek zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez zjevných nedodělků a předáním díla. Dílo bude předáno objednateli ihned po dokončení, a to na základě předávacího protokolu.

2. Místem provádění díla jeDDM., Ratibořická.1989.....Místem provádění díla se rozumí všechny prostory, které jsou určeny k vlastnímu provádění díla, zařízení staveniště, příjezdové a přístupové komunikace v prostoru místa provádění díla. Místem provádění díla jsou i prostory mimo vlastní místo výstavby, sloužící jako skládka, k přípravě výroby či k stavbě. Součástí nebo příslušenství díla, např. ke stavbě inženýrských sítí, větracích šachet apod.
3. Zhotovitel může prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním díla.
4. Po zhotovení díla, tj. v den jeho dokončení bude dílo předáno objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro převzetí díla nezbytnou součinnost. Dokladem o ukončení díla je protokol o převzetí díla, potvrzený oběma smluvními stranami, případně jimi pověřenými osobami, z něhož bude patrný stav díla v okamžiku předání a jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění. V protokolu o převzetí díla objednatel výslovně uvede, že dílo přijímá.
5. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele jeho úplným zaplacením.

III.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši214042,-.....+21%.DPH. 50% z celkové ceny s DPH bude splatná před zahájením díla a druhých 50% při převzetí díla objednatel.
2. Objednatel se zavazuje sjednanou cenu zaplatit na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit uvedenou fakturu při dokončení díla. Existenci případných vad a nedodělků v předávacím protokolu není dotčeno právo zhotovitele na úhradu ceny díla.
4. Objednatel odpovídá zhotoviteli za případnou škodu způsobenou prodlením s úhradou sjednané ceny za provedení díla nebo její části.
5. Jakékoliv vícepráce či změny kvality předmětu díla může zhotovitel provést a požadovat k úhradě pouze na základě jejich vymezení /popisu/ v předávacím protokolu. Kromě toho je však objednatel povinen uhradit zhotoviteli vícepráce resp. Vícenáklady, jejichž potřeba pro provedení díla vznikla až v průběhu jeho provádění a bez jejichž provedení nelze dílo dokončit.
6. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření této smlouvy na omezení rozsahu díla a nesjednají-li jeho důsledky na výši ceny, je objednatel povinen zaplatit jen cenu

přiměřeně sníženou. Dohodnou-li se tímto způsobem na rozšíření díla, je objednatel povinen zaplatit cenu přiměřeně zvýšenou.

7. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně ceny díla a nesjednájí-li její důsledky na výši ceny, je objednatel povinen zaplatit cenu zvýšenou nebo sníženou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

IV.

Záruka za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje tímto objednateli záruku za vady díla specifikovaného dle této smlouvy s tím, že záruční doba činí 24 měsíců. Pokud se na dílo či jeho součást vztahuje rovněž i záruka výrobce na materiál, řídí se délka záruční doby na tento materiál zárukou výrobce /zhotovitel přenese práva z této záruky na objednatele/. Zárukou za vady díla přejímá zhotovitel písemně závazek, že dodané dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si zachová smluvené vlastnosti. Práva z odpovědnosti za vady se řídí ust. § 645 a násl. Občanského zákoníku.
2. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů a způsobem uvedeným v občanském zákoníku a v této smlouvě. Zhotovitel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že prodlení objednatele s úhradou ceny díla je větší než 15 kalendářních dní nebo v případě, že na objednatele byl prohlášen úpadek či objednatel vstoupil do likvidace.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů jejího porušení dle občanského zákoníku a dále pokud:
 - a) byl na majetek zhotovitele prohlášen úpadek nebo zhotovitel vstoupil do likvidace
 - b) ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku ze smlouvy nebo z přijatého harmonogramu jeho prací po dobu delší než 15 kalendářních dnů; jestliže se prodlení zhotovitele týká jen části jeho závazku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně plnění, které se týká této části závazku
 - c) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvní povinnosti

d) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající této smlouvě a cenové nabídce, která tvoří její nedílnou součást.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ustanovení §631 a násl. Obč. zákoníku v platném a účinném znění. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla a to nejdéle do 30 dnů poté co se o těchto vadách dověděl. Zhotovitel je oprávněn lhůtu k odstranění vad přiměřeně prodloužit, pokud je odstranění vad závislé na dodání materiálu výrobcem či třetí stranou.
3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku při předání díla v den jeho dokončení.
4. Vady patrné již při předání díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli v zápise o předání díla. Do zápisu se uvede termín pro odstranění vad zjištěných při předání díla.
5. Reklamací vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně s technickým popisem vady. Vady budou odstraněny zhotovitelem na základě reklamace v pracovních dnech. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k odstranění vad nezbytnou součinnost, zejména je povinen zpřístupnit zhotoviteli ve výše uvedených dnech místo, kde se dílo nachází.
6. Reklamací vad není dotčeno právo zhotovitele na úhradu ceny díla.

VII.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla nezavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Ustanovením č. VII. Odst. 1 a 2 není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel odpovídá za dodržování právních a ostatních předpisů, upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární a ekologickou prevenci všemi osobami, zdržujícími se s vědomím zhotovitele na staveništi. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností a rizik na pracovištích objednavatele. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla. Zhotovitel upozorní objednavatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednavatele mohly vést k ohrožení bezpečného stavu technického zařízení a objektů.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
5. Cenová nabídka CN20240092
6. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli.

V Praze dne:..... 6.11.2024

Zhotovitel:.....
Bc. Jiří Horvát
Kot. stavební firma
198 00 Praha 1
IČO: 0282539, DIČ: CZ0282539
tel.: 773 820 602, j.horvat@uhy.cz

Objednatel:.....

Mgr. Zdeňka Horváthová, ředitelka
Dům dětí a mládeže,
Praha-Horní Počernice, Ratibořická 1899
příspěvková organizace
tel.: 605 700 772, IČO: 70966681

Dodavatel
Bc. Jiří Hrdlička
Dolánky 12
294 01 Bítouchov u Mladé Boleslavi
Česká republika
IČ: 02525291 DIČ: CZ9105090038



Kontaktní údaje

E-mail: hrdlickapodlahy@seznam.cz
Telefon: 775920902
Mobil: 775920900
Web: podlahov.cz

Způsob úhrady: **Převodem**

Cenová nabídka

CN20240092



Odběratel

Dům dětí a mládeže, Praha - Horní Počernice, Ratibořická 1899
Ratibořická 1899/30
193 00 Praha
Česká republika
IČ: 70966681

Bankovní účet

2972867003/0800
IBAN: CZ91 0800 0000 0029 7286 7003
SWIFT: GIBACZPX

Datum

vystavení: **28.11.2024**
platnosti do: **12.12.2024**

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
PVC Tarkett Omnisports dance floor 3917009 grey vč. prořezu	46,00 m2	770,00	21	35 420,00	7 438,20	42 858,20
PVC Grabo Fortis silver Knight odst. FOG	98,00 m2	450,00	21	44 100,00	9 261,00	53 361,00
Svařovací šňůra Grabo	1,00 kpl	1 900,00	21	1 900,00	399,00	2 299,00
Svařovací šňůra Omnisports	1,00 kpl	1 500,00	21	1 500,00	315,00	1 815,00
Demontáž stáv. krytiny	111,00 m2	50,00	21	5 550,00	1 165,50	6 715,50
Příprava a očištění podkladu, vysrávka před nivelací	111,00 m2	45,00	21	4 995,00	1 048,95	6 043,95
Penetrace PU+ písek vč. penetrování / proti vlhkosti/	111,00 m2	300,00	21	33 300,00	6 993,00	40 293,00
Nivelační hmota profi /odhad kg/	900,00 kg	35,00	21	31 500,00	6 615,00	38 115,00
Nivelace do 5mm vč. odvodušnění	111,00 m2	125,00	21	13 875,00	2 913,75	16 788,75
Přebroušení nivelace před pokládkou	111,00 m2	45,00	21	4 995,00	1 048,95	6 043,95
Instalace pvc - lepením	111,00 m2	129,00	21	14 319,00	3 006,99	17 325,99
Lepidlo na pvc	111,00 m2	59,00	21	6 549,00	1 375,29	7 924,29
Svařování pvc	80,00 mb	45,00	21	3 600,00	756,00	4 356,00
Soklová pvc lišta vč.lepidla a nalepení	111,00 mb	59,00	21	6 549,00	1 375,29	7 924,29
Práh polepení + hrany	1,00 ks	890,00	21	890,00	186,90	1 076,90
Likvidace materiálu	1,00 kpl	1 000,00	21	1 000,00	210,00	1 210,00
Přesun hmot, posádky a materiálu	5,00 kpl	800,00	21	4 000,00	840,00	4 840,00

Prosíme o potvrzení výše DPH.

Další práce a materiály jsou za příplatek dle dohody. Finální cena se může lišit při odečtení nebo přičtení skutečně použitých materiálů a odvedené práce nutné k dokončení díla.

!!!!!! Pokud nerovnosti podkladu přesahují 15mm, může být nutné provést nivelační práce ve dvou krocích, abychom splnili normu ČSN 744505

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	214 042,00	44 948,82	258 990,82

Cenová nabídka**CN20240092**

CELKEM

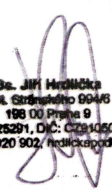
214 042,00

44 948,82

258 990,82

Cena celkem:

258 990,82 Kč


Bc. Jiří Hrdlička
Kpt. Štrobáského 80/48
198 00 Praha 9
IČO: 02625291, DIČ: CZ02625291
tel.: 776 920 902 / hrdlička@lahy.cz