

RÁMCOVÁ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Čj. 57716-3/2024-VLRZ/M/PU

RIS.NET: 2024/KSP/11/000002-000

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
(dále jen „OZ“)

mezi stranami:

Julius Meinl Coffee Intl., a.s., organizační složka

Se sídlem Strakonická 3363/2d, 150 00, Praha 5

IČ: 27124452, DIČ: CZ27124452

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 49402

Právní forma: odštěpný závod zahraniční právnické osoby

Zastoupena: Ing. Václav Lednický, vedoucí odštěpného závodu

(dále jen jako „**Dodavatel**“)

a

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

Se sídlem Magnitogorská 1494/12, Praha 10 - Vršovice, 101 00

Doručovací místo: VZ Měřín Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice

IČ: 00000582, DIČ: CZ00000582

Organizace je zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

Zastoupena: ředitelkou VZ Měřín - Ing. Evou Dobrevovou

(dále jen jako „**Odběratel**“)

(Dodavatel a Odběratel dále společně dohromady také jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“)

I. PREAMBULE

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že je dovozcem a distributorem kávy a dalších produktů značky Julius Meinl (dále jen „**Produkty Julius Meinl**“) pro Českou republiku.
- 1.2. Dodavatel je vlastníkem níže popsaného technického zařízení v příloze č. 1 této smlouvy, které hodlá Odběrateli poskytnout k užívání za účelem prodeje Produktů Julius Meinl v jednotlivých střediscích Provozovny.
- 1.3. Odběratel prohlašuje, že je oprávněn podnikat v oblasti poskytování služeb v gastronomii a cestovním ruchu.
- 1.4. Odběratel prohlašuje, že provozuje svou podnikatelskou činnost v Hotelu VZ Měřín na adrese Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice (dále jen „**Provozovna**“), a že uvedená Provozovna vyhovuje všem právním předpisům, hygienickým a ostatním závazným normám České republiky.

- 1.5. Provozovna se skládá z jednotlivých středisek, a to restaurace, kavárny u Staré řeky, sportovní haly, bowlingu, Country, restaurace Mořská panna, grilu, konferenčních prostor a hotelové recepce (dále jen „**Střediska Provozovny**“).

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka kávy, čaje a doplňkového zboží zákazníkovi za podmínek uvedených v této smlouvě a ceně stanovené v platném nabídkovém ceníku, který je přílohou č.2 této smlouvy.
- 2.2. Dodávky zboží budou prováděny v termínu od 1.1.2025 do 31.12.2025 do VZ Měřín, Jablonná nad Vltavou, pošta Netvořice 257 44, a to na základě jednotlivých objednávek vystavených pověřeným zaměstnancem zákazníka [REDACTED].

III. TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ

- 3.1. Dodavatel se zavazuje poskytnout Odběrateli k užívání technické zařízení pro přípravu a prodej produktů Julius Meinl (dále jen „Technologie“). Podrobný soupis Technologie tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že užívání Technologie bude zdarma.
- 3.3. Odběratel se zavazuje na Technologii připravovat výhradně Produkty Julius Meinl, a to pouze získaných z dodávek od Dodavatele na základě této smlouvy.
- 3.4. Technologie zůstává ve vlastnictví Dodavatele po celou dobu trvání této smlouvy. Odpisy Technologie provádí Dodavatel.
- 3.5. Odběratel nesmí Technologii zcizit ani zatížit jakýmkoliv právy třetích osob a ani takové (byť i nedobrovolné) zatížení povolit.

IV. PRODUKTY JULIUS MEINL

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že po dobu trvání této smlouvy, bude Odběratel podle potřeb jednotlivých středisek provozovny odebírat produkty Julius Meinl, jejichž soupis včetně cen bez DPH tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.2. Produkty Julius Meinl bude Odběratel objednávat u dodavatele v pracovních dnech telefonicky nebo elektronickou cestou. Dodavatel se zavazuje objednané produkty Julius Meinl dodat do provozovny Odběratele po obdržení objednávky, a to v den závozu dohodnutý s pověřenou osobou Odběratele. Den závozu bude vždy maximálně do třech pracovních dnů od potvrzení objednávky.

V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Ceny zboží, jako ceny nejvýše přípustné, jsou uvedeny v ceníku, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy. Cena zboží bude zákazníkem uhrazena po jeho dodání bezhotovostně, na základě faktury vystavené Julius Meinl Coffee Intl., a.s. Splatnost faktur činí 14 dní ode dne jejího doručení zákazníkovi. Faktura musí splňovat podmínky stanovené v § 26 a násl., zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude vrácena prodávajícímu k přepracování. V takovém případě se sankce podle článku 5.6. této smlouvy vůči zákazníkovi neuplatňuje.

Na vystavené faktuře bude tato adresa kupujícího:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace
Magnitogorská 1494/12
101 00 Praha 10 - Vršovice
VZ Měřín
Jablonná nad Vltavou
257 44 Netvořice

- 5.2. K cenám Produktů Julius Meinl uvedeným v ceníku bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.
- 5.3. Dodavatel je oprávněn ceník průběžně během doby trvání této smlouvy aktualizovat s tím, že Odběratel bude o novém ceníku informován vždy minimálně 30 dnů před jeho účinností. Jestliže Odběratel učiní objednávku před tím, než mu Dodavatel oznámí aktualizaci ceníku, je pro tuto objednávku platný ceník, jež byl Odběrateli znám v době uskutečnění objednávky.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že o aktualizaci ceníku dle předchozího odstavce se bude jednat, pokud bude cena jakéhokoliv Produktu Julius Meinl zvýšena nebo snížena do 10% ceny bez DPH. V případě zamýšlené změny ceny jakéhokoliv Produktu Julius Meinl o více než 10 procent se Smluvní strany dohodnou na oboustranně akceptovatelné ceně daného Produktu Julius Meinl.
- 5.5. Faktury za dodávky Produktů Julius Meinl budou vystavovány za každou dodávku zboží. Při každé dodávce Produktů Julius Meinl bude vystaven dodací list.
- 5.6. Pro případ prodlení Odběratele s úhradou daňového dokladu se Odběratel zavazuje uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně za každý i jen započatý den prodlení.
- 5.7. Dodané Produkty Julius Meinl zůstávají až do okamžiku úplného uhrazení jejich ceny včetně DPH ve vlastnictví Dodavatele.

VI. KNOW-HOW A OCHRANNÁ ZNÁMKA

- 6.1. Odběratel bere na vědomí, že „Julius Meinl“ je registrovanou ochrannou známkou, a že tato smlouva Odběrateli bez dalšího neumožňuje tuto ochrannou známku užívat jakýmkoliv jiným způsobem, než je stanoveno v této smlouvě. Odběratel zejména nesmí užít předmětné ochranné známky v názvu Provozovny, popř. na jakýchkoliv reklamních předmětech, vyjma těch, které mu poskytne Dodavatel (tj. podpůrné produkty a porcelán). Odběratel je oprávněn užít slova „Julius Meinl“ výlučně za účelem nabídky kávy Julius Meinl konečnému zákazníkovi (v nápojovém lístku).
- 6.2. Odběratel může ochrannou známku užít jiným než v této smlouvě dohodnutým způsobem pouze na základě předchozího písemného souhlasu Dodavatele, který bude mimo souhlasu s užitím obsahovat také schválení způsobu a podoby užití ochranné známky.
- 6.3. Odběratel se zavazuje prezentovat Produkty Julius Meinl takovým způsobem, aby v žádném případě nedošlo k poškození dobré pověsti jak Dodavatele, tak Produktů Julius Meinl. V případě jakýchkoliv výhrad, či stížností od konečných zákazníků týkajících se Produktů Julius Meinl, zejména kávy či specialit z této kávy vyrobených, se Odběratel zavazuje o takovéto stížnosti neprodleně Dodavatele informovat.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 7.1. Dodavatel se zavazuje průběžně informovat o nových produktech Dodavatele, poskytovat Odběrateli na požádání konzultace a informace nezbytné k řádnému plnění této smlouvy.
- 7.2. Dodavatel se zavazuje k provádění pravidelných servisních prohlídek technikem Julius Meinl všech Technologií u Odběratele (min. 1x za 3 měsíce). Při servisních prohlídkách vždy technik zkontroluje technický stav Technologií, zkontroluje těsnění, spařovací jednotky, stav vodního filtru, všechny ventily, kabely, sensory a jiné části Technologií, které by se mohly opotřebovat a zapříčinit poruchu Technologie.
- 7.3. Dodavatel je oprávněn k provádění pravidelné dvoutýdenní kontroly kvality prodeje Produktů Julius Meinl a preventivní kontroly užívání Technologie. Účelem těchto kontrol je udržení vysokého standardu prodeje Produktů Julius Meinl, předcházení technickým problémům Technologie a metodická pomoc zaměstnancům Odběratele pro správné užívání a udržování Technologie. Při každé kontrole pracovník Julius Meinl zkontroluje správné nastavení Technologie, správné čištění a péči o Technologii a v případě potřeby na místě provede základní školení personálu, jak se o Technologii starat.
- 7.4. Dodavatel se zavazuje zaškolit odborný personál Odběratele k obsluze Technologie a seznámit jej s jednotlivými recepturami a postupy přípravy kávy Julius Meinl a kávových specialit z této kávy vyráběných. V té souvislosti se Dodavatel zavazuje, že předá všechny receptury a postupy příprav kávy a návody na obsluhu kávovarů v písemné podobě.
- 7.5. V případě nahlášení technických problémů s Technologií u Odběratele se Dodavatel zavazuje k servisnímu zásahu maximálně do 24 hodin od jejich nahlášení. Nahlášenou závadu technik Dodavatele opraví na místě, v případě že oprava Technologie na místě není možná, Dodavatel se zavazuje k zapůjčení technologie podobného typu a Technologii s problémem odveze k opravě. Následně bude Odběratel informován o průběhu opravy Technologie, zejména pak o termínu vrácení opravené Technologie do Provozovny.
- 7.6. Jakékoliv problémy s užíváním Technologie je Odběratel povinen nahlásit na telefon 608 435 375, Julius Meinl HoReCa Manager. Pro nahlášení problému je možné využít jak hlasové služby, tak formu sms, případně aplikaci WhatsApp.
- 7.7. Dodavatel se zavazuje dodávat Odběrateli zboží v dohodnutý den závozu v neporušených obalech, zaručujících kvalitu zboží.
- 7.8. Dodavatel prohlašuje, že jím dodávané Produkty Julius Meinl plně vyhovují veškerým hygienickým normám platným v České republice.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ODBĚRATELE

- 8.1. Odběratel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat veškeré instrukce Dodavatele a další předepsané postupy týkající se používání a údržby Technologie, postupu přípravy kávy a kávových specialit, jež mu byly předány v písemné podobě.
- 8.2. Odběratel se zavazuje neprodleně odstranit závady zjištěné při kontrolách dle článku VI. odst. 6.2. a odst. 6.3. této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že k odstranění zjištěných závad, poskytne nutnou součinnost, bude-li jí třeba.
- 8.3. V případě, že Odběratel zamýšlí ukončit činnost v Provozovně, zavazuje se tuto skutečnost Dodavateli písemně oznámit minimálně tři kalendářní měsíce před datem ukončení činnosti v Provozovně.
- 8.4. V případě, že Odběratel nebo jeho personál způsobí jakoukoliv škodu na Technologii, a to úmyslně nebo i jen z nedbalosti, pak je Odběratel povinen nahradit tuto škodu v plné výši.

IX. SANKCE

- 9.1. V případě neoprávněného užití ochranné známky Dodavatele ze strany Odběratele je Odběratel povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.2. V případě porušení závazku dle článku III, odstavce 3.3. této smlouvy je Dodavatel oprávněn od Odběratele požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.3. V případě porušení zákazu uvedeného v článku III, odstavci 3.5. této smlouvy je Dodavatel oprávněn od Odběratele požadovat okamžité odstranění závadného stavu a smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 9.4. Neoprávněné užití ochranné známky Dodavatele, využití Technologie pro jiné produkty než Produkty Julius Meinl dodané Dodavatelem a porušení zákazu zatížení Technologie právy třetích osob je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem a Dodavatel je mimo nároku na smluvní pokutu oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.5. Úhradou jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody v plné výši.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvních pokut považují za přiměřenou a vzdávají se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.

X. DOBA TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s koncem účinnosti v den, kdy byla ve smyslu této smlouvy uhrazena za splnění dílčí plnění peněžní částka ve výši 600 000,- Kč bez DPH, nebo dne 31. 12. 2025, a to na základě té skutečnosti, která z nich nastane dříve.
- 10.2. Tuto smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv Smluvní strany s výpovědní lhůtou v délce 2 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.
- 10.3. Kterákoliv ze Smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá Smluvní strana tuto smlouvu poruší podstatným způsobem. Odstoupení od této smlouvy musí být zasláno doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Odstoupení je účinné doručením. Smluvní strany výslovně sjednávají, že doporučený dopis s odstoupením od smlouvy bude považován za doručení 5. den po jeho prokazatelném odeslání, a to bez ohledu na to, zda adresát písemnost převezme či nikoliv.
- 10.4. V případě předčasného ukončení této smlouvy jakýmkoliv způsobem a z jakéhokoliv důvodu se Smluvní strany dohodnou na termínu vrácení Technologie Dodavateli a na vypořádání vzájemných vztahů založených touto smlouvou.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. Občanským zákoníkem v platném znění.
- 11.2. Případné spory z této smlouvy budou řešeny přednostně dohodou. Nebude-li dohoda Stran možná, pak budou tyto spory řešeny obecnými soudy České republiky.
- 11.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 11.4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s tím, že každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 11.5. Jakákoliv změna nebo doplnění této smlouvy musí být provedena písemně formou očíslovaných dodatků podepsaných Stranami, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 11.6. Zjistí-li se, že některé ustanovení této smlouvy je zcela nebo částečně zdánlivé, neplatné či nevymahatelné nebo se neplatným či nevymahatelným stane, platnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy od něj oddělitelných tím nebude dotčena. Strany se zavazují nahradit zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením novým, které bude platné a vymahatelné, a které bude svým významem odpovídat významu ustanovení původního.
- 11.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Soupis Technologie
Příloha č. 2 Ceník Produktů Julius Meinl
- 11.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato smlouva projevem pravé, svobodné a omylu prosté vůle Stran, které ji uzavřely bez nátlaku, a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.9. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění smluv zabezpečí objednatel.
Dodavatel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

V Praze dne.....

V Měříně dne.....

Dodavatel:

Odběratel:

.....
Julius Meinl Coffee Intl., a.s., organizační složka
Ing. Václav Lednický
Vedoucí odštěpného závodu

.....
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
Ing. Eva Dobrevová
Ředitelka VZ Měřín

Příloha č 1. – soupis technologií

Provozovna	Název položky	Cena v Kč bez DPH/ks
Restaurace VZ Měřín	1x DC F11 B+	59 000 Kč
Restaurace VZ Měřín	2x Animo Optibean 3 Touch	105 000 Kč
Restaurace VZ Měřín	1x Saeco lednička 5l	10 000 Kč
Kavárna U Staré Řeky	1x Astoria Forma 2GR	65 250 Kč
Kavárna U Staré Řeky	1x Fiorenzato F64 Evo	25 000 Kč
VZ Měřín Učebna č.1	1x Animo Optibean 3 Touch	105 000 Kč
VZ Měřín Učebna č.1	1x JM pojízdný vozík	25 000 Kč
VZ Měřín Učebna č. 2	2x DC F11 B+	59 000 Kč
VZ Měřín Sportovní hala	1x Saeco Area Professional kapsle	39 000 Kč
VZ Měřín Bowling	1x Saeco Area Professional kapsle	39 000 Kč
VZ Měřín Country	1x DC F11 B+	59 000 Kč
VZ Měřín Grill	1x Jura Giga JM	59 000 Kč
VZ Měřín Recepce	1x Lario Professional kapsle	3 500 Kč
VZ Měřín Country	1x Waeco JM lednička	10 000 Kč

Příloha č 2. – Základní ceník sortimentu

Název výrobku	Cena bez DPH
JM Crema Espresso Classico 1 kg	700 Kč
JM Gusto Pieno 1 kg	650 Kč
JM CremCaffé Trieste 1 kg	850 Kč
JM Profesionální kapsle 96 ks	925 Kč
SB čaje 25 ks	75 Kč
LB čaje 20 ks	230 Kč
JM Cukr HB třtinové trubičky 3 600 g (1000 ks)	550 Kč
JM Cukr HB bílé trubičky 3 600 g (1000 ks)	480 Kč
JM Med květový porcovaný 15 g (100 ks)	450 Kč
JM kakao mix 1 kg	250 Kč
JM Kaffeeweisser sušená smetana 1 kg	250 Kč
JM Smetana – porce 8g (300 ks)	520 Kč
Umělé sladidlo JM 250 g (250 ks)	180 Kč
Sušenky Manner 300 ks	590 Kč
Kelímek To Go JM red 0,1l (100 ks)	250 Kč
Kelímek To Go JM red 0,2l (100 ks)	350 Kč
Kelímek To Go JM red 0,3l (50 ks)	190 Kč
Víčko To GO kelímek 0,1l (50 ks)	120 Kč
Víčko To Go kelímek 0,2l (50 ks)	120 Kč
Víčko To Go kelímek 0,3l (50 ks)	120 Kč
JM Morociok tradiční čokoláda – porce 25 g (50 ks)	600 Kč
JM Čokoláda Morociok 1 kg	550 Kč
Míchátka dřevěná 1000 ks	255 Kč
Ubrousky JM 100 ks	70 Kč
Cafetto Fullyaut.milk cleaning kit 30 ks	350 Kč
Cafetto Fully aut Cleaning Tablets 60 ks	380 Kč
Cafetto Eco Descaler 25g sachet 10 ks	270 Kč
Cafetto Espresso Cleaning Powder 1 kg	470 Kč